



INVIERTE EN CANCÚN

Cancún es el destino turístico por excelencia del país y uno de los más reconocidos a nivel mundial, ubicado en la península de Yucatán en el estado de Quintana Roo, Cancún ofrece la inigualable belleza en sus playas de blancas arenas, bañadas por las aguas de color turquesa del Mar Caribe.

TU MEJOR INVERSIÓN

En este maravilloso lugar se ubica Kings, en la zona de mayor plusvalía de Cancún, donde se encuentran los mejores desarrollos residenciales.



LONG ISLAND
COMUNIDAD INTEGRAL

VIVE EN LA MEJOR COMUNIDAD

Kings se encuentra dentro de la comunidad cerrada de Long Island, ubicada en Av. Huayacán km 4, un lugar donde tendrás todo a tu alcance, desde de centros comerciales, supermercados, escuelas y acceso a las principales vialidades de la ciudad.

TU NUEVA CASA TE ESPERA

KINGS cuenta con **las más exclusivas amenidades** para que tengas nuevos recuerdos y momentos inolvidables.



JARDINES



ALBERCA



BAÑOS



REGADERAS



ADMINISTRACIÓN



ESTACIONAMIENTO



VIGILANCIA 24/7



TERRAZA BAR



ÁREA DE JUEGOS



SALÓN DE EVENTOS

4 Prototipos

MODELO A	178,28 m ²
MODELO C	149,31 m ²
MODELO D	142,65 m ²
MODELO E	136,22 m ²



MASTER PLAN

LOTE: 20,006.39 m².
88 Unidades.

ÁREA COMÚN

- 👑 Barda Perimetral
- 👑 Caseta de Seguridad
- 👑 Alberca
- 👑 Asoleaderos
- 👑 Terraza Bar
- 👑 Jardines
- 👑 Baños
- 👑 Juegos para niños
- 👑 Cancha de fútbol
- 👑 Salón de eventos



Kings

HOMES





MODELO A

WINDSOR

3 RECÁMARAS + CUARTO DE SERVICIO.

CONSTRUCCIÓN: 178.28 m²

Terreno: 130.50 m (18 x 7.25 m).

PLANTA BAJA

- 👑 Recibidor
- 👑 Medio Baño
- 👑 Sala Comedor
- 👑 Cocina
- 👑 Terraza Cubierta
- 👑 Cuarto de Lavado
- 👑 Cuarto de Servicio con Baño
- 👑 Jardín
- 👑 Estacionamiento para 2 autos

PLANTA ALTA

- 👑 Vestíbulo
- 👑 Family Room
- 👑 Recámara Principal
- 👑 Baño Vestidor
- 👑 2 Recámaras
- 👑 Terraza (no cubierta)
- 👑 Baño común





MODELO C

TUDOR LITE

3 RECÁMARAS + CUARTO DE SERVICIO.

CONSTRUCCIÓN: 149,31 m²

TERRENO: 130.50 m² (18 x 7.25 m)

PLANTA BAJA

- 👑 Recibidor
- 👑 Medio Baño
- 👑 Sala Comedor
- 👑 Cocina
- 👑 Terraza Cubierta
- 👑 Cuarto de Lavado
- 👑 Cuarto de Servicio con Baño
- 👑 Jardín
- 👑 Estacionamiento para 2 autos

PLANTA ALTA

- 👑 Recámara Principal
- 👑 Baño Vestidor
- 👑 2 Recámaras
- 👑 Baño común
- 👑 Terraza



MODELO D **ROAD**

3 RECÁMARAS.

CONSTRUCCIÓN: 142.65 m².

TERRENO: 130.50 m² (18 x 7.25 m).

Pasillo: .90 m.

PLANTA BAJA

- 👑 Recibidor
- 👑 Medio Baño
- 👑 Sala Comedor
- 👑 Cocina
- 👑 Terraza Cubierta
- 👑 Cuarto de Lavado
- 👑 Jardín
- 👑 Pasillo de servicio
- 👑 Estacionamiento para 2 autos

PLANTA ALTA

- 👑 Recámara Principal
- 👑 Baño Vestidor
- 👑 2 Recámaras
- 👑 Baño común



MODELO E **DRIVE**

3 RECÁMARAS

CONSTRUCCIÓN: 136.21 m²

TERRENO: 130.50 m².

Pasillo: .90 m.

PLANTA BAJA

- 👑 Recibidor
- 👑 Medio Baño
- 👑 Sala Comedor
- 👑 Cocina
- 👑 Cuarto de Lavado
- 👑 Jardín
- 👑 Pasillo de servicio
- 👑 Estacionamiento para 2 autos

PLANTA ALTA

- 👑 Recámara Principal
- 👑 Baño Vestidor
- 👑 2 Recámaras
- 👑 Baño común



Kings

HOMES



RESERVA AHORA

1 APARTA Y SELECCIONA TU CASA CON \$ 25,000 PESOS (REEMBOLSABLES)*

2 A PARTIR DE ESE MOMENTO, DISPONES DE 10 DÍAS PARA FIRMAR SU CONTRATO

ELABORACIÓN DEL CONTRATO DE PROMESA

1 ENTREGUE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN A SU ASESOR DE VENTAS:

PERSONA FÍSICA: INE, CURP, Acta de Nacimiento, Pasaporte, Constancia de Situación Fiscal y Comprobante Domicilio.

PERSONA MORAL: Acta Constitutiva, RFC, IFE y Poder del Representante Legal.

2 ENTREGUE EL FORMULARIO QUE LE PROPORCIONARÁ SU ASESOR CON SUS DATOS.

*Aplican términos y condiciones.

DATOS PARA DEPÓSITO

A) CHEQUE a nombre de **CADU RESIDENCIAS SA DE CV**

B) TRANSFERENCIA o DEPÓSITO a la cuenta de **CADU RESIDENCIAS S.A DE C.V.**

Banco: **BBVA BANCOMER** Sucursal: **1807** Cuenta: **0193698599** Clabe: **012691001936985996.**

SWIFT CODE: **BCMRXMPYM**

C) TARJETA DE CRÉDITO VISA/MASTERCARD/AMERICAN EXPRESS en Sala de Venta

***A partir del pago de reserva deberán utilizar el convenio CIE con referencia correspondiente por contrato ***



Showroom / Sala de Ventas:
Res. Astoria, Av. Huayacán, Km. 4, Cancún Q. Roo.

*Todas las imágenes y planos en este catálogo, son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.



Kings

HOMES