
VERNAL
Mirador · Tulum

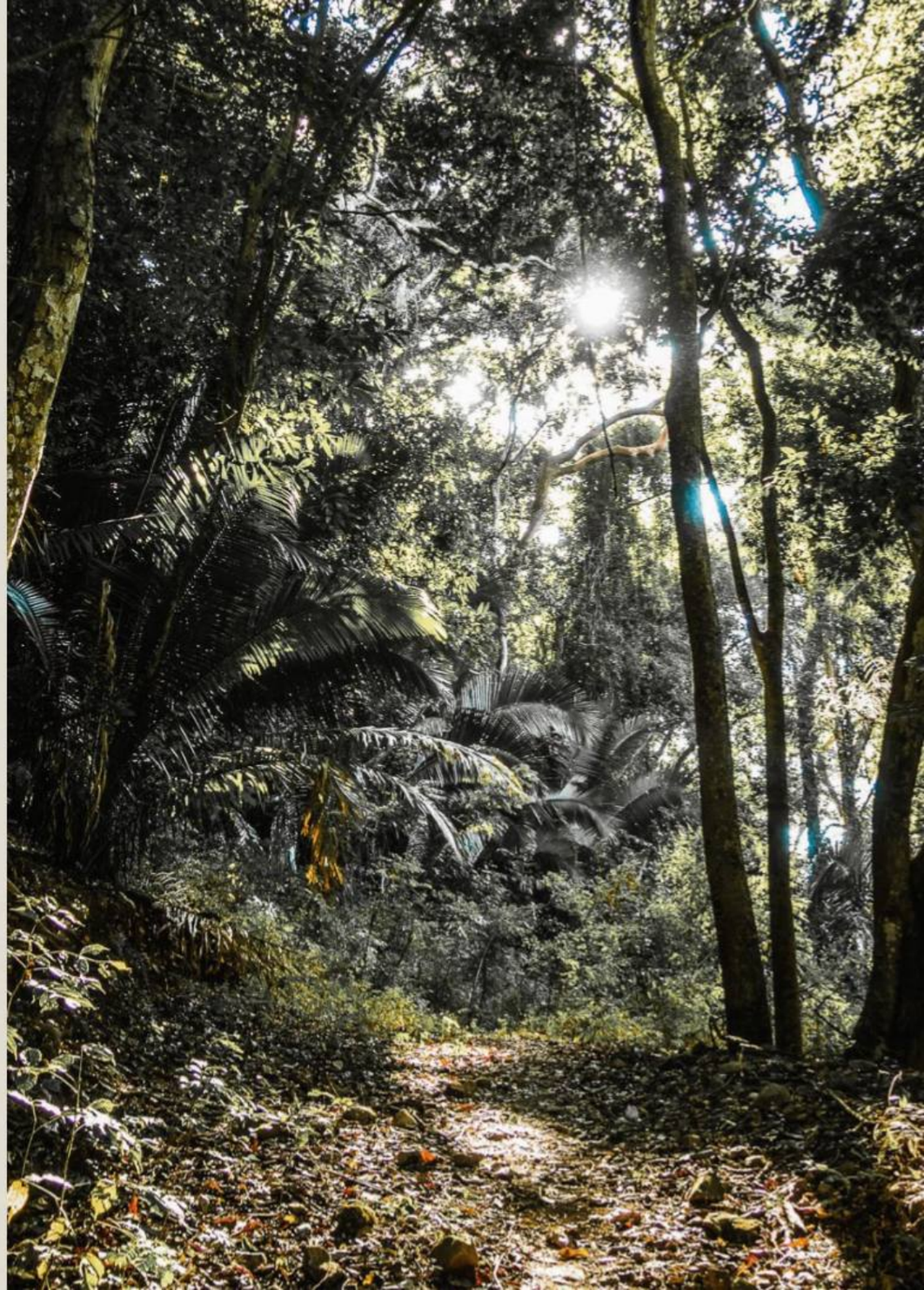
El proyecto

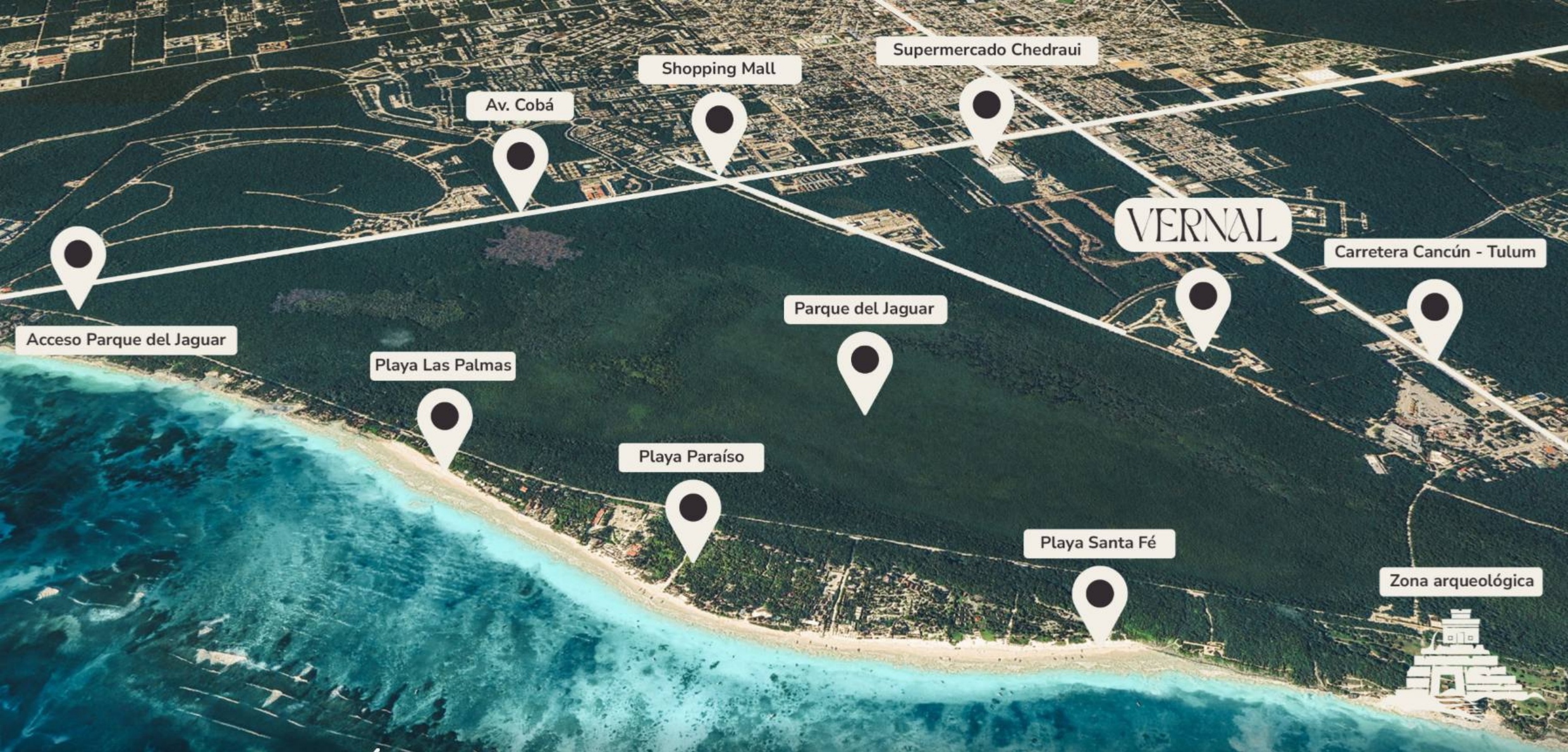
MIRA LA LUZ A TRAVÉS DE VERNAL

Ubicado a solo 800 metros de la emblemática Zona Arqueológica de Tulum.

