



BIENVENIDO A CASA

SOLUM Luxury Condos

# VISION



SÖLUM

# TULUM:

*Rodeado de riqueza natural y cultural.  
Esta población se encuentra en el corazón  
de la Riviera Maya, a cinco minutos de las  
playas más hermosas del mundo y de  
centros turísticos importantes como Playa  
del Carmen y Cancún.*

*Playa Paraíso, a menos de 5  
minutos de Aldea Zamá, Tulum.*





*Vista del desarrollo residencial.*

# CONCEPTO

**SOLUM** es el trayecto que te conecta con el amanecer, dentro de una de las áreas más exclusivas de la Riviera Maya.

Surgió como un proyecto ubicado en el corazón de Aldea Zamá, “La ciudad del amanecer” en Maya. Toma en cuenta su contexto y vinculación con los espacios exteriores, es así como nace la idea de marcar la entrada principal del complejo departamental con la apertura de la edificación con la trayectoria oscilar del sol.

# AMENIDADES

*LOBBY Y RECEPCIÓN*

*ZONA COMERCIAL*

*RESTAURANTE*

*DOS ROOFTOPS*

*Con amenidades disponibles*

*ÁREAS DE ALBERCA*

*GIMNASIO PRIVADO*

*SNACK BAR*

*ÁREA LOUNGE*

*Con camastros*

*LAVANDERÍA*

*JARDINES*

*ANDADORES INTERIORES*

*Rooftop de Solum, con una de las  
albercas y el gimnasio.*



SOLUM Luxury Condos

# UBICACIÓN



SÖLUM



MAPA DE LA ZONA

Aldea Zamá

SOLUM Luxury Condos

# ALDEA ZAMÁ

Solum se encuentra en Aldea Zamá que está cerca de las mejores playas del país y es una de las zonas con mayor plusvalía de la Riviera Maya.

Una comunidad exclusiva y cosmopolita, con variedad de propuestas culinarias, artísticas y de esparcimiento. Todo para hacer de tu vida aquí una experiencia distinta.

# MASTER PLAN

El desarrollo se encuentra en esquina de Calle Kaban con la calle Kinich Ahaw, en la colonia Aldea Zamá, Tulum, Quintana Roo. Ubicada en una zona de constante desarrollo, de hoteles, condominios y restaurantes; con cercanía a la entrada principal de Tulum y de la playa. Además, cuenta con atmosferas que te invitan a socializar de manera cómoda y confortable, por medio de la integración de la arquitectura y el paisajismo.



