BAKAL®

TULUM

UN PROYECTO VIBRANTE DE **USOS MIXTOS**

RESIDENCIAL + HOTEL + COMERCIAL



PRIME LOCATION + AMENITIES + PROPERTY MANAGEMENT

TULUM,
EL LUGAR PARA INVERTIR

El mejor destino en términos de crecimiento, esta ciudad mágica se encuentra entre los mejores lugares en el mundo para inversiones inmobiliarias.

Tulum es el nuevo hogar para los ciudadanos de todo el mundo, lo que ha impulsado el aumento de la demanda y apreciación de bienes raíces.

El ingreso promedio diario por unidad y los niveles de ocupación han alcanzado los niveles históricos más altos, gracias al efecto migratorio debido a la llegada de los nómadas digitales.

BAKAL TULUM®
LA MEJOR **UBICACIÓN**
CONDOS, HOTEL Y RETAIL
EL NUEVO CITYPLACE®

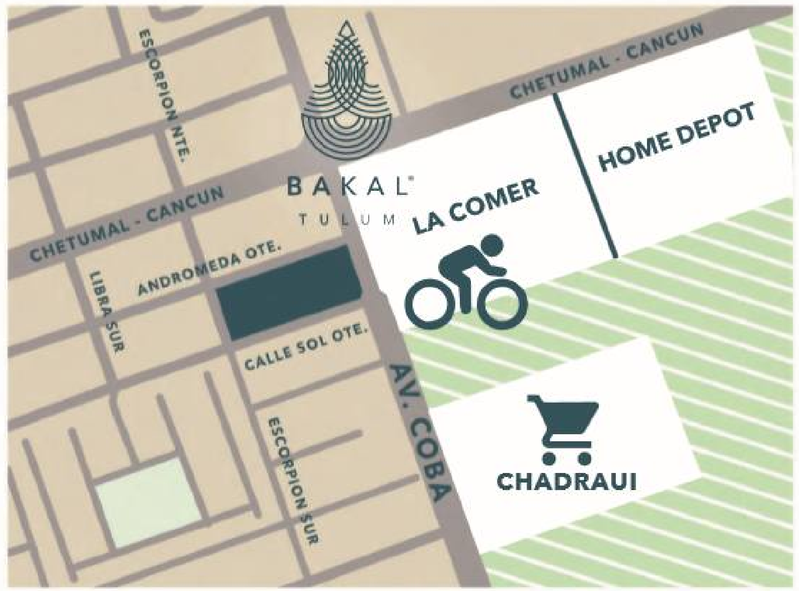
UBICACIÓN



EL **UMBRAL** A **TULUM**

Ubicado en el corazón de Tulum sobre Avenida Coba (arteria principal que conecta el centro y la playa), con arquitectura, interiores y diseño de clase mundial, además de una estratégica ubicación, cerca del centro y cerca del mar.

UBICACIÓN



	DISTANCIA	
RUTA PARA BICICLETAS	0 KMS	
SUPERMERCADO	300 MTS	2 MINS
CENTRO DE LA CIUDAD	1 KMS	3 MINS
ESTACIÓN DE AUTOBUSES	2.2 KMS	6 MINS
PLAYA	3.0 KMS	7 MINS
RUINAS ARQUEOLÓGICAS	3.0 KMS	7 MINS
SIAN KA´AN ARCO	10 KMS	30 MINS

RESIDENCIAL



RESIDENCIAS LLAVE EN MANO TOTALMENTE TERMINADAS Y AMUEBLADAS CON EL SELLO **BAKAL TULUM®**

Las residencias de diseñador completamente terminadas y amuebladas en Tulum, con amplias vistas a la ciudad y la selva, son el epítome del lujo tropical y urbano.

Su residencia de **Bakal Tulum®** está meticulosamente diseñada para evocar la esencia cultural innovadora de Tulum con diseño lineal y contemporáneo, utilizando materiales naturales y acogedores.

