

COKO

TULUM JUNGLE LIVING

*In paradise*  
Love comes naturally



MY SWEET CONDO 

**COKO TULUM** es un oasis que no solo despierta tus sentidos, sino que también te conecta de manera profunda y apasionada con la belleza de la selva maya.



MY SWEET CONDO 



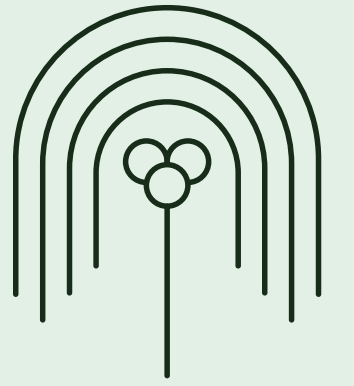
# Tulum

donde tu corazón  
pertenece

Playas de arena blanca  
impresionantes y aguas  
cristalinas, rodeadas por  
una cultura mágica.





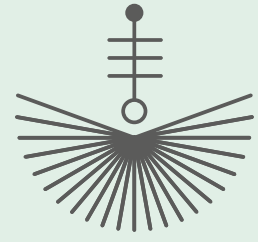


# Coko

## Ubicación

- 3 min. al centro de Tulum
- 7 min. a la Playa
- 12 min. a Zona Arqueológica
- 15 min. a Aeropuerto Tulum

MY SWEET CONDO 



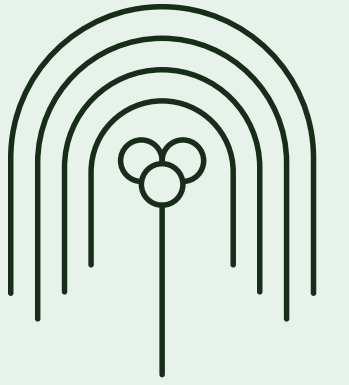
**SANAM**  
COUNTRY CLUB

# Descubre

## Un paraíso del bienestar

Coko se encuentra dentro del exclusivo Sanam Country Club, una comunidad única en Tulum dedicada a fomentar tanto el bienestar físico como mental.

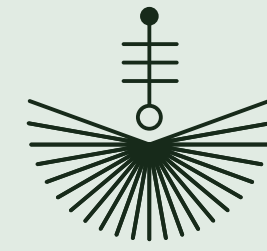
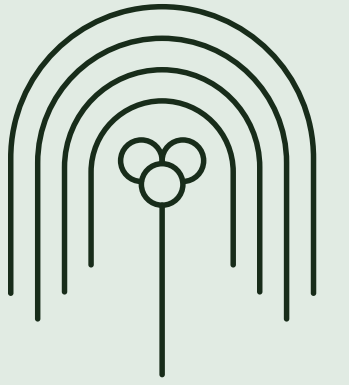
COKO







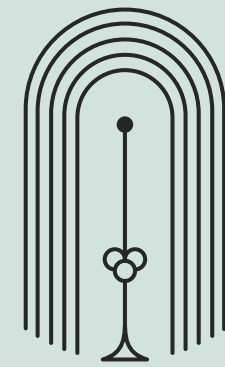
MY SWEET CONDO 



**SANAM**

COUNTRY CLUB

Sanam Country Club se fundamenta en dos pilares esenciales,  
brindando la oportunidad de crear recuerdos inolvidables.



CLUB HOUSE



SANAM JUNGLE

Descubrirás una nueva forma de vida que integra todo nuestro ser,  
fusionando valores atemporales con ideales contemporáneos de  
sostenibilidad, salud, seguridad, comunidad, movilidad y educación.



# *Bienvenido* tu nuevo lugar especial

Aprovecha la oportunidad de vivir en un verdadero paraíso. Coko es un desarrollo inmobiliario único a lo largo de toda la Riviera Maya, donde, a través de su diseño, te enamorarás de un estilo de vida incomparable.

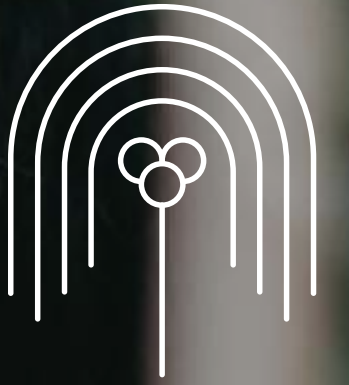
MY SWEET CONDO 





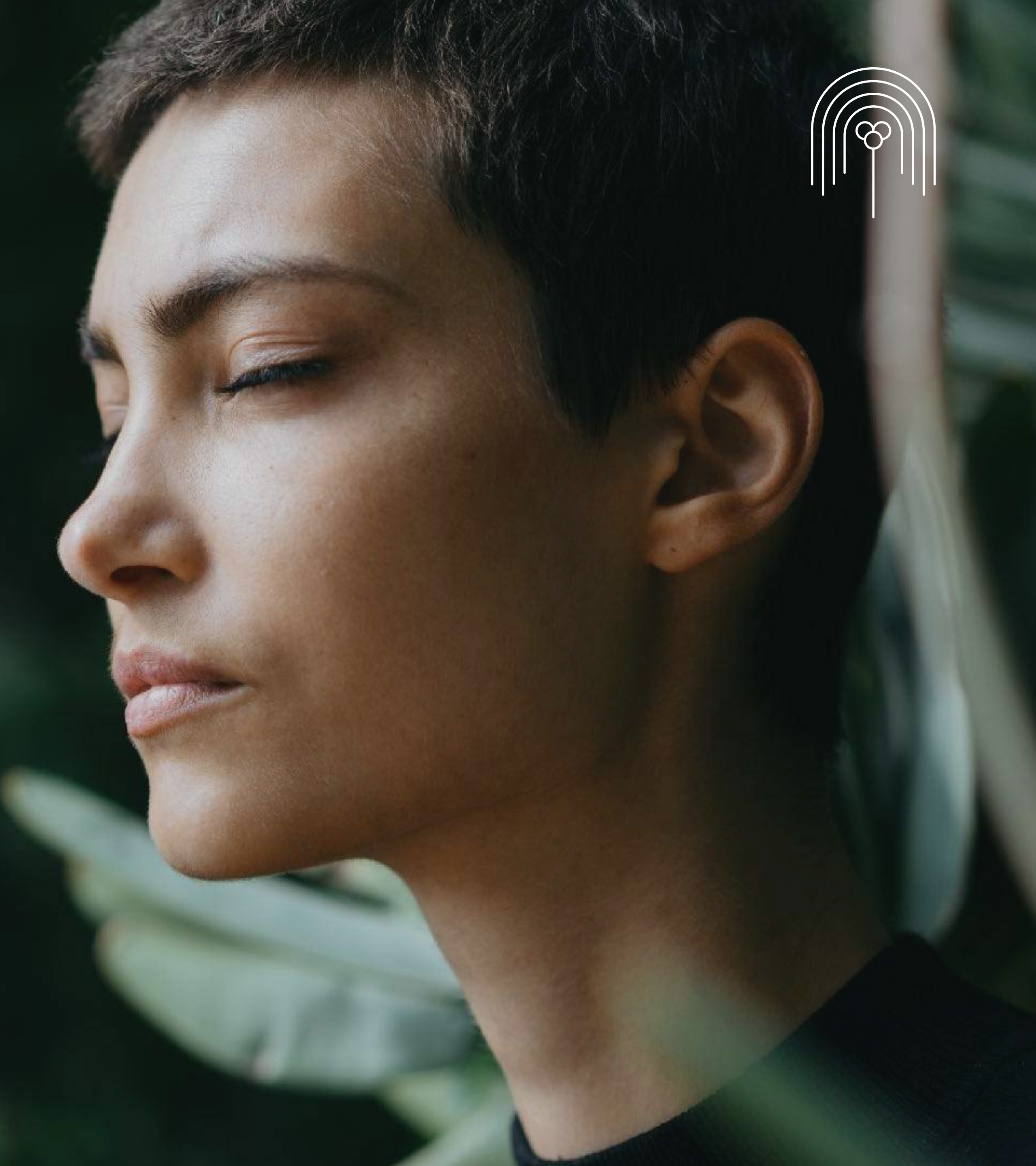
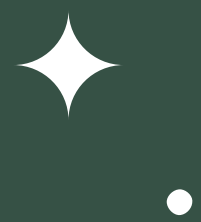


