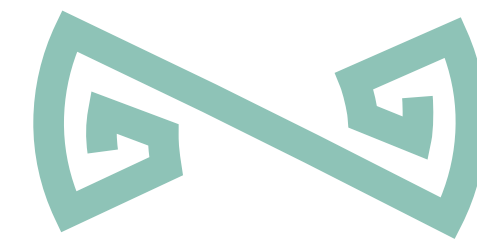




Sobre Puerto Aventuras.

Es una de las localidades y desarrollo residencial privado más seguras de la Riviera Maya en el Caribe Mexicano.

Es uno de los principales destinos turísticos que reúne exclusividad con un paraíso de hermosas playas de arena blanca, mar azul turquesa y aventuras náuticas. En sus playas se encuentra el segundo arrecife más grande del mundo.



Es la capital de la vida náutica/

Puerto Aventuras es la oportunidad de vivir a la orilla del mar, disfrutar del Caribe Mexicano cada día en un espacio seguro, cálido y hogareño.

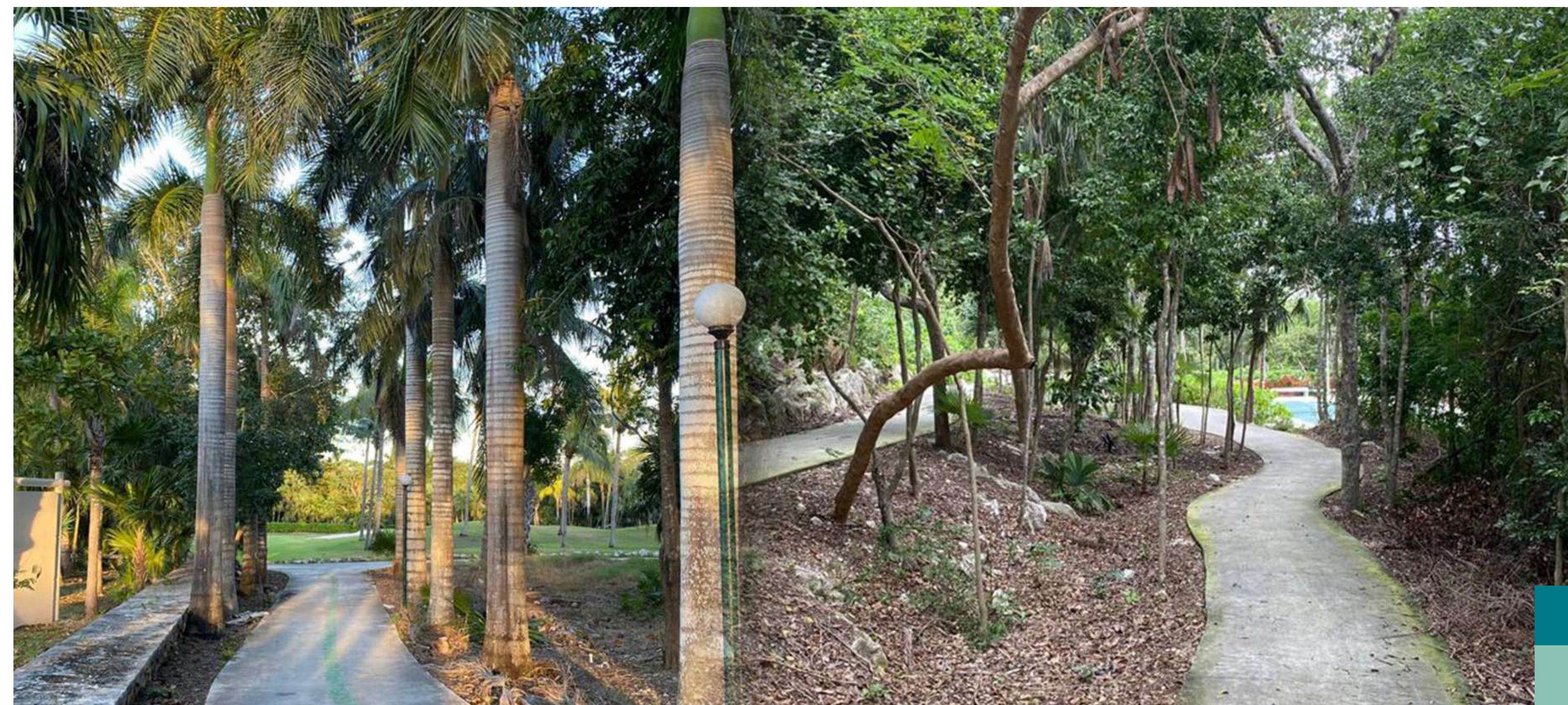
Es un lugar paradisíaco, con fauna marina, delfinario, focas y manatíes, campo de golf, canchas de tenis, restaurantes, área comercial, área de patinaje, pista para correr, juegos infantiles y todo tipo de actividades acuáticas como pesca, buceo, snorkel, kayak y la posibilidad de disfrutar la belleza natural.



Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR



Puerto Aventuras | PARAÍSO MAYA



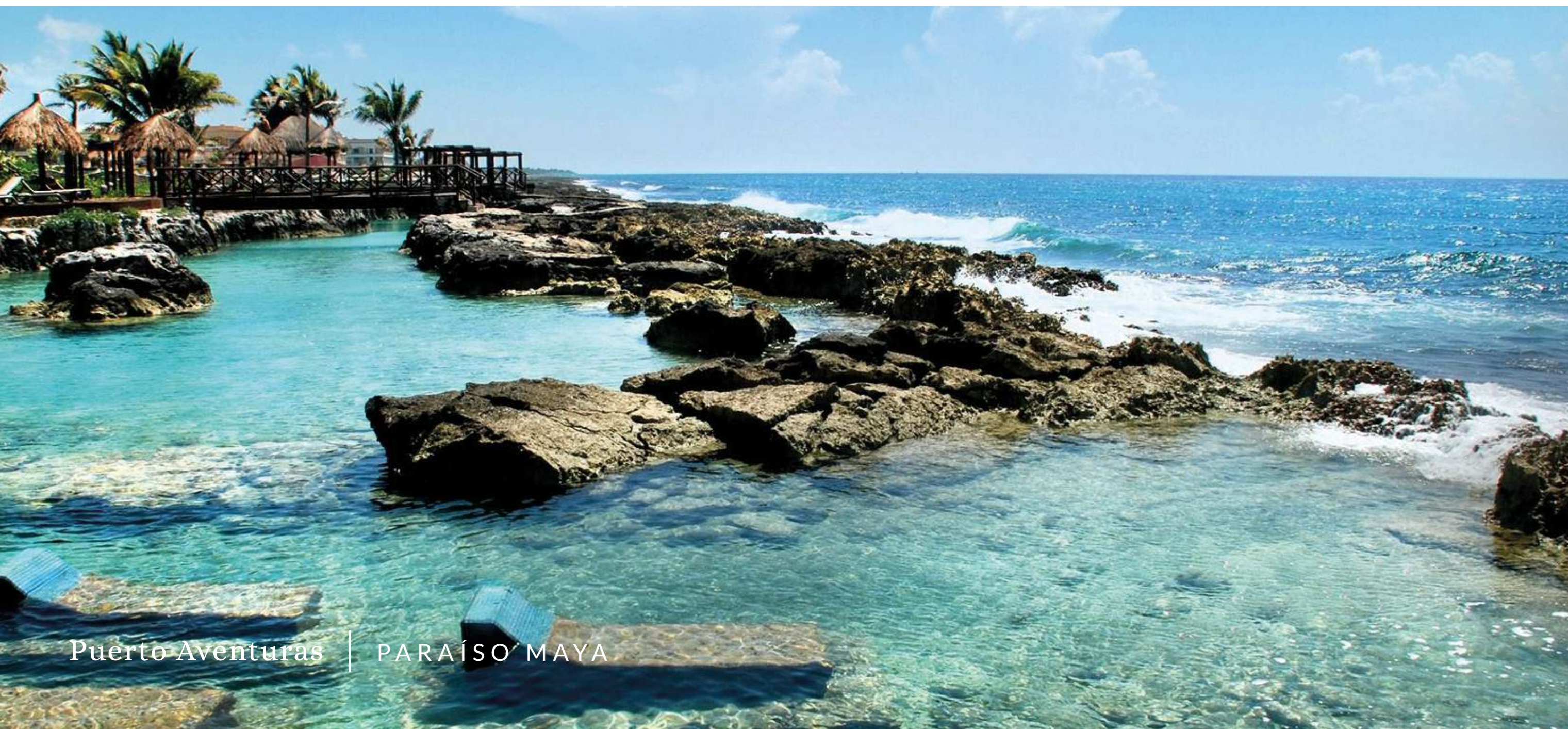


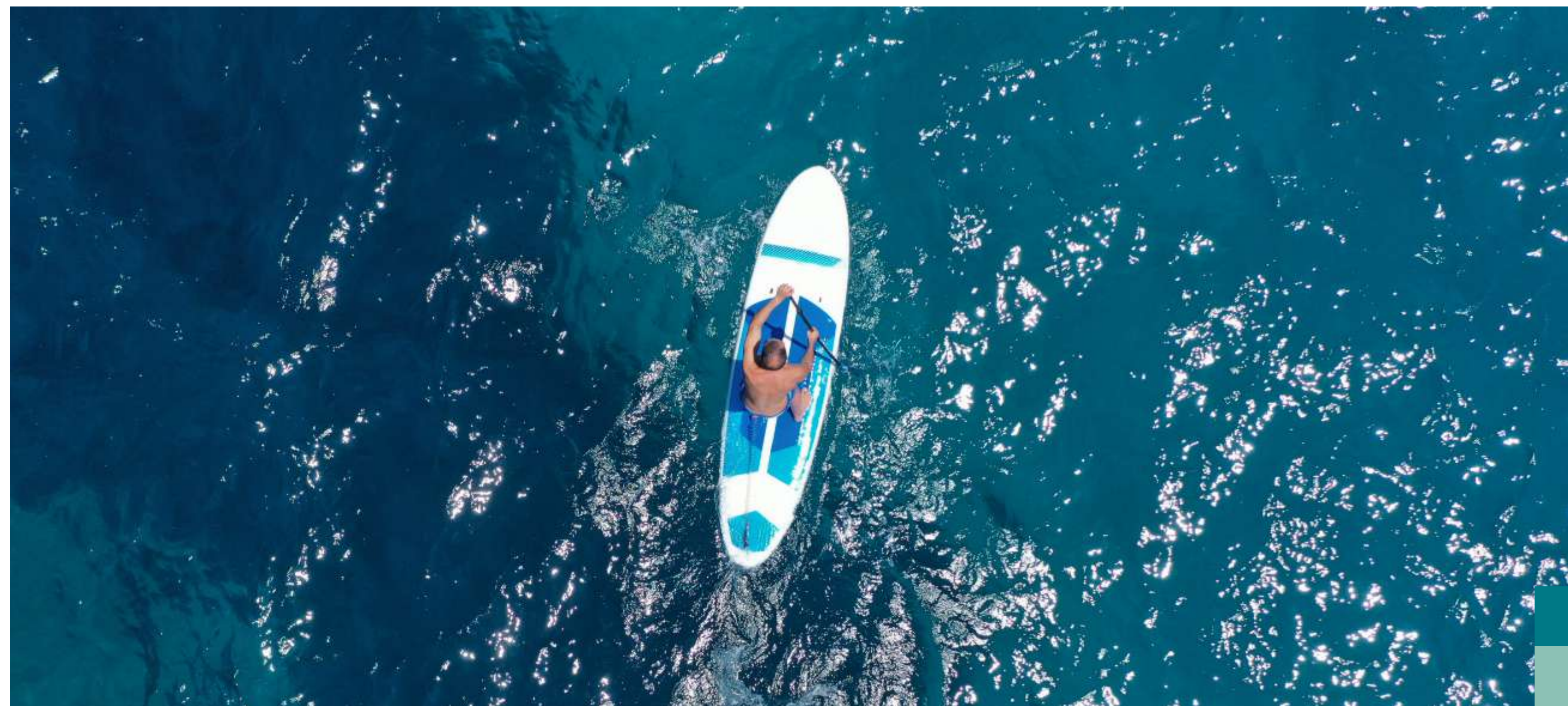