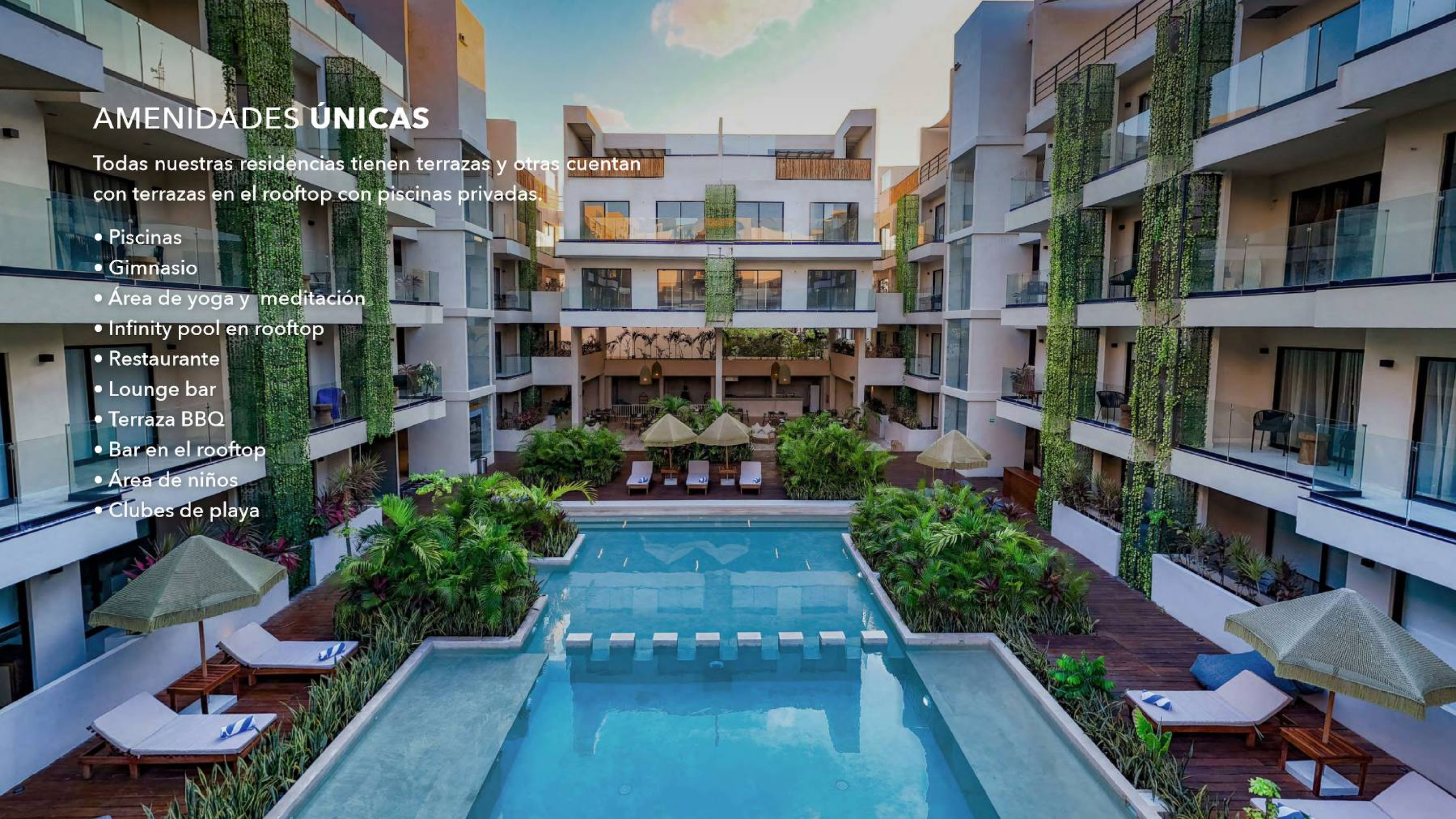
Se tejen cuidadosamente detalles en todo **Bakal Tulum®**, desde acabados modernos, orgánicos y sustentables, hasta texturas y acentos rústicos, todos cuidadosamente seleccionados y listos para su llegada.