MY SWEET CONDO 



# Tu lugar en la jungla maya

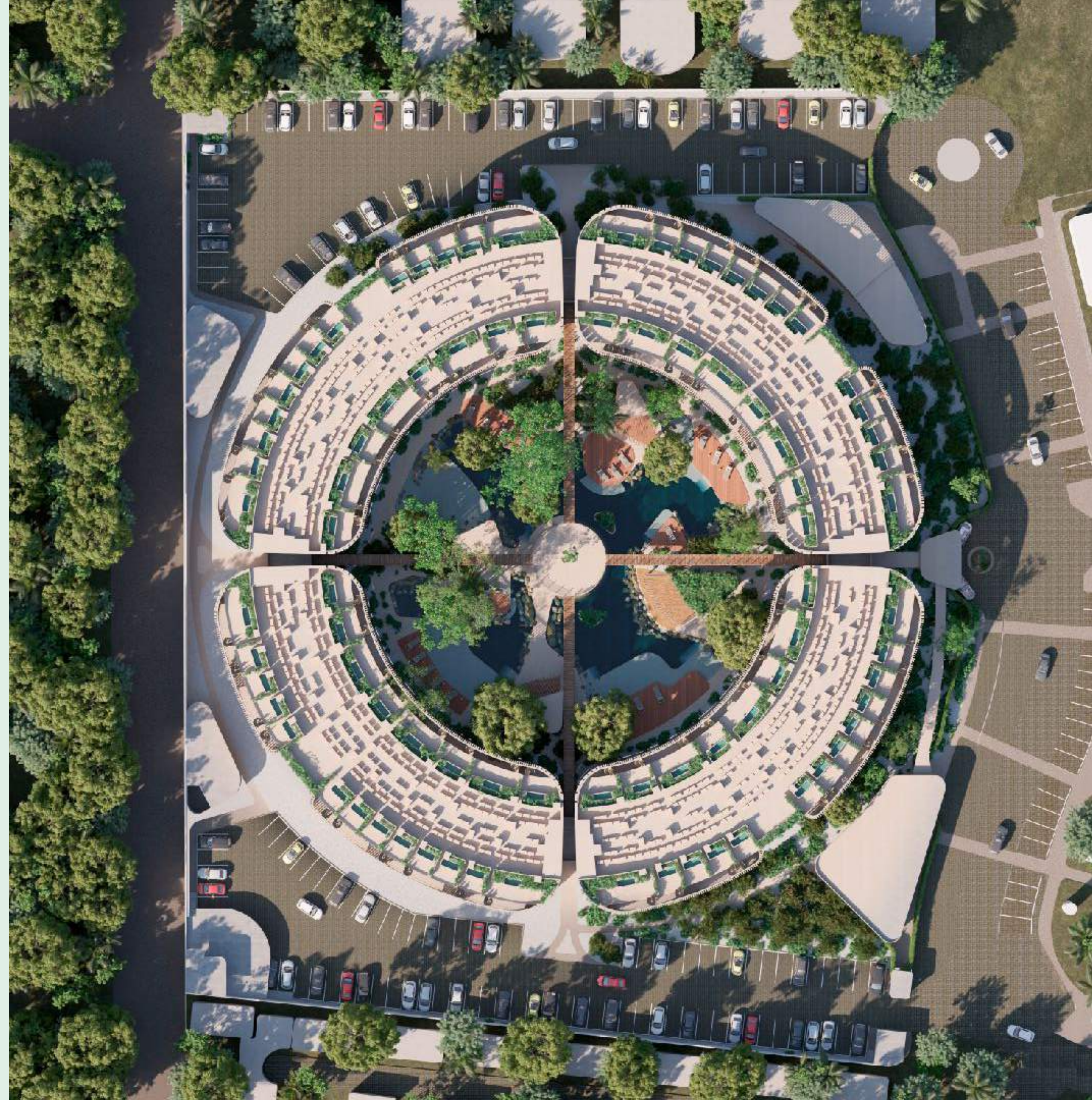
Imagina un refugio natural con todas las comodidades perfectas para tu paraíso en Tulum, ya sea para vivir o alquilar; Coko Tulum es tu dulce condominio.



MY SWEET CONDO 

# Master Plan

Un diseño distintivo  
marcado por una  
arquitectura orgánica  
que atiende  
meticulosamente cada  
detalle.

