

TUANÉ



TUANE



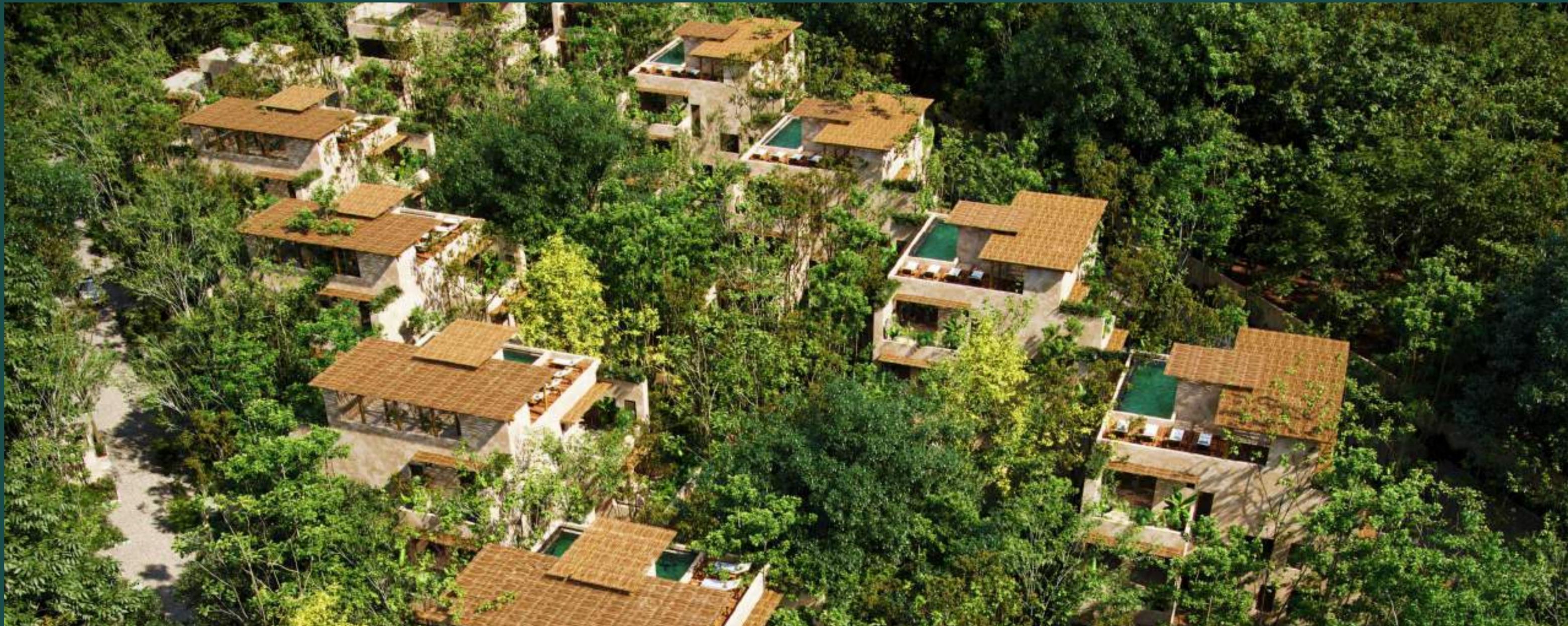
Tulum

Pueblo mágico a las orillas del Mar Caribe, hoy Tulum está posicionado como uno de los destinos más deseados del mundo. Famoso por sus playas que se encuentran en un entorno natural privilegiado entre la selva y el mar. También conocido por sus cenotes, lagunas y zonas arqueológicas.

Un lugar para soñar y disfrutar, además de ser uno de los polos de desarrollo inmobiliario más importantes de Latinoamérica.

Descubre qué hace a Tuané, el desarrollo más atractivo de Tulum.





