



SELVANOVA

residencial

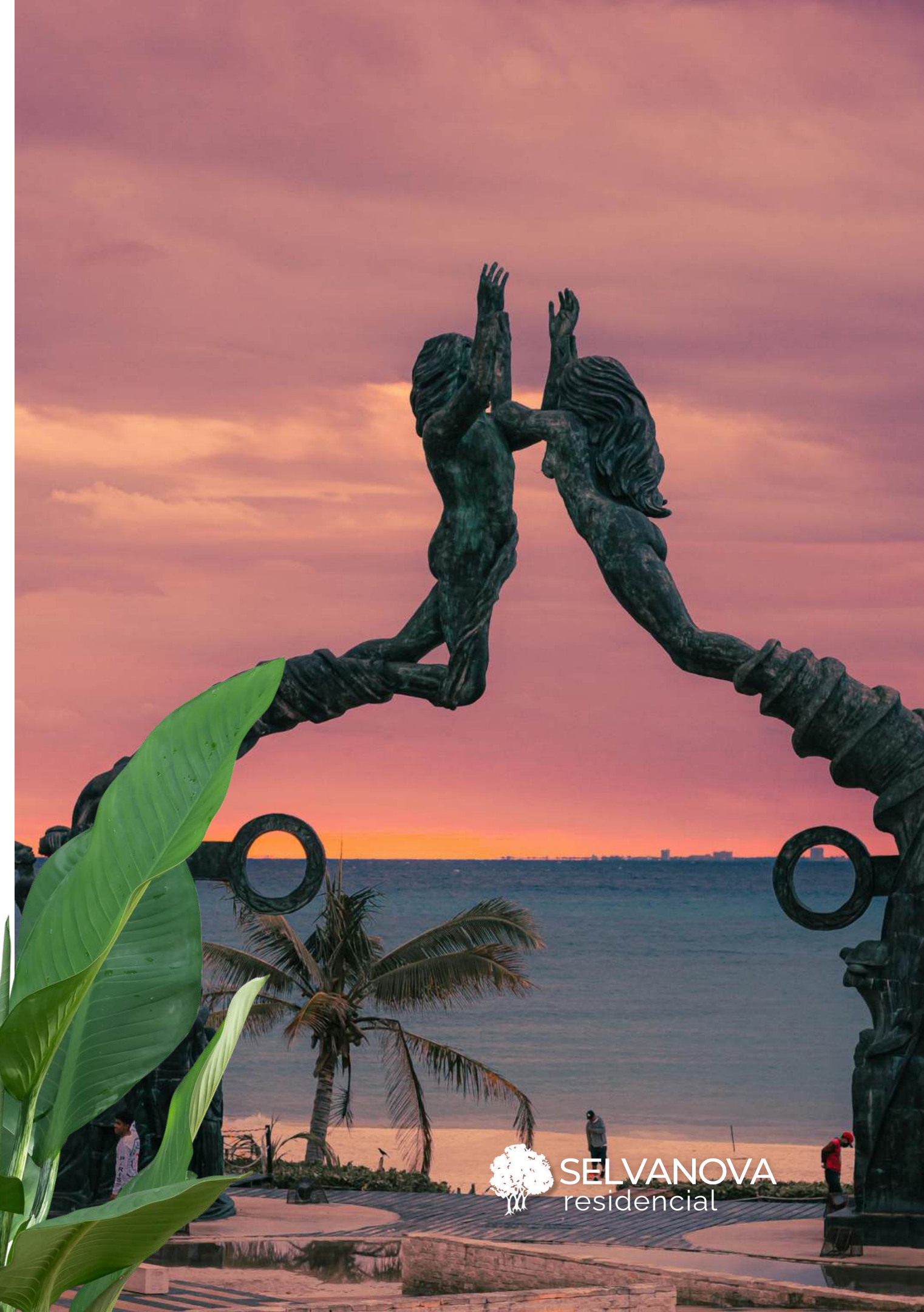


Seguridad y rentabilidad en un mismo lugar

COMUNIDAD + VIDA

Playa del Carmen

Una mezcla única de culturas: residentes locales, expatriados de todo el mundo y viajeros que llegan para quedarse. Aquí, cada rincón cuenta una historia diferente: desde la famosa Quinta Avenida, con una variedad de restaurantes, boutiques y galerías, hasta la vibrante vida nocturna.





