



bloom
maya residential tulum



bloom SHOWROOM →

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------------------|-----------|
| 1,8.8 y 4 RECAMARAS | SOPRO HASTA 40000 | COCINAS ALMOHARAS | PISCINAS PANTANOL | ESPORTIVA |
| CLASIF. DE PASADIA CON ALPARRUCHA | AREA ACCIONADO CENTRALIZADO | CANALIZADA RESISTENTE A MARICARIS | | |
| BOVEDAS BOCAS | GRUPOA MOKER | PANDEZOS CON CHALUPA | CONTROL DE ACCESO 24 | |
| TUBOS CON JACUZZI CON HIDROMASAJE | PISCINAS DE BLOQUE RELAJANTES CON TROPICALIA PARA RENOVACION DE BLENDO | UNIDADES CON LOCK OFF JARDIN Y/O BOCAS PRIVADO | | |
| ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO | LOBBY | ELEVADORES SCHINDLER | 4 TIPOS DE ALBERGIA | |
| FIBROFIT | BAR | RESTAURANTE | ESPACIOS PARA YOGA, GOLF, TENIS, GYM | SPA LOBBY |
| KIDS CLUB | CINE AL Aire LIBRE | AREA DE MARRICAO | AGUA SUBLEVADA EN RESERVA Y BOMBAS | |
| GENERADOR DE ENERGIA DE RESPALDO | PANQUELLAS CONTRA INCENDIO | CAMERAS DE SEGURIDAD | | |
| PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES | | | | |

www.bloomtulum.com

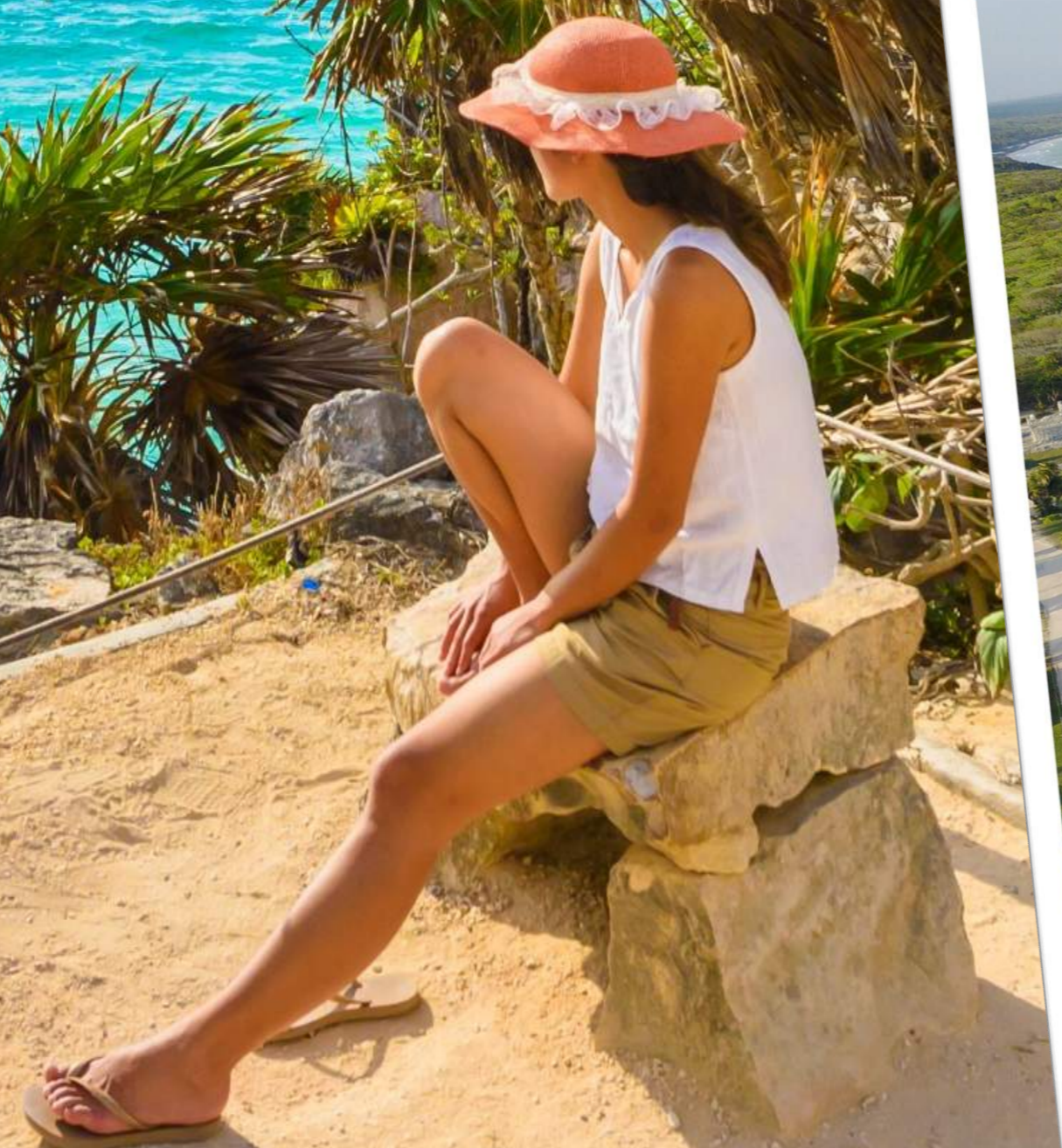


bloom
maya residential tulum



En los Travel World Awards 2022, Tulum obtuvo el premio como El mejor destino de playa en Centroamérica y el mejor de todo México.

TULUM



PREMIOS

- Mexico & Central America's Leading Beach Destination 2022
- Mexico's Leading Beach Destination 2022
- Mexico & Central America's Leading Beach Destination 2020
- Mexico's Leading Beach Destination 2017
- Mexico & Central America's Leading Beach Destination 2016
- Mexico & Central America's Leading Beach 2009

TULUM



DISTANCIA DEL CENTRO 1.5 Km



4 Min



10 Min



DISTANCIA MAR CARIBE 4 Km



8 Min



15 Min



Localizado a unas cuadras de Av. Kukulcán en la Región 15, una de las localidades más exclusivas de Tulum, con fácil acceso a la playa y zona hotelera.

- Nuevo Aeropuerto de Tulum.
- Tren Maya.



95

DEPARTAMENTOS DE LUJO
CON ESTILO ÚNICO

40

AMENIDADES Y
SERVICIOS PREMIUM

10,000 m²

DE TERRENO (APROX)

DE 1 A 4 RECÁMARAS

Lujo y confort
desde 80m²
hasta 432m²





COCINAS DE FABRICACIÓN ALEMANA

NORDEN
HAUS GERMAN
MADE

Barra de cuarzo

Cajones y gavetas de cierre lento

Estufa de inducción

Campana

Horno eléctrico



AMPLITUD CON ESTILO

- 3 metros de altura en estancia y recámaras.
- Paredes con Chukum
- Muros de block rellenos con Termolita para aislamiento térmico y reducción de ruido.
- Pisos de mármol (interior y terrazas).
- Aire acondicionado centralizado.



FINOS DETALLES

- Closets con iluminación interna, cajones de cierre suave. De madera / madera con yute.
- Cortinas Black Out y cortinas frescura.



BAÑOS

- Mármol en área de ducha
- Equipamiento NOKEN en grifería, monomando, teleducha y ducha.
- Espejos con iluminación LED.
- Lavabos de recinto volcánico.

noken
PORCELANOSA BATHROOMS





TODOS LOS DEPARTAMENTOS CON JACUZZI

Con jets de hidromasaje,
sistema de filtrado y
clorador automático.

DOMÓTICA

Cada departamento cuenta con un conjunto de tecnologías aplicadas para el control inteligente de los sistemas de confort, con una gestión eficiente del uso de la energía.

- Control de luminarias
- Control de audio
- Telefonía IP
- Sistemas de televisión IPTV
- Control de acceso RF
- Cámaras de seguridad



BOSE
Better sound through research.



 **Bluetooth**



Desde la concepción arquitectónica de este proyecto inmobiliario, se tomó en cuenta el impacto ambiental que el desarrollo pudiera tener en la zona. BLOOM MAYA RESIDENTIAL TULUM se diseñó para lograr el menor consumo energético e hídrico posible.

Certificación EDGE (Excelencia en Diseño para Mayores Eficiencias) en cada uno sus departamentos.