75

UNIDADES

9

EDIFICIOS

9

PISCINAS

2

TIPOLOGÍAS

5200m²

DE JARDINES

600m

DE ANDADORES



40%
de zonas verdes

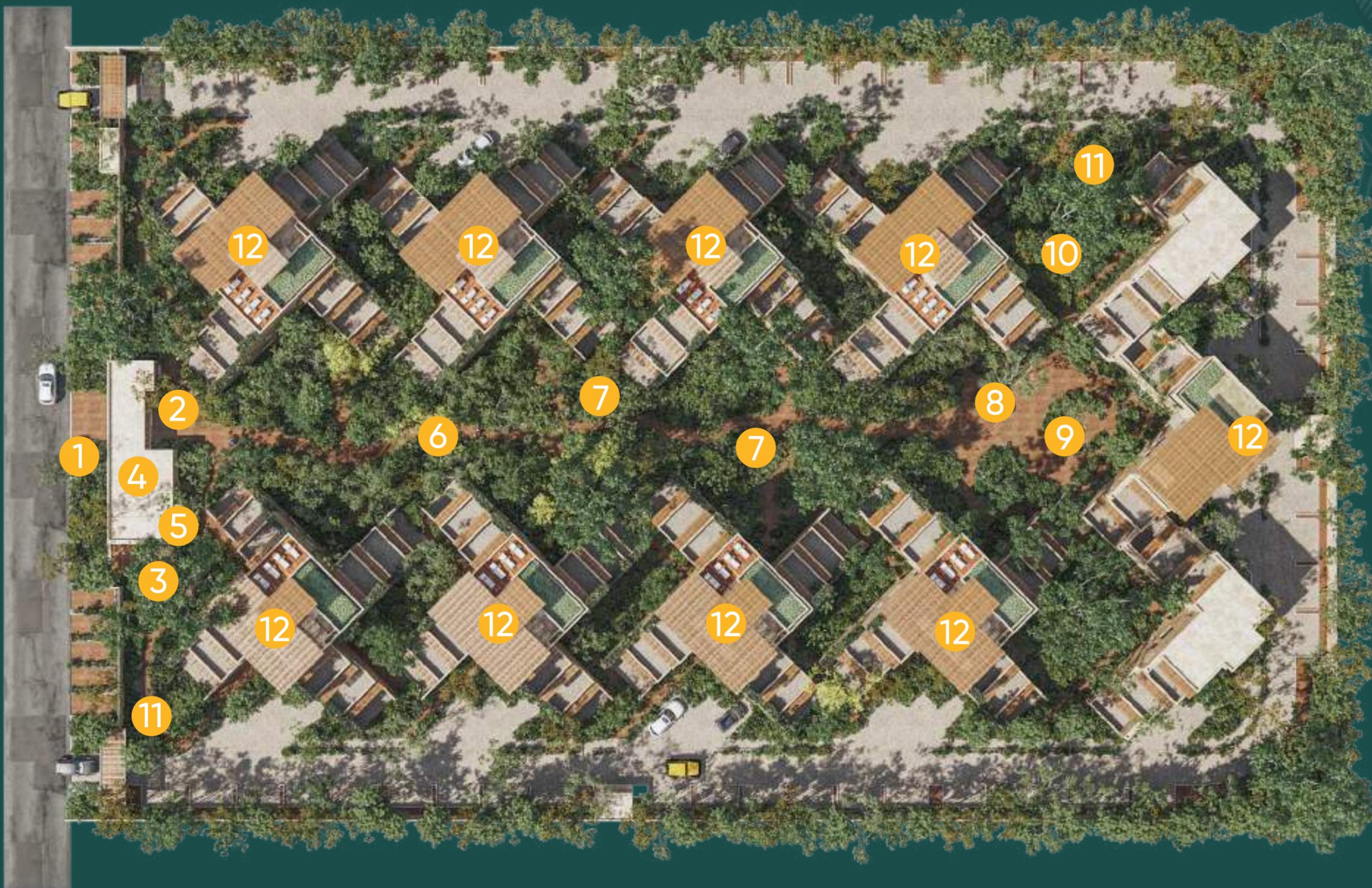
Un conjunto de edificios independientes, en torno a un gran jardín central y rodeados de naturaleza. Cada edificio contará con sus áreas comunes y albercas compartidas solo entre 8 departamentos. Contamos con diferentes tipologías adaptadas a las necesidades de residentes e inversionistas.

Tuané es un proyecto joven e innovador, diseñado para disfrutar del entorno natural gracias a sus 5,200 m² de jardines dentro de un terreno de 12,500 m².

El lugar ideal para vivir, vacacionar e invertir en la Riviera Maya.



AMENIDADES



- 1 LOBBY DE ACCESO
- 2 AREA DE NIÑOS
- 3 AREA DE MASAJES
- 4 CINEMA + PIZZAS
- 5 LAVANDERIA
- 6 ANDADOR CENTRAL
- 7 SPOTS DE LECTURA
- 8 JUNGLE GYM
- 9 JUNGLE YOGA
- 10 TINAS
- 11 CIRCUITO JOGGING
- 12 ROOF TOPS CON ALBERCA





TIPOLOGIAS



Garden House

Departamento de 2 recámaras
Sistema Lock Off
2 baños
Sala
Comedor
Cocina
Jardín

Interior: 60.81 m²
Terraza: 17.43 m²
Área total: 78.24 m²



Garden House



TIPOLOGIAS

Penthouse

Departamento de 2 recámaras
2 niveles (Duplex)
Sistema Lock Off
2 baños
Sala
Cocina
Desayunador
Terraza

Interior: 75.81 m²
Terraza: 39.86 m²
Área total: 115.67 m²



N1

N2



Penthouse



ROOF TOPS CON ALBERCA



En Tuané cada edificio cuenta con su propio roof top con alberca y asador.



