



# INAJ HIA'

by ELEMENTAL



  
**NAJ HA'**  
*by* **ELEMENTAL**



AGUA



FUEGO



TIERRA



AIRE

**ELEMENTAL** está conformado por cuatro desarrollos que se darán a conocer por facetas, cuya personalidad es representada por los elementos de la Tierra.

Elemental es buscar que cada ser tenga un lugar preciso en la compleja arquitectura universal.



# NAJ HA'

Es el lugar donde fluye la prosperidad y su traducción se define como "Casa del agua".

Su origen surge de las palabras mayas



NAJ

casa

+



HA

agua







42  
departamentos

3,240 m<sup>2</sup>  
de majestuosa construcción

Amplios espacios, diseño  
vanguardista y calidad en cada  
detalle.

Proyecto con amenidades de  
lujo y áreas diseñadas para vivir  
una experiencia completamente  
inmersiva.

# BIENVENIDO A TULUM



TULUM, REFUGIO DEL MUNDO Y DONDE UN NUEVO COMIENZO EN ABUNDANCIA ES POSIBLE.



ALDEA ZAMA

PLAYA SANTA FE

PLAYA PARAISO

PLAYA LAS PALMAS

ZONA HOTELERA TULUM

AV. KUKULKÁN

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

4 minutos | 1.8 km de la playa



REGIÓN 8



## EL ROOFTOP MÁS GRANDE DE TULUM, LO TIENE NAJ HA'

Naj Ha' está dividido en cuatro edificios. En el corazón del desarrollo se sitúa el área común de aproximadamente **670 m<sup>2</sup>**.

En su nivel más alto se encuentran el roof garden más grande de Tulum, **1,100 m<sup>2</sup>** inter-conectados por puentes panorámicos que crean una atmósfera inigualable.





# AMENIDADES



Asoleadero



Sala de Yoga



Piscina



Bar & Dj Zone



Elevadores



Hamacas



Gimnasio



Vigilancia  
24/7



Parking



4 Roof Garden



Lounge



6 Jacuzzis



Acceso a  
clubs de playa



CCTV



Acceso  
Controlado

LOS MEJORES  
SUNSETS

360°

DE VISTA  
A LA SELVA





# CAPITAL DE BIENESTAR

Destino mundialmente reconocido por la industria del bienestar y estilo de vida saludable.

En Naj Ha' los espacios abiertos inmersos en basta vegetación promueven un estilo de vida en balance.

Un sello distintivo es la cúpula de yoga y el gimnasio.





BAVIERGLES  
AH LA



# TIPOLOGÍAS

Naj Ha' cuenta con 7 tipos de departamentos con variantes como:

