



ANGELIQUE

LUXURY CONDOS

by ANAH

BREATHE THE NEW AIR

Respira de una manera diferente y disfruta de la relajación de la selva a tu alrededor.
Breathe in a different way and enjoy the relaxation of the jungle around you.





DESIGN PERFECTION

EXCLUSIVO DESARROLLO BOUTIQUE DE 18 UNIDADES

Cada elemento es parte de un diseño cuidadosamente planeado para lograr una armonía en el espacio acompañado de iluminación perfecta que te brindarán momentos únicos.

Each element is part of a carefully planned design to combined with perfect lighting that will give you unique moments.



LIVE THE JUNGLE EXPERIENCE

Disfruta de vistas únicas y amenidades increíbles.

Enjoy unique views and incredible amenities.



TULUM

UBICACIÓN LOCATION

THE NEAREST YOU CAN
GET TO THE BEACH...

DISTANCIA A PLAYA
DISTANCE TO THE BEACH

EN AUTO / BY CAR

5 MIN

BICICLETA / BICYCLE

8 MIN

CAMINANDO / WALKING

17 MIN



< Carretera Federal / Federal Highway >

< Av. COBÁ >

< Av. KUKULKAN >

AMENIDADES AMENITIES

Amenidades que descubrir en cada momento y listas para brindarte un espacio de relajación y esparcimiento estando inmersos en la selva pero con la comodidad de estar a un paso de casa. Conoce el Rooftop con albercas y fuentes decorativas, así como la zona de Grill donde podrás disfrutar de las vistas increíbles de la zona.

Amenities to discover at all times and ready to provide you with a space for relaxation and recreation while being immersed in the jungle but with the comfort of being a step away from home. Meet the Rooftop with swimming pools and decorative fountains, as well as the Grill area where you can enjoy the incredible views of the area.

-  Sky pool
-  Centro de Yoga / Yoga center
-  Rooftop
-  Concierge
-  Muros llorones / Weeping Walls
-  Fuentes de agua / Water Fountains
-  Seguridad 24-7 / 24-7 Security
-  Cargador eléctrico bicicletas / Electrical Bike Charger
-  Rooftop bar
-  Área de Parrillas / Grill Area
-  Solarium.
-  Gimnasio / Gym
-  Acceso a beach club / Beach club access
-  Ecotecnias que reducen el costo de mantenimiento. / Eco-techniques that reduce maintenance cost.



ROH

Retorno de la felicidad
Garantizamos el 100% de retorno de la felicidad
con amenidades simplemente ideales y un diseño perfecto.

Return of Happiness

*We guarantee 100% return of happiness with simply
ideal amenities and perfect design.*







PLUSVALÍA CAPITAL GAIN

Obtén hasta 25% de plusvalía sobre el precio de pre-venta adquiriendo tu unidad en etapa inicial.

Get up to 25% surplus value on the pre-sale price by acquiring your unit in the initial stage.





