



YOUR HOME IN PARADISE AWAITS FOR YOU





CORAX TULUM HABITAT

Corax Tulum Hábitat no es solo un lugar para vivir, es una experiencia diseñada para ofrecer el máximo confort en cada rincón. Nuestros espacios combinan detalles refinados con el entorno natural, ofreciendo una construcción de alta calidad y ambientes luminosos. Ubicado estratégicamente, estarás a pocos minutos de la mágica costa del Caribe Mexicano, cenotes cristalinos, centros holísticos, sitios arqueológicos y las icónicas playas de Tulum. Sumérgete en la serenidad de la selva, respira el aire puro y conecta con la esencia de la naturaleza en un lugar donde el verde y los aromas te envuelven.

Corax Tulum Habitat is not just a place to live, it is an experience designed to offer maximum comfort in every corner. Our spaces combine refined details with the natural environment, offering high quality construction and bright environments. Strategically located, you will be just minutes away from the magical Mexican Caribbean coast, crystalline cenotes, holistic centers, archaeological sites and the iconic beaches of Tulum. Immerse yourself in the serenity of the jungle, breathe the pure air and connect with the essence of nature in a place where greenery and aromas envelop you.

TULUM

En la Comunidad de Corax, nuestra filosofía se basa en honrar y agradecer a la tierra maya ancestral. Aquí respetamos, disfrutamos y compartimos la riqueza natural que nos rodea. Creemos firmemente en reducir nuestro impacto ambiental y contribuir activamente a la conservación del entorno a través de prácticas sostenibles, que reflejan los valores fundamentales de nuestra comunidad.

At Corax Community, our philosophy is based on honoring and thanking the ancestral Mayan land. Here we respect, enjoy and share the natural wealth that surrounds us. We strongly believe in reducing our environmental impact and actively contribute to the conservation of the environment through sustainable practices, which reflect the core values of our community.



EXTERIORS

EXTERIORES

Vive rodeado de jardines y áreas verdes, en una propiedad que respeta y realza la belleza natural, con un diseño que fluye con el entorno.

Live surrounded by gardens and green areas, in a property that respects and enhances the natural beauty, with a design that flows with the environment.



Los exteriores invitan a disfrutar de la tranquilidad de la selva, mientras el diseño contemporáneo se entrelaza con la vegetación, creando un ambiente cálido y acogedor.

The exteriors invite you to enjoy the tranquility of the jungle, while the contemporary design intertwines with the vegetation, creating a warm and welcoming atmosphere.

Disfruta de jardines exuberantes que envuelven la propiedad en un ambiente de paz y relajación, creando el equilibrio perfecto entre el lujo moderno y la naturaleza.

Enjoy lush gardens that envelop the property in an atmosphere of peace and relaxation, creating the perfect balance between modern luxury and nature.