GRUPO VELAS

Cuando eliges invertir con Grupo Velas, no solo estás comprando una propiedad, estás confiando en una desarrolladora con **más de 45 años de experiencia** que entiende lo que las familias e inversionistas necesitan.

Con presencia en los destinos más destacados de México, **Grupo Velas** ha establecido su reputación con proyectos innovadores, sostenibles y de alta calidad. Cada desarrollo refleja nuestro compromiso con el diseño funcional, los detalles que mejoran la calidad de vida y la creación de espacios que se convierten en auténticos hogares.

+45 AÑOS DE
EXPERIENCIA

+100 mil VIVIENDAS
ENTREGADAS



SELVANOVA:

Más Espacio,
Más Comodidad.

Selvanova es un espacio diseñado para disfrutar, conectar y crecer. Ubicado en el corazón de la Riviera Maya, Selvanova combina la tranquilidad de la naturaleza con la comodidad de la vida moderna. Este residencial ofrece amplios **departamentos** y **casas** diseñados para adaptarse a las necesidades de familias e inversionistas que buscan un espacio funcional y versátil en una de las regiones con mayor crecimiento de México.

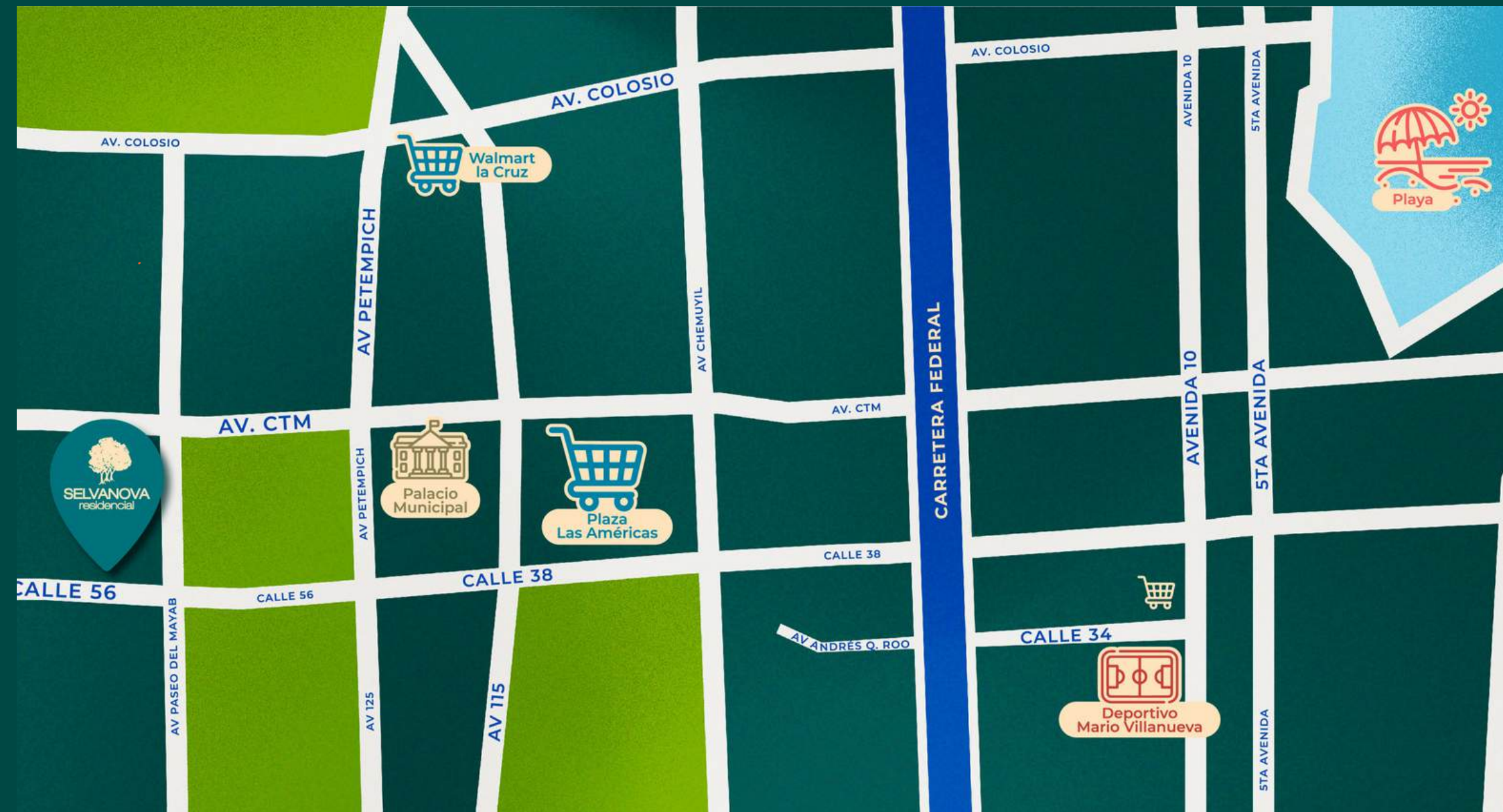
Ubicación Inmejorable

Selvanova se encuentra a

10 MINUTOS DE LA PLAYA

Tiempo y distancia aproximada

- 5 min — Plaza Comercial
- 5 min — Super mercados
- 9 min — Quinta Avenida
- 10 min — Playa



[Haz click aquí para ver la ubicación.](#) 

Departamentos
desde **\$3,228,000 MXN**

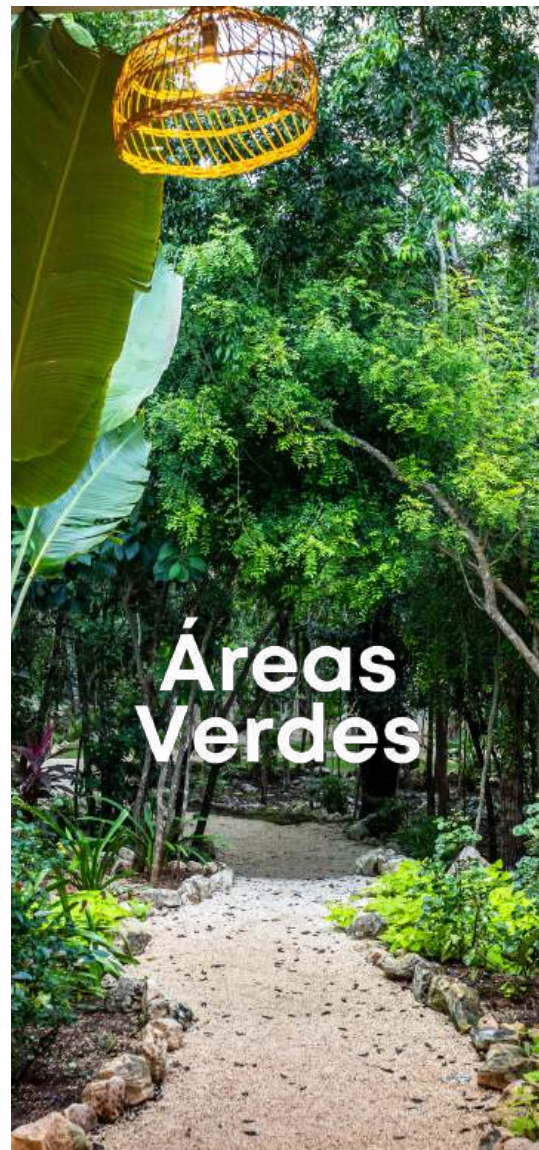


COTO 11

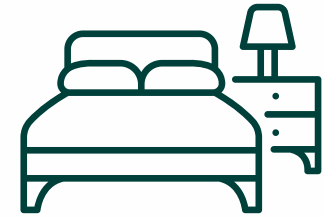
*Consulta disponibilidad.

