



WELCOME  
HOME ●









Yaaxlum del maya cuyo significado es Tierra Verde, es un proyecto sustentable que ha tomado como fuente de inspiración a la naturaleza mágica de Tulum y su entorno. Sumérgete en el paraíso con un oasis de aguas cristalinas y abundante vegetación, donde la belleza y la paz predominarán, y te brindarán reconectarte con tu ser.

Siente la magia de Yaaxlum, disfruta de momentos y recuerdos inigualables.



Yaaxlum from Mayan word which means Green Land, is a sustainable project that has taken as an inspiration the magical nature of Tulum and its environment. Dive in paradise with an oasis of crystalline waters and abundant vegetation, where you'll be filled with its beauty and peace, and it will allow you to reconnect with yourself.

Feel the magic of Yaaxlum, enjoy the unique moments and memories it has for you.







A sunset over the ocean with a wave crashing against a rock in the foreground. The sky is filled with soft, golden light, and the water is a deep blue with white foam from the wave. The text "FEEL THE MAGIC" is overlaid in white, with a white circle at the end of the second line.

FEEL THE  
MAGIC ●

# AMENIDADES

## AMENITIES









- Paneles solares
- Bar
- Alberca
- Seguridad 24h
- 2 elevadores
- Gym
- Jacuzzi
- Terraza panorámica
- Concierge
- Comedor
- Área de proyección
- Áreas verdes y juegos infantiles
- Planta de tratamiento para aguas residuales
- Estacionamiento subterráneo



- Solar panels
- Bar
- Pool
- 24h Security
- 2 Elevators
- Gym
- Jacuzzi
- Panoramic Terrace
- Concierge
- Dining
- Projection area
- Green areas and play ground.
- Waste water treatment plant
- Underground parking









ACABADOS  
FEATURES





- Piso cerámico y/o porcelánico o similar en circulaciones, vestíbulos y escaleras.
- Núcleo de escaleras por torre
- Muros acabados de pasta
- Barandales de cristal templado
- Cancelería de aluminio línea europea
- Aluminio ecológico mexicano
- Andadores en madera teka



- Ceramic or Porcelain floors in halls, lobbies and stairs
- Staircase in every tower
- Wall finishes
- Barandales de cristal templado
- Cancelería de aluminio línea europea
- Aluminio ecológico mexicano
- Andadores en madera teka



# TIPOLOGÍAS

TYPES



**1** Recámara  
Bedroom **1**

2 Recámaras  
Bedrooms 2



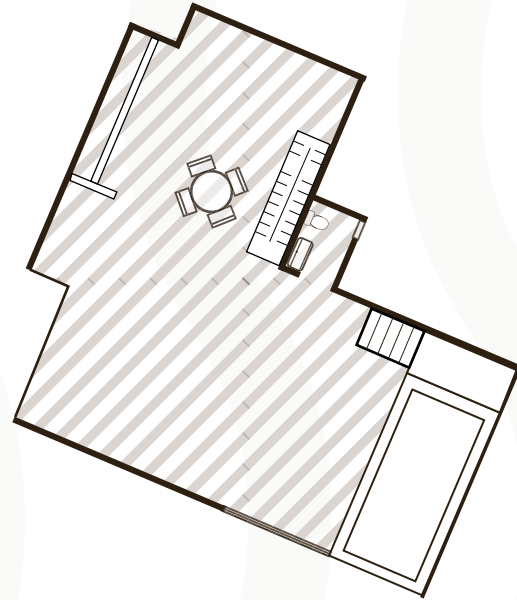
3 Recámaras  
Bedrooms 3





# Penthouse 3 Recámaras

## 3 Bedrooms Penthouse



# UBICACIÓN

LOCATION



Coordenadas  
20°11'45.6"N, 87°28'29.1"W