ACABADOS



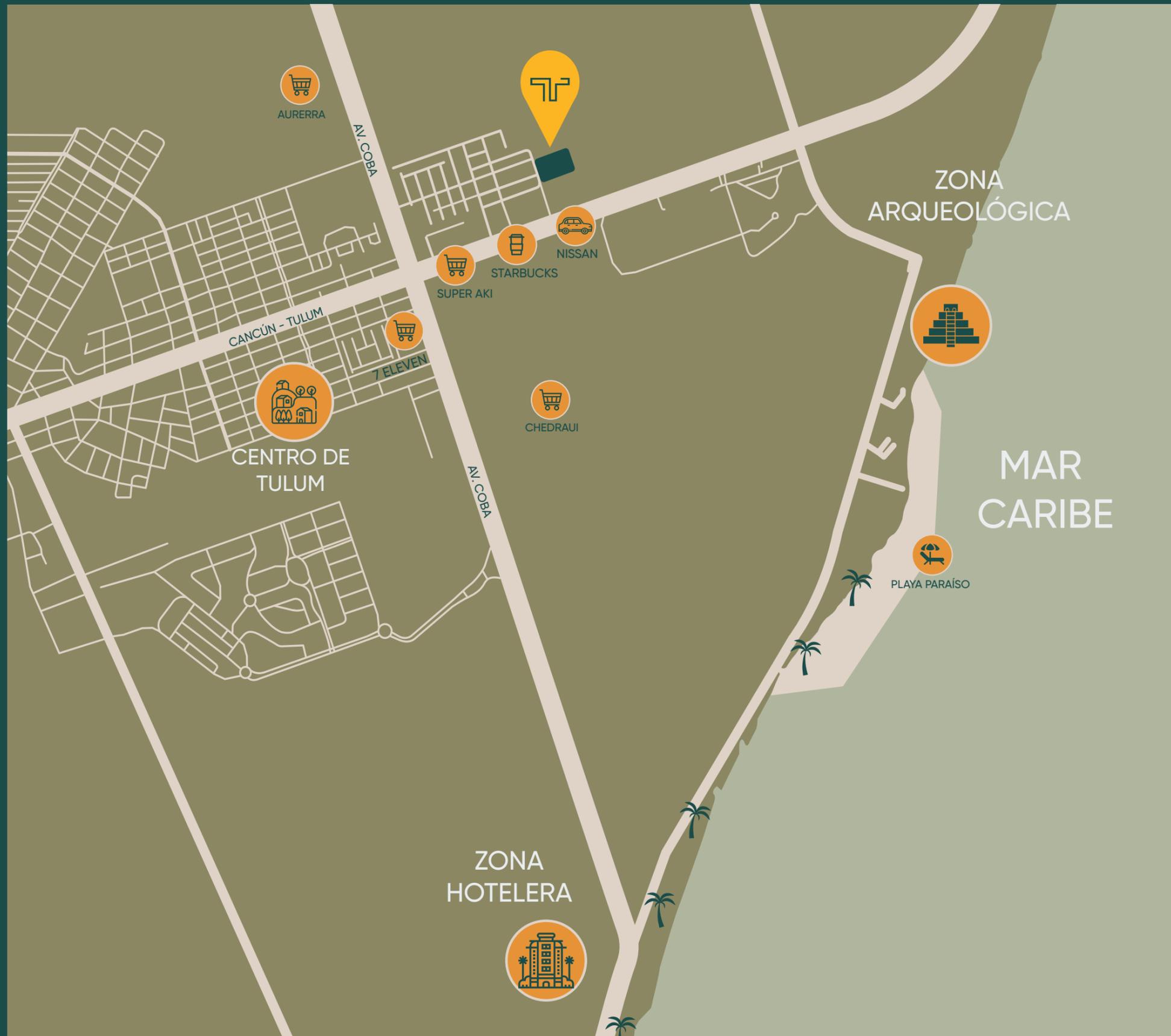
El desarrollo está inspirado en la arquitectura local que es lo que le da vida a nuestro proyecto.

Una propuesta de materiales que combinan con el entorno natural:

- Recubrimientos en chukum.
- Pérgolas de madera.
- Piedra maya.
- Pisos de cemento pulido gris y blancos.
- Roof con deck de cumarú.
- Andadores de gravilla y corteza.







UBICACION

Situado en la zona con mayor proyección de Tulum, totalmente urbanizada y dotada de todos los servicios básicos de infraestructura.

A tan solo:

-  1.5 km del centro de Tulum
-  3 km de la zona arqueológica de Tulum
-  4 km de la zona hotelera
-  6 km de Playa Paraíso