Tamaño

Número de habitaciones

Balcón con vista exterior

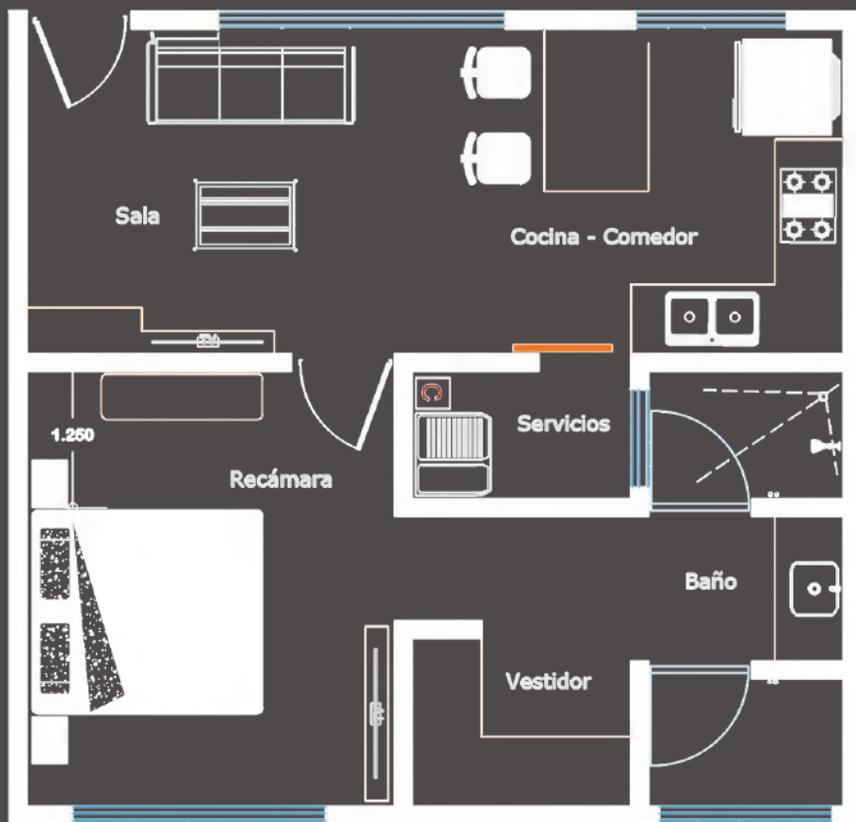
Balcón con vista interior

Alberca | Jacuzzi



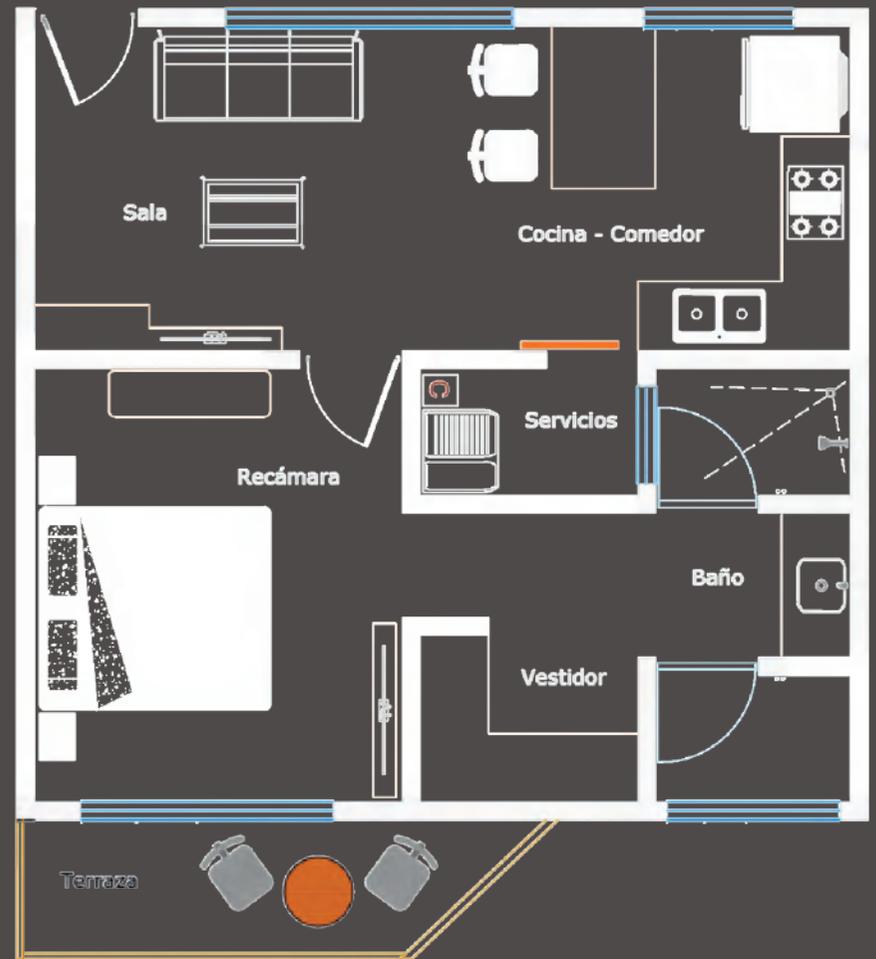
**A**  
(Planta baía)

