

An aerial photograph of a person with long dark hair splashing in clear, turquoise water. The person is seen from behind, and their hair is flying around due to the movement. The water is a vibrant greenish-blue, and white foam is visible from the splash.

BLANKO  
L I V I N G

RIVIERA MAYA CONDOS





vive en un nuevo y  
organico estilo de vida





BIENVENIDOS A UN FANTÁSTICO LUGAR, DONDE EL ESTILO CONVERGE INTELIGENTEMENTE CON LO ORGÁNICO DE LA VIDA!

Vivimos increíbles tiempos cambiantes, desde nuestra forma de comunicarnos hasta nuevas formas de trabajar. Mientras aprendemos a cómo adaptarnos y transformarnos, un equipo de expertos creó un proyecto diferente, donde el espacio es inteligente, cómodo y eficiente. Te presentamos BLANKO Living, un desarrollo inteligente con espacios orgánicos a tan sólo unos pasos del Mar Caribe.

*WELCOME TO AN FANTASTIC PLACE, WHERE STYLE INTELLIGENTLY BLENDS INTO AN ORGANIC LIFESTYLE!*

*We live in unbelievable times of change; from the way we communicate to new working methodologies. Whilst learning how to adapt and transform ourselves, an expert team has worked on a different kind of project, creating a smart, comfortable and efficient place. We are proud to introduce BLANKO Living, a smart development with organic spaces, just a few steps away from the Caribbean Sea.*

Te invitamos a conectar con el estilo único de la Riviera Maya desde un lugar con diseño y arquitectura sustentable; despertando cada mañana ante un delicioso olor a café, observando la espectacular vista al mar, conectando en el área de CoWorking o tal vez saliendo a andar en bicicleta o caminar a la playa para sentir la arena entre tus pies y nadar en el hermoso Mar Caribe.

*We invite you to connect with the Riviera Maya's unique style at a place with sustainable architectonic design; waking up every morning to a delicious coffee aroma, looking at the amazing ocean view, connecting at the CoWorking area or perhaps riding a bicycle or taking a walk on the beach whilst feeling the sand on your feet and swim in the beautiful Caribbean Sea.*







EL ENCUENTRO DEL AGUA, LA TIERRA Y LO URBANO  
*THE ENCOUNTER OF WATER, THE EARTH AND THE URBAN*



FACHADA BLANKO LIVING  
BLANKO LIVING FRONT VIEW



BLANKO Living, un desarrollo inteligente pensado en tí, con ubicación privilegiada, diseño orgánico y vanguardista a tan sólo unos pasos del Mar Caribe.

*BLANKO Living, an intelligent development specially thought for you, with a privileged location, organic and avant-garde design just a few steps away from the Caribbean Sea.*





# AMENIDADES



DISEÑO URBANO VANGUARDISTA  
*CUTTING EDGE URBAN DESIGN*



UBICACIÓN PREMIUM  
*PREMIUM LOCATION*



LOBBY COFFEE BAR  
*LOBBY COFFEE BAR*



SOLARIUM Y ÁREA LOUNGE  
*SOLARIUM AND LOUNGE AREA*



TERRAZA PANORÁMICA CON PISCINA  
*PANORAMIC TERRACE WITH POOL*







LOBBY COFFEE BAR



ESTUDIO TIPO  
STUDIO TYPO





COCINA INTELIGENTE  
SMART KITCHEN



Hoy en día las inversiones deben ser con un alto grado de responsabilidad hacia nuestro planeta y las futuras generaciones. Contamos con modernos sistemas de manejo de energías, equipos integrales de bajo consumo, diseño en construcción con bajo impacto ambiental, solarium con posición favorable y sistemas de manejo de energía con paneles solares.

*Today investments must be with a high degree of responsibility towards our planet and future generations. We have modern energy management systems, comprehensive equipment for low consumption, a design under construction with low environmental impact, a solarium with a favorable position and energy management systems with solar panels.*



# HIGHLIGHTS

ÁREA HABITABLE: 37.4 M2

LIVING AREA: 37.4 M2

TERRAZA: 6.9 M2

TERRACE: 6.9 M2

TOTAL: 44.3 M2

TOTAL: 44.3 M2



RECÁMARA KING SIZE  
KING MASTER BEDROOM



COMEDOR  
DINNING ROOM



BAÑO COMPLETO  
FULL BATH



COCINA INTELIGENTE  
SMART KITCHEN



SALA CON SOFÁ CAMA  
LIVING ROOM WITH SOFA BED



PANTALLA DE TV  
TV SCREEN



ESCRITORIO  
DESK



CLOSETS  
CLOSETS



BALCÓN TERRAZA  
TERRACE BALCONY



BAÑO EQUIPADO  
EQUIPPED BATHROOM







HABITACIÓN KING SIZE  
KING MASTER BEDROOM





El asombroso diseño de la terraza panorámica te dejará sin aliento, con una impactante e inspiradora vista hacia el mar caribe, para disfrutarse desde sus áreas verdes de descanso, piscina, jacuzzi, camastros asadores y área de co-working.

