




KANTUUN
TULUM



KANTILIN



Unimos la magia y la naturaleza de Tulum con la paz y la comodidad que tanto has buscado

We unite the magic and the nature
of Tulum with the peace and the
comfort that you have been searching for

Nuestra Obra /our work

K'antuun Tulum, es cuál piedra preciosa, nuestro tesoro. En el hemos dejado una parte de nosotros, pues ha sido realizado con mucho amor, pasión y entrega. Es un lujoso residencial que en medio de la selva maya, alberga a 18 unidades, 11 pequeños y 7 grandes. Aquí podrás encontrar la paz que necesitas, al tiempo de que disfrutarás de amenidades como en ningún otro lugar.

K'antuun Tulum is like a precious stone, our treasure. In it we have left a part of ourselves, because it has been created with so much love, passion and dedication. It's a luxurious residential complex in the middle of the Mayan Jungle, made up of 18 units: 11 small and 7 large. Here you can find peace while enjoying amenities like nowhere else.



Lugar /place

El sureste de México nos ofrece lugares y experiencias maravillosas con tan solo pisarlo, entre todos los increíbles lugares que se encuentran en la Costa del Mar Caribe, está Tulum, nuestro hogar. Esta mítica ciudad es sede de vestigios mayas inigualables así como de hermosas playas, es sin duda, el mejor lugar para vivir.

Southeast Mexico offers us wonderful places and experiences from your first step. Among all the incredible places found in the Caribbean Sea coast, there is Tulum, our home. This mythical city is home to incomparable Mayan vestiges as well as beautiful beaches, it's without doubt, the best place to live.





Vive Tulum, vívelo en K'antuun

Live Tulum, live it in K'antuun



Amenidades

/amenities



Alberca

/swimming pool

Momento relajante.
Disfruta de días refrescantes,
mientras contemplas la maravillosa
vista que te ofrecemos.

Relaxing moment.
Enjoy refreshing days, while
watching the wonderful
view that we offer.



Asador

/grill

Buen ambiente.
Tienes todo para crear la perfecta
reunión al aire libre y sin tener que
salir de casa.

Great vibe.
You have everything you need to create the
perfect outdoor gathering without leaving
your home.



Restaurante

/restaurant

Todo en un sólo lugar.
Disfruta de sabores nacionales e
internacionales desde la comodidad
de tu hogar.

Everything in one place.
Enjoy national and international
flavors from the comfort
of your home.



Jungle Gym

El gimnasio como nunca antes. Ejercitarte se vuelve una experiencia cuando lo haces en medio de la selva y sin salir de tu hogar.

The gym like never before. Exercising becomes an experience when you do it in the middle of the jungle and without leaving your home.



Zona Yoga

El equilibrio es lo más importante. Conecta a tu respiración, cuerpo y alma con el medio natural, realiza esta ancestral práctica en medio de la selva.

Balance is the most important thing. Connect your breath, body and soul with the natural environment, enjoy this ancestral experience in the middle of the jungle.



Hamacas

Momento terapéutico. Dormir en una hamaca vuelve al sueño mucho más profundo, lo que provoca liberación del estrés casi instantánea.

Therapeutic moment. Sleeping in a hammock makes for deeper sleep, this results in an almost instantaneous release of stress.



Senderismo

/trekking

Paseos saludables.
Caminar en espacios verdes y ventilados
refuerza el sistema de defensa natural
y relaja a tu cuerpo.



Healthy walks.
Walking in green and fresh spaces helps
strengthen your body's natural defense
system and relaxes your body.



Miradores

/lookout

La naturaleza cerca de ti.
Vive numerosos encuentros visuales
con la naturaleza mientras recorres los
pasillos de tu nuevo hogar.



Nature close to you.
Experience numerous visual experiences
with nature as you walk through the
walkways of your new home.



Jacuzzi

Toma un baño, relájate.
Los jacuzzis son capaces de reducir el
estrés y favorecer la relajación, así como
ayudar con problemas musculares.



Take a bath, relax.
Jacuzzis are able to reduce stress
and aid in relaxation, as well as help with
sore and tense muscles.