 **SELVANOVA**
residencial

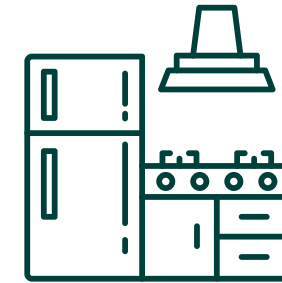
Amenidades: eleva tu experiencia de vida



Borneo Ampliado



3 Recámaras



Cóccina



Sala



2 Baños



Clóset de lavado



Estacionamiento para un vehículo

**110 m2
arquitectónicos.**

[Haz click para ver el recorrido virtual.](#)



Terraza con vista a Amenidades

Isla de Cuarzo Blanco

SALA | COMEDOR | COCINA BORNEO AMPLIADO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles ni electrodomésticos.



HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO Y VESTIDOR BORNEO AMPLIADO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.



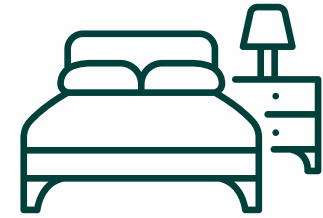
SELVANOVA
residencial

Clósets incluidos

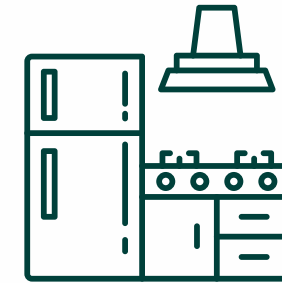




Borneo



3 Recámaras



Cóccina



Sala



2 Baños



Clóset de lavado



Estacionamiento para un vehículo

**100 m2
arquitectónicos.**

Haz click para ver el recorrido virtual.



Terraza con vista a Amenidades

Isla de Cuarzo Blanco

SALA | COMEDOR | COCINA BORNEO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles ni electrodomésticos.



 SELVANOVA
residencial

HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO Y VESTIDOR BORNEO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles .



HABITACIÓN 1 y 2 | TERRAZA BORNEO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.



Casas
desde **\$4,122,000 MXN**



COTO 12

*Consulta disponibilidad.