**51.80** m<sup>2</sup>

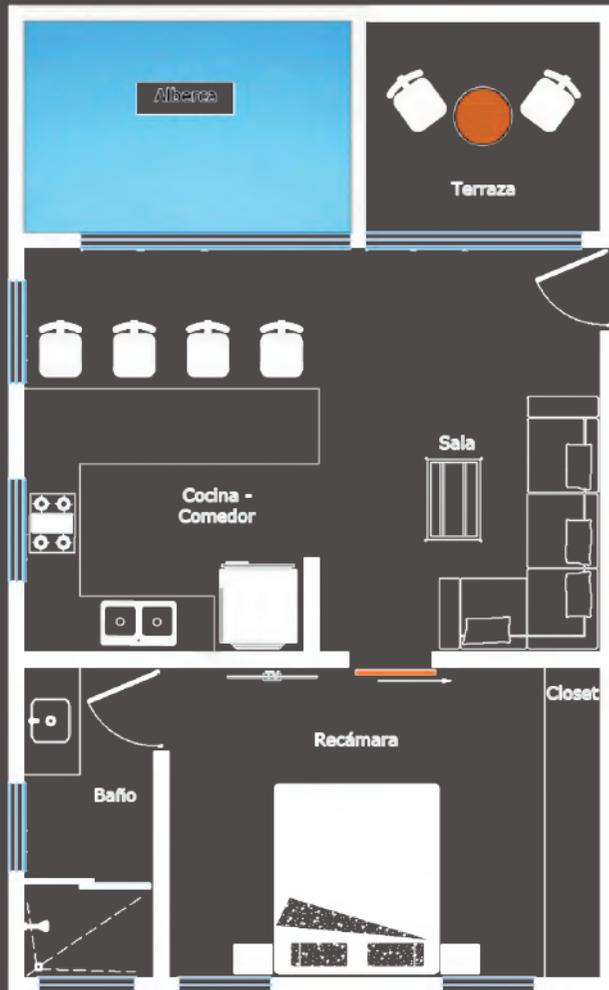


**A**  
(Nivel 1 y 2)

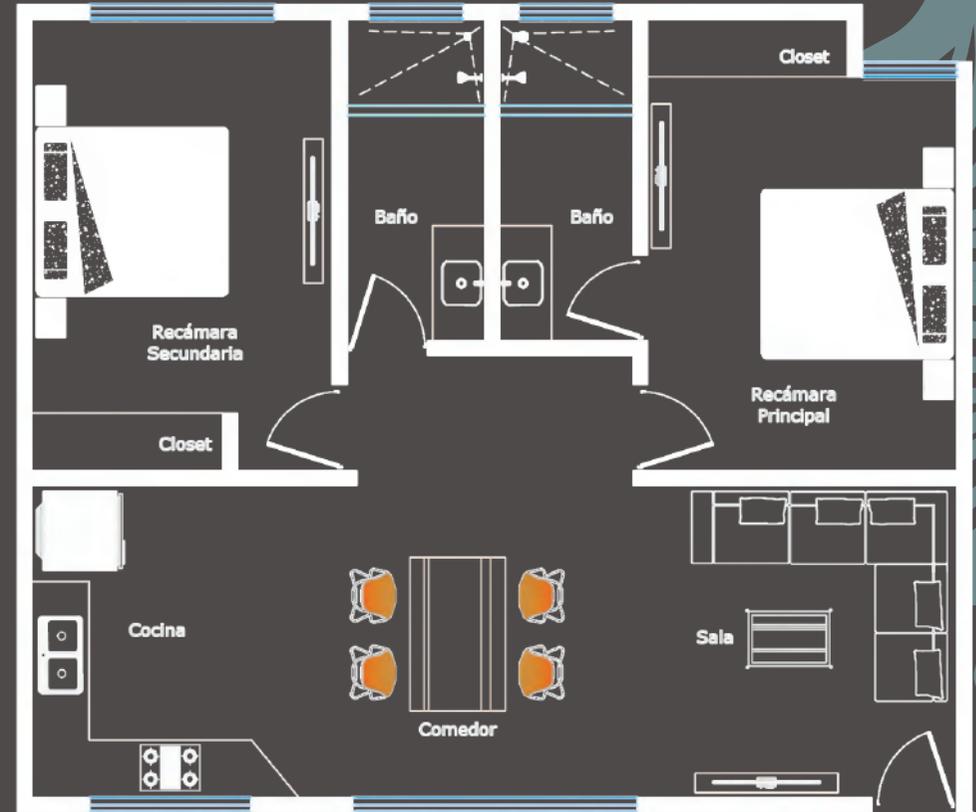
**56.67** m<sup>2</sup>



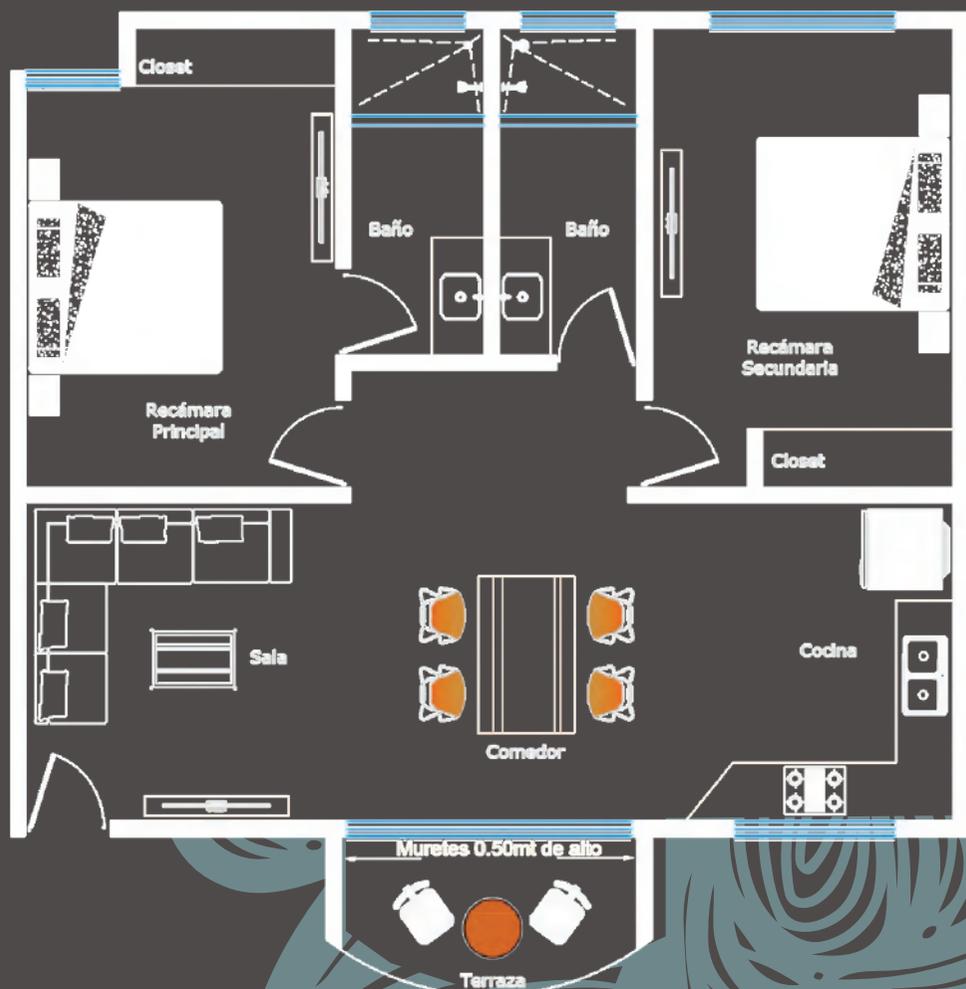
**B** | 67.56 m<sup>2</sup>



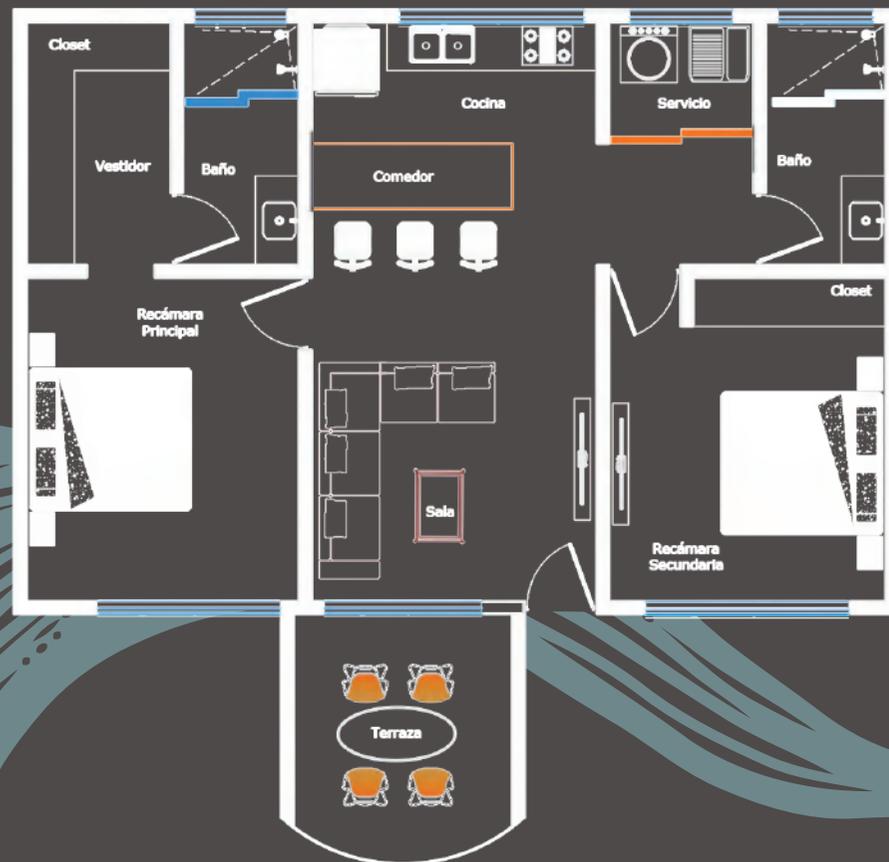
**C** | 83.32 m<sup>2</sup>



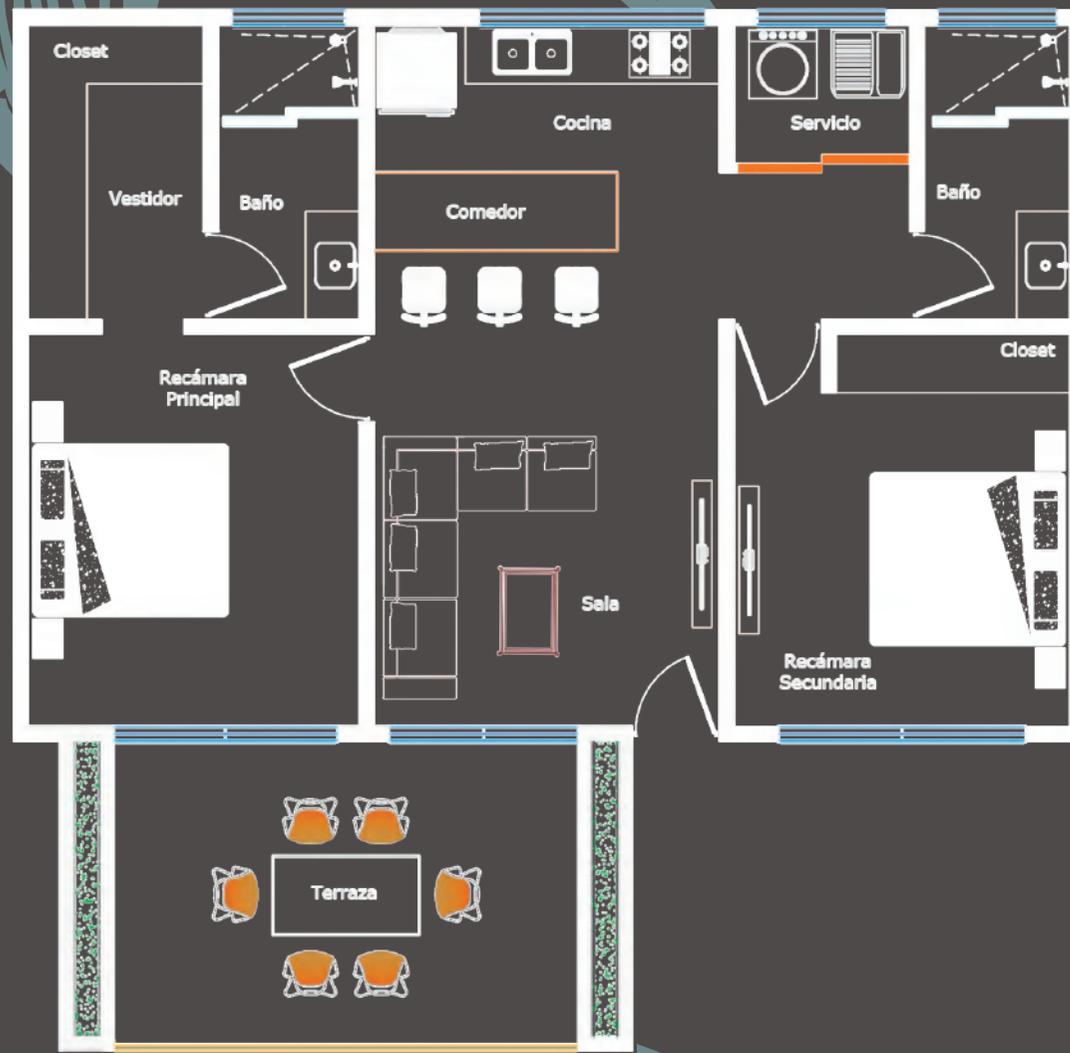
D | 88.20 m<sup>2</sup>



E | 90.66 m<sup>2</sup>