Vernal toma su nombre del punto vernal, que marca el inicio del equinoccio de primavera. Este evento astronómico, esencial para las culturas ancestrales como la maya, señala el momento preciso para comenzar la siembra, simbolizando conexión con la tierra y renovación.

Este concepto infunde al proyecto un profundo significado de renacimiento, crecimiento y nuevos comienzos, invitándote a mirar la luz y encontrar armonía y prosperidad a través de Vernal.





UBICACIÓN

Está ubicado estratégicamente en una de las mejores zonas de Tulum, a tan solo unos minutos de la zona arqueológica más visitada en Quintana Roo y a 800 mts de la playa. Dentro del exclusivo complejo residencial El Mirador.





Parque del Jaguar

El Parque del Jaguar y sus emblemáticas Ruinas Mayas de Tulum, es un espacio único que combina naturaleza, historia y conservación, lo que asegura un entorno natural protegido en el tiempo. Este santuario natural no solo preserva la riqueza cultural y ecológica de la región, sino que también brinda un entorno tranquilo y exclusivo.

Principales atracciones

Conectado a la vibrante Av. Cobá, donde se encuentran las propuestas comerciales más lujosas y dinámicas de Tulum. Aquí, boutiques exclusivas, restaurantes gourmet y locales de diseño se integran en un ambiente cosmopolita con el inconfundible toque bohemio de Tulum. Además, su estratégica conexión con la carretera federal facilita el acceso a playas y aeropuertos.

Amenidades

Q.ROO. MIRADOR TULUM MEX.

ECOLIVING COMMUNITY

Club House

Torre Mirador

Áreas verdes

Cancha de Padel

Gimnasio de calistenia

Seguridad 24hs

Acceso controlado

Alberca y Solarium




Club House


Cancha de Padel


Alberca



EL PROYECTO

2
Torres

9
Amenidades

20
2 recámaras

3
3 recámaras

37
Departamentos

14
1 recámara

VIVE EN ARMONIA



AMENIDADES

- LOBBY/CONCIERGE
- GIMNASIO
- COWORKING
- ROOFTOP
- YOGA DECK
- CICLOPUERTO
- LUDOTECA
- ÁREA INFANTIL
- ÁREA DE USOS MÚLTIPLES
- BODEGAS
- ALBERCAS
- MIRADOR
- ZONA DE HAMACAS
- DELI MARKET

















CARACTERÍSTICAS

El diseño del proyecto integra arcos en diversas formas y tamaños, creando volúmenes únicos mediante texturas y aperturas. Las áreas verdes y jardines usan los arcos como transiciones entre espacios, generando fluidez y un juego de luces y sombras. La propuesta fusiona tradición y modernidad, celebrando la identidad arquitectónica del país.













EQUIPAMIENTO

General área común:

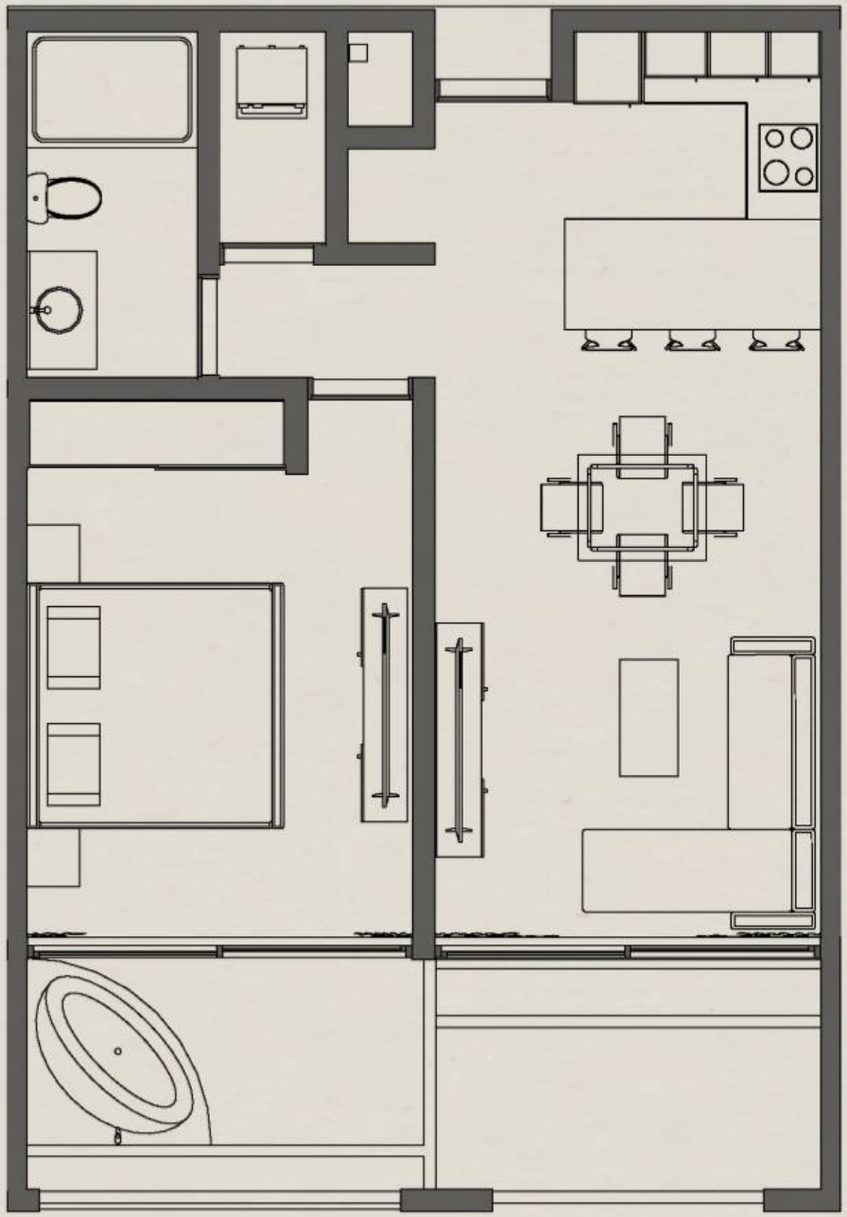
- Accesibilidad
- Planta de emergencia
- Internet
- Filtros y suavizadores de agua
- Paneles solares

Todas las unidades cuentan con:

- Parrilla eléctrica
- Refrigerador
- Horno eléctrico
- Horno microondas
- Cocina integral
- Filtro osmosis inversa en grifo en fregadero
- Aire acondicionado
- Cortinas (filtro en área común, black—out en recámaras)
- Interfón

