



e s p i r i t u

T U L U M C O N D O S



*Art with me festival / Tulum*

Tulum and its surroundings are becoming a worldwide reference for art, culture, gastronomy and ecotourism. Guesting almost three million visitors per year from all over the world, its becoming one of the top destinations to travel and invest with a sensitive understanding of man with its environment.

*Tulum y sus alrededores se han convertido en una referencia mundial para el arte, la cultura, la gastronomía y el ecoturismo. Alojando a casi tres millones de habitantes por año, Tulum es uno de los destinos más consolidados para viajar e invertir con una sensibilidad del hombre y su entorno.*



*Azulik Yoga Hall / Tulum*



*Kan Luum / Tulum*



*Cenote Calavera / Tulum*

## Location / Ubicación

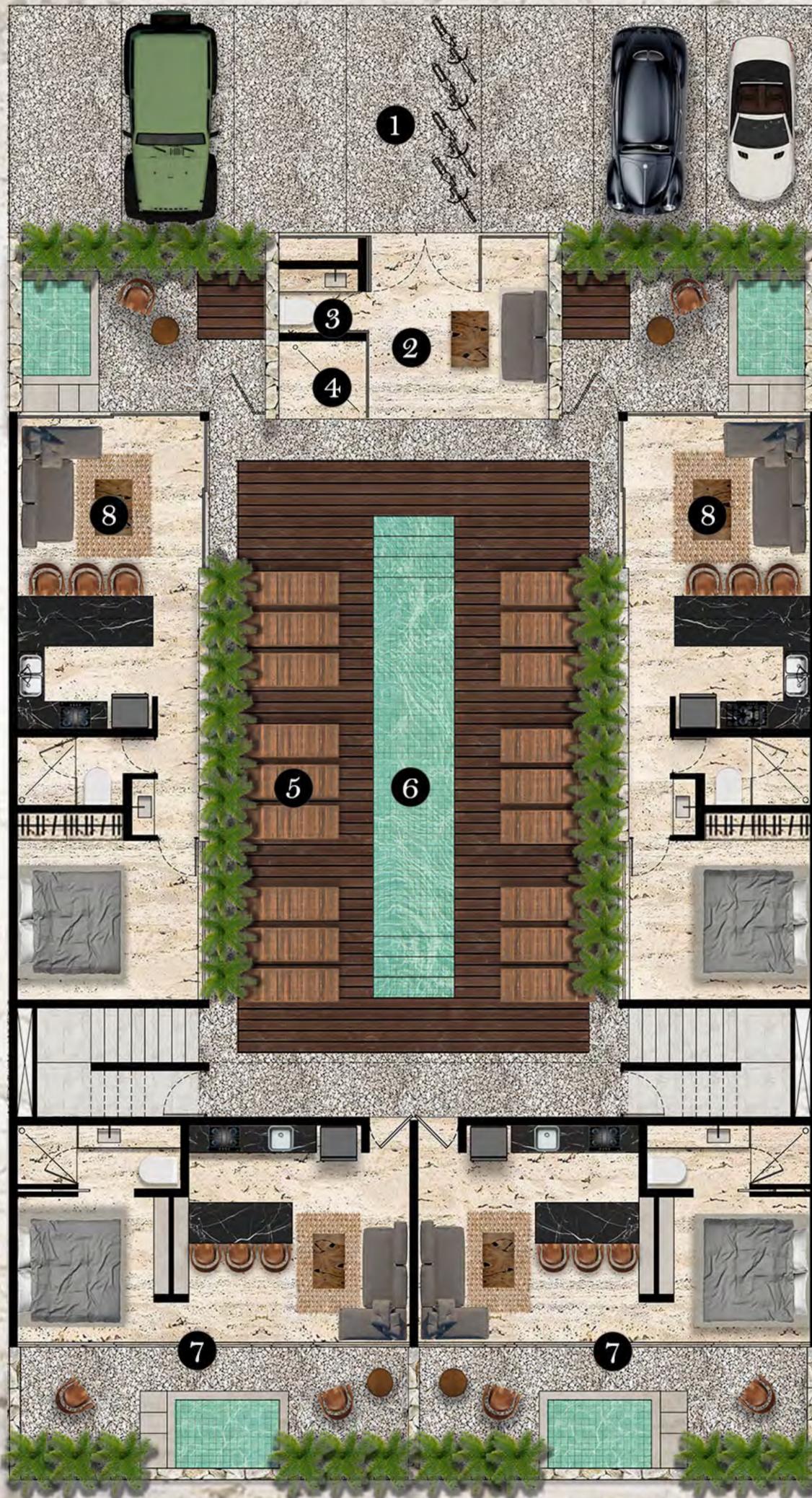
**espiritu** is located on a 548 sqm land in a high development zone just a few meters from the main avenue, and a few minutes from Town and the beach.

