



MIRVAL

TULUM

PANDORA

THE TRIBE

Pandora es un mundo en armonía con la naturaleza, una puerta a una dimensión llena de descubrimientos y experiencias nuevas.



- Mirval Tulum se localiza a tan solo 500 m del mar.
- Ubicado en la zona denominada “Región 8”, cuna del nuevo crecimiento sostenible de Tulum.
- A 2.5 minutos de Zona Hotelera.
- A 4 minutos de Aldea Zama.
- A 8 minutos del Centro.
- A 15 minutos de Zona Arqueológica.

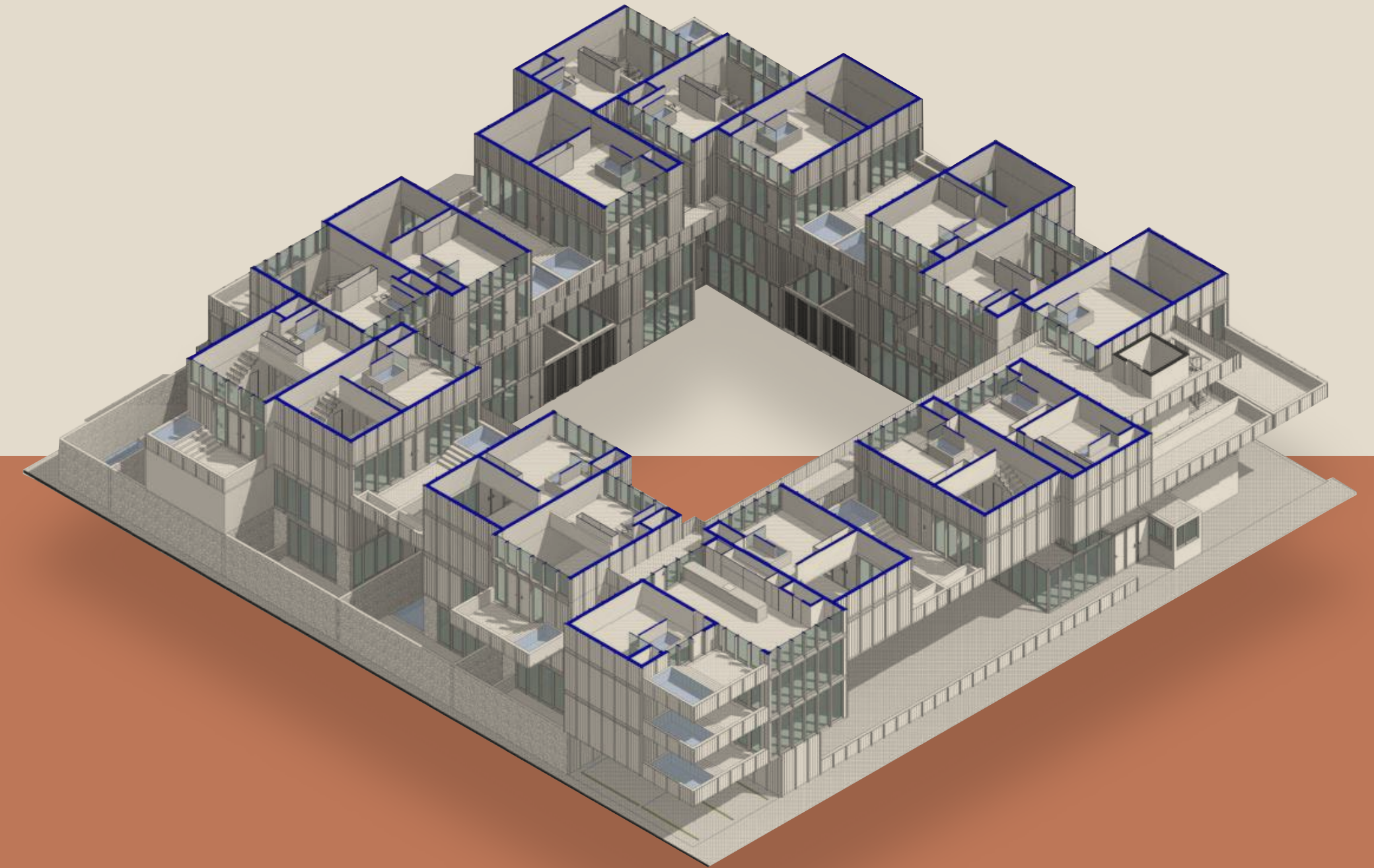
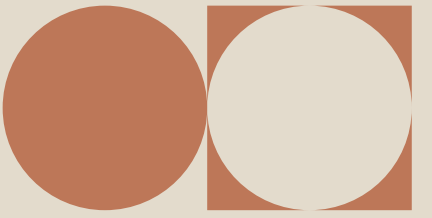




De la tierra somos, de sus
raíces y sus memorias.



