



VIDARAA
TOWER



DESTINO

Cancún es reconocido como el mejor destino turístico natural de México, Centro América y el mundo. Su belleza lo hace un lugar mágico con una experiencia única para todos tus sentidos, permitiéndote una amplia satisfacción al convivir en la atmósfera del caribe mexicano.

La zona de Nuevo Cancún ha sido considerada como la de mayor proyección en plusvalía y crecimiento integral dentro del estado de Quintana Roo.



Vidaraa Tower es un desarrollo exclusivo de 12 niveles con tan sólo 36 departamentos, donde destaca el majestuoso paisaje de las playas color turquesa de la Riviera Maya.

Idóneo para quien busca privacidad, confort y placidez.

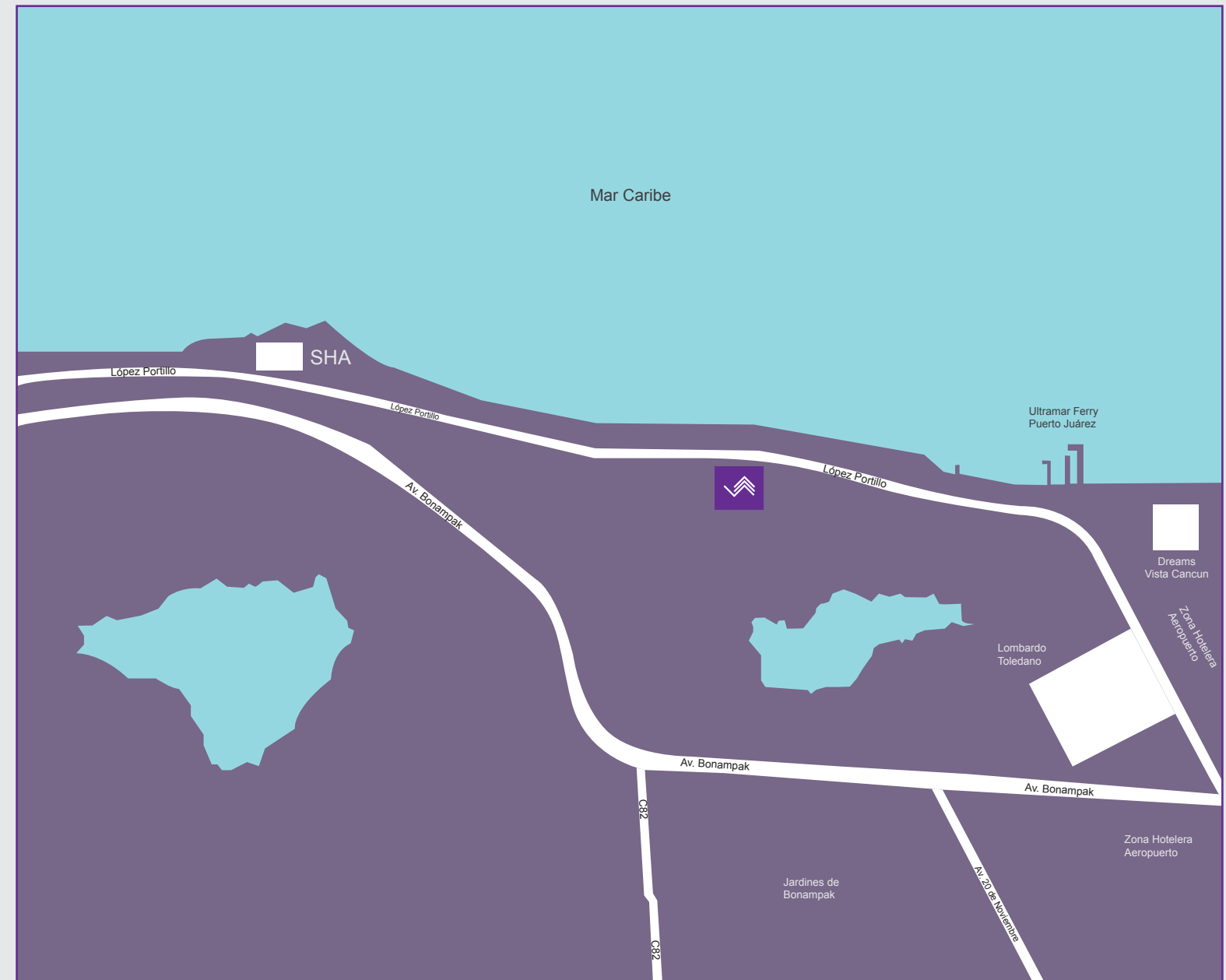




Ubicación

Vidaraa Tower, se encuentra a 2 minutos de la nueva zona hotelera en Costa Mujeres, a 15 minutos de la primera zona hotelera de Cancún y a 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

Esta nueva área se distingue por contar con desarrollos y hoteles exclusivos con nuevos conceptos como SHA, uno de los complejos médicos de Europa con su concepto residences.



Lote 03 Manzana 007, Isla Mujeres,
Quintana Roo, México.



TIPOLOGÍA A

DEPARTAMENTOS DE 2 RECÁMARAS
CON 2 BAÑOS Y MEDIO.

99.65 m² a 137.52 m²

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
- 1/2 baño
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con baño



TIPOLOGÍA B

DEPARTAMENTOS DE 3 RECÁMARAS
CON 3 BAÑOS Y MEDIO.

136.24 m² a 150.39 m²

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
- 1/2 baño
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con baño
- Tercera recámara con baño



AMENIDADES

Creamos espacios únicos ideales para vivir momentos memorables.

Las amenidades de Vidaraa Tower se convierten en una extensión de punto de reunión para generar un ambiente de confianza y confort entre los huéspedes y residentes.



AMENIDADES

- Recepción
- Gimnasio
- Elevador
- Área grill
- Jardín zen
- Ludoteca
- Kids pool
- Piscina familiar
- Zona de camastros húmedos
- Vestidores
- Área de regaderas
- Estacionamiento para autos
- Estacionamiento para motos



SMART HOME

Tu departamento en Vidaraa Tower, contará con el sistema *FIBARO*, probado por su calidad a nivel mundial, a través del modelo HOME CENTER LITE.

Este software es un administrador de vivienda al cual puede acceder por medio de un navegador o vía aplicación móvil a través de geolocalización desde cualquier parte del mundo.

Su alta gama se caracteriza por ser sumamente amigable para controlar dispositivos como:

- Televisores
- Cámaras
- Termostátos
- Páneles de alarmas
- Reproductores multimedia



MEJOR PRECIO POR M₂ EN LA ZONA

Somos el desarrollo residencial en el área de Costa Mujeres con un precio promedio de venta de:

\$45,945 m²

El mercado lo vende: \$60,000 hasta \$80,000 x m²

Los más de 20 mil cuartos de hotel por desarrollar en 2021-2030 generan una expectativa de demanda para vivienda en el segmento residencial de más de 2,000 clientes potenciales en el rango de 3 a 6 millones de pesos.

Considerando la reactivación económica post covid este proyecto de inversión toma sólida posición en este 2022 por sus características de precio, ubicación, producto, promoción, calidad de personas que lo están desarrollando. :