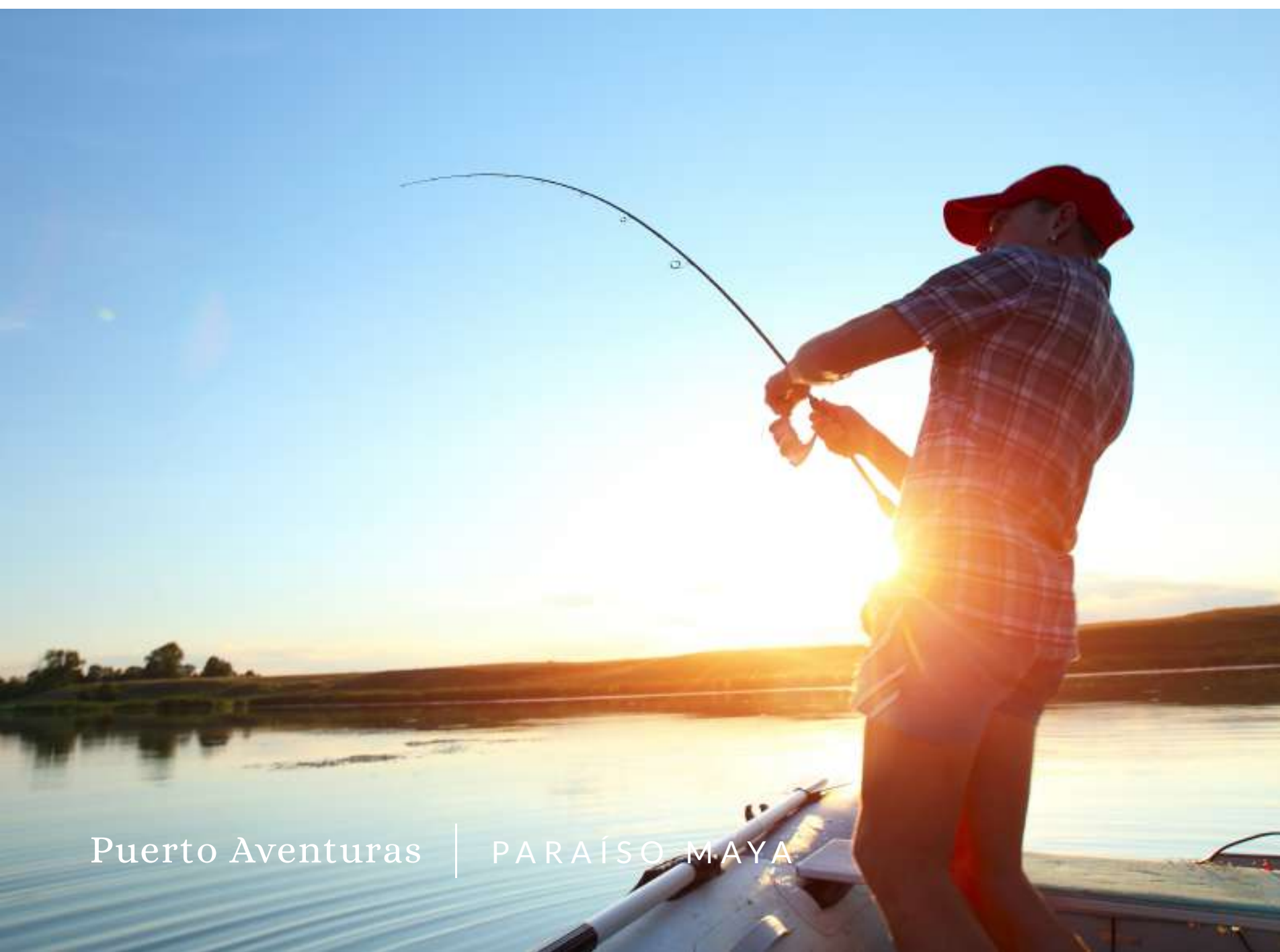
Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR



Puerto Aventuras | PARAISO MAYA









Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR



Puerto Aventuras | PARAÍSO MAYA



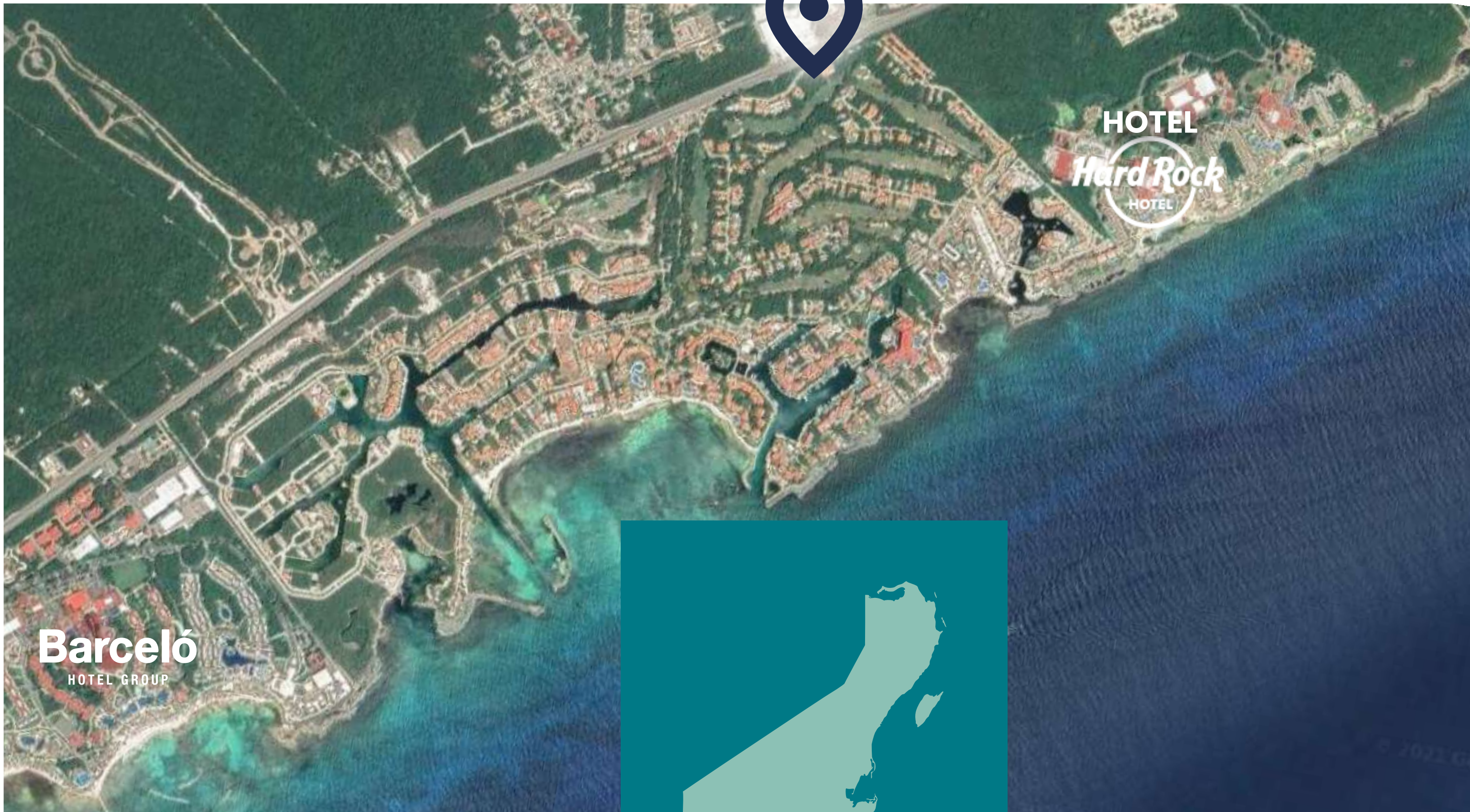


Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR



Puerto Aventuras | PARAÍSO MAYA





Ubicación/

CALLE BAHÍA CHEMUYIL LOTE 22 Y 23 MANZANA DOS PLANO DOS.
DESARROLLO TURÍSTICO PUERTO AVENTURAS, MUNICIPIO DE
SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.

A 50 MINUTOS DE CANCÚN, 15 MINUTOS DE PLAYA DE CARMEN Y 25
MINUTOS DE TULUM, ENTRE EL HOTEL BARCELÓ Y EL HOTEL HARD ROCK.





Creando espacios para vivir en el paraíso/

BIENVENIDO A MAYAN RESIDENCE

Un desarrollo que propone una conexión con la naturaleza, descanso y lujo.

Goza de un estilo de vida conformado por un master plan que incluye amenidades de descanso, entretenimiento y deporte. El equilibrio perfecto entre el diseño moderno, áreas comerciales y servicios generales que se integran de forma respetuosa al entorno natural.