CONJUNTO



- Un terreno de 2,500 m²
- 30 unidades
- 40% de superficie verde



Creado para que verdaderamente te sumerjas en la paz de la jungla y convivir con su energía, sin destruirla.



Todas las unidades cuentan con
alberca, terraza y jardín privado.



Características exclusivas que hacen únicas las unidades.

AMENIDADES



Alberca central tipo
playa de 250m²



Spa subterráneo
Gimnasio



Carrill de nado



Áreas de vestidores,
baños y vapores



zona de termales



Áreas de alimentos



Restaurante con 5 cocinas
de diferentes especialidades



Mercado orgánico



Coffee Shop



Rooftop con alberca y
hermosa vista a la selva



Elevadores



Seguridad 24/7 y acceso
controlado



SPA
SUBTERRANEO

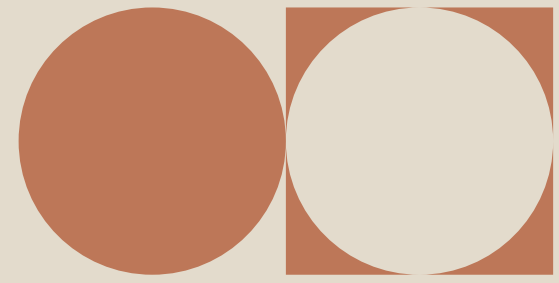




CINEMA PERSONAL

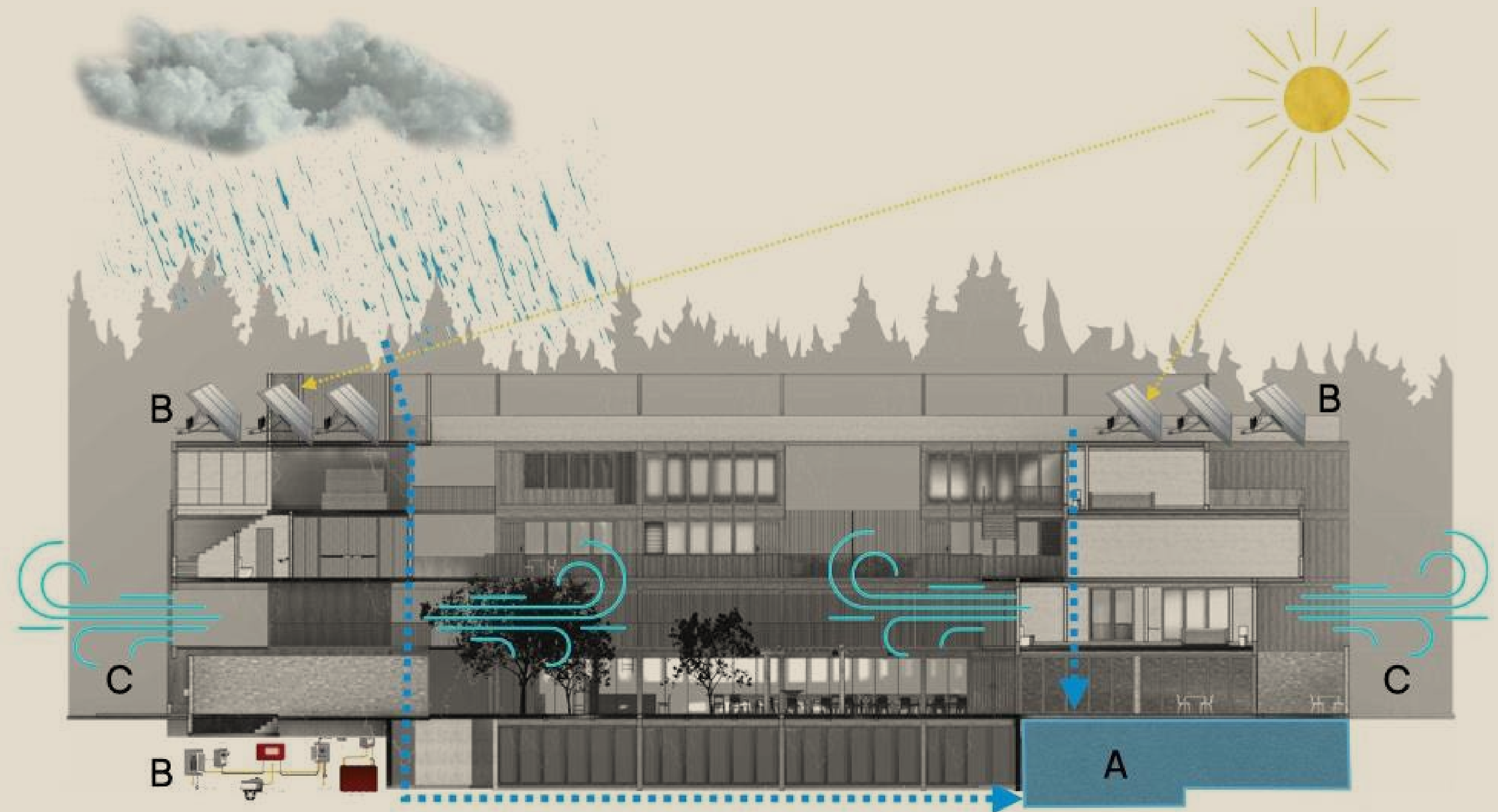
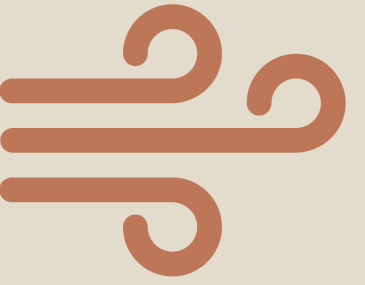
En cada habitación, contamos con un sistema de pantalla retráctil para proyectar lo mejor del cine, series y tv mientras descansas.





