

Playa Calle 38, SAPI de CV
Urban Towers
Lista de Precios



No.	Unidad	Tipo	m ² int	m ² terraza	m ² totales	m ² roof garden	Precio de Lista
1	A001	ST	28.8	4.3	33.1	-	Vendido
2	A002	2R	84.8	12.7	97.5	-	Vendido
3	A003	ST	28.8	4.3	33.1	-	Vendido
4	A004	1R	56.0	8.4	64.4	-	Vendido
5	A005	2R	84.8	12.7	97.5	-	Vendido
6	A006	3R	84.0	12.6	96.6	-	264,999
7	A007	2R	84.0	12.5	96.6	-	Vendido
8	A008	2R	84.8	12.7	97.4	-	Reservado
9	A009	ST	28.0	4.2	32.2	-	Vendido
10	A010	ST	28.8	4.3	33.1	-	Vendido
11	A101	ST	28.8	5.9	34.7	-	Vendido
12	A102	ST	28.0	5.8	33.8	-	Vendido
13	A103	3R	84.8	15.3	100.1	-	Vendido
14	A104	ST	29.2	4.3	33.5	-	Vendido
15	A105	ST	28.0	4.2	32.2	-	Vendido
16	A106	2R	84.0	10.5	94.5	-	Vendido
17	A107	2R	84.8	10.2	95.0	-	Vendido
18	A108	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
19	A109	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
20	A110	2R	84.8	10.8	95.6	-	Vendido
21	A111	1R	56.8	8.5	65.3	-	Vendido
22	A112	3R	84.8	12.8	97.6	-	Vendido
23	A113	2R	84.8	10.4	95.2	-	Vendido
24	A201	ST	28.8	5.9	34.7	-	Vendido
25	A202	ST	28.0	5.8	33.8	-	Vendido
26	A203	3R	84.8	15.3	100.1	-	Vendido
27	A204	1R	57.4	6.0	63.4	-	Vendido
28	A205	2R	84.0	12.6	96.5	-	Vendido
29	A206	2R	84.7	10.6	95.3	-	Vendido
30	A207	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
31	A208	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
32	A209	2R	84.8	10.8	95.6	-	Vendido
33	A210	1R	56.8	6.3	63.1	-	Vendido
34	A211	3R	84.8	10.5	95.3	-	Vendido
35	A212	3R	84.8	10.5	95.3	-	Vendido
36	A301	ST	28.8	5.9	34.7	-	Vendido
37	A302	ST	28.0	5.8	33.8	-	Vendido
38	A303	3R	84.8	15.3	100.1	-	Vendido
39	A304	ST	29.2	4.3	33.5	-	Vendido
40	A305	ST	28.0	4.2	32.2	-	Vendido
41	A306	2R	84.0	10.5	94.5	-	Vendido
42	A307	2R	84.8	10.2	95.0	-	Vendido
43	A308	2R	84.0	10.5	94.5	-	Vendido
44	A309	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
45	A310	2R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
46	A311	ST	28.0	4.2	32.2	-	Vendido
47	A312	3R	84.8	12.8	97.6	-	Vendido
48	A313	3R	84.8	10.4	95.2	-	Vendido
49	A314	ST	28.8	2.1	30.9	-	Vendido
50	A401	1RPH	56.7	9.2	65.9	68.21	Vendido
51	A402	3RPH	85.8	17.6	103.4	102.21	Vendido
52	A403	2RPH	85.0	10.3	95.3	97.81	Vendido
53	A404	1RPH	56.0	8.5	64.5	64.10	245,694
54	A405	2RPH	84.8	12.7	97.5	97.15	Vendido
55	A406	2RPH	84.0	12.6	96.6	96.29	351,765
56	A407	2RPH	84.0	10.3	94.4	96.57	352,848

