

SUKU'UN  
*tulum*



# SUKU'UN

*lulum*

Suku'un  
Tulum

# SUKU' UN *tulum*

INVIERTE EN EL FUTURO, DISFRUTA EN EL PRESENTE.

Un desarrollo en el corazón de Tulum, enfocado en nuestro entorno y hermanado con la naturaleza. exclusivo desarrollo de solo 15 unidades completamente amuebladas y equipadas, ubicado en la región 15 de Tulum.



Tulum



# Tulum

Cuenta con una belleza natural impresionante, con playas de arena blanca y aguas cristalinas de tonos turquesa, que son ideales para el buceo y el snorkel. Además, se encuentra ubicado en una zona de gran biodiversidad, lo que lo convierte en un destino perfecto para los amantes de la naturaleza.

En segundo lugar, Tulum cuenta con una gran cantidad de atractivos turísticos, como las ruinas mayas que se encuentran en la ciudad, los cenotes cercanos, y una gran cantidad de restaurantes, bares y tiendas de artesanías.





# SUKU'UN

*tulum*

## AMENIDADES

-  Albercas
-  GYM
-  Lavandería
-  Cafetería/Zona Lounge
-  Co-Work
-  Beach Club
-  Asadores



SUKUN  
*lulum*





## DEPARTAMENTO TIPO 1 PB

-  1 Recamara
-  1 Baño
-  Cocina
-  Patio
-  Terraza
-  Sala

 **ÁREA CONSTRUIDA**  
39.08m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE JARDÍN**  
11.67m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE TERRAZA**  
5.89m<sup>2</sup>



Unidades equipadas  
y amuebladas



SUKU UNI

## DEPARTAMENTO TIPO 2 1ER NIVEL

-  1 Recamara
-  1 Baño
-  Cocina
-  Sala

 **ÁREA CONSTRUIDA**  
39.08m<sup>2</sup>



Unidades equipadas  
y amuebladas



SUKU UN  
*lutum*



Unidades equipadas y amuebladas



-  2 Recamaras
-  2 Baños
-  Cocina/Comedor
-  Sala

## PENTHOUSE TIPO 3 2DO NIVEL

 **ÁREA CONSTRUIDA**  
71.89m<sup>2</sup>  
**JARDINERA Y BALCÓN**  
11.65m<sup>2</sup>



SUKU'UN  
*tulum*



Unidades equipadas y amuebladas



-  Alberca Privada
-  Asador con Comedor Exterior
-  2 Terrazas
-  Asoleadero

## PENTHOUSE TIPO 3 3ER NIVEL

 JARDINERA Y TERRAZA  
67.16m<sup>2</sup>  
ALBERCA  
7.96m<sup>2</sup>



SUKU'UN  
*tulum*



# SUKU'UN *tulum*

Existen varias razones por las cuales invertir en bienes raíces en la Riviera Maya puede ser una buena opción:

La Riviera Maya es una zona que ha experimentado una gran plusvalía en los últimos años, y se espera que esta tendencia continúe.

La rentabilidad de las propiedades en Tulum puede ser muy alta, debido a la fuerte demanda turística y a la falta de oferta de propiedades de alta calidad. Los inversores pueden obtener altos rendimientos de alquiler y plusvalía en el corto y largo plazo.

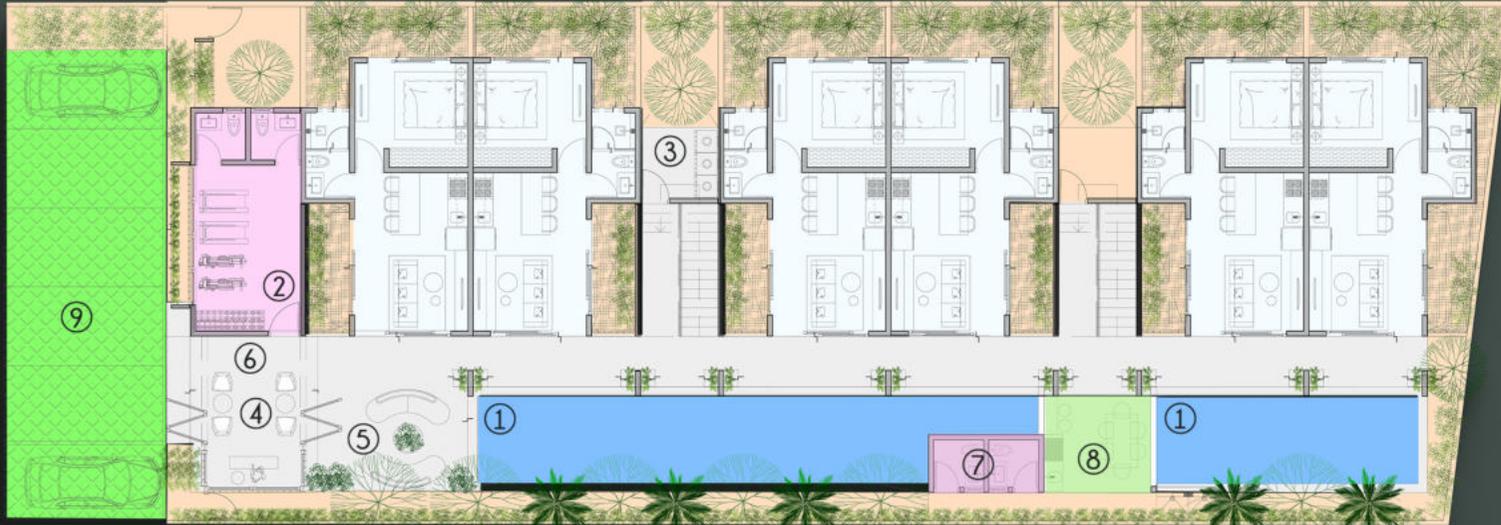


SUKU'UN  
*tulum*

# SUKU'UN

tulum

## MASTER PLAN



- |  |   |   |
|--|---|---|
| ①  Albercas     | ④  Lobby                   | ⑦  Baños             |
| ②  GYM        | ⑤  Cafetería/Zona Lounge | ⑧  Asadores        |
| ③  Lavandería | ⑥  Co-Work               | ⑨  Estacionamiento |

# SUKU'UN

*tulum*

## 📍 UBICACIÓN

Manzana 61, Lote 17, Región 15,  
Calle Pte 9 entre calle 14 y 12 Sur,  
Tulum, Quintana Roo, México.

A 10 minutos de Aldea Zamá en  
bicicleta.

A 15 minutos del centro de Tulum  
en bicicleta.

A 10 minutos en bicicleta de la  
Zona Hotelera y playas de Tulum.

