
THE ONLY 14 LUXURY UNITS
SENZIK
TULUM
Tulum at its finest



PGA
Riviera Maya

The only residential with PGA golf course in Mexico

PGA Riviera Maya is a unique golf course where beauty blends with a challenging layout. Framed by the Mayan jungle, cenotes, and lakes, it offers an unparalleled experience.

Quality is backed by certifications from PGA of America

Único residencial con Campo PGA en México

PGA Riviera Maya, es un campo de Golf único, aquí la belleza se mezcla con un trazado retador. Enmarcado por la selva Maya entre cenotes y lagos, es ideal para una experiencia sin igual.

Calidad respaldada por las certificaciones de PGA of America



1.- PGA Golf club

2.- Entrada principal

3.- Colegio Alemán

4.- Central Park

5.- KAY Beach club

6.- Market Square

7.- Members Club

8.- Restaurante

Quality Education
Unparalleled Excellence

It features a world-class educational system and facilities that cater to local, national, and international children and families.

It will serve as the anchor of the community we are building here at Tulum Country Club.

Educación de Calidad
Excelencia Inigualable

Cuenta con un sistema educativo y unas instalaciones de clase mundialque atenderán a niños y familias locales, nacionales e internacionales.

Y servirá como el ancla de la comunidad que estamos construyendo aquí en Tulum Country Club.



Market Square



Total Comfort Living

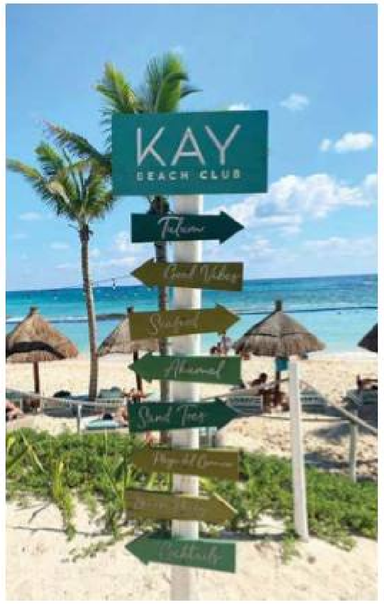
The Market Square will be a shopping center designed to meet the needs of residents without leaving our facilities.

Anchored by a 550 m2 fresh produce market, it will be surrounded by commercial spaces constructed to provide essential services and small luxuries

Viviendo con total Comodidad

El Market Square será un centro comercial que buscará satisfacer las necesitades de los propietarios sin salir de nuestras instalaciones,

Estará anclada por un mercado de productos frescos de 550 m2 y estará rodeada de espacios comerciales xconstruidos para proporcionar servicios necesarios y pequeños lujos





Where sun, sand, And flavors unite

Kay Beach Club
Relax with the view of the Caribbean, feel your feet in the sand, breathe the sea breeze, enjoy th moment.

Discover our beachfront, where every moment offers relaxation and culinary delights.

Donde se unen el sol, La arena y los sabores

Club de playa Kay
Relájate con la vista al Caribe, siente la arena bajo tus pies, respira la brisa del mar, disfruta del momento.

Descubre nuestro frente de playa, donde cada instante ofrece relajación y delicias culinarias.



Begym Tulum



The best training Experience

Begym Tulum is an exclusive space dedicated to wellness and health, located in the unique setting at Tulum Country Club.

Enjoy the best training experience with top-notch facilities, panoramic views, a personal performance app, and a team of professional trainers.

La mejor experiencia de entrenamiento

Begym Tulum es un epacio exclusivo dedicado al bienestar y la salud, ubicado en un entorno único en Tulum Country Club.

Vive la mejor experiencia de entrenamiento con instalaciones de primer nivel, vistas panorámicas, una app de rendimiento personal, y un equipo de entrenadores profesionales.





At the heart of Our community

Central Park will cover approximately 30 hectares of open spaces and lush green areas, including cenotes and tranquil water zones.

It will feature a mix of sports fields, play areas, and event pavilions that will rival many metropolitan parks.

En el corazón de Nuestra comunidad

Central Park abarcará aproximadamente 30 hectáreas de espacios abiertos y exuberantes áreas verdes, cenotes y tranquilas zonas acuáticas.