RESIDENCIAL

UN ENFOQUE EQUILIBRADO CON DISEÑO LINEAL Y CONTEMPORANEO, A LO RÚSTICO Y MODERNO, URBANO Y ORGÁNICO, DENTRO DEL DESTINO MÁS EMOCIONANTE DE LA RIVERA MAYA.

Su residencia en **Bakal Tulum®** emana la muy buscada yuxtaposición del paisaje tropical de Tulum dentro de un paisaje urbano progresivo. Bakal está diseñado por expertos con detalles y acabados cuidadosamente creados para elevar la experiencia del residente.

ESPACIOS DE DISEÑO MAESTRO CURADOS PARA UN ESTILO DE VIDA TROPICAL DE LUJO.



AMENIDADES **ÚNICAS**

Todas nuestras residencias tienen terrazas y otras cuentan con terrazas en el rooftop con piscinas privadas.

- Piscinas
- Gimnasio
- Área de yoga y meditación
- Infinity pool en rooftop
- Restaurante
- Lounge bar
- Terraza BBQ
- Bar en el rooftop
- Área de niños
- Clubes de playa



DISFRUTA LA **VISTA**

Con una puesta de sol mexicana única, date un capricho en nuestro bar en el rooftop y admira Tulum desde otra perspectiva.

Para aquellos que necesitan un soplo de aire fresco y vista de las estrellas.

TULUM es el mejor destino para invertir en México y Latinoamérica.



LLEGANDO CON **ESTILO**

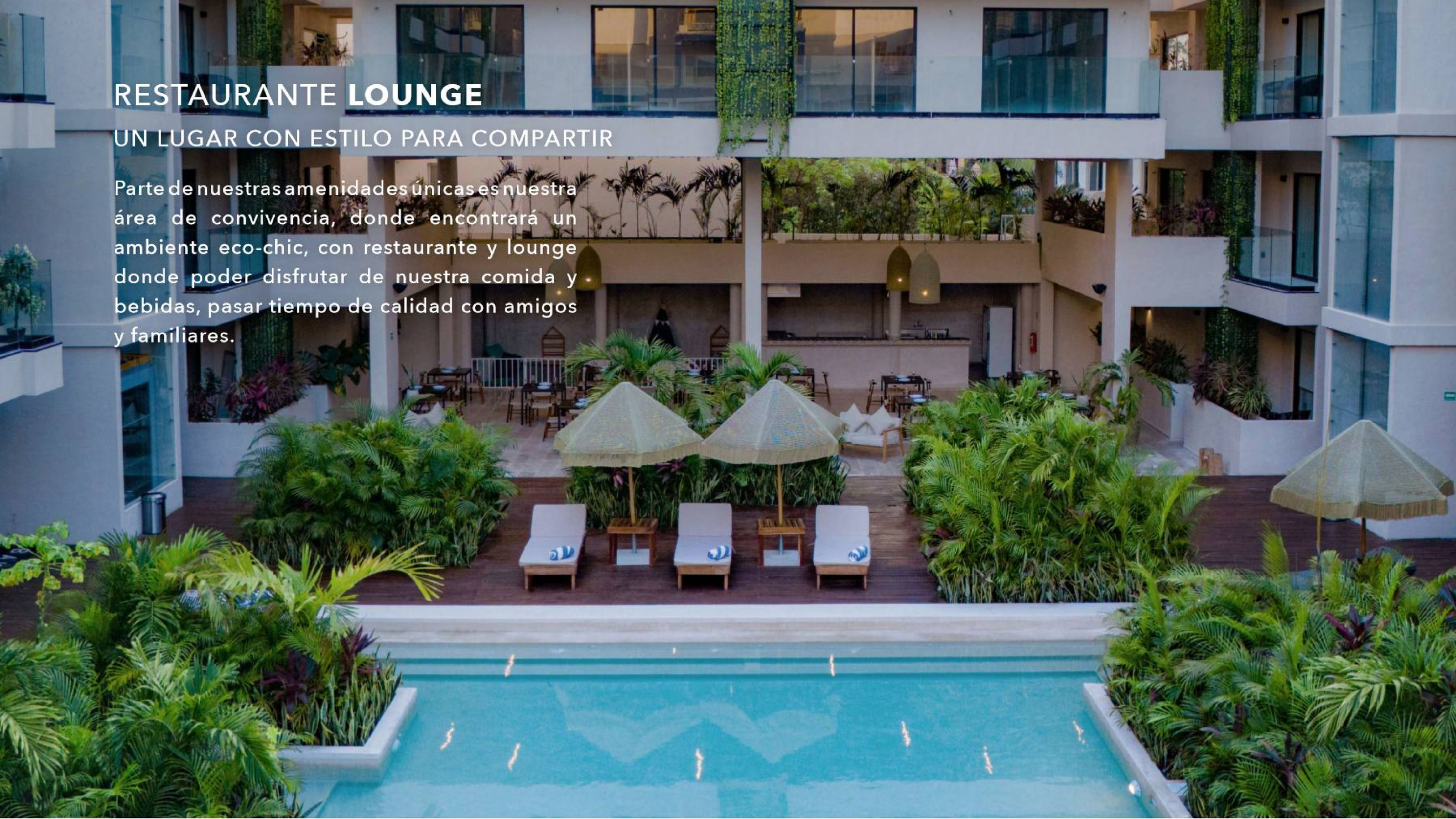
EN **BAKAL TULUM**® QUEREMOS HACERTE SENTIR COMO EN CASA.