F | 100.46 m<sup>2</sup>



Acabados de chukum y piedra maya en muros exteriores e interiores. piedra negra en áreas exteriores.

Cada departamento cuenta con instalaciones eléctricas en cocina y calentador de agua; además se entregan equipados con ventiladores, lámparas con tecnología de iluminación LED y aires acondicionados.



## TU ESPACIO, TU DISEÑO, TU ESCENCIA

Podrás personalizar tu cocina eligiendo entre dos opciones.

\*Por lanzamiento se incluyen persianas.





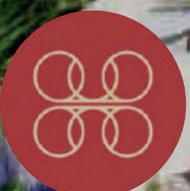


# ROI

## RETORNO SOBRE INVERSIÓN

Maximizamos tu retorno de inversión con nuestro servicio de administración y gestión de renta vacacional.

Rendimientos estimados desde un 10% a un 12% anual.



# DISFRUTA DE LOS MEJORES CLUBS DE PLAYA

Tulum es característico por los increíbles y exclusivos clubs de playa.

Es por ello que celebridades, inversionistas y empresarios de clase mundial vienen a vivir la experiencia holística y festiva.

Ser parte de Naj Ha' te da una membresía exclusiva con acceso a algunos de los mejores clubs de playa en Tulum.



TODOS QUIEREN ESTAR EN TULUM, PERO TÚ ESTÁS A UN PASO DE CONSEGUIRLO.



