



Size  
does matter

 SYRENA  
studio living



## Studio Living

La mejor medida para la mejor inversión  
en Playa del Carmen.

Enclavado en el corazón de Playa del Carmen, nace *Syrena*. Un complejo inmobiliario ideal para invertir debido a su retorno de inversión a mediano y largo plazo; ya que éste proyecto está destinado para cubrir una creciente demanda turística de departamentos tipo estudio para rentar a corto o largo plazo.



\*Los acabados y materiales que se muestran en estas imágenes son meramente representativos y podrán cambiar sin previo aviso.

# Playa del Carmen

Es sin duda uno de los destinos turísticos más visitados a nivel mundial, gracias a sus bellas playas de arena blanca, la increíble transparencia de sus aguas (perfectas para la práctica del buceo), y los cientos de restaurantes, bares y lugares de entretenimiento.



# Características de los departamentos

*Syrena* ofrece 67 departamentos de lujo tipo estudio distribuidos en dos torres. Todos los departamentos y amenidades del desarrollo fueron creados pensando exclusivamente en sus futuros usuarios y en cómo satisfacer todas sus necesidades; haciendo así de ésta, una propuesta única en Playa del Carmen.

Dos torres simétricas de *6 niveles con departamentos* tipo estudio. Modelos A y B de 39 m<sup>2</sup>. interiores, mas balcón que varía de tamaño según nivel. Equipados con *cocina, sala, comedor y recámara* dentro de una misma estancia y *baño separado*.

Las unidades se entregan *equipadas*.

## Departamentos tipo A



\*Los acabados y materiales que se muestran en estas imágenes son meramente representativos y podrán cambiar sin previo aviso.



*Especificaciones de los departamentos:*

Interior: 39 m<sup>2</sup>.

Metraje exterior de 8 a 14 m<sup>2</sup>.



# Departamentos tipo B

*Especificaciones de los departamentos:*

Interior: 39 m<sup>2</sup>.

Metraje exterior de 8 a 14 m<sup>2</sup>.

Las unidades se entregan *equipadas*.



\*Los acabados y materiales que se muestran en estas imágenes son meramente representativos y podrán cambiar sin previo aviso.



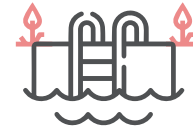


\*Los acabados y materiales que se muestran en estas imágenes son meramente representativos y podrán cambiar sin previo aviso.

## Amenidades



Recepción



Alberca Rooftop



Alberca PB



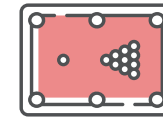
Sky Lounge



Gimnasio



Cuarto de Masaje



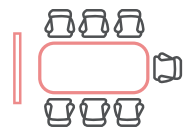
Área de Juegos



Zona de Hamacas



Bar & Grill



Área CoWorking



Seguridad 24 hrs.



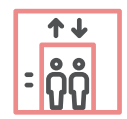
Cuartos de Lavado y Secado



Estacionamiento Subterráneo



Wifi en Áreas Comunes



Elevadores

 **SYRENA**  
studio living



## 6 Magníficas razones para invertir en



- Departamentos tipo estudio creados para optimizar su renta, ya sea vacacional o de largo plazo
- Cuenta con ubicación privilegiada, teniendo a 4 cuadras la Quinta Avenida, alrededor supermercados, bancos, plazas y la playa a 5 cuadras, entre otras amenidades.
- Creciente demanda en departamentos tipo estudio dentro de las zonas turísticas
- Espacios bien planeados con excelentes acabados
- Inmejorable relación costo - beneficio
- Gran plusvalía

\*Los acabados y materiales que se muestran en estas imágenes son meramente representativos y podrán cambiar sin previo aviso.