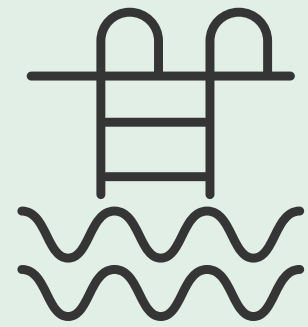
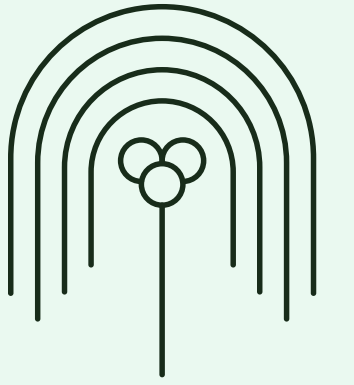




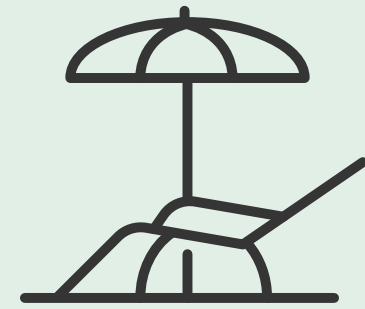




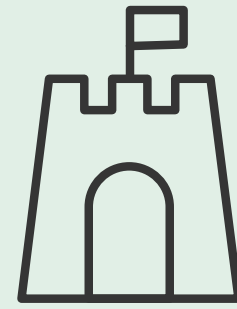
# Amenities



Alberca



Camastros



Alberca Niños



Terraza Bar



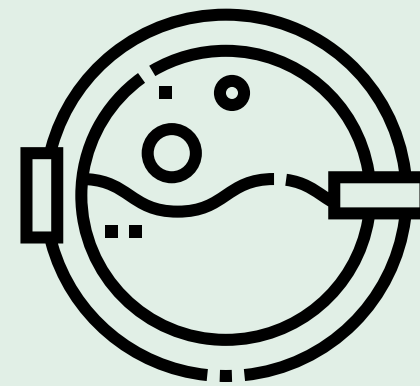
Seguridad 24/7



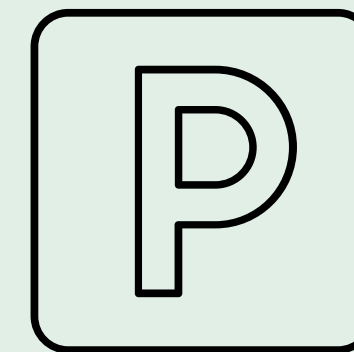
Lobby



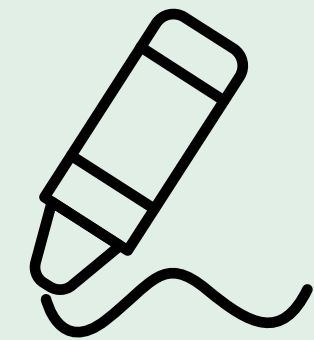
Business Center



Lavandería

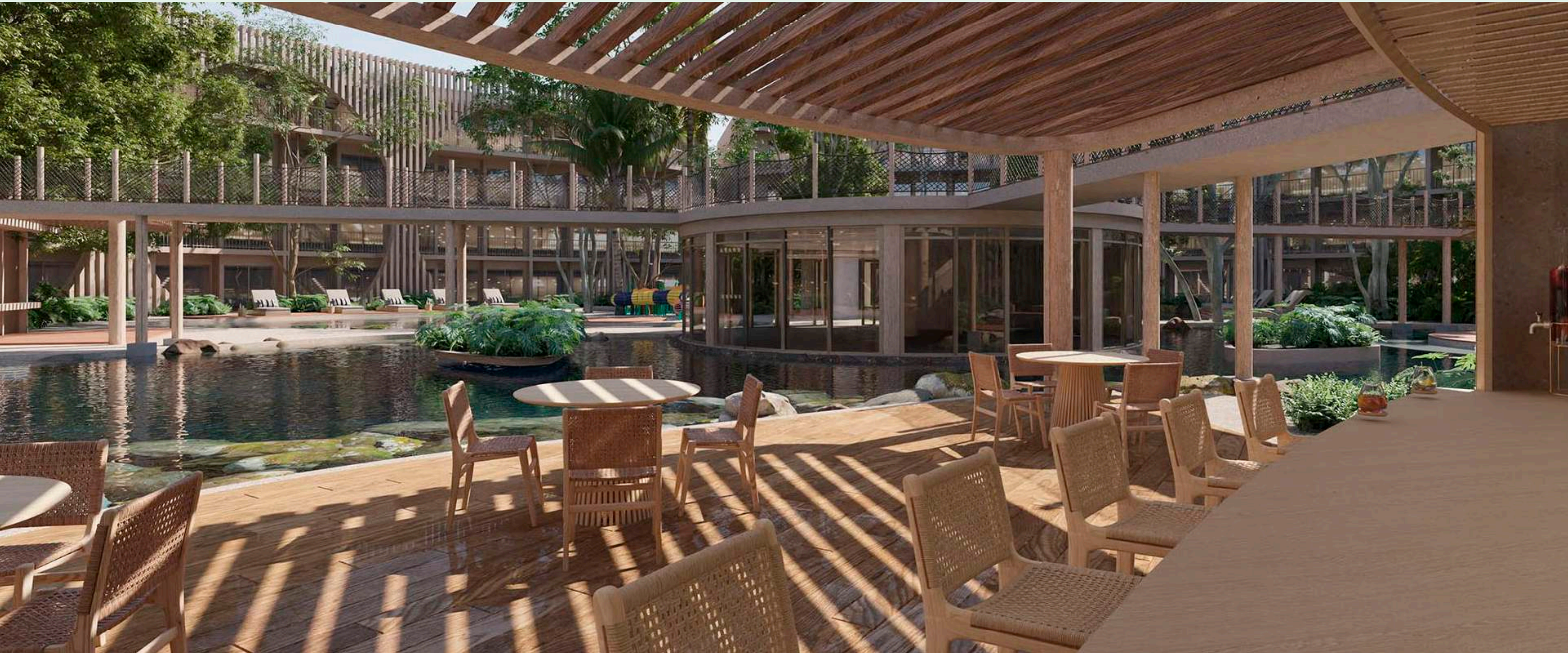


Estacionamiento



Kids Club











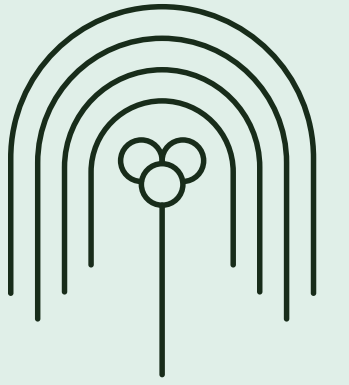






# Floor Plans

1er Nivel



# Floor Plans

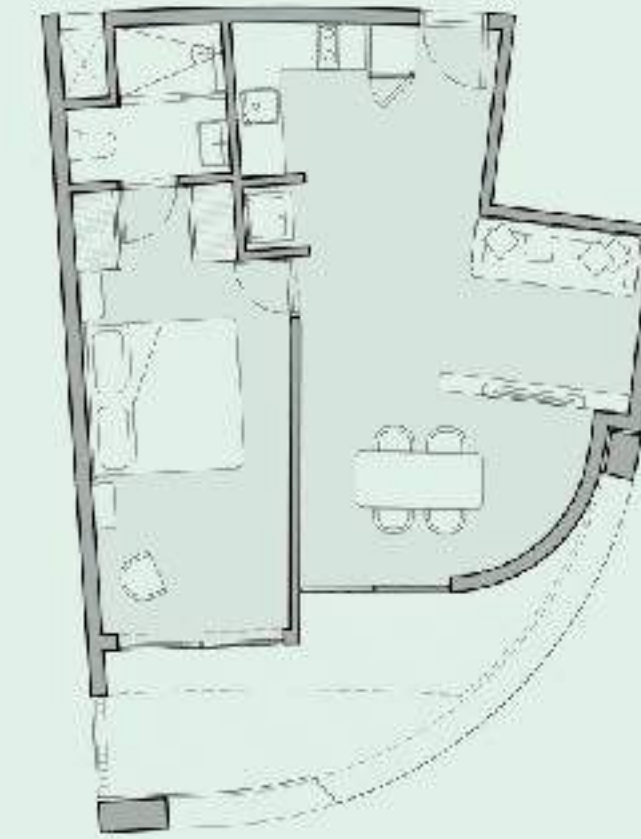
1er Nivel | Vista al Cenote



2 Recámaras

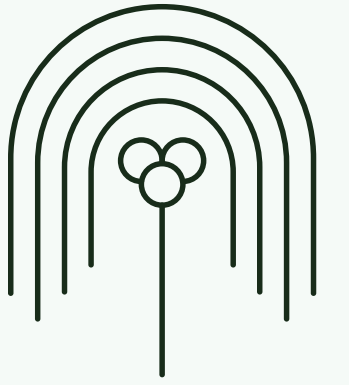


1 Recámara



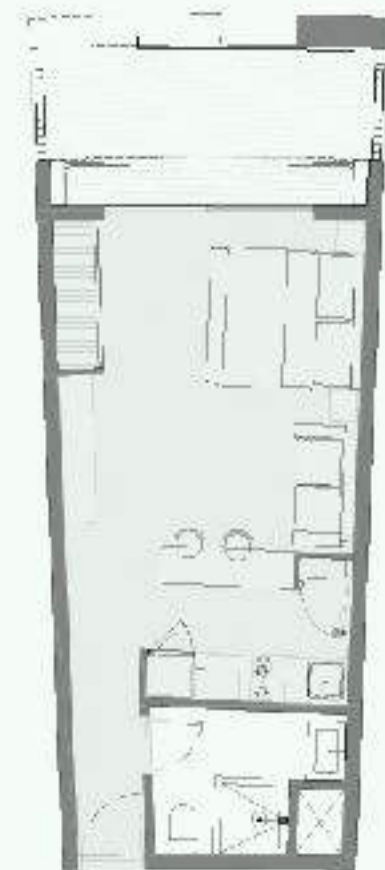
1 Recámara Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.