SOLUM Luxury Condos

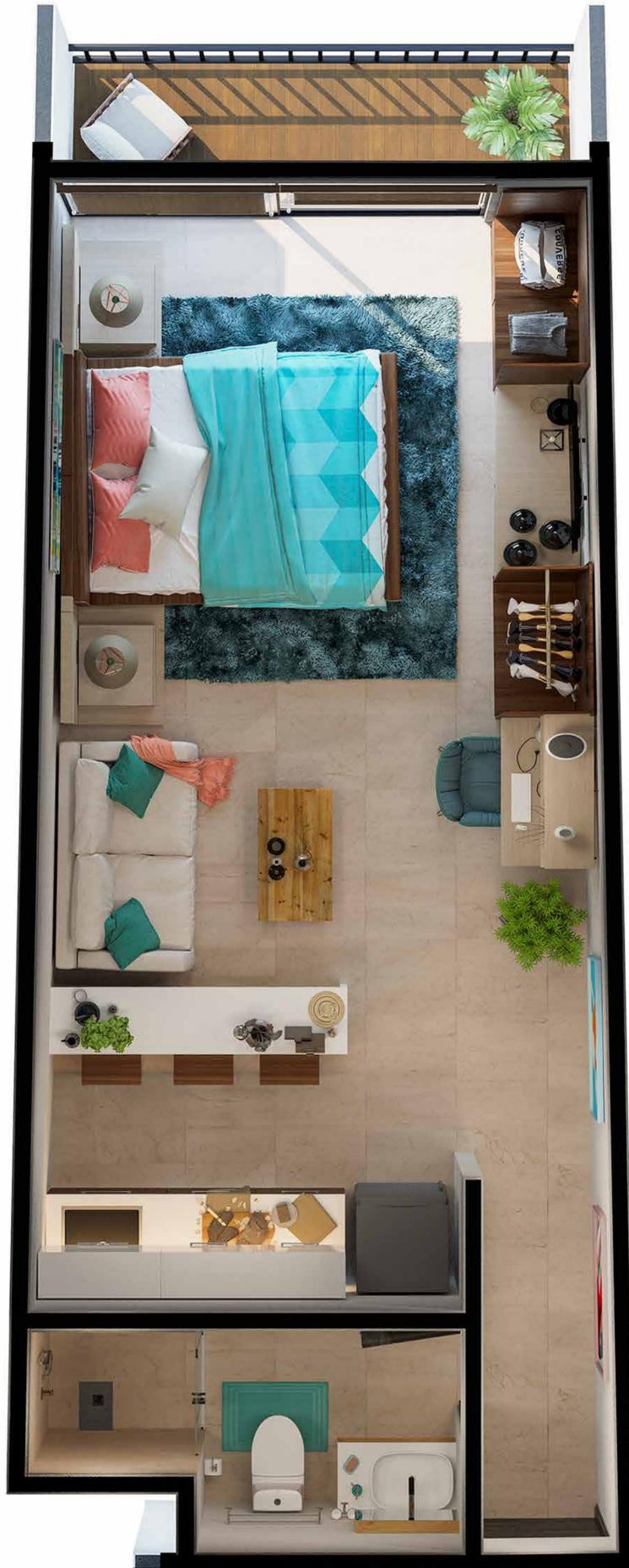
# MODELOS



S Ö L U M

# STANDARD

*Con balcón*



## Espacios

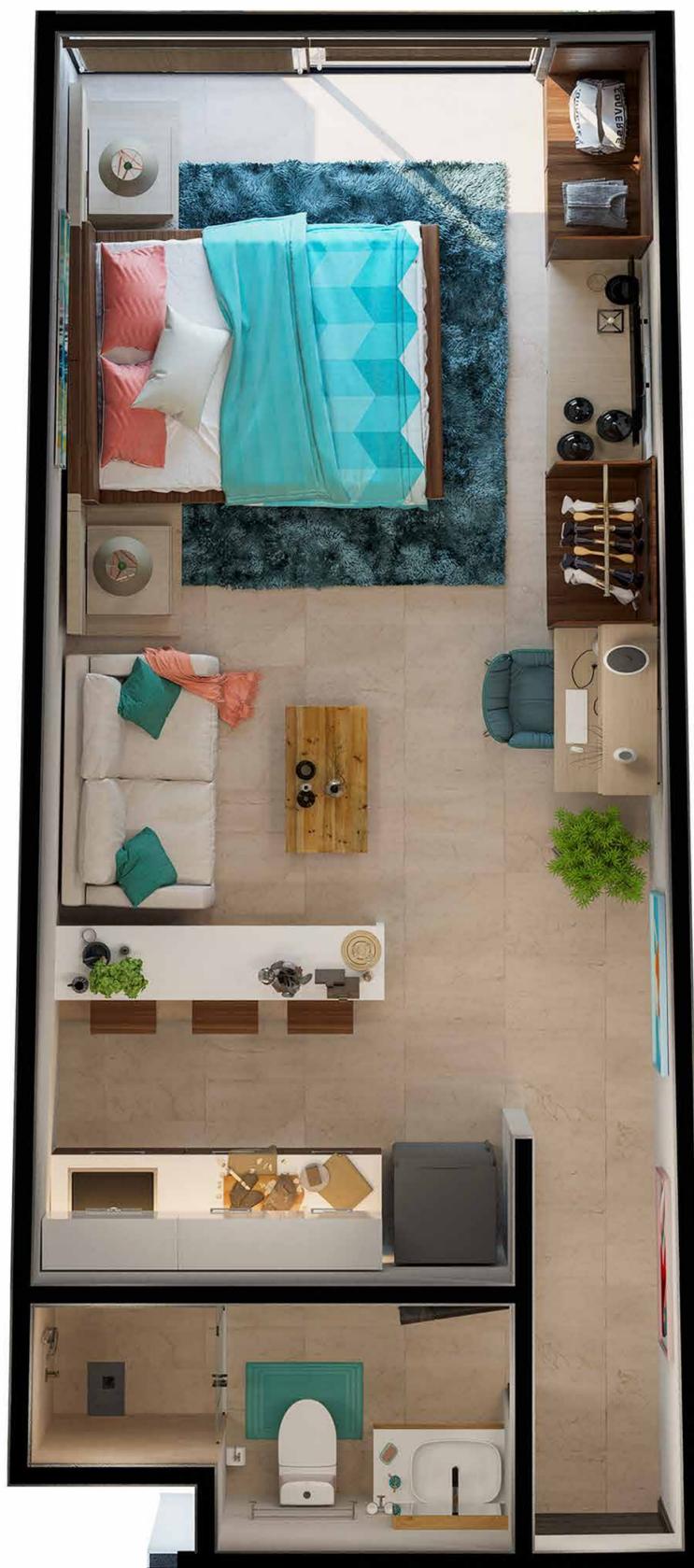
Recámara  
Baño completo  
Sala  
Desayunador