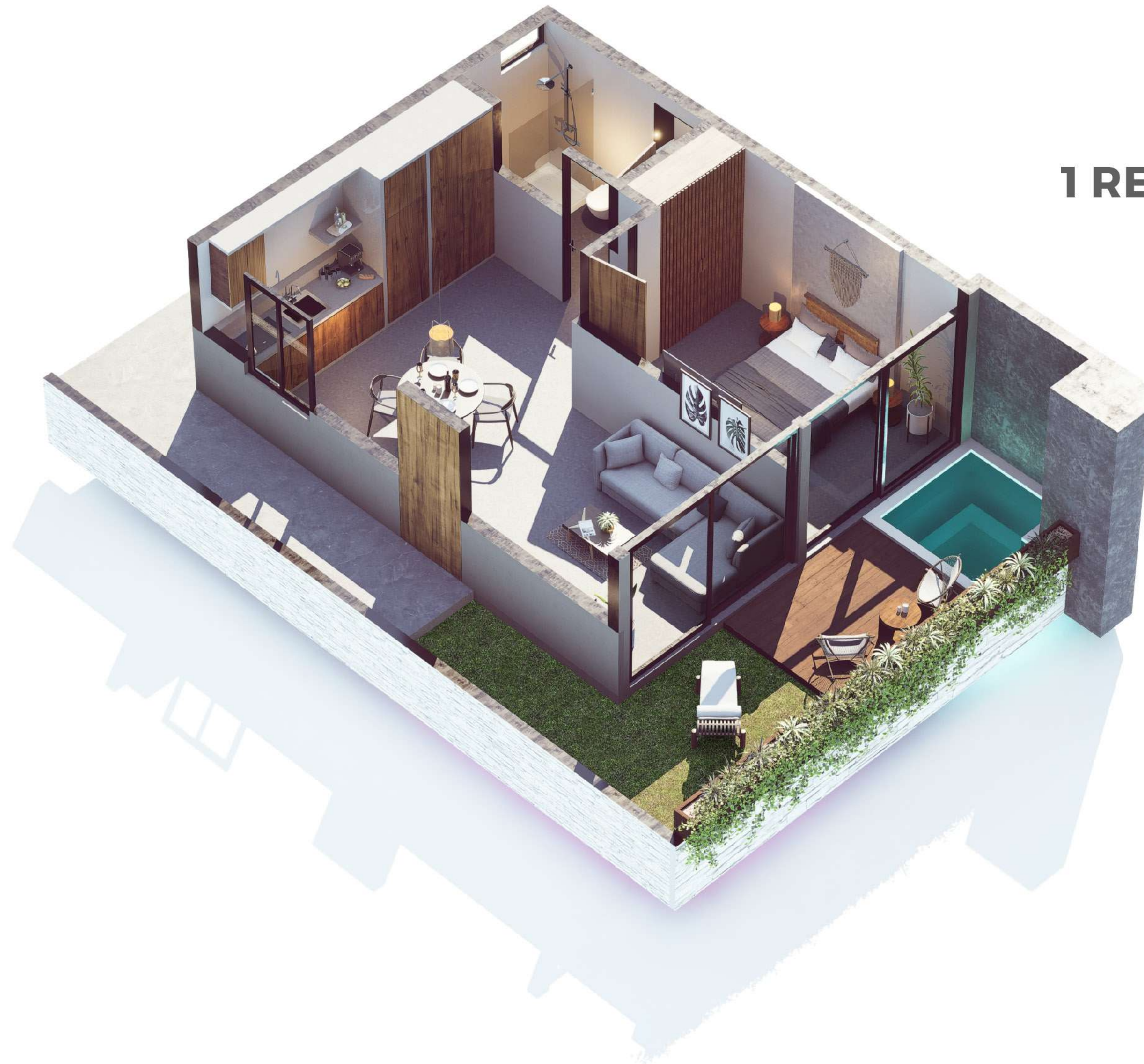
IMMERSIVE MOMENTS

Disfruta de un momento de meditación o de yoga activo en un espacio preparado, o si lo prefieres relájate leyendo un libro a un lado de la alberca mientras disfrutas de la vista. Es momento de disfrutar y vivir de una manera diferente.

Enjoy a moment of meditation or active yoga in a prepared space, or if you prefer, relax reading a book by the pool while enjoying the view. It is time to enjoy and live in a different way.

PLANTA BAJA

GARDEN FLOOR



1 RECÁMARA CON FRENTE & PLUNGE POOL
1 BEDROOM FRONT & PLUNGE POOL

INTERIOR 47m² / 506 sqft

EXTERIOR 26m² / 280 sqft

TOTAL 73m² / 786 sqft

\$mx 3,763,500

DPTO
06







PLANTA BAJA GARDEN FLOOR



1 RECÁMARA ESQUINA & PLUNGE POOL
1 BEDROOM CORNER & PLUNGE POOL

INTERIOR 40m² / 430 sqft

EXTERIOR 39m² / 420 sqft

TOTAL 79m² / 850 sqft

\$mx 3,393,000

DPTO DPTO
02 & 05



INTERIORES INMERSIVOS ***IMMERSIVE INTERIORS***





NIVEL 1 LEVEL 1



1 RECÁMARA CON FRENTE & PLUNGE POOL 1 BEDROOM FRONT & PLUNGE POOL

INTERIOR 54m² / 570 sqft

EXTERIOR 12m² / 130 sqft

TOTAL 66m² / 700 sqft

\$mx 3,393,000

DPTO
101 & **106**
DPTO

SUMÉRGETE EN LA SELVA

DIVE INTO THE JUNGLE







NIVEL 1

LEVEL 1



1 RECÁMARA CENTRAL + PLUNGE POOL

1 BEDROOM CENTRAL + PLUNGE POOL

INTERIOR 38m² / 409 sqft

EXTERIOR 9m² / 97 sqft

TOTAL 47m² / 506 sqft

\$mx 2,905,500

DPTO
103





TERRAZA & ALBERCA PRIVADA

DECK & PRIVATE POOL



PENTHOUSE



2 RECÁMARAS CON FRENTE & PLUNGE POOL
2 BEDROOMS FRONT & PLUNGE POOL

INTERIOR 63+25m² / 678+269 sqft
EXTERIOR 23m² / 248 sqft
TOTAL 111m² / 1195 sqft

\$mx 5,440,500

DPTO
201

ESPACIOS FUNCIONALES

FUNCTIONAL SPACES