Contendrá una mezcla de campos deportivos, áreas de juegos y pabel lones de eventos que competiran con muchos parques metropolitanos.


Reserva Natural


Jardines


Senderos


Pabellón de yoga



Lagos



Área infantil



Canchas deportivas



Central Park

Club TCC

1 PÓRTICO PRINCIPAL DE ACCESO
2 ACCESO AL CAMINO
3 PUENTE DE CONEXIÓN
4 ESTACIONAMIENTO
5 CENTRO DE RESERVA NATURAL
6 CENTRO DE VENTA DE ÁRBOLES
7 LOTES UNIFAMILIARES (1,000-1500M2)
8 LOTES UNIFAMILIARES (400M2)
9 LAGUNA
10 MUELLE DE ACTIVIDADES
11 MUELLE DE ACCESO AL LAGO
12 CENTRO DE ESPECIALIDAD
13 JARDÌN DE EVENTOS
14 CANCHAS DEPORTIVAS
15 PABELLÓN DE ACTIVIDADES
16 ÁREA INFANTIL
17 PARQUE DE PATINAJE
18 SENDEROS NATURALES
19 HUERTOS
20 PABELLÒN DE YOGA
21 PLAZA CON FUENTE CENTRAL
22 CLUB SOCIAL DEL LAGO