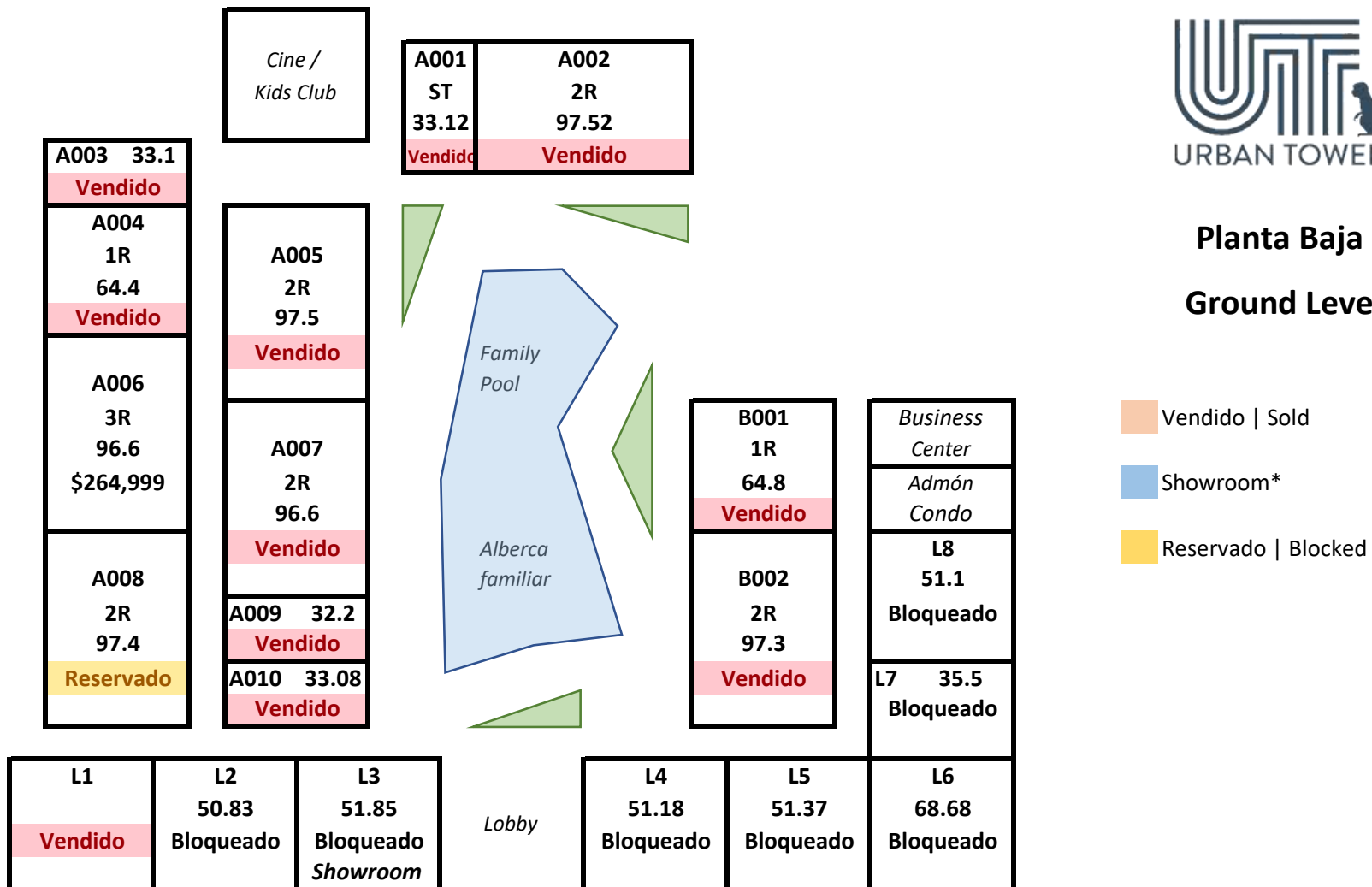
Playa Calle 38, SAPI de CV
Urban Towers
Lista de Precios