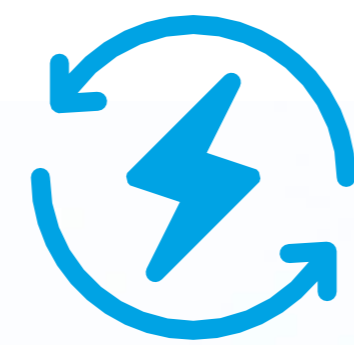
ENERGÍA

35% - 54%
AHORRO



AGUA

43% - 45%
AHORRO



ENERGÍA INCORPORADO
A LOS MATERIALES

58% - 62%
AHORRO



*La marca EDGE es propiedad de IFC y se utiliza con su permiso.
*IFC es miembro del Grupo Banco Mundial.

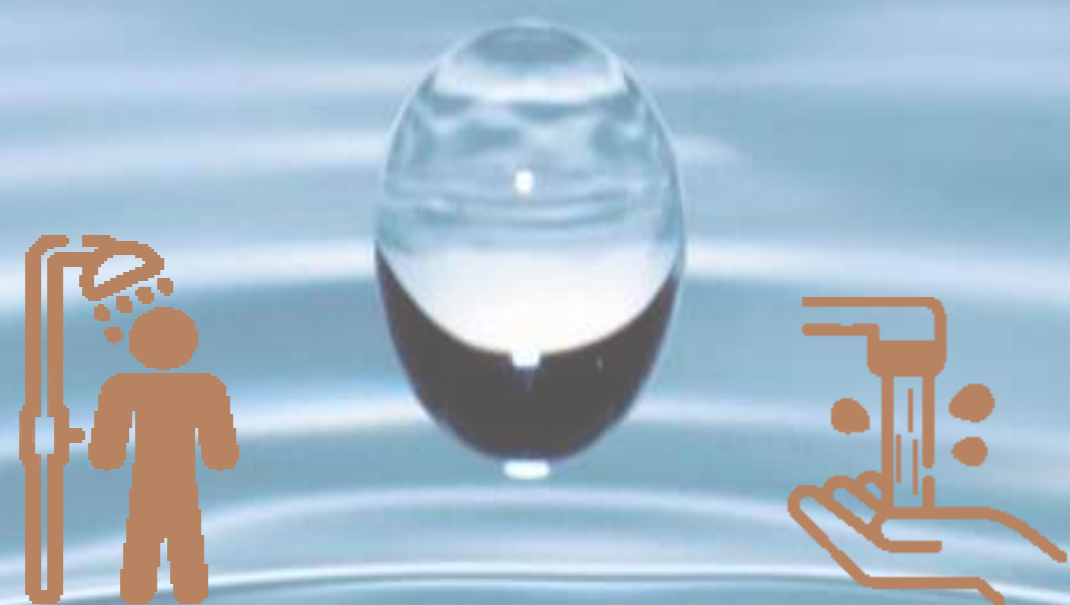
AMENIDADES Y SERVICIOS



- Lobby/recepción
- Elevadores
- Estacionamiento Subterráneo
- Bodega por Departamento
- Motor Lobby
- Servicio de Concierge
- Vigilancia 24/7
- Sonido Ambiental
- Valet Parking
- Estación de Bicicletas
- WiFi
- Club de Playa
- Pool bar
- Alberca Panorámica
- Alberca Familiar
- Aquajuegos
- Alberca de nado contracorriente
- Espejo de agua, 3 jacuzzis
- Bar
- Restaurante
- Tea Lounge
- Kids Club
- Cine al aire libre
- Fire pits
- Hamacas
- Lounge de juegos
- Zona de lectura
- Asoleaderos
- Yoga
- Calistenia
- Gimnasio al aire libre
- Muro para escalar
- Asadores
- Huerto Infantil
- Chef en Casa
- Salas de Estadia
- Área de masajes y spa
- Ashram / meditación
- Tamazcal