 SELVANOVA
residencial

Amenidades: eleva tu experiencia de vida



Gimnasio



Ludoteca



Sport Bar



Alberca



Zona de Asador

Sauce Plus



Planta Baja

Planta Alta



3 Recámaras



Cóccina



Sala



3 y 1/2 Baño



Clóset de lavado



Estacionamiento para dos vehículos

**165.24 m2
arquitectónicos.**

Click para ver recorrido virtual





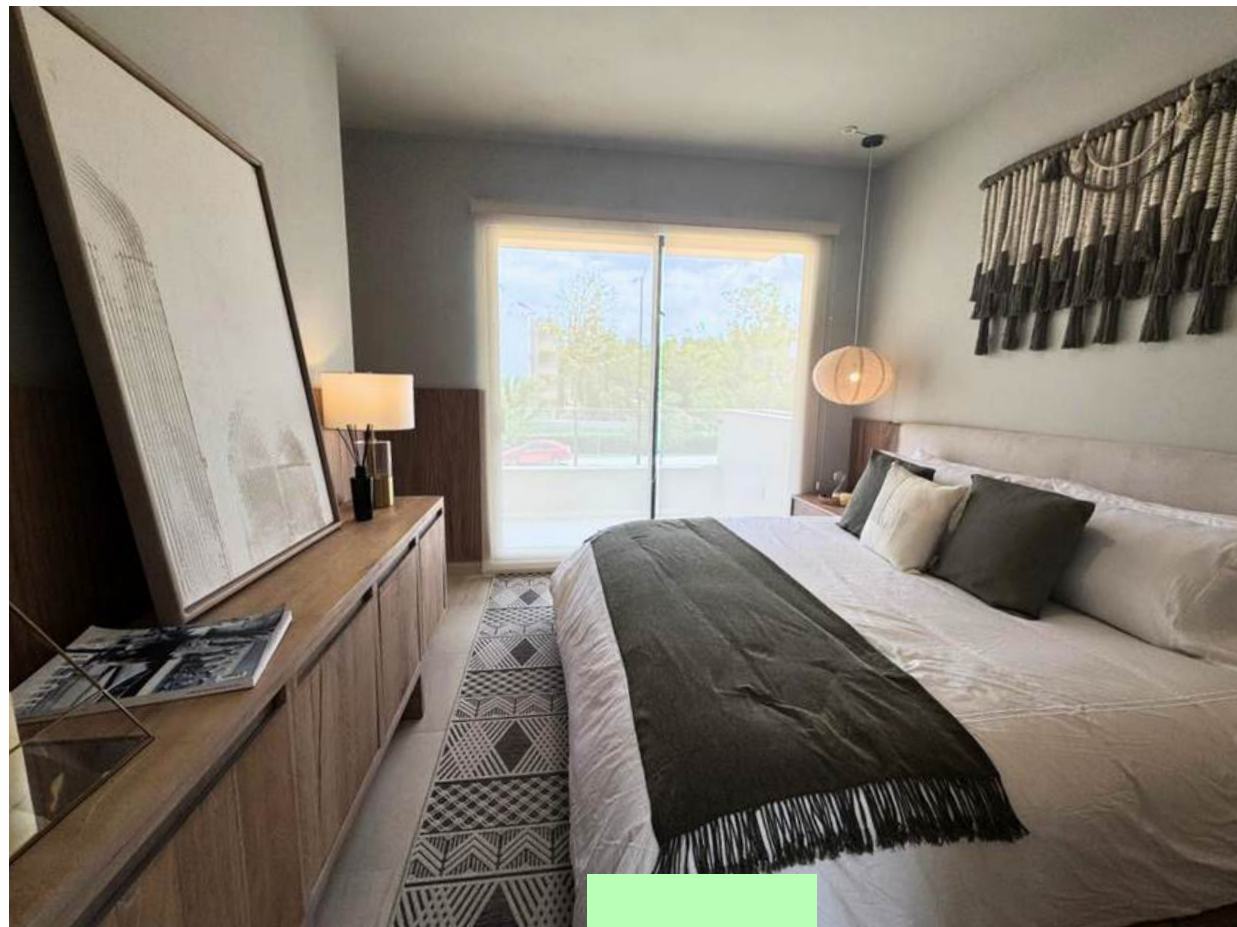
Barra de Cuarzo Blanco



Patio

SALA | COMEDOR | COCINA SAUCE PLUS

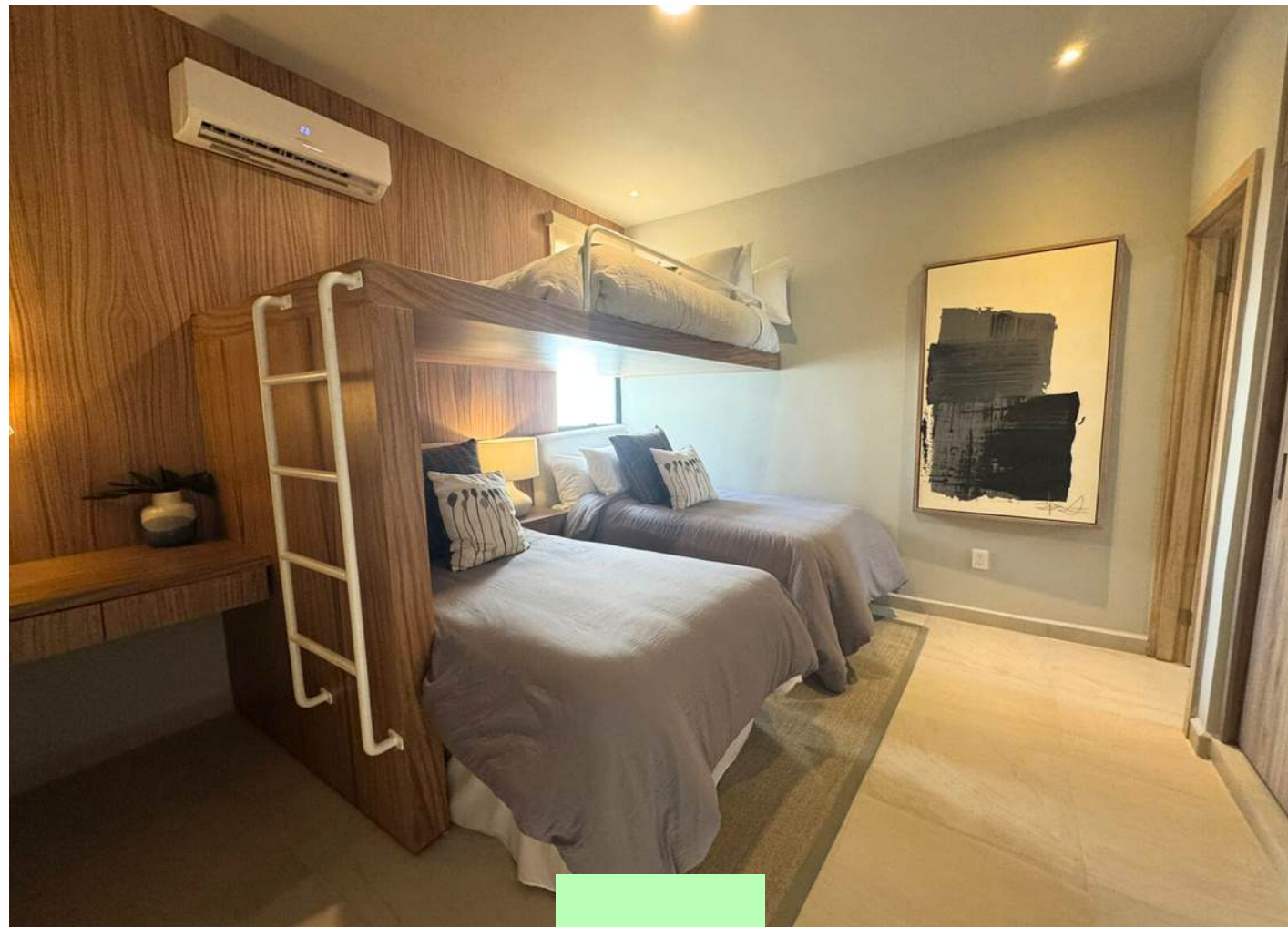
*Decoración demostrativa, no incluye muebles ni electrodomésticos.



 SELVANOVA
residencial

HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO Y VESTIDOR | TERRAZA SAUCE PLUS

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.



HABITACIÓN 1 y 2 CON BAÑOS | TERRAZA SAUCE PLUS

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.

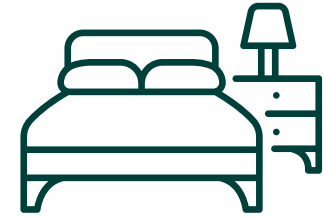
Encino



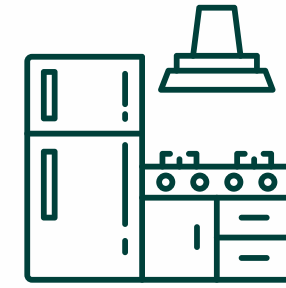
Planta Baja



Planta Alta



3 Recámaras



Cóccina



Sala



3 y 1/2 Baño



Clóset de lavado



Estacionamiento para dos vehículos

**153.71 m2
arquitectónicos.**



Barra de Cuarzo Blanco



SELVANOVA
residencial

Patio

SALA | COMEDOR | COCINA ENCINO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles ni electrodomésticos.

HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO Y VESTIDOR | TERRAZA ENCINO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.



HABITACIÓN 1 y 2 CON BAÑOS | ENCINO

*Decoración demostrativa, no incluye muebles.



SELVANOVA
residencial

Invertir Seguro es
Invertir en SelvanoVA.