MADERA TERMOTRATADA

Se contará con paneles que convierten la luz solar en electricidad, sumado a los generadores de energía que tienen una duración de hasta 14 horas. Además de tener un sistema de recolección de agua de lluvia, que luego con un sistema de Osmosis Inversa.

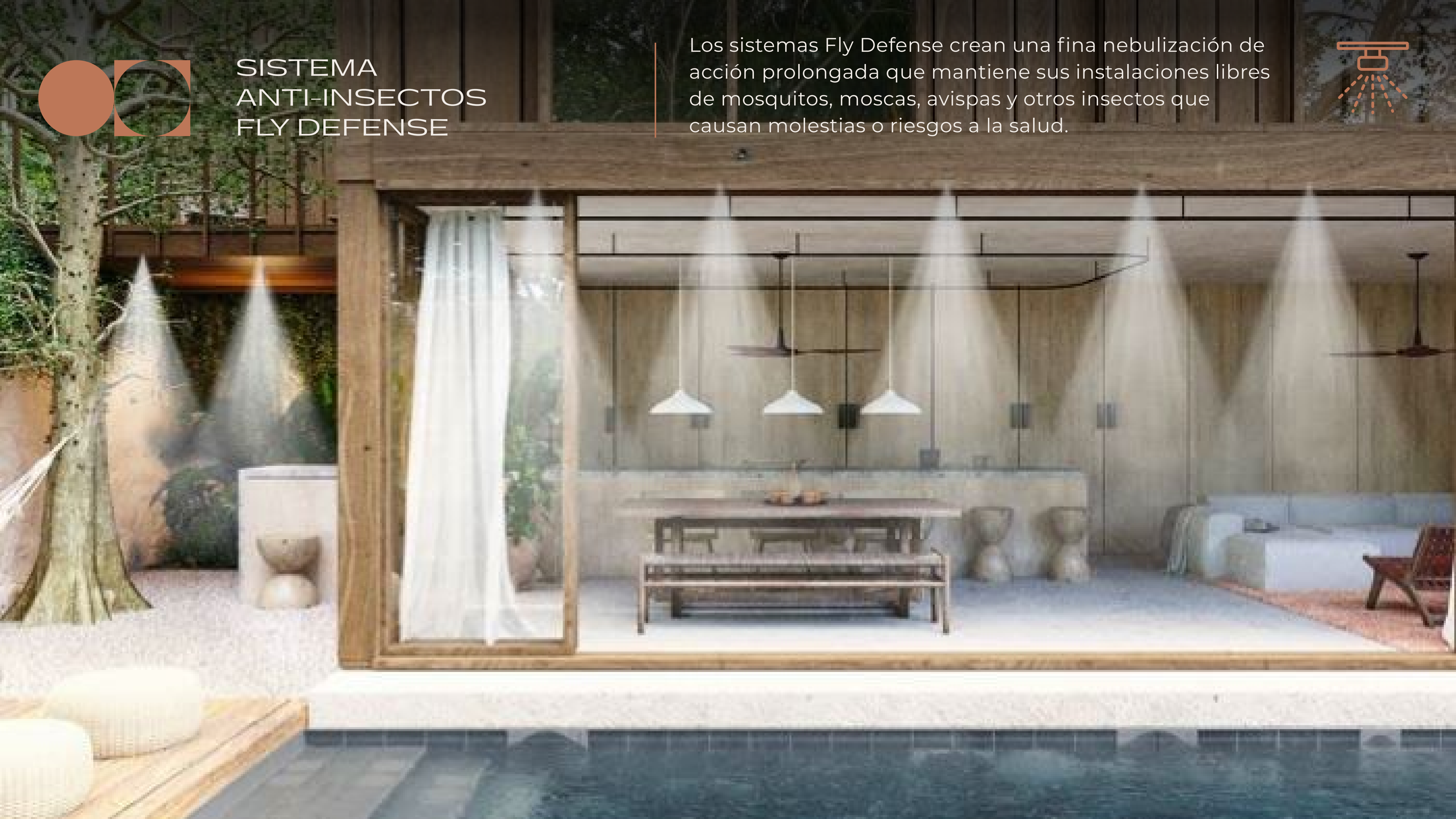


- A-** Captación pluvial
- B-** Generación de energía solar
- C-** Ventilación cruzada



SISTEMA ANTI-INSECTOS FLY DEFENSE

Los sistemas Fly Defense crean una fina nebulización de acción prolongada que mantiene sus instalaciones libres de mosquitos, moscas, avispas y otros insectos que causan molestias o riesgos a la salud.



HUERTOS DE AUTOCONSUMO



El Roof Garden de MIRVAL incluye huertos de auto consumo para las viviendas y el restaurante. Estos espacios estarán bajo el cuidado y control de personal de jardinería del conjunto, sin embargo los habitantes de MIRVAL podrán interactuar con los procesos de sistema, cosecha y cuidado del huerto.





COCINA ABIERTA, CAFÉ Y TIENDA DE CONVENIENCIA MIRVAL



Cuenta con una cocina abierta, en una amplia selección de cocinas internacionales, cafetería y tienda de conveniencia.





