



Amira District

Selva Zamá - Tulum
UNIT TYPES AND PRICES :



EDIFICIOS	UNIT NR.	UNIT TYPE	LEVEL	BEDROOMS	Superficie Constr. (Int+ext)	SELLING PRICE USD PAGO 95-5%	SELLING PRICE USD PAGO 50-45 (6 MESES)-5%	AVAILABILITY
A	A-001	1 habitación Garden	P0	1	59.68	261,182	263,793	Disponible
B	B-113	1 habitación	P1	1	46.89	238,471	240,855	Disponible
D	D-010	1 habitación Garden	P0	1	57.54	261,182	263,793	Disponible
D	D-012	1 habitación Garden	P0	1	58.38	261,182	263,793	Disponible
D	D-310	Penthouse	P3	3	192.30	830,029	854,930	Disponible

Terminos de Pagos y Descuentos:

1.-Precio de lista bajo condiciones de pago: 95% Entrega Fisica y 5% contra escrituracion

2.-Precio bajo condiciones de pago: 50% Enganche, 45% Entrega Fisica (6 mensualidades) y 5% contra escrituracion

Beneficios : Certificado de muebles \$5,000 USD en unidades 1 Habitación y 1 Habitación garden ; Certificado de muebles \$20,000 USD en unidad PH

Comision 7% + IVA Broker Externo

\$1,500 USD bono broker externo

Depositos Reservas y Enganche en Cuentas: Developments and Constructions Giada, SA de CV

Fecha entrega a clientes: Entrega Inmediata una vez cubierto el 95%



Amira District Deluxe

Selva Zamá - Tulum
UNIT TYPES AND PRICES :



EDIFICIOS	UNIT NR.	UNIT TYPE	LEVEL	BEDROOMS	Superficie Constr. (Int+ext)	SELLING PRICE USD PAGO 50-45 (6 MESES)-5%	AVAILABILITY
DLX	DLX-101	Deluxe 101	P1	2	257.45	1,287,000	Disponible
DLX	DLX-102	Deluxe 102	P1	2	560.03	1,854,000	Disponible

Terminos de Pagos y Descuentos:

1.- Precio de lista bajo condiciones de pago: 50% Enganche, 45% Entrega Fisica a 6 mensualidades y 5% contra escrituracion

\$10,000 USD bono broker externo

Comision 7% + IVA Broker Externo

Depositos Reservas y Enganche en Cuentas: Developments and Constructions Giada, SA de CV

Fecha entrega a clientes: Julio 2025



Amira District Comercial Spaces

Selva Zamá - Tulum
UNIT TYPES AND PRICES :



EDIFICIOS	UNIT NR.	UNIT TYPE	LEVEL	Superficie Constr. (Int+ext)	SELLING PRICE LIST USD PAGO 95-5%	SELLING PRICE USD PAGO 40-55-5% (6 MENSUALIDADES)	AVAILABILITY
DLX	L02	MINI MARKET	P0	114.24	561,200	571,200	Disponible

Terminos de Pagos y Descuentos:

1.- Precio de lista bajo condiciones de pago: 95% Enganche y 5% contra escrituracion

2.- Precio condiciones de pago: 40% Enganche, 55% Entrega Fisica a 6 mensualidades y 5% contra escrituracion

Comision 7% + IVA Broker Externo

Depositos Reservas y Enganche en Cuentas: Developments and Constructions Giada, SA de CV

Fecha entrega a clientes: Entrega Inmediata una vez cubierto el 95%