Un proyecto inmobiliario de gran atractivo comercial y de mayor crecimiento en México que representa una gran oportunidad de inversión.

Sobre Mayan Residence/

Mayan Residence es un proyecto residencial basado en la integración de la naturaleza y el descanso. Ofrece cinco modelos de viviendas privadas residenciales, amenidades cercanas y con vistas panorámicas al mar Caribe y al campo de Golf de Puerto Aventuras.

Zonas comunes rodeadas por áreas verdes, amplias vialidades, áreas comerciales y servicios generales rodeados por un entorno natural de gran belleza.





Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR

12

DEPARTAMENTOS

5

MODELOS

1·2·3

RECÁMARAS

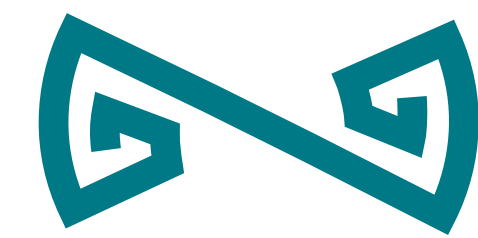
Amenidades/

- Dos Albercas
- Terraza con Asador
- Bodegas Independientes
- Estacionamientos asignados
- Recepción
- Terrazas



Lounge Pool/

Disfruta del confort y descanso con vista al mar y al campo de golf.



Main Pool/

Es el lugar perfecto para relajarse, descansar y disfrutar de una tarde refrescante.

Terraza con Asador/

Tienes todo para crear la perfecta reunión al aire libre y sin tener que salir de casa.

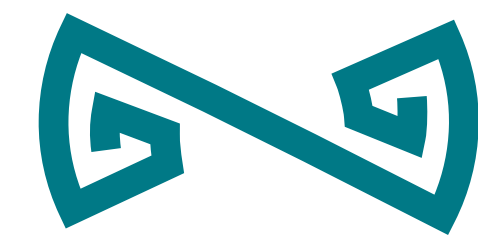
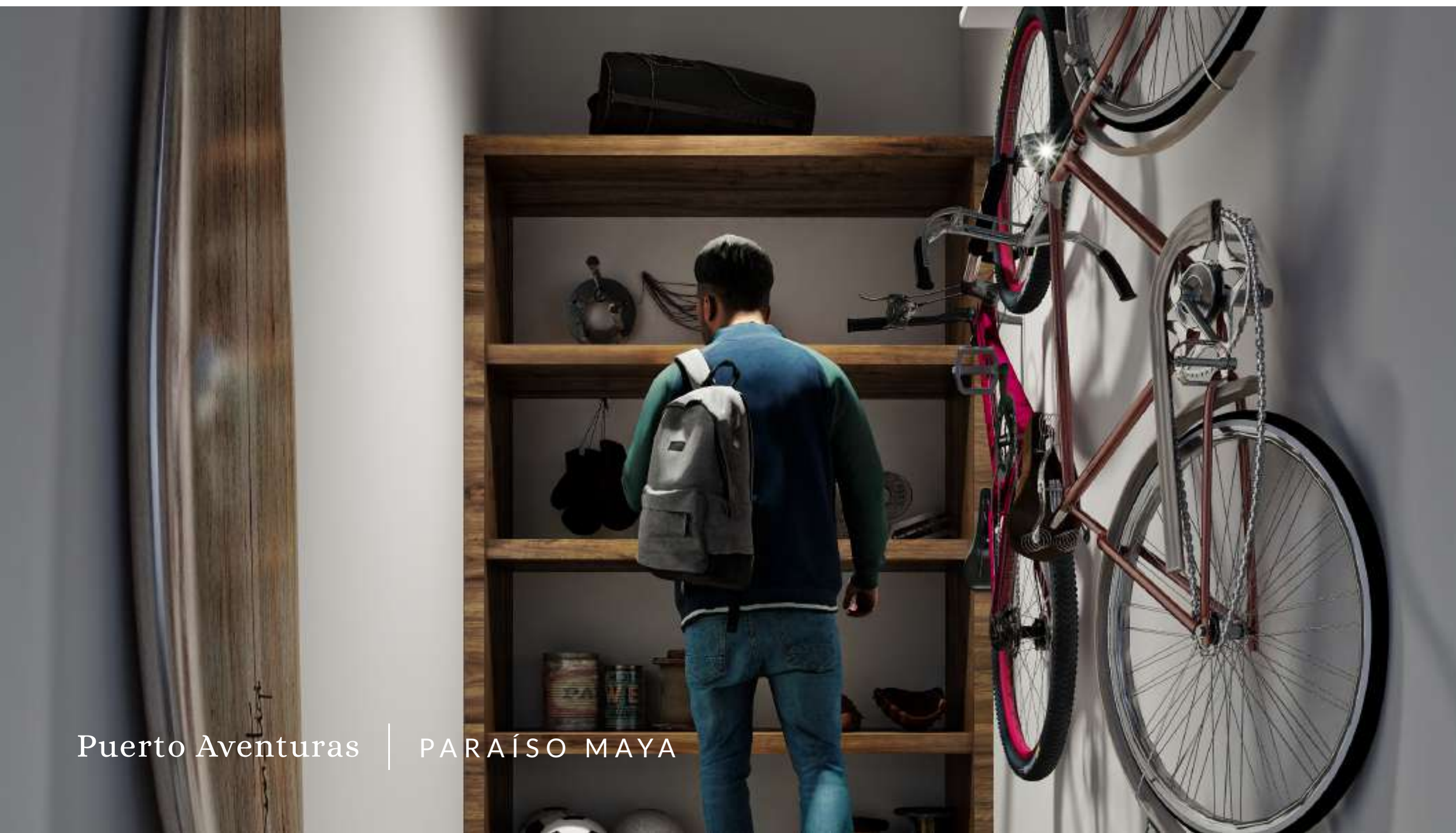
Parking/

