



# KARANDA

TULUM

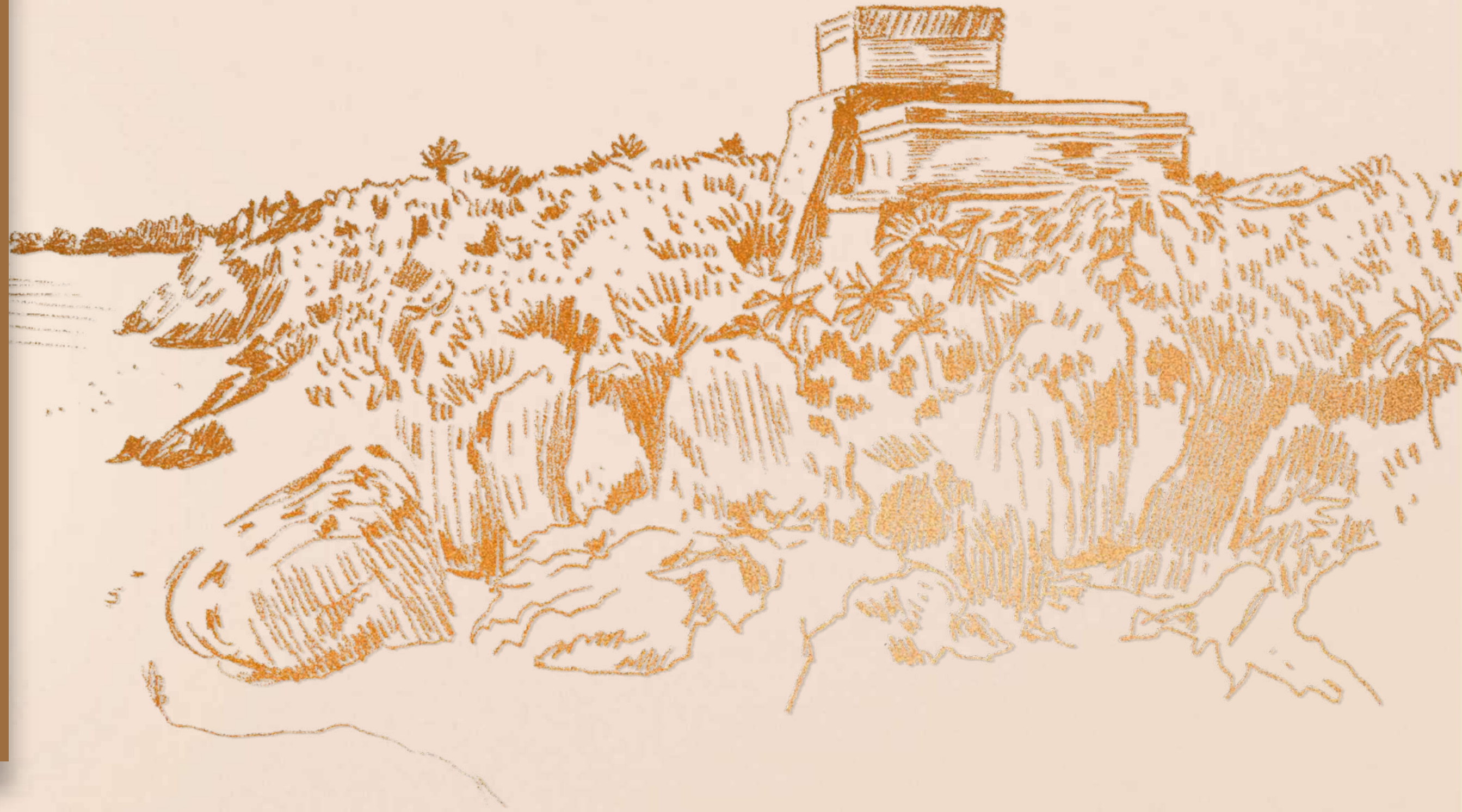


KARANDA

# Tulum

Tulum cuenta con una ubicación privilegiada en el Caribe, la cual es ideal para un estilo de vida de primer mundo con amplia variedad gastronómica, vida nocturna, spas, centros de yoga, cultura y tiendas orientadas hacia una vida equilibrada.

Es considerada uno de los principales centros turísticos y de negocios en el mundo gracias a su alta rentabilidad.



# Tulum

Karanda comparte la paz y la elegancia de la naturaleza en la exclusiva Región 15.

EL DESARROLLO COLINDA CON LA RECIÉN INAUGURADA AV. KUKULCÁN, UN ACCESO DIRECTO A LA PLAYA.