EL AGUA EN BLOOM

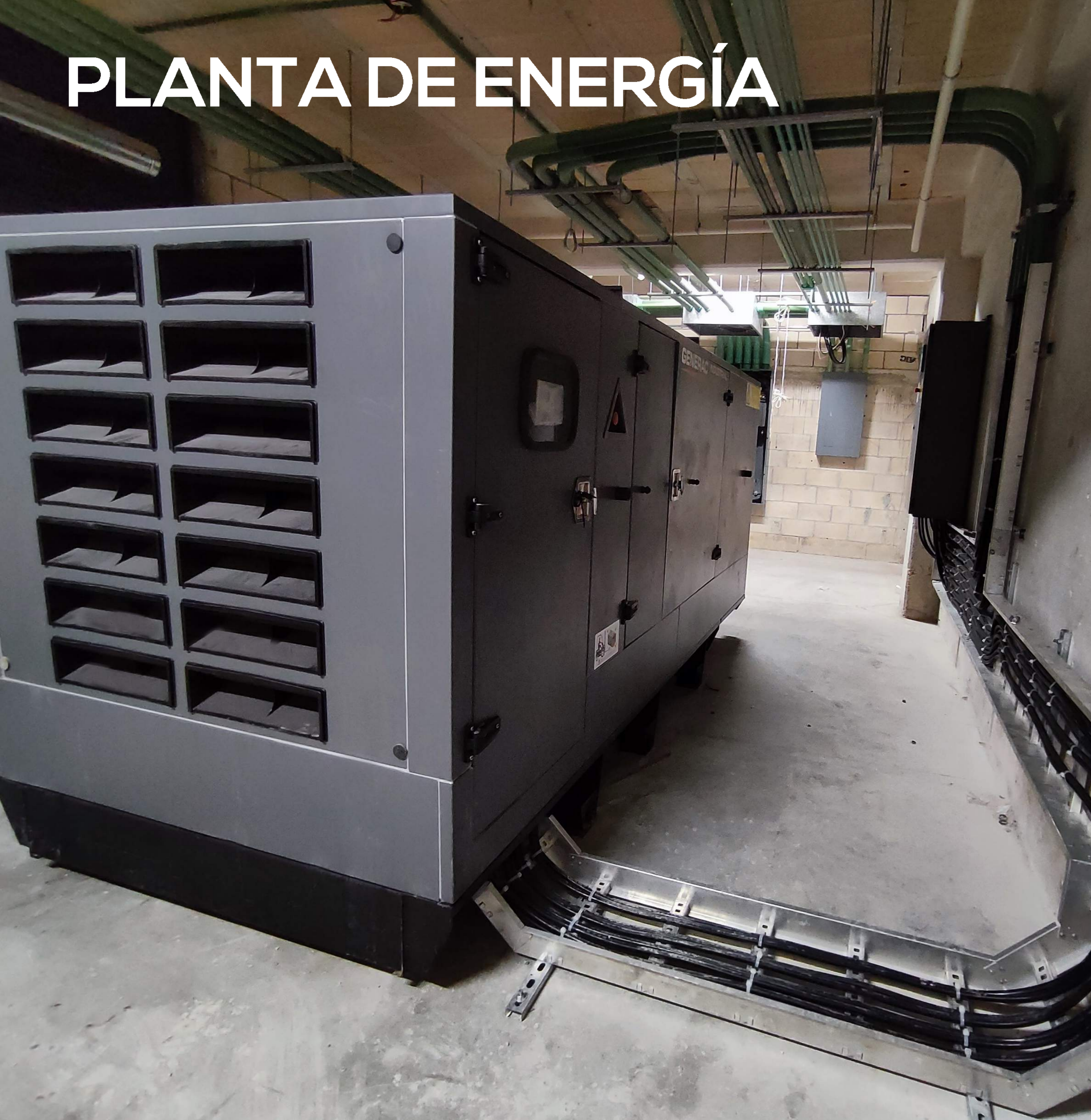
Agua suavizada en regaderas y grifos
(pasa por una serie de filtros)



WC y riego son suministradas con agua purificada
(planta de tratamiento de aguas residuales)



PLANTA DE ENERGÍA



En caso de interrupción eléctrica en Tulum, se mantienen funcionando en tu departamento:

- El contacto para el refrigerador
- Luminarias
- 1 contacto
- Contacto para Internet

Y los elevadores



MANGUERAS CONTRA INCENDIOS

EN TODOS LOS NIVELES

Estacionamiento subterráneo
Nivel 1
Nivel 2
Roof top






bloom
maya residential tulum

by

POSADAS®

Tu departamento en
manos de los expertos
en Hospitalidad.

+200 **+29,000**

HOTELES

CUARTOS