# Floor Plans

1er Nivel | Vista a la Jungla



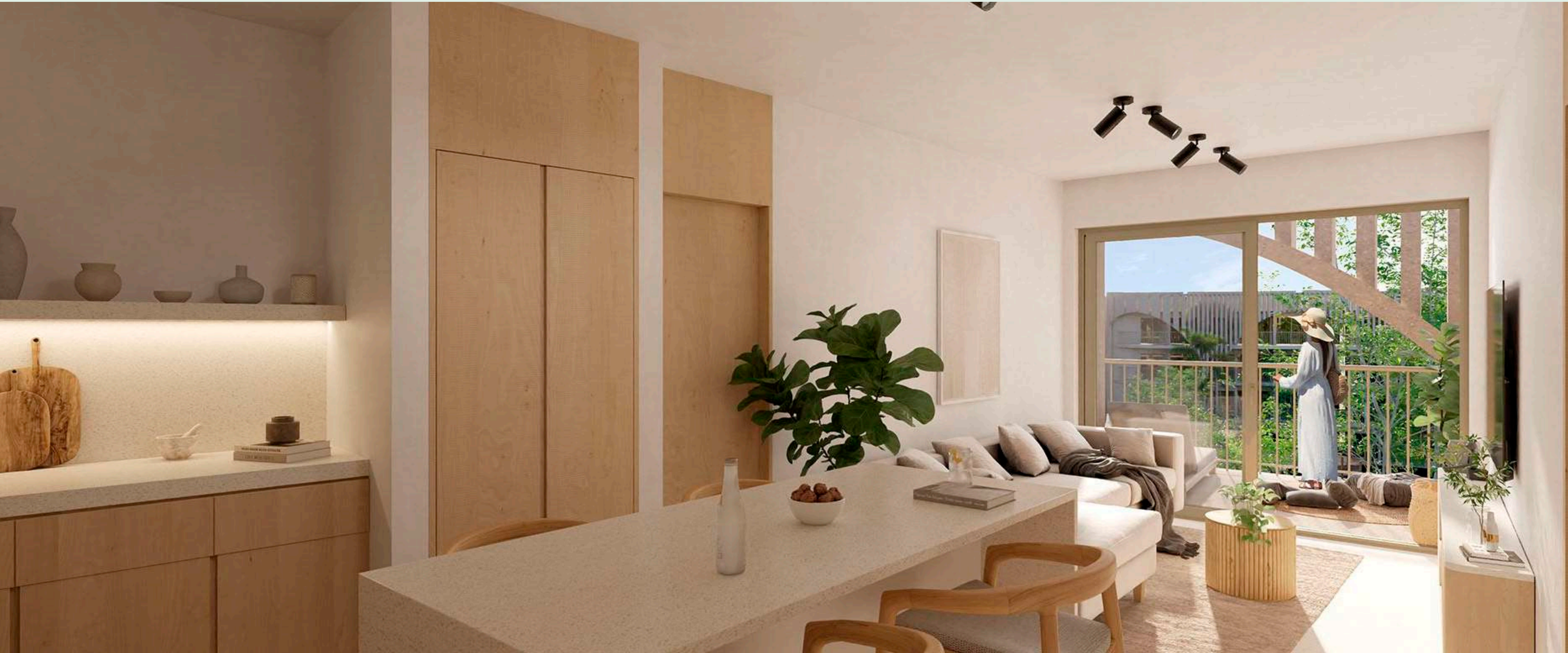
Studio



2 Recámaras Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.

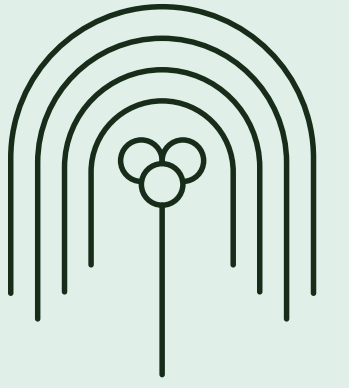






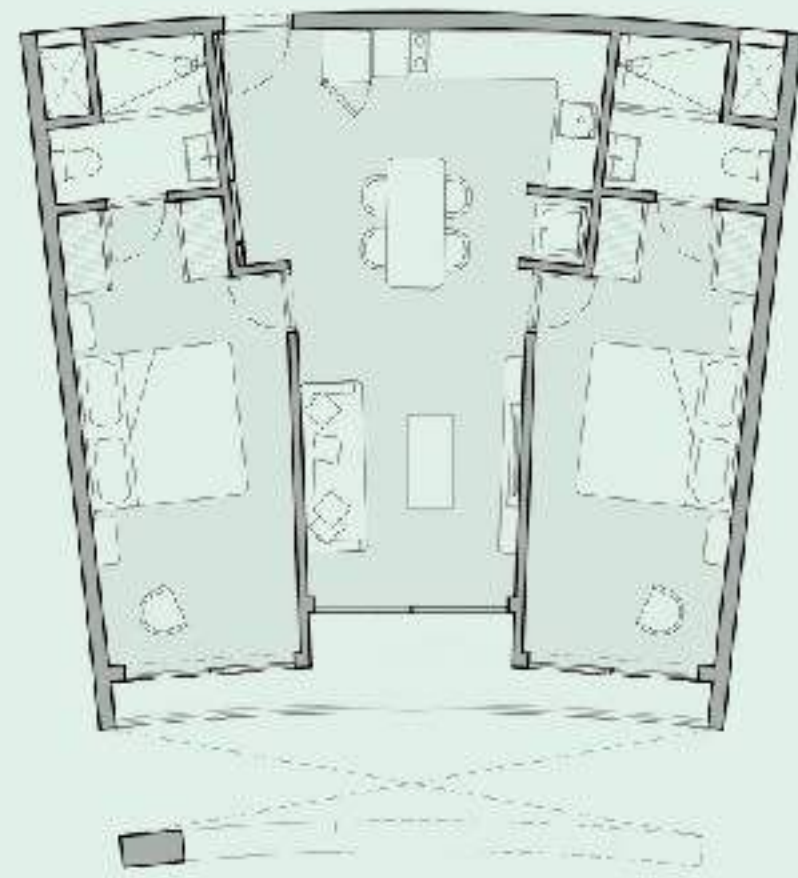
# Floor Plans

2do & 3er Nivel