*The amazing design of the panoramic terrace will leave you breathless, with an impressive and inspiring view of the Caribbean Sea, to be enjoyed from its green rest areas, swimming pool, Jacuzzi, barbecue loungers and co-working area.*









BLANKO Living, un desarrollo inteligente y pensado en tí, con ubicación premium, diseño orgánico y vanguardista a tan sólo unos pasos del mar Caribe, caminando por la 5ta. Avenida encontrarás tiendas orgánicas, cafés, panaderías, restaurantes de diferentes partes del mundo y mercados orgánicos locales.

*BLANKO Living, an intelligent development thought of you, with a premium location, organic and avant-garde design just a few steps from the Caribbean Sea walking along the 5th. Avenida you will find organic shops, cafes, bakeries, restaurants from different parts of the world and local organic markets.*





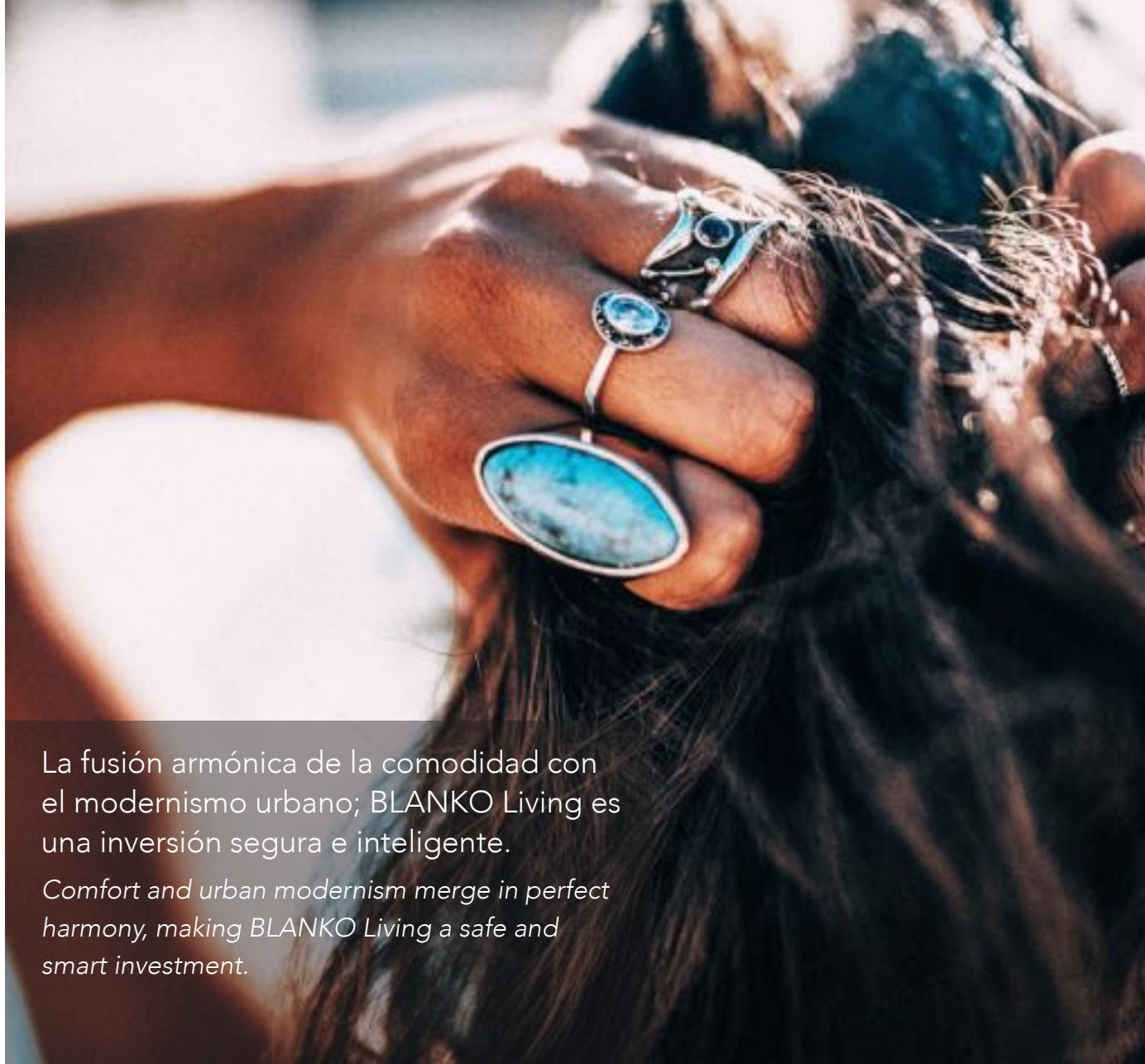
Estamos comprometidos con el entorno natural y de forma responsable, por lo cuál, en BLANKO Living apoyamos al programa de conservación de tortugas marinas de la fundación de *Ecología Vital de Akumal*.