TIPOLOGÍAS





Modelo

1 REC

66.42m2
Medida Total

56.62m2
Interior

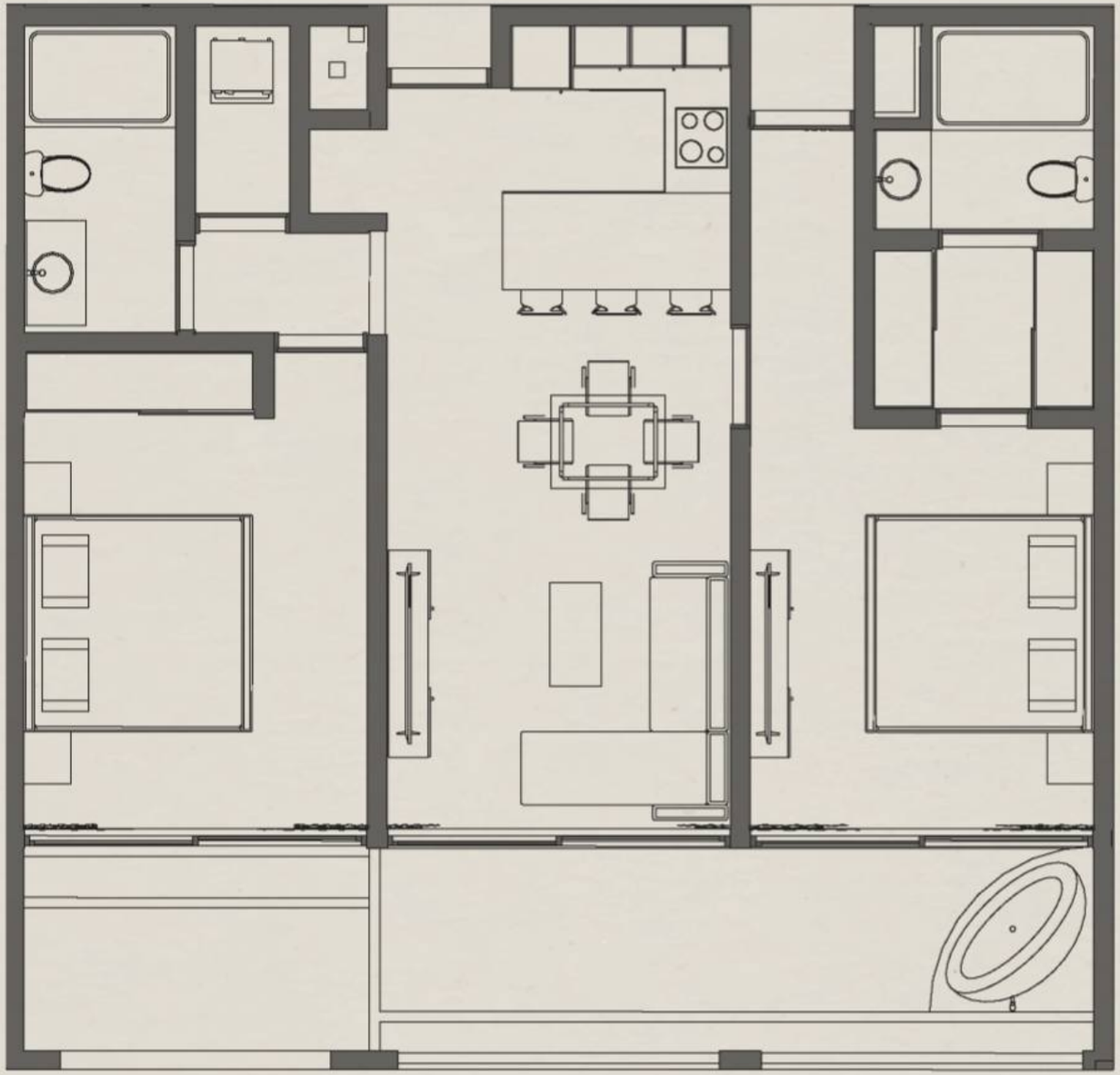
9.80m2
Terraza

- Disponible opción PH

*Las unidades que en el plan original no tienen jacuzzi están preparadas para instalarlo en la terraza.