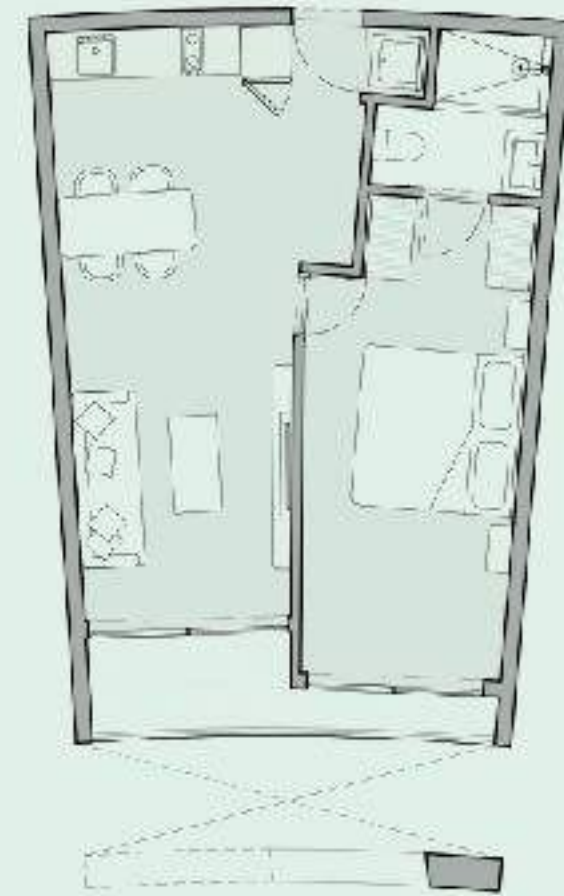


# Floor Plans

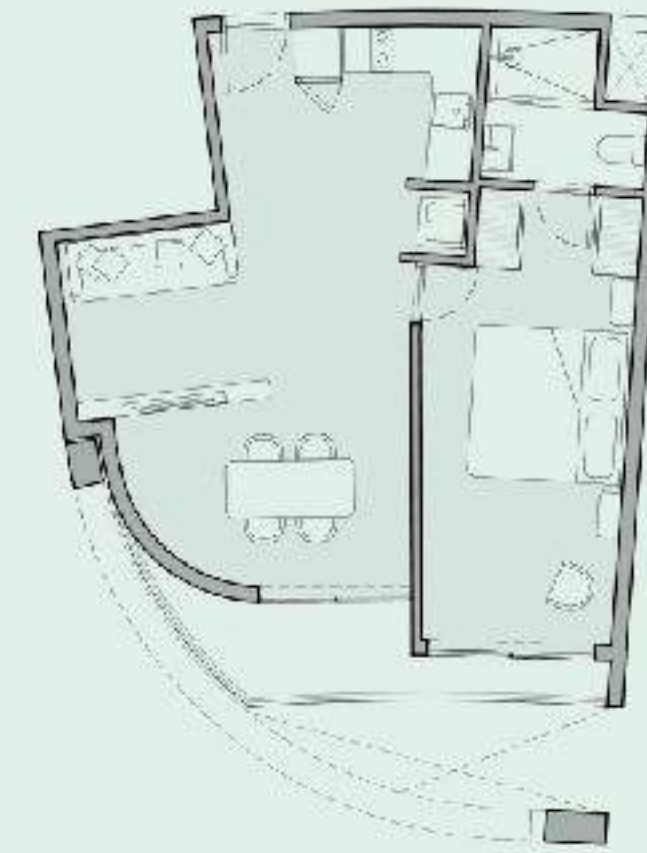
2do y 3er Nivel | Vista al Cenote



2 Recámaras

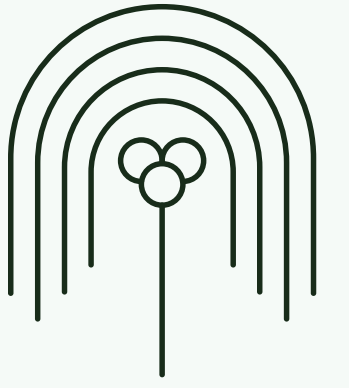


1 Recámara



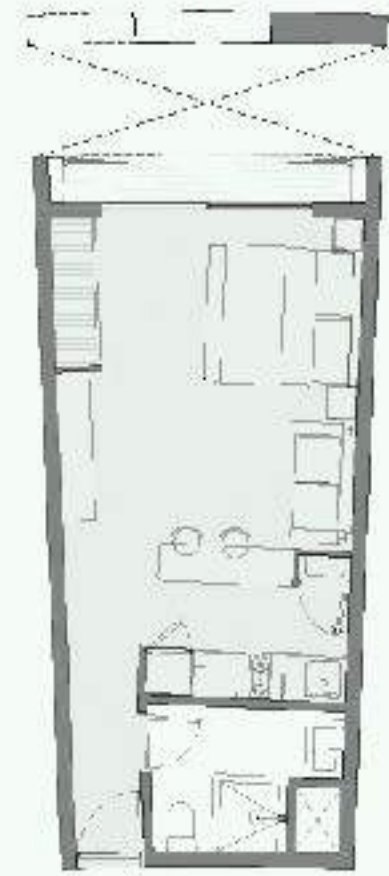
1 Recámara Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.