Jungle Pool / *Piscina*



Yoga Deck / *Aréa de Yoga*



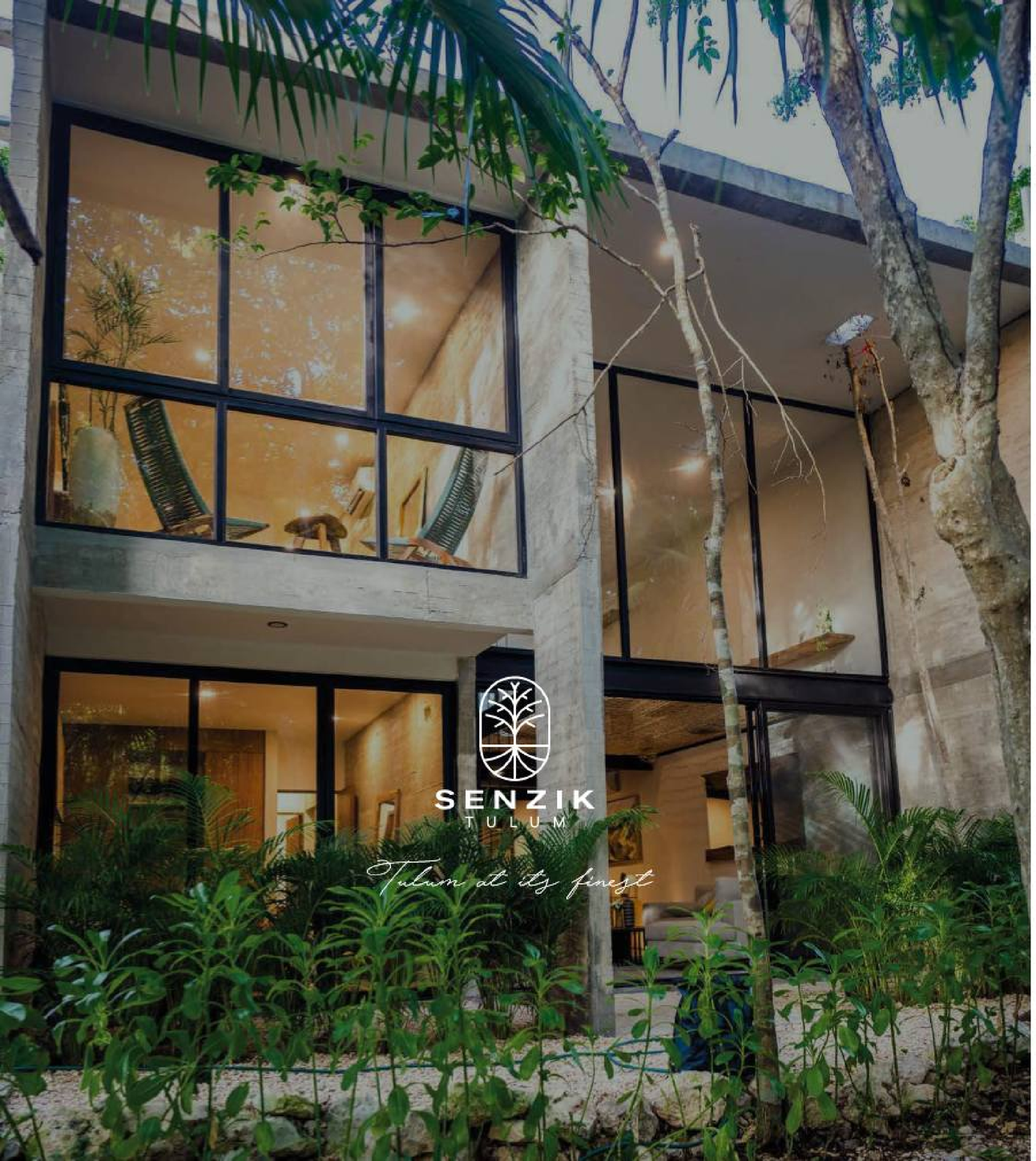
Cenote Social Deck



Fachada



Fachada





Ocean View Penthouse



Zen studio

At the heart of Our community

Senzik Tulum is an exclusive boutique development composed of 14 luxury lofts divided into three towers, with over 7 first class amenities and eleva-tors.

En el corazón de Nuestra comunidad

Senzik Tulum es un exclusivo desarrollo boutique de 14 departamentos de lujo que capturan la esencia de Tulum que cuenta con amenidades de primer nivel. Dividido en tres torres equipadas con elevadores.


Jungle Tower
Torre Jungle

Jungle Garden Loft **A2**

Jungle Tower / Torre Jungle







Construction 257.32 m²

Construcción

Interior area / *Área interior*	174.2 m²
Exterior area / *Área exterior*	83.12 m²
Total area / *Área total*	257.32 m²

3 Bedroom	Kitchen	*3 Recámaras*	*Cocina*
3 Bathroom	Washing area	*3 Baños*	*Aréa de lavado*
Dressing Room	Pool	*Vestidor*	*Piscina*
Living Room	Terrace	*Sala*	*Terraza*
	Parking lot		*Estacionamiento*

Sky Loft Ocean View Penthouse **A3**

Jungle Tower / Torre Jungle



First Level / *Primer nivel*



Rooftop



Second Level / *Segundo nivel*

Construction 186.12 m²

Construcción

Interior area / *Área interior*	138.38 m²
Exterior area / *Área exterior*	47.74 m²

3 Bedroom	Kitchen	*3 Recámaras*	*Cocina*
3 Bathroom	Washing area	*3 Baños*	*Aréa de lavado*
Dressing Room	Pool	*Vestidor*	*Piscina*
Living Room	Terrace	*Sala*	*Terraza*
	Parking lot		*Estacionamiento*