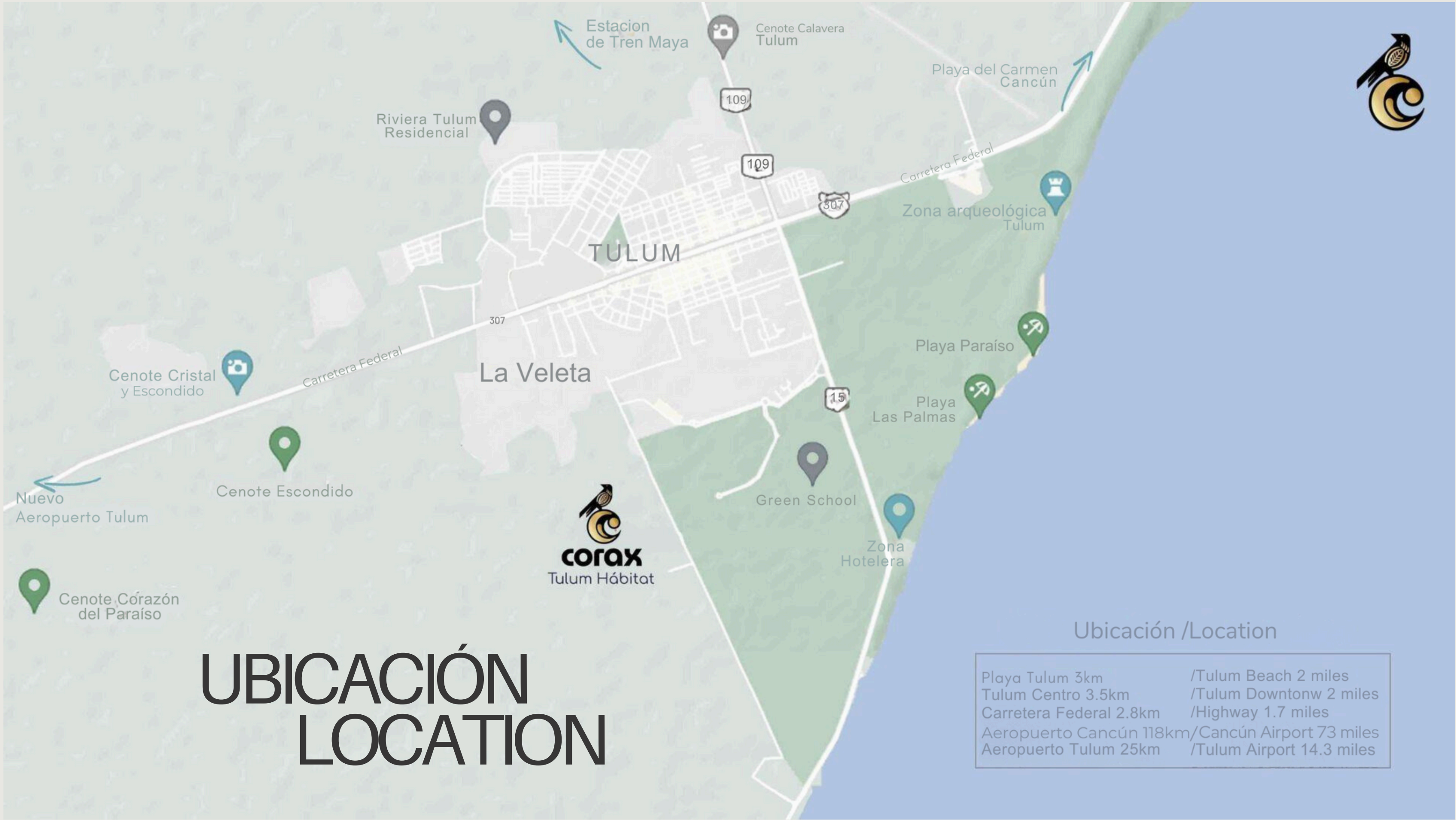
INTERIORS INTERIORES

Espacios amplios y bien iluminados que integran una decoración moderna con materiales naturales, logrando una fusión perfecta con el entorno selvático de Tulum.

Spacious and well-lit spaces that integrate a modern decoration with natural materials, achieving a perfect fusion with the jungle environment of Tulum.

05





UBICACIÓN LOCATION

Ubicación /Location

Playa Tulum 3km	/Tulum Beach 2 miles
Tulum Centro 3.5km	/Tulum Downtonw 2 miles
Carretera Federal 2.8km	/Highway 1.7 miles
Aeropuerto Cancún 118km	/Cancún Airport 73 miles
Aeropuerto Tulum 25km	/Tulum Airport 14.3 miles



MODELOS MODELS

MODELO QUETZAL | QUETZAL MODEL

- 4 Habitaciones /4 Bedrooms
- Alberca en Planta Baja /Ground level pool
- Alberca en tercer piso, solárium y pérgola /Rooftop pool, solarium and palapa



- CONSTRUÍDOS 249 M /CONSTRUCTED Sq Ft 2,678
- EXTERIORES 199 M /EXTERIORS Sq Ft 2,140
- TERRENO 177 M /LAND Sq Ft 1905

MODELO TOH | TOH MODEL

- 3 Habitaciones /3 Bedrooms
- Alberca en Planta Baja /Ground level pool
- Alberca en tercer piso, solárium y pérgola /Rooftop pool, solarium and palapa



- CONSTRUÍDOS 211 M /CONSTRUCTED Sq Ft 2,270
- EXTERIORES 237 M /EXTERIORS Sq Ft 2,548
- TERRENO 177 M /LAND Sq Ft 1905

EQUIPADA
IMPLEMENTAMOS EL CONCEPTO
CONDO VACACIONAL BY CORAX
MANAGEMENT

EQUIPPED
WE IMPLEMENT THE VACATION
CONDO CONCEPT BY CORAX
MANAGEMENT