**espiritu** está ubicado en una zona de creciente desarrollo y plusvalía, a pocos metros de la avenida principal y a pocos minutos del centro de Tulum y la playa





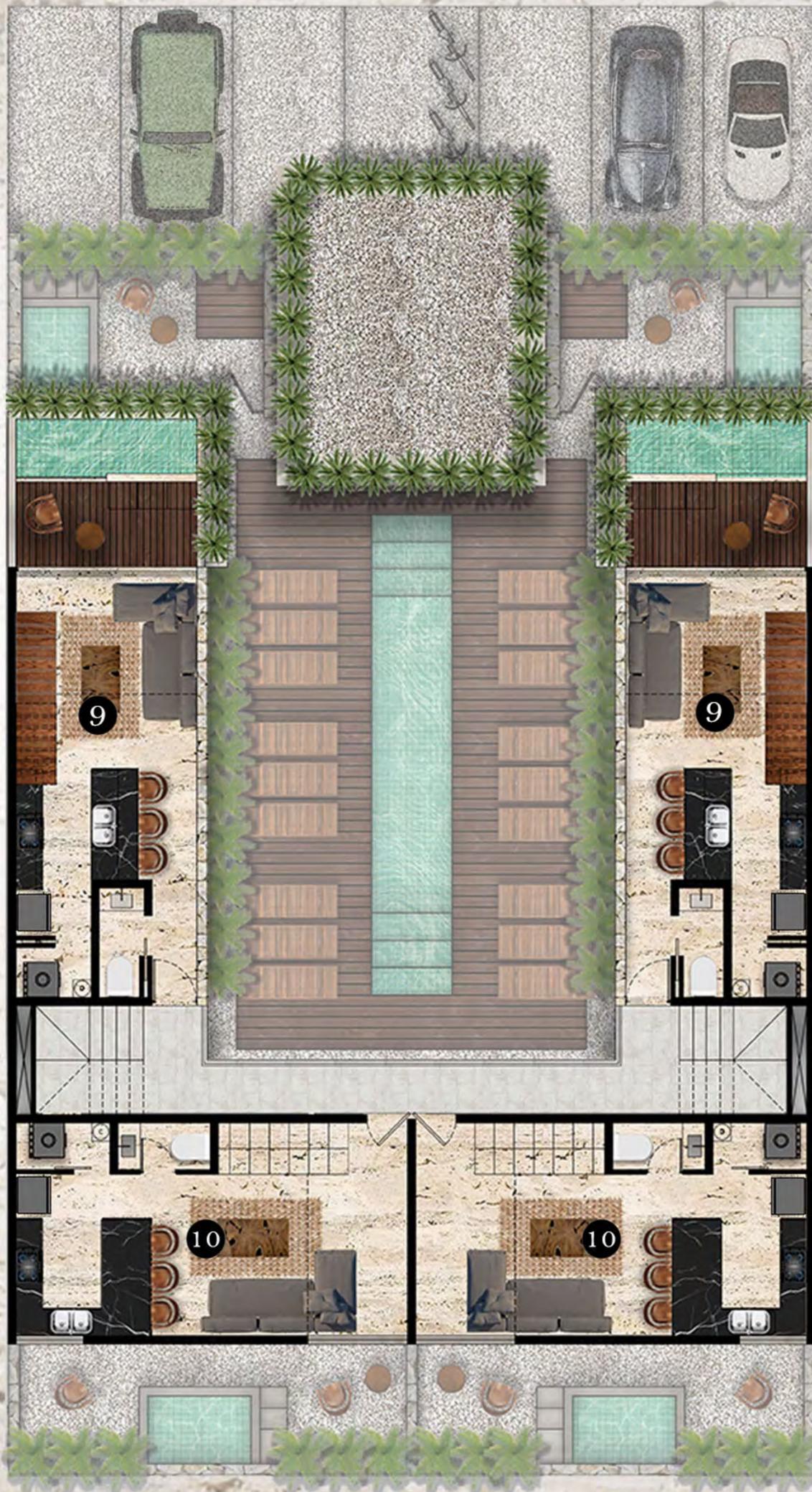
# Ground Level / Planta Baja



1. Parking / *Estacionamiento*
2. Main Lobby / *Lobby*
3. Toilette / *1/2 Baño*
4. Shower / *Regadera*
5. Sundeck / *Camastros*
6. Main Pool / *Alberca Principal*
7. Garden Unit I
  - Garden + Plunge Pool / *Jardín + Alberca*
  - Living / *Estancia*
  - Kitchen / *Cocina*
  - W.C / *Baño*
  - Bedroom / *Habitación*
8. Garden Unit II
  - Garden + Plunge Pool / *Jardín + Alberca*
  - Living / *Estancia*
  - Kitchen / *Cocina*
  - W.C / *Baño*
  - Bedroom / *Habitación*