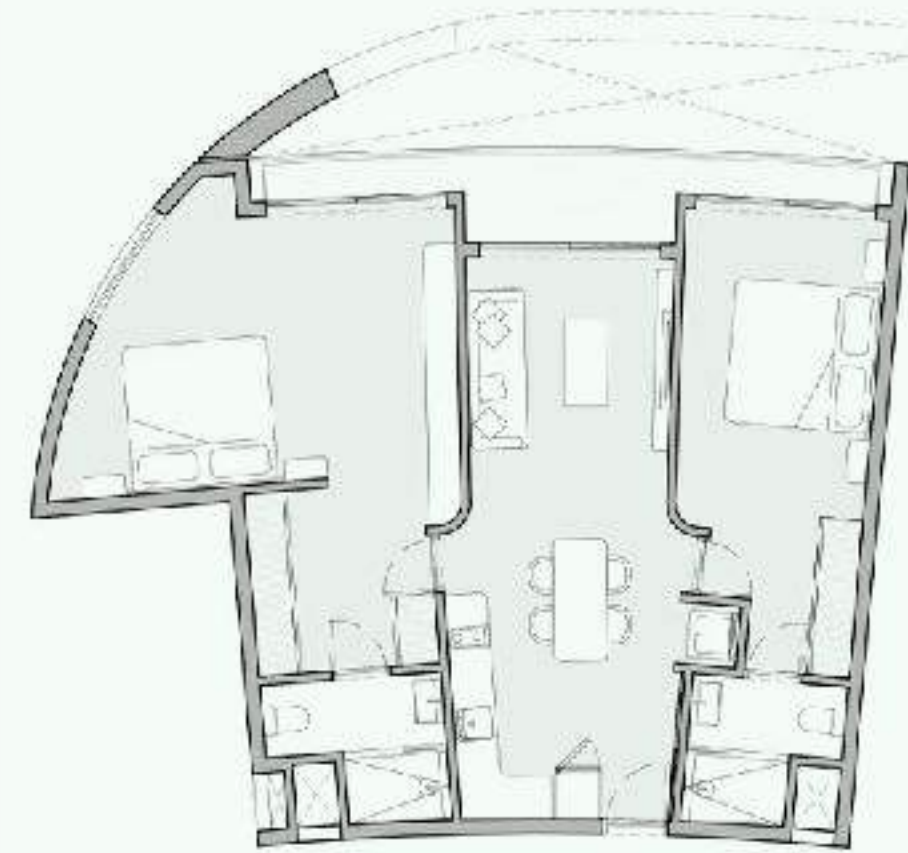


# Floor Plans

2do y 3er Nivel | Vista a la Jungla



Studio



2 Recámaras Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.



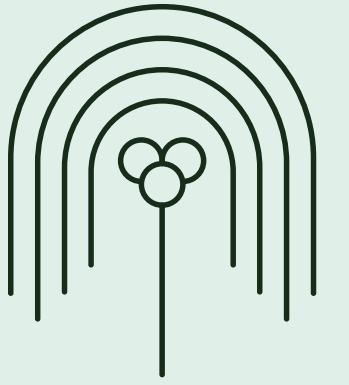