DESCONTAMINACIÓN ACÚSTICA

La estructura y los empalmes están diseñados de tal manera que no comparta directamente superficies con las unidades vecinas, es decir no se escucharán pisadas ni la vida de los vecinos.





SISTEMA DE OSMOSIS INVERSA



Instalación de agua potable en todos los departamentos y áreas exteriores, incluso tendrá un sistema de recolección de agua de lluvia para baños e irrigación de áreas verdes.

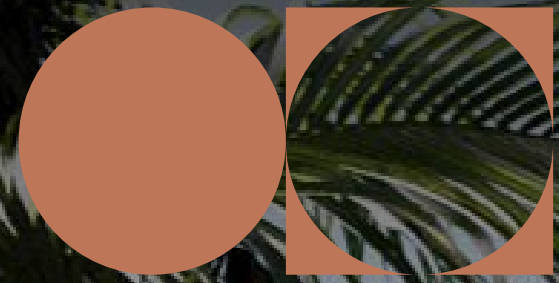




VENTANALES

Ventanales de piso a techo con hojas plegables que unen espacio interior con exterior.





MADERA TERMOTRATADA

Maderas tratadas para exteriores con
30 años de garantía.





SISTEMA DE OSMOSIS INVERSA

Instalación de agua potable en todos los departamentos y áreas exteriores, incluso tendrá un sistema de recolección de agua de lluvia para baños e irrigación de áreas verdes.





Chapa inteligente que te permite controlar el acceso y reducir el consumo.



Ductos de basura en cada nivel, para comodidad y recolección eficiente.



Se preservará el 40% de la vegetación endémica del lugar.

TRIBE
PANDORA

PANDORA

THE TRIBE

cafécito

