



TOWN CENTER

# \* TOWN CENTER ZAMA \*

## ALDEA ZAMA (TULUM)

### LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025)

T	NO.	REC	Loc k Off	M2			M2 TOTAL	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2	MN	TOTAL MN	ESTATUS
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF							
<b>PRIMER NIVEL</b>													
D-101	2	1											VENDIDO
D-102	1	0											VENDIDO
D-103	2	1											VENDIDO
D-104	2	1											VENDIDO
D-105	1	0											VENDIDO
D-106	2	1											VENDIDO
D-107	2	1											VENDIDO
D-108	1	0											VENDIDO
D-109	2	1											VENDIDO
D-110	2	1											VENDIDO
D-111	1	0											VENDIDO
D-112	2	1											VENDIDO
D-113	2	1											VENDIDO
D-114	1	0											VENDIDO
D-115	2	1											VENDIDO
D-116	2	1											VENDIDO
D-117	1	0											VENDIDO
D-118	2	1											VENDIDO
<b>SEGUNDO NIVEL</b>													
D-201	2	1											VENDIDO
D-202	1	0											VENDIDO
D-203	2	1											VENDIDO
D-204	2	1											VENDIDO
D-205	1	0											VENDIDO
D-206	2	1											VENDIDO
D-207	2	1											VENDIDO
D-208	1	0											VENDIDO
D-209	2	1											VENDIDO
D-210	2	1											VENDIDO
D-211	1	0											VENDIDO
D-212	2	1											VENDIDO
D-213	2	1											VENDIDO
D-214	1	0											VENDIDO
D-215	2	1											VENDIDO
D-216	2	1											VENDIDO
D-217	1	0											VENDIDO
D-218	2	1											VENDIDO
<b>PENTHOUSE</b>													
D-301	3	2		87.03	-	87.02	174.05	\$ 2,308	\$ 401,654	\$ 45,000	\$ 7,832,250		DISPONIBLE
D-302	2	1		47.19	-	47.18	94.37			\$ 47,000	\$ 4,435,390		DISPONIBLE
D-303	3	2		87.03	-	87.02	174.05	\$ 2,308	\$ 401,654	\$ 45,000	\$ 7,832,250		DISPONIBLE
D-304	3	2		87.03	13.31	87.62	187.96	\$ 2,154	\$ 404,837	\$ 42,000	\$ 7,894,320		DISPONIBLE
D-305	1	0											VENDIDO
D-306	3	2		87.03	13.31	87.02	187.36	\$ 2,154	\$ 403,545	\$ 42,000	\$ 7,869,120		DISPONIBLE
D-307	2	1											VENDIDO
D-308	1	0											VENDIDO
D-309	3	2											VENDIDO
D-310	3	2		87.03	13.31	87.62	187.96	\$ 2,154	\$ 404,837	\$ 42,000	\$ 7,894,320		DISPONIBLE
D-311	1	0											VENDIDO
D-312	2	1											VENDIDO
D-313	3	2		87.03	13.31	87.62	187.96	\$ 2,154	\$ 404,837	\$ 42,000	\$ 7,894,320		DISPONIBLE
D-314	1	0											DISPONIBLE
D-315	3	2											VENDIDO
D-316	3	2											VENDIDO
D-317	2	1											VENDIDO
D-318	3	2											VENDIDO

TORRE "1"

ENTREGA INMEDIATA

APARTADO CON \$100,000 MN



TOWN CENTER

\* TOWN CENTER ZAMA \*

ALDEA ZAMA (TULUM)

## LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025)

TR.	NO.	REC.	Lock Off	M2			M2	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2 MN	TOTAL MN	ESTATUS	
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF	TOTAL						
TORRE "4"	PLANTA BAJA												
	L-01	0	0									VENDIDO	
	L-02	0	0									VENDIDO	
	L-03	0	0									VENDIDO	
	L-04	0	0									VENDIDO	
	PRIMER NIVEL												
	D-101	2	1										VENDIDO
	D-102	1	0										VENDIDO
	D-103	2	1										VENDIDO
	D-104	2	1										VENDIDO
	D-105	1	0										VENDIDO
	D-106	2	1										VENDIDO
	SEGUNDO NIVEL												
	D-201	2	1										VENDIDO
	D-202	1	0										VENDIDO
	D-203	2	1										VENDIDO
	D-204	2	1										VENDIDO
	D-205	1	0										VENDIDO
	D-206	2	1										VENDIDO
	PENTHOUSE												
	D-301	3	2		93.41	-	93.41	186.82	\$ 2,154	\$ 402,382	\$42,000	\$ 7,846,440	DISPONIBLE
	D-302	2	1		61.76	-	61.76	123.52	\$ 2,359	\$ 291,381	\$46,000	\$ 5,681,920	DISPONIBLE
	D-303	2	1		84.29	12.09	-	96.38	\$ 2,359	\$ 227,358	\$46,000	\$ 4,433,480	APARTADO
	D-304	2	1										VENDIDO
	D-305	2	1										VENDIDO
	D-306	3	2										VENDIDO