Comercio

/comercial zone

Dar y recibir algo a cambio.
Nuestros ancestros nos enseñaron que el trueque es vital para la convivencia humana.

— — — — —
Giving and receiving something in return.
Our ancestors taught us that bartering is essential for human coexistence.



Home Office

Aquí lo tienes todo.
En la actualidad es cada vez más necesario tener un espacio cómodo en casa para realizar tareas del trabajo.

— — — — —
Here you have it all.
Nowadays it is increasingly necessary to have a comfortable space for your home office.



Reuniones

/meetings

Tu trabajo en casa.
En el futuro, podrás tener acceso a una sala de juntas exclusiva dentro del residencial.

— — — — —
Work at home.
In the future, you will have access to an exclusive boardroom within the development.



Recepción /lobby

Atención personalizada.
Te mantenemos siempre informado
y a tus órdenes en caso de
que lo necesites.

Personalized service.
We keep you updated and
are always at your service
anytime you need.



Zona Bike bike area

Cuidémonos todos.
Tonifica tu cuerpo mientras te
transportas de un lado a otro y cuidas
a el planeta.

Let's all take care of ourselves.
Tone your body while you move from
one place to another while taking care
of the planet.



Parking

Tu auto cerca de ti.
Zona de aparcamiento en la parte
frontal para un fácil acceso y
seguridad de tu vehículo.

Your car near you.
Parking area at the front of
the development.
Safe spot and easy access.

Servicios

/services



**CUARTO
DE LAVADO**
/LAUNDRY ROOM



**SERVICIO
DE LIMPIEZA**
/CLEANING SERVICE



**ÁREAS DE
NO FUMAR**
/NO SMOKING AREAS



**SEGURIDAD
24/7**
/SECURITY 24/7



**ÁREAS PARA
FUMAR**
/AREAS FOR SMOKING



WI-FI



Distribución

/distribution



Estudio

/studio

Kab'an



35.89 m²

- Terraza / Terrace
- Dormitorio / Bedroom
- Área de TV / TV area
- Armario / Closet

- Barra / Bar
- Cocina / Kitchen
- Alacena / Cupboard
- Baño completo / Full bathroom



Departamentos

/apartment



Kiin

Terraza
/ terrace



71.78 m²

- Terraza/Terrace
- Jacuzzi
- Dormitorio /Bedroom
- Vestidor /Walk-in closet
- Almacén de blancos /Linen storage

- Baño completo /Full Bathroom
- Cocina/Barra /Kitchen/Bar
- Alacena /Cupboard
- Comedor /Dining room
- Sala /Living room

*Kiin torre 2 NO incluye Jacuzzi

Kiin

Terraza media
/middle terrace



108.15 m²

- **Terraza/Alberca**
/Terrace /Swimming pool
- **Jacuzzi**
- **Dormitorio** /Bedroom
- **Vestidor** /Walk-in closet
- **Almacén de blancos**
/Linen storage

- **Baño completo** /Full Bathroom
- **Cocina/Barra** /Kitchen/Bar
- **Alacena** /Cupboard
- **Comedor** /Dining room
- **Sala** /Living room

*Kiin torre 2 NO incluye Jacuzzi

Kiin

Gran Terraza /grand terrace



144.05 m²

- **Terraza/Alberca**
/Terrace /Swimming pool
- **Jacuzzi**
- **Dormitorio** /Bedroom
- **Vestidor** /Walk-in closet
- **Almacén de blancos**
/Linen storage

- **Baño completo** /Full Bathroom
- **Cocina/Barra** /Kitchen /Bar
- **Alacena** /Cupboard
- **Comedor** /Dining room
- **Sala** /Living room

*Kiin torre 2 NO incluye Jacuzzi







Vistas tan auténticas como tú

Views as authentic as you.





Invertir en Tulum, es invertir en el futuro
Investing in Tulum is investing in the future



Vive Tulum, vívelo en K'antuun

Live tulum, live it in K'antuun





Cenote dos ojos



Cenote Casa Tortuga



Gran Cenote



Cenotes Sac Actun