Modelo

2 REC

103.66m2
Medida Total

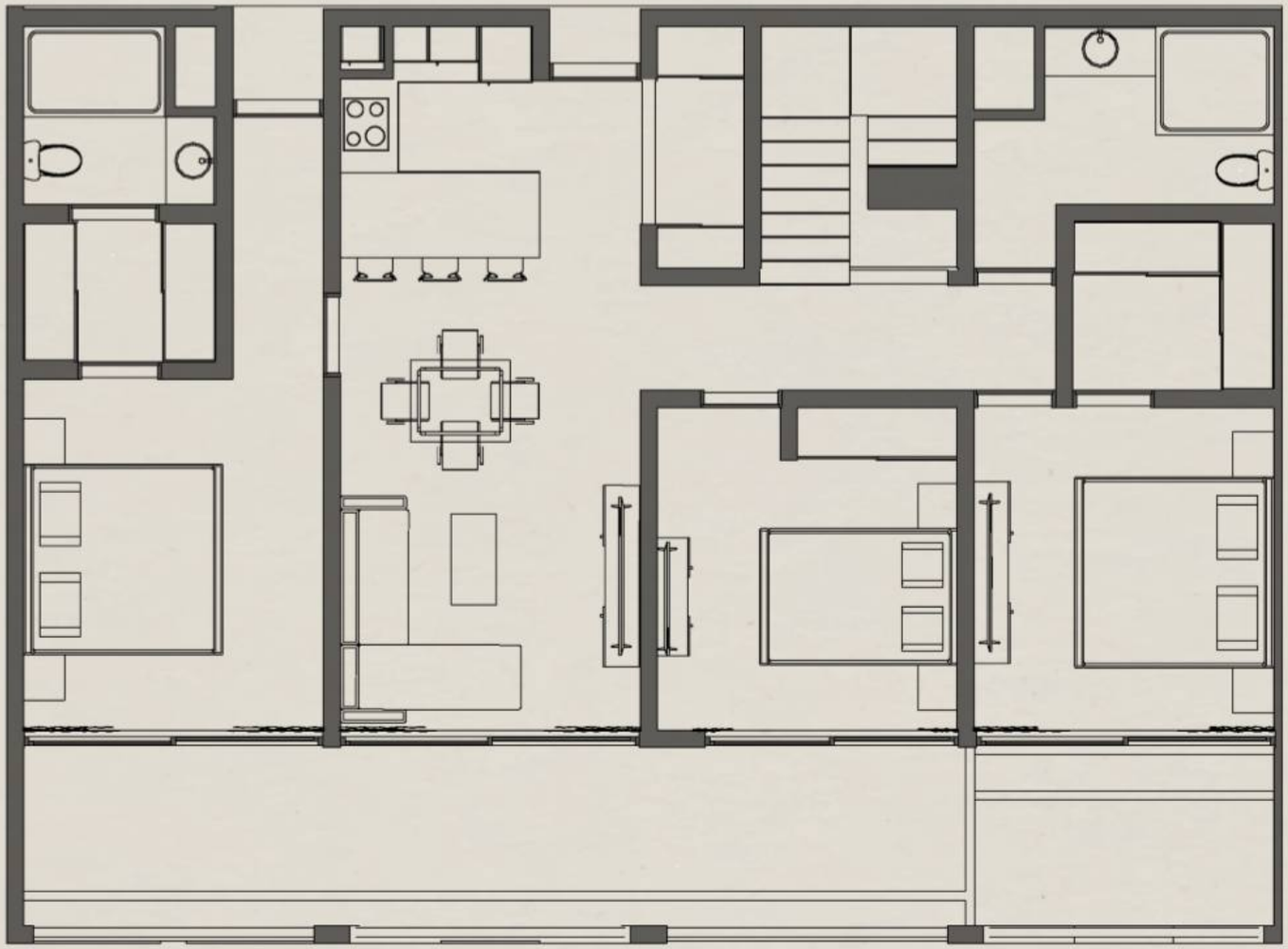
86.15m2
Interior

17.51m2
Terraza

- Incluye Lockoff
- Disponible opción PH o Garden

*Las unidades que en el plan original no tienen jacuzzi están preparadas para instalarlo en la terraza.