Lugares exclusivos.
Zona de aparcamiento asignado para cada propietario con fácil acceso y seguridad de tu vehículo.



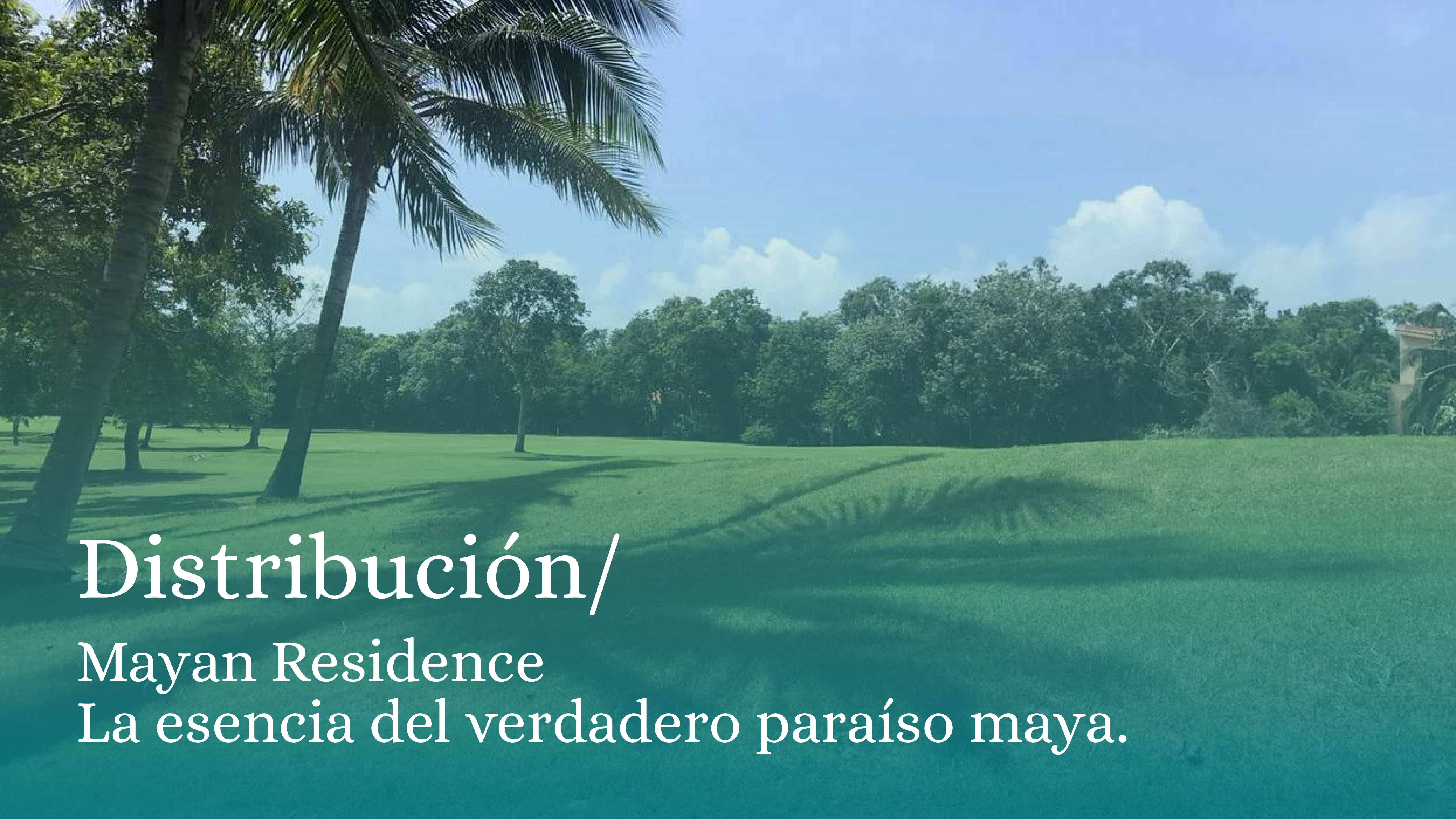
Recepción/

Mensajes, correspondencia y atención personalizada a tus órdenes cada que lo necesites.



Bodega/

Bodega particular para el resguardo de tus pertenencias de forma segura y a tu alcance.



Distribución/

Mayan Residence

La esencia del verdadero paraíso maya.



Departamento Jun 101-102/ 119.77 m²

- 2 RECÁMARAS CON CLÓSET
- COCINA CON BARRA
- BAÑO COMPLETO
- ESTANCIA
- CLÓSET DE LAVANDERÍA
- TERRAZA
- ESTACIONAMIENTO ASIGNADO
- BODEGA



Departamento Ka'a 201 al 204/ 74.23 m²

- DORMITORIO CON CLÓSET
- COCINETA
- BAÑO COMPLETO
- ESTANCIA / DESAYUNADOR
- CLÓSET DE LAVANDERÍA
- TERRAZA
- ESTACIONAMIENTO ASIGNADO
- BODEGA



Departamento Óox 301 y 304/ 155.68 m²

PLANTA BAJA:

- 2 RECÁMARAS CON CLÓSET
- BAÑO COMPLETO
- COCINA CON BARRA

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL
- CLÓSET VESTIDOR
- BAÑO COMPLETO