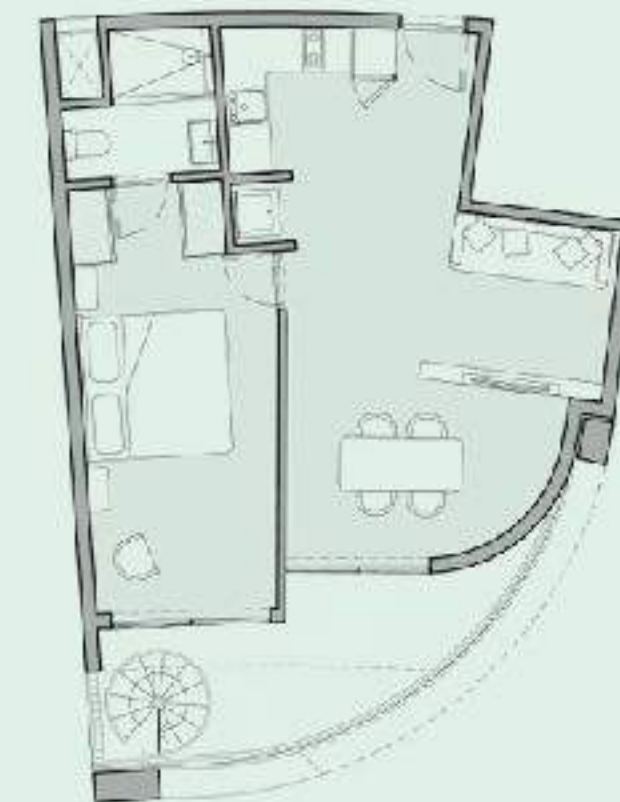
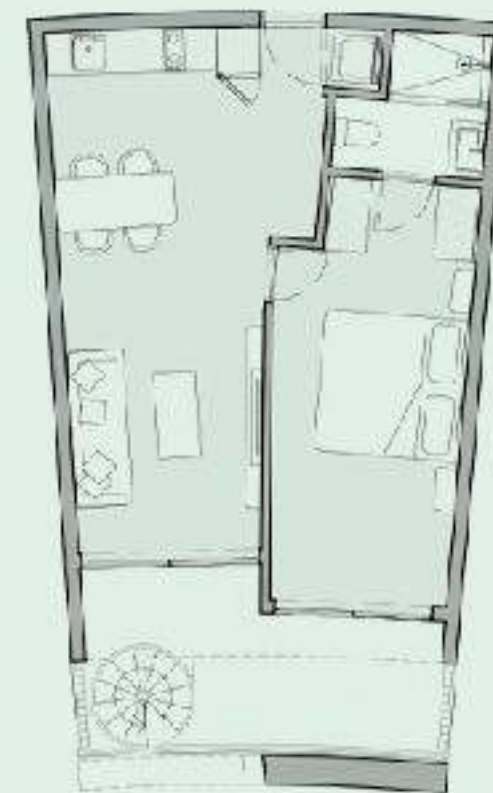
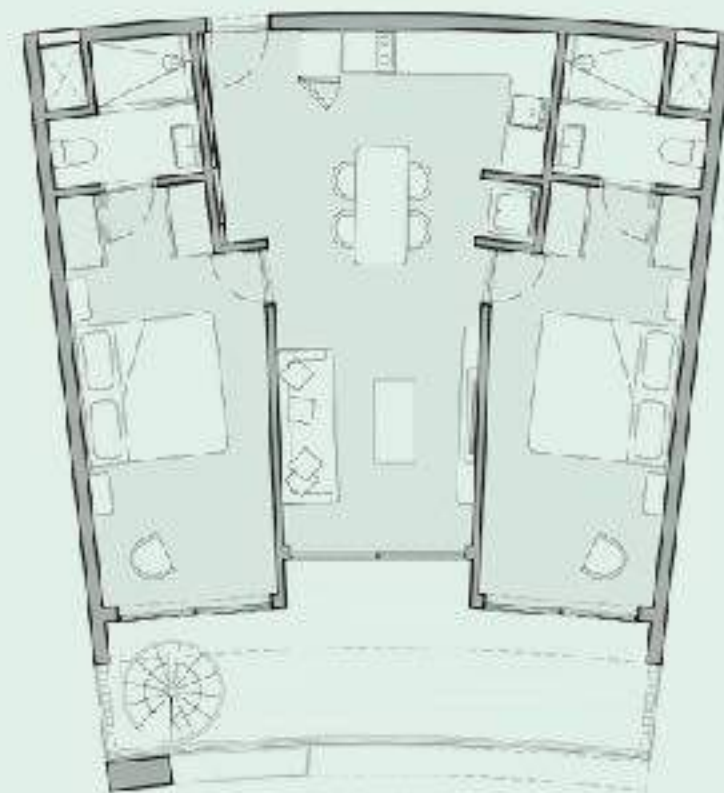
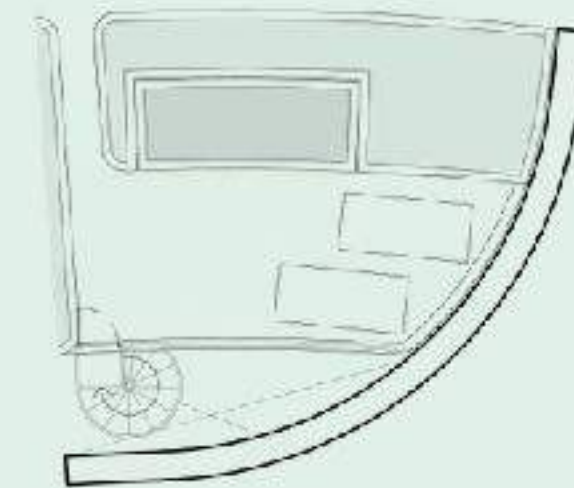
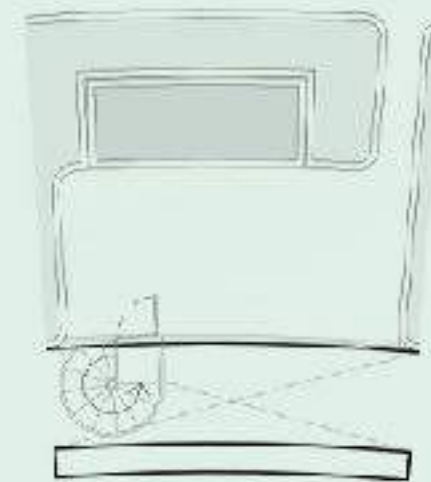
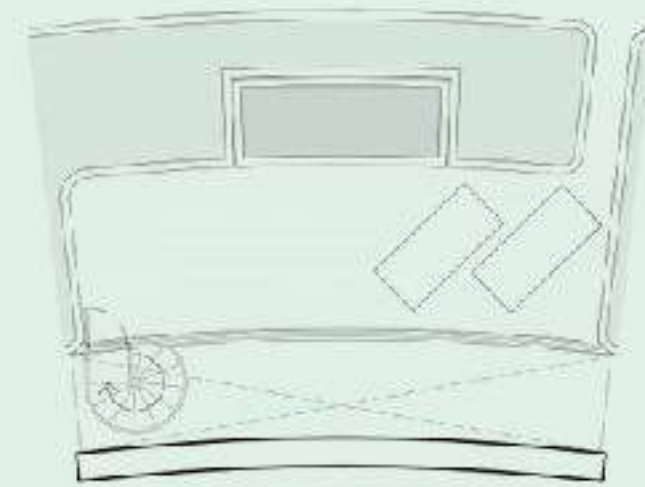
# Floor Plans