Cocina  
Balcón

**Características:** Desde 38 M2

# STANDARD

*Sin balcón*



## Espacios

Recámara  
Baño completo  
Sala  
Desayunador

Cocina

**Características:** Desde 38 M2

# STANDARD DUO



## Espacios

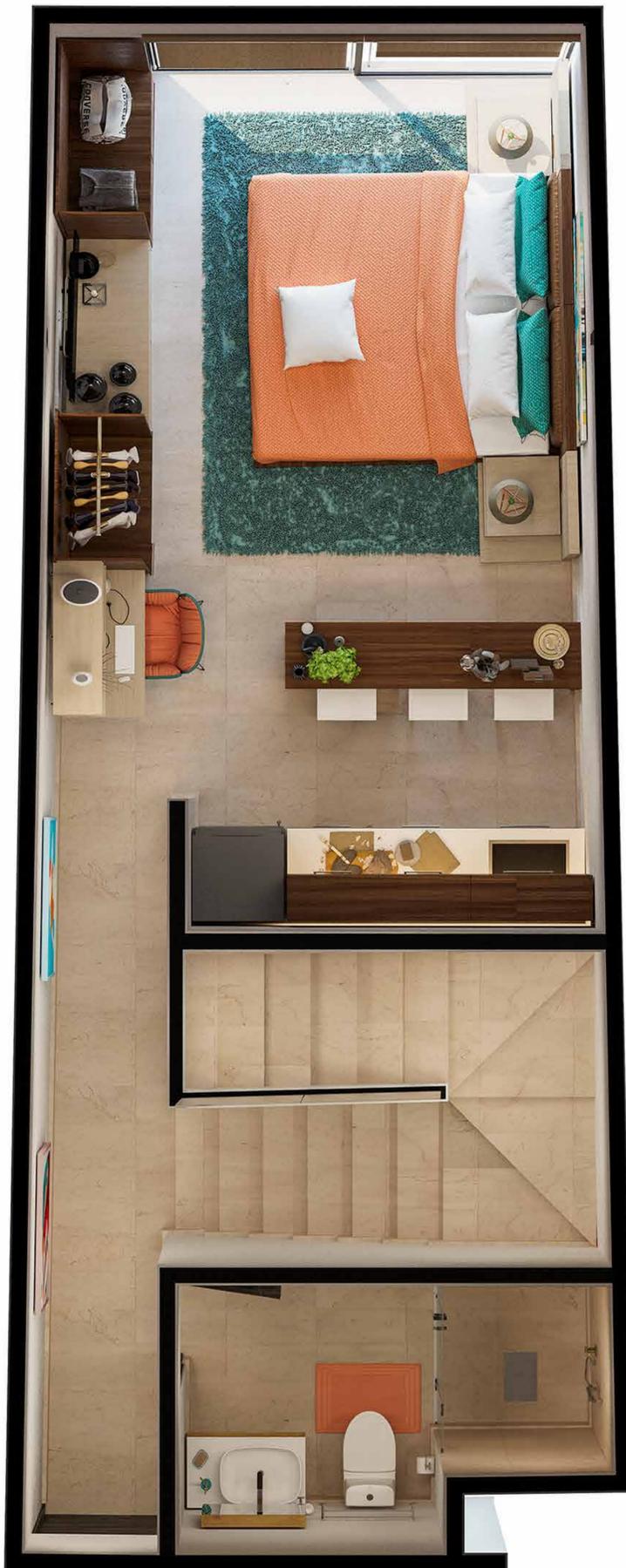
2 Recámaras  
2 Baños Completos  
Sala  
Desayunador