ENTREGA INMEDIATA

APARTADO CON \$100,000 MN



TOWN CENTER

## \* TOWN CENTER ZAMA \*

ALDEA ZAMA (TULUM)

## LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025)

TR.	NO.	REC.	Lock Off	M2			M2	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2 MN	TOTAL MN	ESTATUS	
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF	TOTAL						
<b>PLANTA BAJA</b>													
<b>TORRE "5"</b>	L-01	0	0									VENDIDO	
	L-02	0	0									VENDIDO	
	L-03	0	0									VENDIDO	
	L-04	0	0									VENDIDO	
	<b>PRIMER NIVEL</b>												
	D-101	2	1										VENDIDO
	D-102	1	0										VENDIDO
	D-103	2	1										VENDIDO
	D-104	2	1										VENDIDO
	D-105	1	0										VENDIDO
	D-106	2	1										VENDIDO
	<b>SEGUNDO NIVEL</b>												
	D-201	2	1										VENDIDO
	D-202	1	0										VENDIDO
	D-203	2	1		84.29	12.19		96.48		\$ 44,000	\$4,245,120		APARTADO
	D-204	2	1										VENDIDO
	D-205	1	0										VENDIDO
	D-206	2	1										VENDIDO
	<b>PENTHOUSE</b>												
	D-301	3	2		93.41	-	93.41	186.82	\$ 2,154	\$ 402,382	\$ 42,000	\$7,846,440	APARTADO
D-302	2	1		61.76	-	61.76	123.52	\$ 2,359	\$ 291,381	\$ 46,000	\$5,681,920	DISPONIBLE	
D-303	2	1										VENDIDO	
D-304	2	1										VENDIDO	
D-305	2	1										VENDIDO	
D-306	3	2		93.41	-	93.41	186.82	\$ 2,154	\$ 402,382	\$ 42,000	\$7,846,440	DISPONIBLE	
<b>ENTREGA INMEDIATA</b>													

APARTADO CON \$100,000 MN



TOWN CENTER

# \* TOWN CENTER ZAMA \*

ALDEA ZAMA (TULUM)

## LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025)

TR.	NO.	REC.	Lock Off	M2			M2	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2 MN	TOTAL MN	ESTATUS	
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF	TOTAL						
<b>PLANTA BAJA</b>													
TORRE "6"	L-01	0	0									VENDIDO	
	L-02	0	0									VENDIDO	
	L-03	0	0									VENDIDO	
	L-04	0	0									VENDIDO	
	<b>PRIMER NIVEL</b>												
	D-101	1	0										VENDIDO
	D-102	1	0										VENDIDO
	D-103	1	0										VENDIDO
	D-104	1	0										VENDIDO
	D-105	1	0										VENDIDO
	D-106	1	0										VENDIDO
	D-107	1	0										VENDIDO
	D-108	1	0										VENDIDO
	<b>SEGUNDO NIVEL</b>												
	D-201	1	0										VENDIDO
	D-202	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,500	\$ 181,650	\$ 48,750	\$ 3,542,175		DISPONIBLE
	D-203	1	0										VENDIDO
	D-204	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,500	\$ 181,650	\$ 48,750	\$ 3,542,175		APARTADO
	D-205	1	0										VENDIDO
	D-206	1	0										VENDIDO
	D-207	1	0										VENDIDO
	D-208	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,500	\$ 181,650	\$ 48,750	\$ 3,542,175		DISPONIBLE
	<b>PENTHOUSE</b>												
	D-301	1	0										VENDIDO
	D-302	2	1	58.65	14.01	74.48	147.14	\$ 2,000	\$ 294,280	\$ 39,000	\$ 5,738,460		DISPONIBLE
	D-303	2	1										VENDIDO
	D-304	2	1	58.65	14.01	74.48	147.14	\$ 2,000	\$ 294,280	\$ 39,000	\$ 5,738,460		DISPONIBLE
	D-305	1	0										VENDIDO
	D-306	1	0										VENDIDO
	D-307	1	0										VENDIDO
	D-308	2	1										VENDIDO

ENTREGA INMEDIATA

APARTADO CON \$100,000 MN



TOWN CENTER

## \* TOWN CENTER ZAMA \*

ALDEA ZAMA (TULUM)

## LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025)

TR.	NO.	REC.	Lock Off	M2			M2 TOTAL	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2 MN	TOTAL MN	ESTATUS
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF						
<b>PLANTA BAJA</b>												
	L-01	0	0									VENDIDO
	L-02	0	0									VENDIDO
	L-03	0	0									VENDIDO
	L-04	0	0									VENDIDO
<b>PRIMER NIVEL</b>												
	D-101	1	0									VENDIDO
	D-102	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,400	\$174,384	\$ 46,800	\$ 3,400,488	DISPONIBLE
	D-103	1	0									VENDIDO
	D-104	1	0									VENDIDO
	D-105	1	0									VENDIDO
	D-106	1	0									VENDIDO
	D-107	1	0									VENDIDO
	D-108	1	0									VENDIDO
<b>SEGUNDO NIVEL</b>												
	D-201	1	0									VENDIDO
	D-202	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,500	\$181,650	\$ 48,750	\$ 3,542,175	DISPONIBLE
	D-203	1	0									VENDIDO
	D-204	1	0	58.65	14.01		72.66	\$ 2,500	\$181,650	\$ 48,750	\$ 3,542,175	DISPONIBLE
	D-205	1	0									VENDIDO
	D-206	1	0									VENDIDO
	D-207	1	0									VENDIDO
	D-208	1	0	58.65	14.01		72.66			\$ 48,750	\$ 3,542,175	APARTADO
<b>PENTHOUSE</b>												
	D-301	1	0									VENDIDO
	D-302	2	1	58.65	14.01	74.48	147.14	\$ 2,000	\$294,280	\$ 39,000	\$ 5,738,460	DISPONIBLE
	D-303	2	1									VENDIDO
	D-304	2	1	58.65	14.01	74.48	147.14	\$ 2,000	\$294,280	\$ 39,000	\$ 5,738,460	DISPONIBLE
	D-305	1	0									VENDIDO
	D-306	1	0									VENDIDO
	D-307	1	0									VENDIDO
	D-308	2	1									VENDIDO

TORRE "7"

ENTREGA INMEDIATA

APARTADO CON \$100,000 MN



TOWN CENTER

## \* TOWN CENTER ZAMA \*

## LISTA DE PRECIOS (FEBRERO 2025) PREVENTA!!!!

TR.	NO.	REC.	Lock Off	M2			M2 TOTAL	\$/M2 USD	TOTAL USD	\$/M2 MN	TOTAL MN	ESTATUS
				INTERIOR	TERRAZA	ROOF						
<b>PLANTA BAJA</b>												
	L-01	0	0	111.09	0.00	0.00	111.09	\$ 3,076.92	\$ 341,815.38	\$ 60,000	\$ 6,665,400	DISPONIBLE
	L-02	0	0	108.05	0.00	0.00	108.05	\$ 3,076.92	\$ 332,461.54	\$ 60,000	\$ 6,483,000	DISPONIBLE
	L-03	0	0	87.45	0.00	0.00	87.45	\$ 3,076.92	\$ 269,076.92	\$ 60,000	\$ 5,247,000	DISPONIBLE
	L-04	0	0	110.90	0.00	0.00	110.90			\$ 60,000	\$ 6,654,000	APARTADO
<b>PRIMER NIVEL</b>												
	D-101	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 250,712.10	\$ 48,400	\$ 4,888,886	DISPONIBLE
	D-102											VENDIDO
	D-103	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 250,712.10	\$ 48,400	\$ 4,888,886	DISPONIBLE
	D-104	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 250,712.10	\$ 48,400	\$ 4,888,886	DISPONIBLE
	D-105	1	0	50.17	11.30		61.47	\$ 2,707.69	\$ 171,129.54	\$ 52,800	\$ 3,337,026	DISPONIBLE
	D-106	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 250,712.10	\$ 48,400	\$ 4,888,886	DISPONIBLE
<b>SEGUNDO NIVEL</b>												
	D-201	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 250,712.10	\$ 48,400	\$ 4,888,886	DISPONIBLE
	D-202	1	0	50.17	11.30		61.47	\$ 2,915.03	\$ 183,872.72	\$ 56,843	\$ 3,585,518	DISPONIBLE
	D-203	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,482.05	\$ 243,985.64	\$ 48,400	\$ 4,757,720	DISPONIBLE
	D-204	2	1	84.29	14.01		98.30			\$ 48,400	\$ 4,888,886	APARTADO
	D-205	1	0	50.17	11.30		61.47	\$ 2,915.03	\$ 183,872.72	\$ 56,843	\$ 3,585,518	DISPONIBLE
	D-206	2	1									VENDIDO
<b>PENTHOUSE</b>												
	D-301											VENDIDO
	D-302	1	0	50.17	11.30		61.47	\$ 2,974.36	\$ 187,521.54	\$ 58,000	\$ 3,656,670	DISPONIBLE
	D-303	2	1	84.29	14.01		98.30	\$ 2,507.69	\$ 253,232.62	\$ 48,900	\$ 4,938,036	DISPONIBLE
	D-304											VENDIDO
	D-305	1	0	50.17	11.30		61.47	\$ 2,974.36	\$ 187,521.54	\$ 58,000	\$ 3,656,670	DISPONIBLE
	D-306	2	1									VENDIDO

## ENTREGA ( MAYO 2025 )

## PLANES DE PAGO

PLAN	ENGANCHE	12 PAGOS	ENTREGA	DESC.
A	30%	40%	30%	0%
B	50%	20%	30%	-4%
C	70%	0%	30%	-7%
D	90%	0%	10%	-10%

APARTADO CON \$100,000 MN ó 5,000 USD