## 1st Level / Primer Nivel



### 9. Loft Unit I

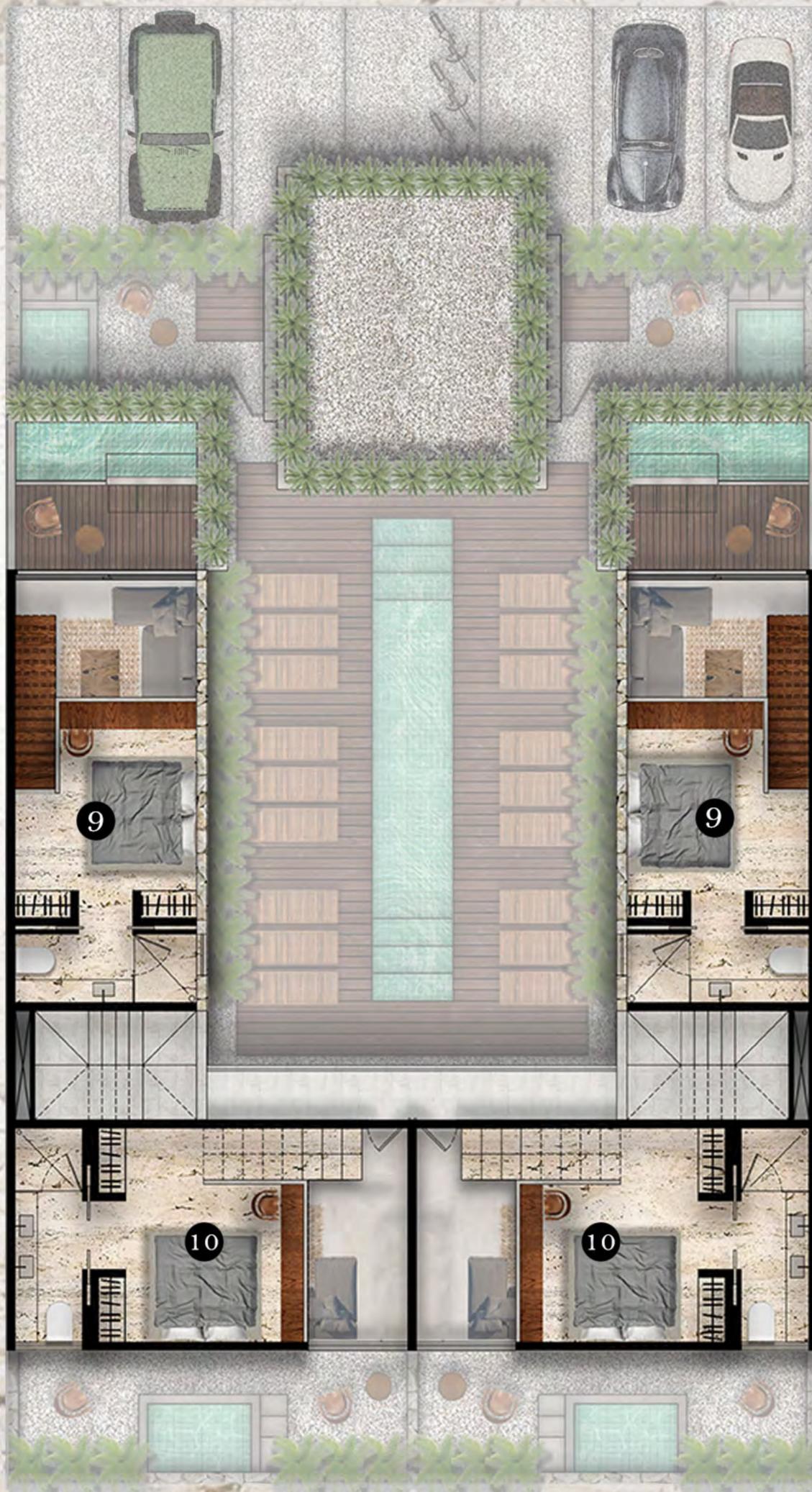
- Terrace + Plunge Pool / *Terraza + Alberca*
- Living / *Estancia*
- Kitchen / *Cocina*
- Toilette / *1/2 Baño*
- Laundry Room / *Closet Lavado*

### 10. Loft Unit II

- Living / *Estancia*
- Kitchen / *Cocina*
- Toilette / *1/2 Baño*
- Laundry Room / *Closet Lavado*



## 2nd Level / Segundo Nivel



### 9. Loft Unit I

- Escritorio / *Desk*
- Bedroom / *Recámara*
- Wardrobe / *Guardaropa*
- Bathroom / *Baño*

### 10. Loft Unit II

- Escritorio / *Desk*
- Bedroom / *Recámara*
- Wardrobe / *Guardaropa*
- Bathroom / *Baño*



## 3rd Level / Tercer Nivel



### 11. Penthouse Unit

- Terrace + Plunge Pool / *Terraza + Alberca*
- Bedroom / *Habitacion*
- Bathroom / *Baño*
- Toilette / *1/2 Baño*
- Laundry Room / *Closet Lavado*
- Kitchen / *Cocina*
- Dining / *Comedor*
- Living / *Estancia*
- Terrace / *Terraza*