Pool Side Tower

Torre Pool Side

Pool Side Penthouse **B4**

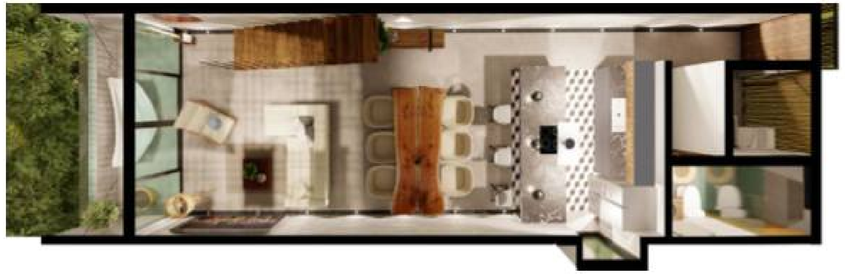
Pool Side Tower / Torre Piscina



First Level / *Primer nivel*



Rooftop



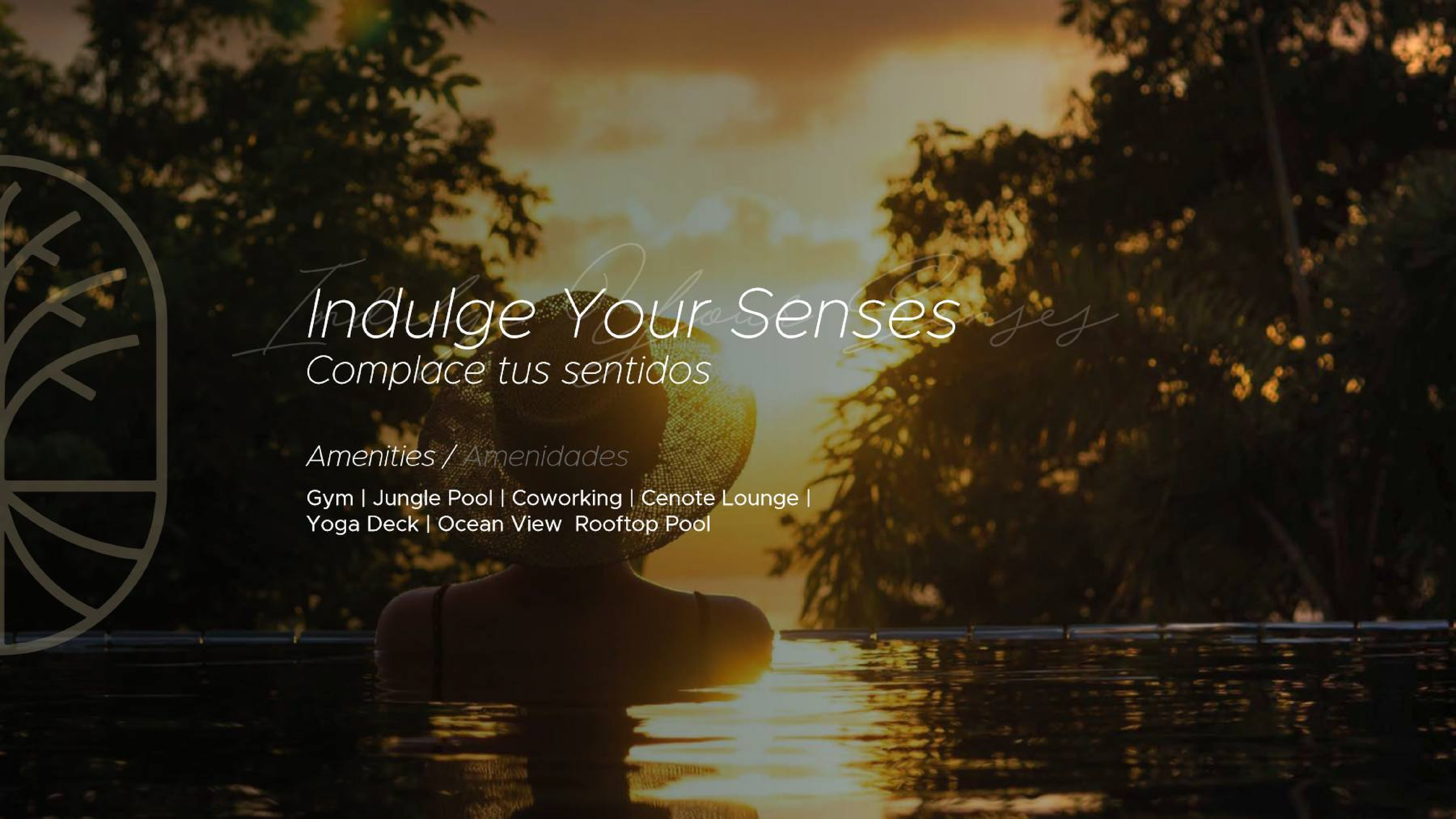
Second Level / *Segundo nivel*

Construction 206.71 m²

Construcción

Interior area / *Área interior*	152.26 m²
Exterior area / *Área exterior*	54.45 m²

3 Bedroom*	Kitchen	*3 Recámaras**	*Cocina*
3 Bathroom	Washing area	*3 Baños*	*Aréa de lavado*
Closet	Terrace	*Closet*	*Terraza*
Living Room	Parking lot	*Sala*	*Estacionamiento*



Indulge Your Senses
Complace tus sentidos

Amenities / Amenidades

Gym | Jungle Pool | Coworking | Cenote Lounge |
Yoga Deck | Ocean View Rooftop Pool














MOSCHINO


GUCCI
TOM FORD










SENZIK
TULUM
Immerse yourself in refined simplicity