Cocina  
Balcón

**Características:** Desde 76 M2

# PENTHOUSE

## *Planta Baja*



### **Espacios Planta Baja**

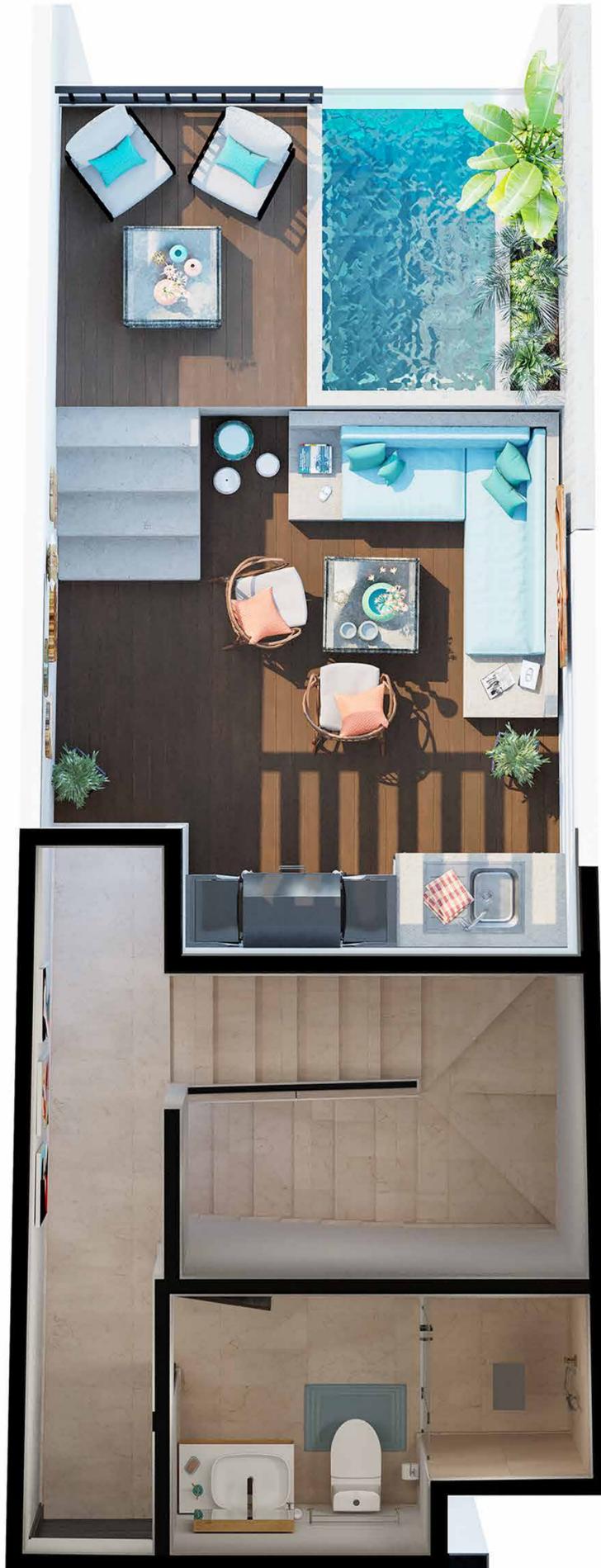
Recámara  
1 Baño completo  
(2 en el depto.)  
Desayunador