TORRE

B

Fase I

Motor  
Lobby

Villas  
(Vendido)

Villas  
(Vendido)

TORRE

C

Fase II



# KARANDA





# AMENIDADES

CADA ASPECTO DE LA ARQUITECTURA HA SIDO DISEÑADO PARA PROPORCIONAR UNA EXPERIENCIA ÚNICA

ALBERCA CON ASOLEADERO HÚMEDO	ALBERCA ORGÁNICA CON CHAPOTEADERO	ALBERCA CON BAR
WELLNESS CENTER Y SPA ROOFTOP	SNACK & MARKET	CANCHA DE PÁDEL ROOFTOP
MOTOR LOBBY	OUTDOOR CINEMA	ÁREA GRILL ROOFTOP
ÁREA DE HAMACAS Y CAMAS BALINESAS	PET FRIENDLY	GYM
CO-WORKING	OBSERVATORIO	LAVANDERÍA

# Amenidades

KARANDA



- 1 ALBERCA CON ASOLEADERO HÚMEDO
- 2 ALBERCA ORGÁNICA CON CHAPOTEADERO
- 3 ALBERCA CON BAR
- 4 WELLNESS CENTER Y SPA ROOFTOP
- 5 SNACK & MARKET
- 6 CANCHA DE PÁDEL ROOFTOP
- 7 MOTOR LOBBY
- 8 OUTDOOR CINEMA
- 9 ÁREA GRILL ROOFTOP
- 10 ÁREA DE HAMACAS Y CAMAS BALINESAS
- 11 GYM
- 12 CO-WORKING
- 13 OBSERVATORIO
- 14 LAVANDERÍA



# SERVICIOS

- 1 Elevador
- 2 Recepción 24/7
- 3 Estacionamiento privado
- 4 Servicio de Valet Parking
- 5 Internet de fibra optica
- 6 Cámaras de seguridad
- 7 Seguridad 24/7
- 8 Beach Club
- 9 Servicio de transporte al Beach Club
- 9 Oficina de Tours



# KARANDA



A wide-angle photograph of a resort pool area. In the foreground, a long, narrow swimming pool with clear blue water is flanked by a wooden deck. On the left side of the deck, several lounge chairs with white cushions are arranged in a row, each accompanied by a large, light-brown patio umbrella. On the right side, there are several lounge cabanas with wooden frames and light-colored fabric walls. In the background, a multi-story modern building with large glass windows and balconies is visible, surrounded by numerous tall palm trees and other tropical plants under a bright, slightly cloudy sky.

KARANDA

Hamacas y  
Camas Balinesas



KARANDA

Desde todas nuestras  
terrazas podrás  
conectar con la  
naturaleza.

# KARANDA



SPA al aire libre



Derechos reservados Karanda Tulum 2021

KARANDA



Derechos reservados Karanda Tulum 2021

Cine al aire libre

# KARANDA

Alberca con Bar



KARANDA

# DEPARTAMENTOS

Hemos diseñado espacios que se adaptan a tu estilo de vida.

76  
*Unidades*

10,000m<sup>2</sup>  
*Área total*

102 recámaras  
"SistemaLockOff"

Derechos reservados Karanda Tulum  
2021



# KARANDA





KARANDA

# DEPARTAMENTO UNA RECÁMARA



## CARACTERÍSTICAS

52  
Unidades

62.42 m<sup>2</sup>  
Construcción

01  
Recámara

Cocina Completa

Comedor

Baño Completo

Sala de Estar

Terraza privada

\*La alberca privada en la terraza es opcional con un costo extra

KARANDA

WHERE  
SOUL  
MEETS  
BODY



TULUM

COCINA

KARANDA



RECÁMARA

\*Alberca privada opcional

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021

KARANDA



SALA

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021

# DOS RECÁMARAS LOCK OFF

KARANDA



## CARACTERÍSTICAS

---

24  
Unidades

94.16 m<sup>2</sup>  
Construcción

02  
Recámaras

---

Cocina Completa

Comedor

Sala de estar

Terraza privada

2.5 baños

Lavandería

---

\*La alberca privada en la terraza es opcional con un costo extra



KARANDA



COCINA

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021

KARANDA



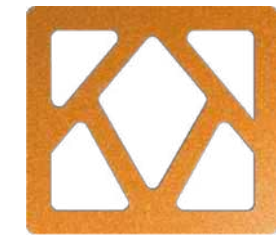
SALA

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021





KARANDA



RECÁMARA

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021



KARANDA



TERRAZA

All Rights Reserved Karanda Tulum  
2021



# KARANDA

*Gimnasio  
totalmente equipado*

*Mini Mercado*

# KARANDA

Área de  
Cowork

---

Con más de 30 años de experiencia en la industria, CUCSA se consolida como una de las empresas líderes en México en el sector inmobiliario y construcción.

Construimos confianza a través de proyectos exitosos con impacto positivo a la sociedad, contando con más de 100,000 m<sup>2</sup> vendibles a lo largo y ancho de México.

Nuestra misión es seguir manteniendo los estándares más altos de calidad para poder crear negocios con éxito para cada uno de nuestros colaboradores y por supuesto, de nuestros clientes.