4to Nivel



# Floor Plans

4to Nivel | Vista al Cenote

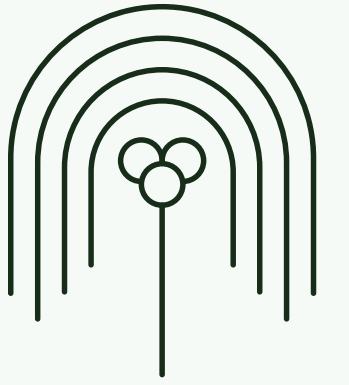


2 Recámaras

1 Recámara

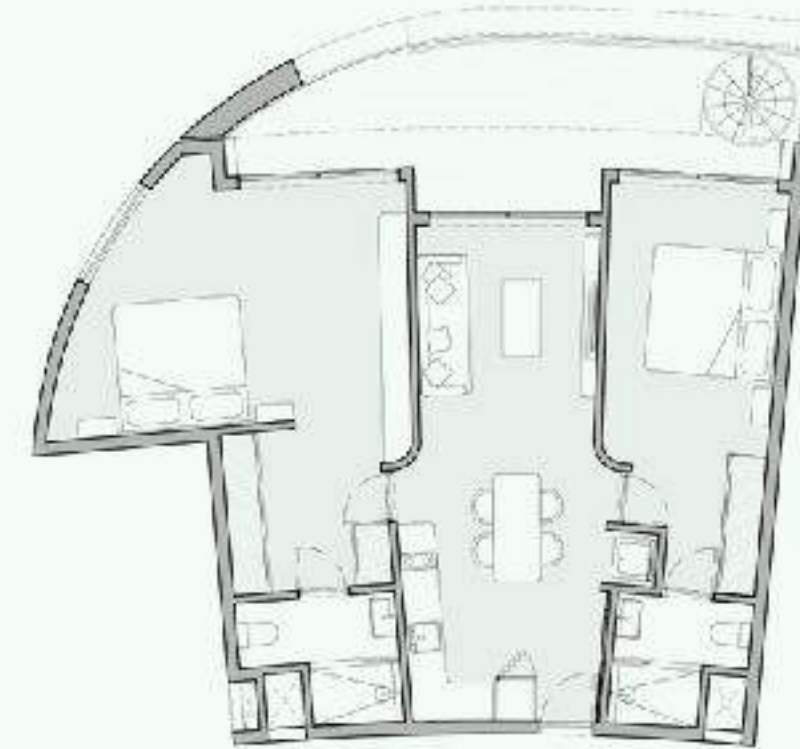
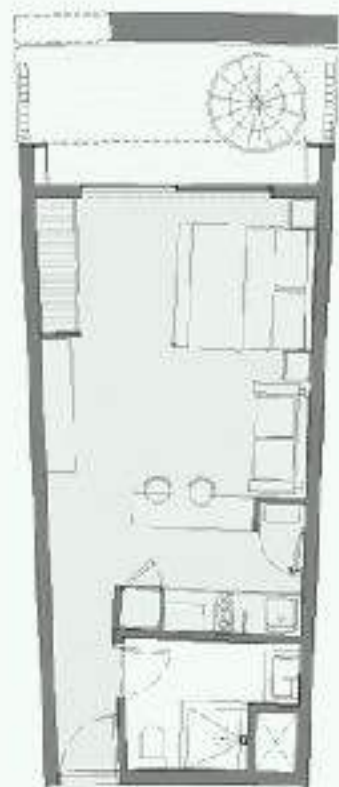
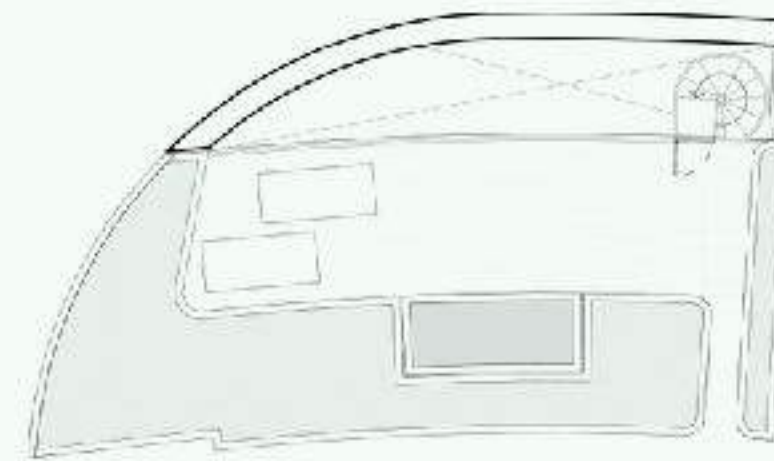
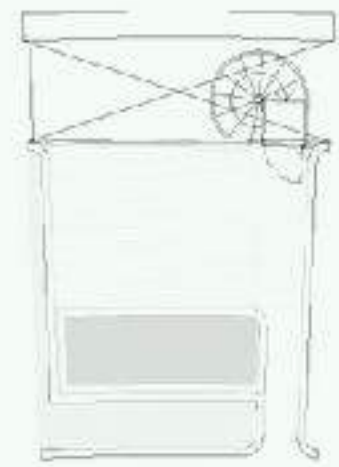
1 Recámara Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.



# Floor Plans

4to Nivel | Vista a la Jungla



Studio

2 Recámaras Esquina

\*Todos los planos e imágenes son de carácter ilustrativo y pueden cambiar sin previo aviso.





MY SWEET CONDO 

BORIS PENA ARCHITECTS

# *Arquitectos*

Experiencia y  
trayectoria

Prestigiosa firma arquitectónica  
con un extenso portafolio de  
proyectos galardonados a nivel  
mundial.



B P A  
BORIS PENA  
ARCHITECTS