Disfruta de tu espacio siendo un inversionista socialmente responsable.

Bienvenido a la Riviera Maya!

*We are committed to a responsible natural environment conservation. Therefore, at BLANKO Living, we support the Sea Turtle Conservation Program from Vital Ecology Foundation of Akumal.*

*Enjoy your space while becoming a socially responsible investor. Welcome to the Riviera Maya!*



La fusión armónica de la comodidad con el modernismo urbano; BLANKO Living es una inversión segura e inteligente.

*Comfort and urban modernism merge in perfect harmony, making BLANKO Living a safe and smart investment.*







TERRAZA PANORAMICA  
PANORAMIC TERRACE



DISFRUTA UN ESPACIO QUE TE OFRECE EL ESTILO DE VIDA DE LA RIVIERA MAYA. SU DISEÑO ARQUITECTÓNICO GENERA CONEXIONES ENTRE LO ORGÁNICO Y URBANO.

*ENJOY A PLACE THAT OFFERS YOU THE RIVIERA MAYA'S LIFESTYLE. ITS ARCHITECTURAL DESIGN CREATES A CONNECTION BETWEEN THE ORGANIC AND URBAN.*



Cuentan con un área habitable de 37.4m<sup>2</sup>, terraza de 7m<sup>2</sup>, con un total de 44.31m<sup>2</sup>. Recámara king size, comedor, baño completo, cocina smart, sala con sofá cama, pantalla de tv, área de trabajo con escritorio y closets. Todos los muros son de concreto de alta densidad; al no contar con columnas, las áreas son más amplias y limpias a la vista.

*We have a livable area of 402.57 sq ft, a 75.34 sq ft. terrace, with a total of 476.95 sq ft. A King size bedroom, dining room, full bathroom, smart kitchen, living room with sofa-bed, TV screen, working desk area and closets. All the walls are made out of high-density concret and as there are no columns, areas are larger and clear to the eye.*



PLANTA BAJA LOW LEVEL



PLANTAS TIPO LEVELS 1, 2, 3, 4 Y 5



**BLANKO**  
LIVING  
RIVIERA MAYA CONDOS

Blanco Living está ubicado sobre la calle 58 Nte y la Nueva 5ta. Av., en el Centro de Playa del Carmen, Q. Roo, México. Un edificio vertical con 22 departamentos tipo estudios de lujo, divididos en cinco niveles y planta baja, terraza panorámica y estacionamiento en la planta baja con capacidad para cuatro autos grandes. Los niveles son vestibulados y comunicados verticalmente por medio de escaleras principales y un ascensor con capacidad necesaria.

*Blanco Living is located on Calle 58 N. and 5ta. Avenida, in Playa del Carmen, Q. Roo, Mexico. A vertical building with 22 luxury studio apartments, divided into five levels and a ground floor, panoramic terrace and parking on the ground floor with capacity for four large cars. The levels are vestibulated and communicated vertically by means of main stairs and an elevator with the necessary capacity.*



# UBICACIÓN LOCATION





A woman with long blonde hair, wearing a red dress with white polka dots, a straw hat with a black band, and sunglasses, is smiling and riding a teal bicycle. She is positioned in the center-right of the frame, facing slightly away from the camera but looking back over her shoulder. The background is a light-colored stone wall with shadows cast by palm trees. The ground is paved and scattered with yellow flower petals. The overall mood is bright and summery.

BLANKO  
L I V I N G

RIVIERA MAYA CONDOS