- ESTANCIA A DOBLE ALTURA
- CLÓSET DE LAVANDERÍA
- TERRAZA

OTROS:

- BODEGA
- DOS ESTACIONAMIENTOS ASIGNADOS

Departamento Kan 302 y 303/ 101.26 m²

PLANTA BAJA:

- ALCOBA / ESPACIO FLEXIBLE CON MAMPARA PLEGADIZA
- BAÑO COMPLETO
- COCINETA / DESAYUNADOR
- ESTANCIA A DOBLE ALTURA
- TERRAZA

PLANTA ALTA:

- RECÁMARA PRINCIPAL
- CLÓSET VESTIDOR
- CLÓSET DE LAVANDERÍA
- BAÑO COMPLETO

OTROS:

- BODEGA
- ESTACIONAMIENTO PARTICULAR





Departamento Jo'ó 401-402/ 60.84 m²

- DORMITORIO CON CLÓSET
- COCINETA
- BAÑO COMPLETO
- ESTANCIA / DESAYUNADOR
- TERRAZA
- ESTACIONAMIENTO ASIGNADO
- BODEGA



Beneficio de tu inversión en Mayan Residence/

Sus excelentes acabados, diseño vanguardista y excelente ubicación, perfilan su valor comercial a un constante crecimiento. El Desarrollo con la mejor plusvalía lo encontrarás con nosotros.



Mayan Residence | UN LUGAR ENTRE LA SELVA Y EL MAR

Alta Plusvalía/

En Mayan Residence tu inversión crece desde el primer día en que te conviertes en propietario.



Puerto Aventuras | PARAÍSO MAYA