



BELEHU

LUXURY HOME

# Concepto

Belehu, es una fusión entre modernidad y naturaleza característica de la región de la Riviera Maya.

Se buscó integrar elementos naturales, con líneas arquitectónicas vanguardistas para crear una experiencia de vida única que refleje la belleza de la zona. Se utilizaron materiales y colores típicos de la región, para lograr una conexión armoniosa, que permita conectar con el universo, el mar y la tranquilidad de Playa del Carmen. El desarrollo, es un oasis de elegancia y comodidad por su ubicación, acabados de alta calidad y diseño.

## Ubicación: ➤

Calle 4 Nte 169, Centro, 77710 Playa del Carmen, Q.R.







GYM / HOT TUB



# COWORKING

Áreas diseñadas para personas  
con capacidades diferentes



# COFFEE BAR AND ROOM SERVICE

A modern studio apartment interior featuring a queen-size bed with a grey headboard and a beige blanket, a kitchen with grey cabinets and a granite countertop, and a dining area with a wooden table and chairs. The room has a warm, minimalist aesthetic with wood paneling and large circular mirrors on the wall.

# Unidad Tipo Estudio

NIVELES PB A 5

DESDE: 31.14 M2

HASTA: 44.80 M2

- ❖ Cocina con cubierta de granito
- ❖ Refrigerador de 12 ft3
- ❖ Balcón y/o jardín (*unidades PB*)
- ❖ Cama queen size
- ❖ 1 Baño
- ❖ Mini split (*con Wi-Fi*)
- ❖ Pisos de mármol



# Unidad Tipo IR

NIVELES PB A 5

DESDE: 39.55 M2

HASTA: 48.88 M2

- ❖ Cocina con cubierta de granito
- ❖ Refrigerador de 12 ft3
- ❖ Balcón y/o jardín (*unidades PB*)
- ❖ Cama queen size
- ❖ 1 Baño
- ❖ 2 Mini split (*con Wi-Fi*)
- ❖ Pisos de mármol







# Unidad Tipo 2R

NIVELES PB A 4

DESDE: 71.31 M2  
HASTA: 87.75 M2

- ❖ Cocina con cubierta de granito
- ❖ Refrigerador de 12 ft3
- ❖ Balcón y/o jardín (*unidades PB*)
- ❖ Cama king size
- ❖ 2 Baños completos
- ❖ Mini split (*con Wi-Fi*)
- ❖ Pisos de mármol





# Unidad Tipo 2Rb

NIVELES PB A 4

DESDE: 68.85 M2

HASTA: 82.28 M2

- ❖ Cocina con cubierta de granito
- ❖ Refrigerador de 12 ft3
- ❖ Balcón y/o jardín (*unidades PB*)
- ❖ Cama king size
- ❖ 2 Baños completos
- ❖ Mini split (*con Wi-Fi*)
- ❖ Pisos de mármol



A modern loft bedroom featuring a queen-sized bed with a light-colored headboard and a brown throw blanket. The room has large windows offering a view of a city and water. The ceiling is textured with circular light fixtures, and the floor is made of light wood. A balcony with a glass railing is visible on the right.

# Unidad Tipo Loft

NIVEL 5

DESDE: 49.83 M2

HASTA: 52.66 M2

- ❖ Cocina con cubierta de granito
- ❖ Refrigerador de 12 ft3
- ❖ Balcón y estancia a doble altura
- ❖ Cama queen size
- ❖ 2 Baños
- ❖ Mini split (con Wi-Fi)
- ❖ Pisos de mármol





SKY BAR



INFINITY POOL

BELEHU  
LUXURY HOME

MAREA  
PROPERTY MANAGEMENT

# Servicios



Administración y  
mantenimiento



Manejo y  
comercialización  
de la propiedad



Estrategias de  
Revenue Management  
en los diferentes  
canales



Asesoría



Concierge

A photograph of a modern resort pool area. The pool is curved and filled with clear blue water. It is surrounded by a wooden deck on the left and a concrete edge on the right. There are several lounge chairs with white towels on the deck. The area is lush with tropical plants, including palm trees and large-leafed plants. In the background, there is a white building with large windows and a balcony. A hammock is strung up in the background. The overall atmosphere is serene and luxurious.

# Marea Properties

Un equipo de expertos en servicio y mantenimiento de propiedades, enfocados en maximizar la rentabilidad de cada unidad con el objetivo de superar las expectativas de los socios propietarios, garantizando lealtad y apoyo a través de modelos de negocios eficaces.

The background of the entire page is a photograph of a swimming pool. The water is a clear, vibrant blue, and the pool's edge is visible on the right side. In the upper right corner, the fronds of several palm trees are visible, some in sharp focus and others blurred. The overall lighting is bright, suggesting a sunny day.

# ¿Cómo optimizamos tu inversión?

Marea Properties gestiona las propiedades con alianzas estratégicas para maximizar rendimiento. Ofreciendo acceso a beneficios exclusivos con restaurantes, clubs de playa y operadores turísticos, elevando la experiencia de huéspedes y propietarios. Esto incrementa la ocupación y rentabilidad de las propiedades en el competitivo mercado turístico, brindando la tranquilidad de una inversión cuidada y optimizada.

Además, contamos con una sólida colaboración con la empresa CREATE TOURS (Operadora Turística y Generadora de Experiencias), lo que nos permite brindar a los huéspedes seguridad, atención y precios justos para hacer de sus vacaciones una experiencia inolvidable.

# BELEHU

LUXURY HOME

Descargo de responsabilidad: Las imágenes son una representación conceptual y se propone solo con fines ilustrativos. Las imágenes no representan ninguna aplicación de desarrollo propuesta, ni es necesariamente representativa de la escala, altura, densidad o diseño.