Cocina

**Características:** Desde 76 M2

# PENTHOUSE

## *Planta Alta*



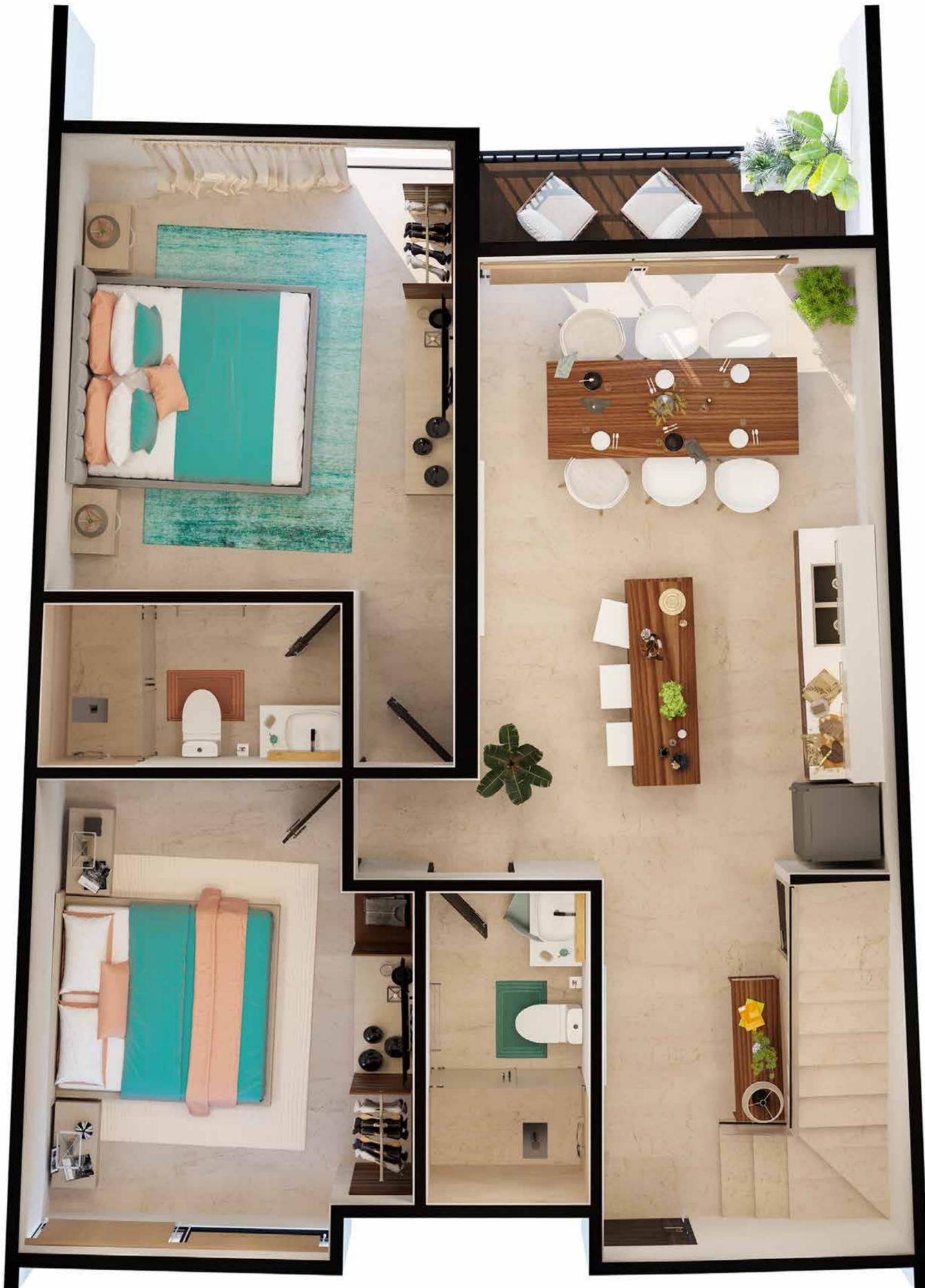
### **Espacios Planta Alta**

1 Baño completo  
Sala exterior  
Alberca con asoleadero  
Área de asador

**Características:** Desde 76 M2

# PENTHOUSE DUO

## *Planta Baja*



### **Espacios Planta Baja**

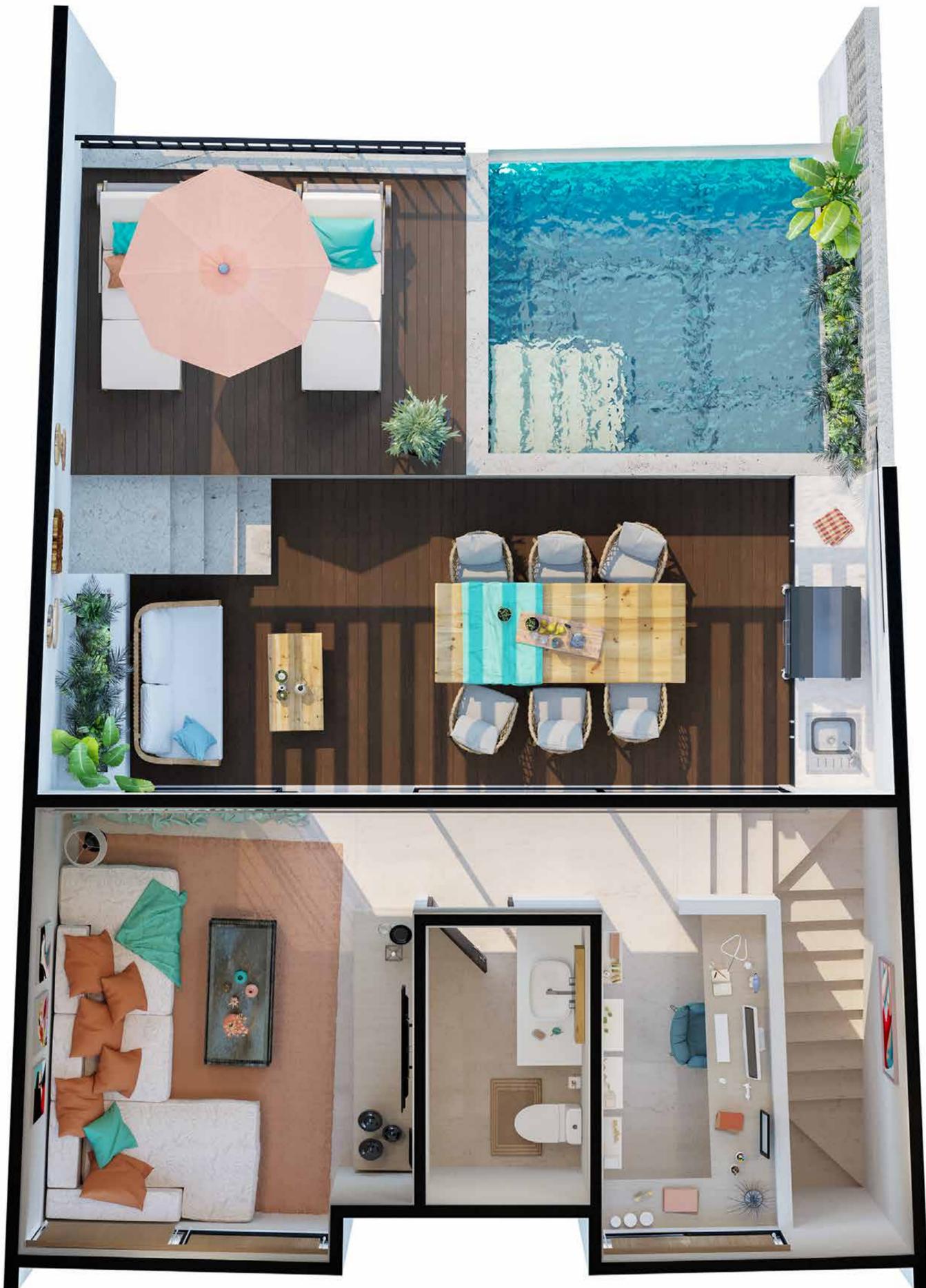
2 Recámaras  
2 Baños completos  
Sala completa  
Desayunador

Cocina  
Balcón

**Características:** Desde 152 M2

# PENTHOUSE DUO

## *Planta Alta*



### **Espacios Planta Alta**

Medio baño  
Estancia familiar  
Comedor exterior  
Alberca con asoleadero

Área de asador  
Sala exterior  
Almacén  
Estudio

**Características:** Desde 152 M2