No.	Unidad	Tipo	m ² int	m ² terraza	m ² totales	m ² roof garden	Precio de Lista
57	A408	2RPH	84.8	10.3	95.1	97.06	351,765
58	A409	1RPH	56.7	8.6	65.3	65.22	261,779
59	A410	3RPH	84.8	11.0	95.8	97.14	373,412
60	A411	STPH	28.0	4.2	32.2	32.11	201,318
61	A412	1RPH	56.8	8.5	65.3	65.33	Vendido
62	B001	1R	56.2	8.6	64.8	-	Vendido
63	B002	2R	84.6	12.7	97.3	-	Vendido
64	B101	ST	28.7	4.2	32.9	-	Vendido
65	B102	3R	84.0	12.6	96.6	-	Vendido
66	B103	3R	84.6	11.3	95.9	-	264,999
67	B104	2R	84.6	10.8	95.4	-	Vendido
68	B105	3R	84.7	10.8	95.5	-	264,999
69	B106	1R	56.5	7.4	63.9	-	Vendido
70	B107	1R	56.7	7.4	64.1	-	Vendido
71	B201	ST	28.7	5.0	33.7	-	Vendido
72	B202	3R	84.0	11.2	95.2	-	Vendido
73	B203	3R	84.6	10.7	95.4	-	265,999
74	B204	2R	84.6	10.8	95.4	-	Vendido
75	B205	3R	84.7	10.8	95.5	-	265,999
76	B206	1R	56.5	7.4	63.9	-	Vendido
77	B207	1R	56.7	7.4	64.1	-	Vendido
78	B301	ST	28.7	4.2	32.9	-	Vendido
79	B302	2R	84.0	10.2	94.2	-	Vendido
80	B303	3R	84.6	11.4	96.1	-	266,999
81	B304	2R	84.6	12.9	97.6	-	Vendido
82	B305	3R	84.7	12.9	97.6	-	266,999
83	B306	1R	56.5	6.4	62.9	-	199,999
84	B307	1R	56.7	6.4	63.1	-	Vendido
85	B401	3RPH	84.6	11.2	95.9	94.98	373,412
86	B402	STPH	28.0	4.2	32.2	31.85	201,318
87	B403	3R	84.6	9.5	94.1	-	Vendido
88	B404	2R	84.6	9.2	93.8	-	Vendido
89	B405	3R	84.7	9.2	93.8	-	267,999
90	B406	1R	56.5	8.6	65.1	-	Vendido
91	B407	1R	56.7	8.6	65.3	-	Vendido



Planta Baja Ground Level



Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

El precio de los locales comerciales es más el IVA que resulte sobre la construcción | Merchant shop prices are plus VAT resulting from construction

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022



1er Nivel

1st Level

A104 33.48 Vendido	Jardin Zen	A101 ST 34.7 Vendido	A102 ST 33.78 Vendido	A103 3R 100.1 Vendido		
A105 32.2 Vendido						
A106 2R 94.5 Vendido		A107 2R 95.0 Vendido				
A108 2R 96.6 Vendido		A109 2R 96.6 Vendido		B106 1R 63.9 Vendido	B107 1R 64.1 Vendido	
A110 2R 95.6 Vendido		A111 1R 65.3 Vendido		B104 2R 95.4 Vendido	B105 3R 95.5 \$264,999	
A112 3R 97.6 Vendido		A113 2R 95.2 Vendido		B101 ST 32.86 Vendido	B102 3R 96.6 Vendido	B103 3R 95.9 \$264,999

- Vendido | Sold
- Showroom*
- Reservado | Blocked

Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022



2o Nivel
2nd Level

- Vendido | Sold
- Showroom*
- Reservado | Blocked

A204 1R 63.4 Vendido	A205 2R 96.5 Vendido	A207 2R 96.6 Vendido	A209 2R 95.6 Vendido	A211 3R 95.3 Vendido	A212 3R 95.3 Vendido	Terraza Terrace	B201 ST 33.7 Vendido	B202 3R 95.2 Vendido	B203 3R 95.4 \$265,999
--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

A201 ST 34.7 Vendido	A202 ST 33.78 Vendido	A203 3R 100.1 Vendido	A206 2R 95.3 Vendido	A208 2R 96.6 Vendido	A210 1R 63.1 Vendido	B206 1R 63.9 Vendido	B204 2R 95.4 Vendido	B207 1R 64.1 Vendido	B205 3R 95.5 \$265,999
--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022



3er Nivel

3th Level

- Vendido | Sold
- Showroom*
- Reservado | Blocked

A304 33.48		A301	A302	A303			
Vendido		ST	ST	3R			
A305 32.2		34.7	33.78	100.1			
Vendido		Vendido	Vendido	Vendido			
A306 2R 94.5	A307 2R 95.0						
Vendido	Vendido						
A308 2R 94.5	A309 2R 96.6			B307 1R 63.1	B306 1R 62.9		
Vendido	Vendido			Vendido	\$199,999		
A310 2R 96.6	A311 32.2			B304 2R 97.6	B305 3R 97.6		
Vendido	Vendido			Vendido	\$266,999		
	A314 30.92						
	Vendido						
A312 3R 97.6	A313 3R 95.2	B301 ST 32.86	B302 2R 94.2	B303 3R 96.1			
Vendido	Vendido	Vendido	Vendido	Vendido			
				\$266,999			

Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022



4o Nivel
4th Level

- Vendido | Sold
- Showroom*
- Reservado | Blocked

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A403</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">95.3</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	A403	2RPH	95.3	Vendido		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A401</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">65.93</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	A401	1RPH	65.93	Vendido	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A402</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">103.4</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	A402	3RPH	103.4	Vendido																		
A403																																	
2RPH																																	
95.3																																	
Vendido																																	
A401																																	
1RPH																																	
65.93																																	
Vendido																																	
A402																																	
3RPH																																	
103.4																																	
Vendido																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A404</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">64.5</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$245,694</td></tr> </table>	A404	1RPH	64.5	\$245,694	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A405</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">97.5</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	A405	2RPH	97.5	Vendido	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A406</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">96.6</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$351,765</td></tr> </table>	A406	2RPH	96.6	\$351,765	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A407</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">94.4</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$352,848</td></tr> </table>	A407	2RPH	94.4	\$352,848	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B407</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">65.3</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	B407	1R	65.3	Vendido	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B406</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">65.1</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	B406	1R	65.1	Vendido				
A404																																	
1RPH																																	
64.5																																	
\$245,694																																	
A405																																	
2RPH																																	
97.5																																	
Vendido																																	
A406																																	
2RPH																																	
96.6																																	
\$351,765																																	
A407																																	
2RPH																																	
94.4																																	
\$352,848																																	
B407																																	
1R																																	
65.3																																	
Vendido																																	
B406																																	
1R																																	
65.1																																	
Vendido																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A408</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">95.1</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$351,765</td></tr> </table>	A408	2RPH	95.1	\$351,765	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A409</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">65.3</td></tr> <tr style="background-color: #d1ecf1;"><td style="padding: 2px;">\$261,779</td></tr> </table>	A409	1RPH	65.3	\$261,779	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B404</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">2R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">93.8</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	B404	2R	93.8	Vendido	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B405</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">93.8</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$267,999</td></tr> </table>	B405	3R	93.8	\$267,999	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B402</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">PH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$201,318</td></tr> </table>	B402	PH	\$201,318	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B401</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">95.9</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$373,412</td></tr> </table>	B401	3RPH	95.9	\$373,412	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B403</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">94.1</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	B403	3R	94.1	Vendido
A408																																	
2RPH																																	
95.1																																	
\$351,765																																	
A409																																	
1RPH																																	
65.3																																	
\$261,779																																	
B404																																	
2R																																	
93.8																																	
Vendido																																	
B405																																	
3R																																	
93.8																																	
\$267,999																																	
B402																																	
PH																																	
\$201,318																																	
B401																																	
3RPH																																	
95.9																																	
\$373,412																																	
B403																																	
3R																																	
94.1																																	
Vendido																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A410</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">95.8</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$373,412</td></tr> </table>	A410	3RPH	95.8	\$373,412	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A411</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">32.1</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">PH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$201,318</td></tr> </table>	A411	32.1	PH	\$201,318	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">A412</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">1RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">65.3</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	A412	1RPH	65.3	Vendido	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B402</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">31.9</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">PH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$201,318</td></tr> </table>	B402	31.9	PH	\$201,318	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B401</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3RPH</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">95.9</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">\$373,412</td></tr> </table>	B401	3RPH	95.9	\$373,412	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">B403</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">3R</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">94.1</td></tr> <tr style="background-color: #f8d7da;"><td style="padding: 2px;">Vendido</td></tr> </table>	B403	3R	94.1	Vendido				
A410																																	
3RPH																																	
95.8																																	
\$373,412																																	
A411																																	
32.1																																	
PH																																	
\$201,318																																	
A412																																	
1RPH																																	
65.3																																	
Vendido																																	
B402																																	
31.9																																	
PH																																	
\$201,318																																	
B401																																	
3RPH																																	
95.9																																	
\$373,412																																	
B403																																	
3R																																	
94.1																																	
Vendido																																	

Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

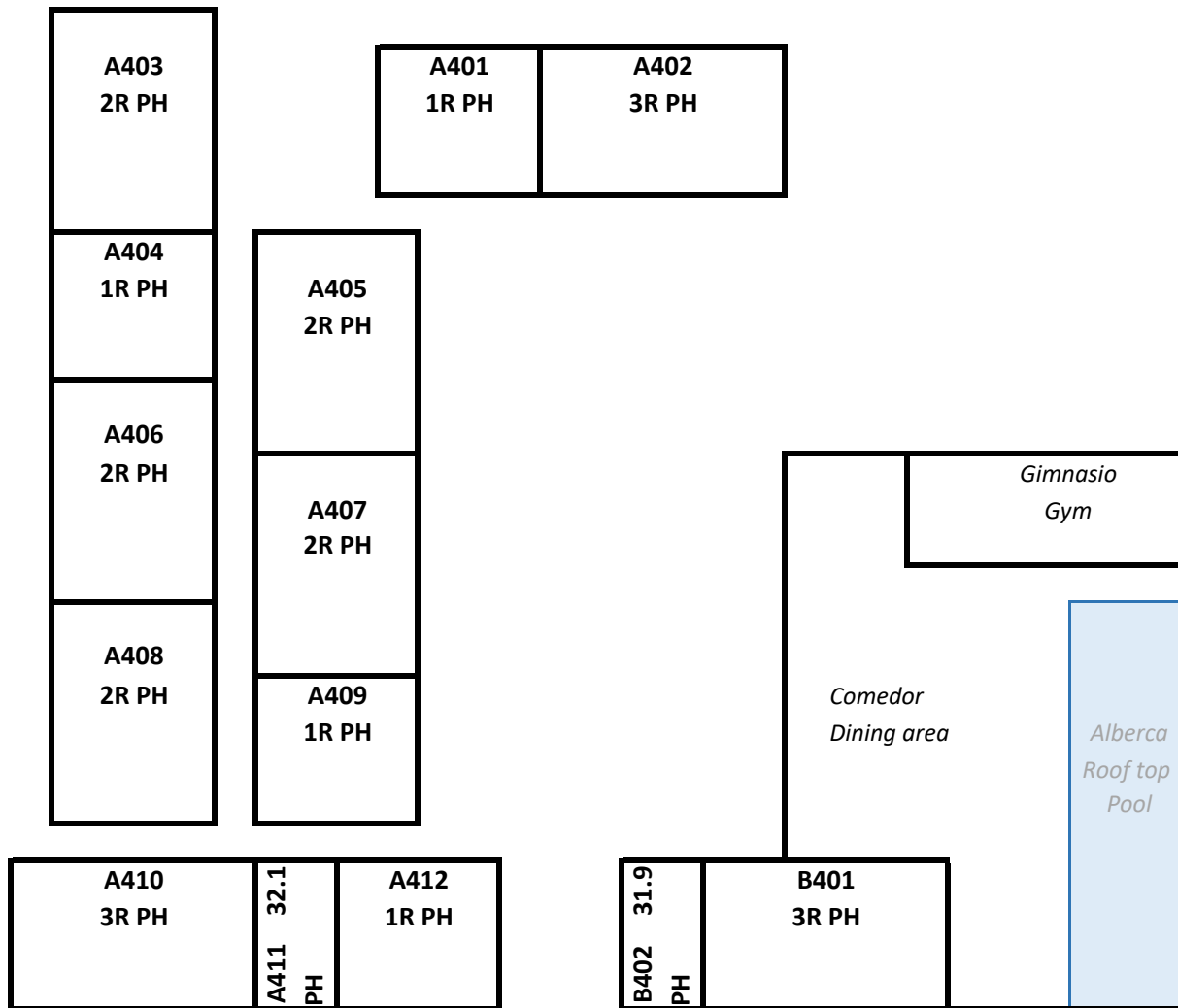
Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022



Nivel Roof
Roof Top



Precios en dólares americanos (USD) sujetos a cambios sin previo aviso | Prices in US dollars (USD) subject to change without prior notice

Superficies aproximadas. Pueden tener una variación hasta del 3% sobre las medidas reales de la unidad | Approximate areas that could have up to 3% variation on the real measurements of the unit

* Showrom: los muebles se venden por separado | Furniture sold separately

fecha de actualización:
15/11/2022