



AWA

*Signature*

CORASOL

TOWNHOMES

# DIVE INTO YOUR NEW *lifestyle*

Get ready to live in an exclusive community, carefully designed. Green spaces and incredible views turn your home into a dream place. A new lifestyle of luxury, away from the chaos is waiting for you. Safety and relaxation in one place. **AWA Signature Townhomes** bears the signature of its developer in every detail; The luxury finishes together with the modern and avant-garde architectural design preserve the value of your condominium and ensure your assets.

180 double-height units that are a look into the future; completely sustainable thanks to the “ecotrend” technology of the Solar Panel System that produces a lower impact on the environment and consequently on daily consumption.

You are going to immerse yourself in a unique and transcendent project, only for a privileged few. start **TODAY** to live the life you always dreamed of!

Preparate para vivir en una comunidad exclusiva, cuidadosamente diseñada. Los espacios verdes y las vistas increíbles convierten tu hogar en un lugar soñado. Un nuevo estilo de vida de lujo, lejos del caos te está esperando. Seguridad y relajación en un mismo lugar. **AWA Signature Townhomes** lleva la firma de su desarrollador en cada detalle; Los acabados de lujo junto con el diseño arquitectónico moderno y vanguardista.

180 unidades de dos niveles (pent houses, garden house) que son una mirada hacia el futuro; completamente sustentables gracias a la tecnología “ecotrend” de Sistema con Paneles Solares que producen un menor impacto en el medio ambiente y consecuentemente en el consumo cotidiano.

Vas a sumergirte en un proyecto único y trascendente, solo para unos privilegiados. comienza **HOY** a vivir la vida que siempre soñaste!





## PERFECT *location*

Located in the heart of the Riviera Maya on impeccable white sand beaches; Around a major 18-hole golf course and surrounded by a large verdant native jungle that gives rise to the setting for this exceptionally private and gated residential community on the Caribbean Sea.

Located 45 min. from the Cancun International Airport; 10 minutes from Playa Del Carmen; 45 min from Cancun; 15 minutes from Xcaret; 45 min from Tulum and 3 hours. from Merida.

It has 2 entrances on Carr. Federal and with exit to the 5th Avenue of Playa del Carmen. It is considered located in the strategic point of greatest growth, which allows us to access important points of the Riviera Maya in a few minutes.

Ubicado en el corazón de la Riviera Maya sobre impecables playas de arenas blancas; Alrededor de uno de los más importantes campos de golf de 18 hoyos y rodeado de una gran selva verde nativa que da lugar al escenario para esta comunidad residencial excepcionalmente privada y cerrada en el Mar Caribe.

Situada a 45 min. del Aeropuerto Internacional de Cancún; 10 min de Playa Del Carmen; 45 min de Cancún; 15 min. de Xcaret; 45 min de Tulum y 3 hrs. de Mérida.

Cuenta con 2 entradas sobre Carr. Federal y con Salida a la 5ta Avenida de Playa del Carmen. Se lo considera ubicada en el punto estratégico de mayor crecimiento, el cual nos permite acceder a puntos importantes de la Riviera Maya en pocos minutos.

# AMAZING *amenities*

This exclusive project bears the developer's signature and experience in every detail; A vision that over time was perfected to fulfill satisfy your daily life. More than 20 Amenities, Facilities and Services designed for a sophisticated lifestyle. Security, privacy, relaxation, entertainment and recreation are some of the activities you can do without having to worry about getting too far from home.

Este exclusivo proyecto lleva la firma y la experiencia del desarrollador en cada detalle; Una visión que con el paso del tiempo se fue perfeccionando para satisfacer en plenitud tu vida cotidiana. Más de 20 Amenidades, Instalaciones y Servicios pensados para un estilo de vida sofisticado. Seguridad, Privacidad, relajación, entretenimiento y recreación son algunas de las actividades que podrás realizar sin tener que preocuparte por alejarte demasiado de tu casa.

## SERVICES & FEATURES



**SECURITY  
24/7**



**WATER  
TREATAMENT**



**VIDEO  
SURVEILLANCE**



**SOLAR PANEL  
ENERGY SYSTEM**



**CHARGING  
STATION**



**APP  
ADMINISTRATION**



**HANDY  
MAN**



**GOLF CAR**



**STORAGES**



**PARKING**

## AMENITIES



**LOBBY  
LOUNGE**



**GYM PRO**



**YOGA CAVE**



**LOBBY  
CONCIERGE**



**SPORT BAR**



**SUSHI BAR**



**MINI GOLF**



**PET  
AREA**



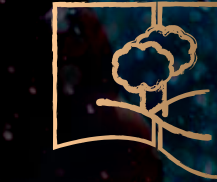
**HOME  
TOOLS**



**SPA &  
WELNESS**



**FIRE PITS**



**RECREATIONAL  
GARDENS**



**BUSSINES  
CENTER**



**POOL**



**POOL BAR**



**CANCHAS DE  
PADDLE**



**KIDS CLUB  
& PLAYGROUND**



**COFFE &  
SNACK BAR**

# TYPE 1\*



## TYOLOGIES

\*UNIT AVAILABLE IN SWIMUP

G.H. 3 BDRM LOCK OFF + 3 BATH + TV ROOM + TRIPLE TERRACE & BALCONY

# TYPE 1A



PH 3 BDRM + 3 BATH + TV ROOM + TRIPLE TERRACE & BALCONY + RG

# TYPE 2\*



## TYOLOGIES

\*UNIT AVAILABLE IN SWIMUP

GH 3 BDRM + 3 BATH + TV ROOM + DOUBLE TERRACE & 2 BALCONIES

# TYPE 2 A



PH 3 BDRM LOCK OFF + 3 BATH + TV ROOM + TRIPLE TERRACE & 2 BALCONIES + RG

### TYPE 3



GH 4 BDRM + 4 BATH + TV ROOM +  
TRIPLE TERRACE & 2 BALCONIES



## TYPOLOGIES

### TYPE 3A



PH 4 BDRM + 4 BATH + TV ROOM &  
TRIPLE TERRACE + 2 BALCONIES & RG

### TYPE 4\*



\*UNIT AVAILABLE IN SWIMUP

GH 2 BDRM · 3 BATH · STUDIO ROOM +  
DOUBE TERRACE



## TYPOLOGIES

### TYPE 4 A



PH 2 BDRM + 3 BATH + STUDIO ROOM  
+ DOUBLE TERRACE & RG

### TYPE 5\*



\*UNIT AVAILABLE IN SWIMUP

GH 2 BDRM + 3 BATH + STUDIO ROOM +  
SIMPLE TERRACE



# TYPOLOGIES

### TYPE 5A



PH 2 BDRM + 3 BATH + STUDIO ROOM +  
SIMPLE TERRACE + RG

### TYPE 7



PH 4 BDRM + 5 BATH + SERVICE ROOM +  
TRIPLE TERRACE & 2 BALCONIES

### TYPE 7A



PH 4 BDRM + 5 BATH + SERVICE ROOM +  
TRIPLE TERRACE & 2 BALCONIES + RG





# DESIGN *and architecture*



# SWIM UP *units*





**LUXURY**  
*amenities*



**UNIQUE & COMFORTABLE**  
*lifestyle*





# CAPTIVATING

*spaces*



# ATTRACTIVE

*interiors*