Modelo

3 REC PH

267.02m2
Medida Total

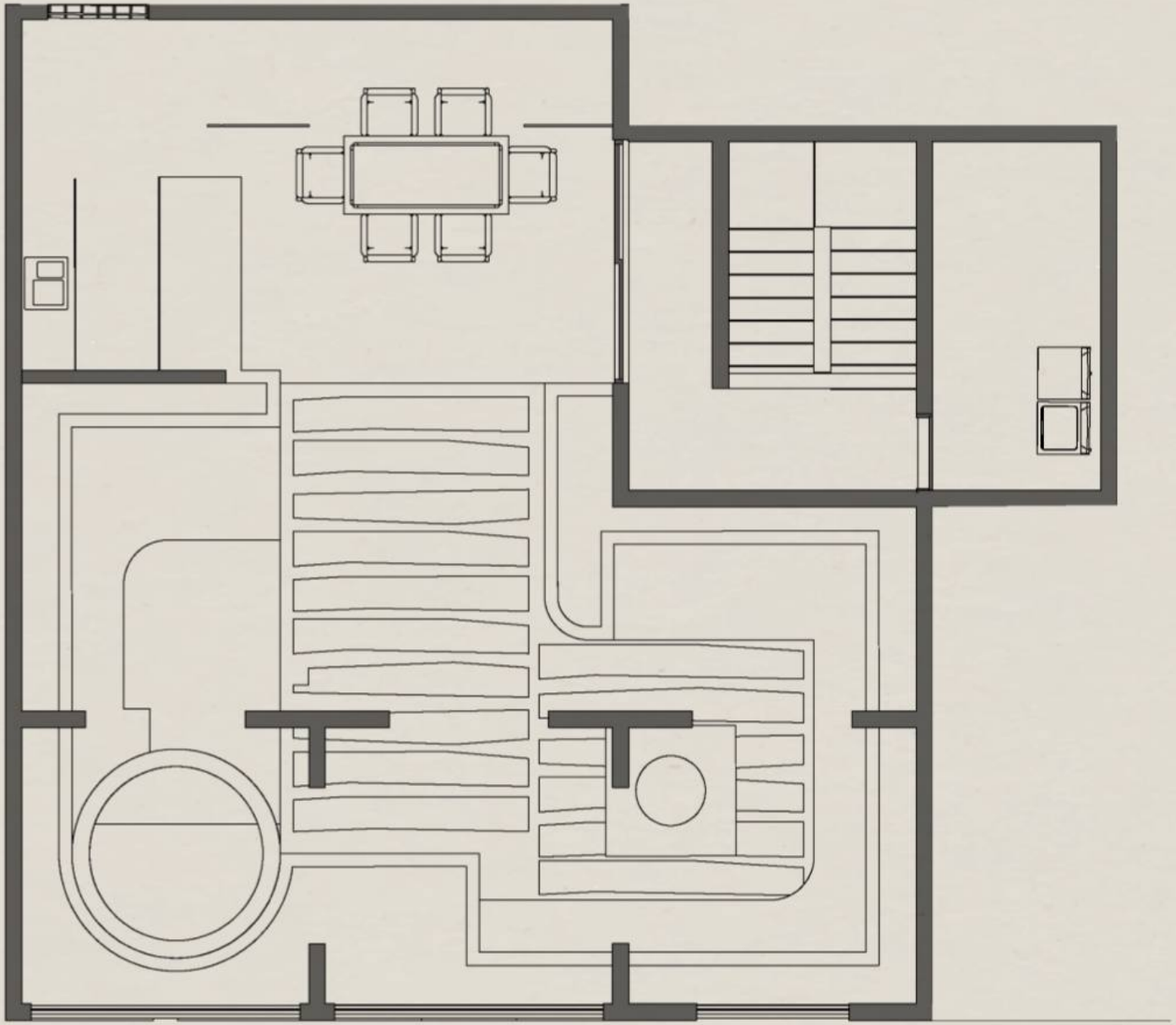
138.97m2
Interior

25.05m2
Terraza

103m2
Rooftoop

*Incluye Lockoff

*Disponible opción Garden



Modelo

3 REC PH

*Las unidades cuentan con alberca en el Rooftop.