FITNESS CENTER

EL CENTRO DE BIENESTAR PARA CUERPO Y MENTE

- Zonas de fitness para todo el cuerpo
- Flexibilidad, cardio, pesas y clases
- Área de yoga y meditación



RESTAURANTE **LOUNGE**

UN LUGAR CON ESTILO PARA COMPARTIR

Parte de nuestras amenidades únicas es nuestra área de convivencia, donde encontrará un ambiente eco-chic, con restaurante y lounge donde poder disfrutar de nuestra comida y bebidas, pasar tiempo de calidad con amigos y familiares.

RESIDENCIAL



LIVING ROOM



HABITACIÓN PRINCIPAL



STUDIO



PENTHOUSE

ALIMENTOS Y BEBIDAS

- Restaurante
- Bar Lounge
- Room Service
- Rooftop Bar
- Bar en el área de la piscina
- Servicio de alimentos y bebidas en el área de la piscina





SERVICIOS DE **HOTEL**

BAKAL® TULUM ofrece un servicio hotelero completo que engloba entre otras cosas:

- Recepción y conserjería
- Seguridad 24 Horas
- Servicio de limpieza
- Correspondencia y paquetería
- Estacionamiento subterráneo

BEACH **CLUBS**



AKNA (HOTEL MAYA TULUM)

- Tulum Beach Club
- Piscina Club
- Restaurante Bar
- Spa

ORCHID BEACH HOUSE

- Tulum Beach Club
- Restaurante Bar
- Spa



TU BIENESTAR DEPENDE DEL ENTORNO
BIENVENIDO A TU **NUEVA VIDA**

Con la mejor ubicación, vistas panorámicas que cubren la jungla de Tulum y el Mar Caribe, **BAKAL TULUM®** ofrece el gran estilo de vida de la Riviera Maya, playas y paseos en bote que están disponibles para los residentes, mientras que los restaurantes y espacios sociales están a solo unos pasos de su puerta.

Los residentes y visitantes locales también disfrutan de un vibrante paisaje cultural y culinario que incluye de todo, desde moda y galerías de arte hasta un calendario de festivales y eventos durante todo el año para celebrar el arte, la buena comida y la música.



ÚNETE A LA VILLA COMERCIAL, UNA UBICACIÓN DE VENTA ESTRATÉGICA

Villa comercial para amantes del arte, la cultura, el diseño, la gastronomía, los lujos atemporales y simples.
Lleve su negocio al siguiente nivel en el nuevo centro de ciudad de Tulum, para ir de compras y cenar en Tulum.

BOUTIQUES + CAFETERÍAS + RESTAURANTES + COWORKING