
Bienvenido a
DK
44
deluxe
DK
44
deluxe
DONDE LA ELEGANCIA SE ENCUENTRA EN LA
COMODIDAD

Situado a solo pasos de la icónica Quinta Avenida en Playa del Carmen, DK 44 ofrece un acceso inigualable a las mejores atracciones, restaurantes y playas. Descubre la vibrante vida local mientras disfrutas de la tranquilidad de tu nuevo hogar.

52 **Departamentos de Ensueño**

El edificio contará con 52 exclusivos departamentos de una recámara diseñados para ofrecer un refugio perfecto. Cada unidad es entregada completamente equipada, amueblada y decorada, combinando lujo, elegancia y comodidad para crear un ambiente acogedor y sofisticado.

Located just steps from the iconic Fifth Avenue in Playa del Carmen, DK 44 offers unmatched access to the best attractions, restaurants, and beaches. Discover the vibrant local life while enjoying the tranquility of your new home.

52 **Dream Apartments**

The building will feature 52 exclusive one-bedroom apartments designed to offer the perfect retreat. Each unit comes fully equipped, furnished, and decorated, blending luxury, elegance, and comfort to create a cozy and sophisticated environment.



DK
44
deluxe

UBICACIÓN EXCEPCIONAL

DK 44 deluxe



DISTANCIA AL MAR CARIBE

2 min

AMENIDADES

AMENITIES



Área de coworking

Estacionamiento subterráneo

Gimnasio

Elevador

Rooftop

Amenidades que enriquecen tu estilo de vida

Amenities that enrich your lifestyle



Recepción / Reception

Estacionamiento Subterráneo / Underground Parking
Seguridad y comodidad para tus vehículos
Security and convenience for your vehicles

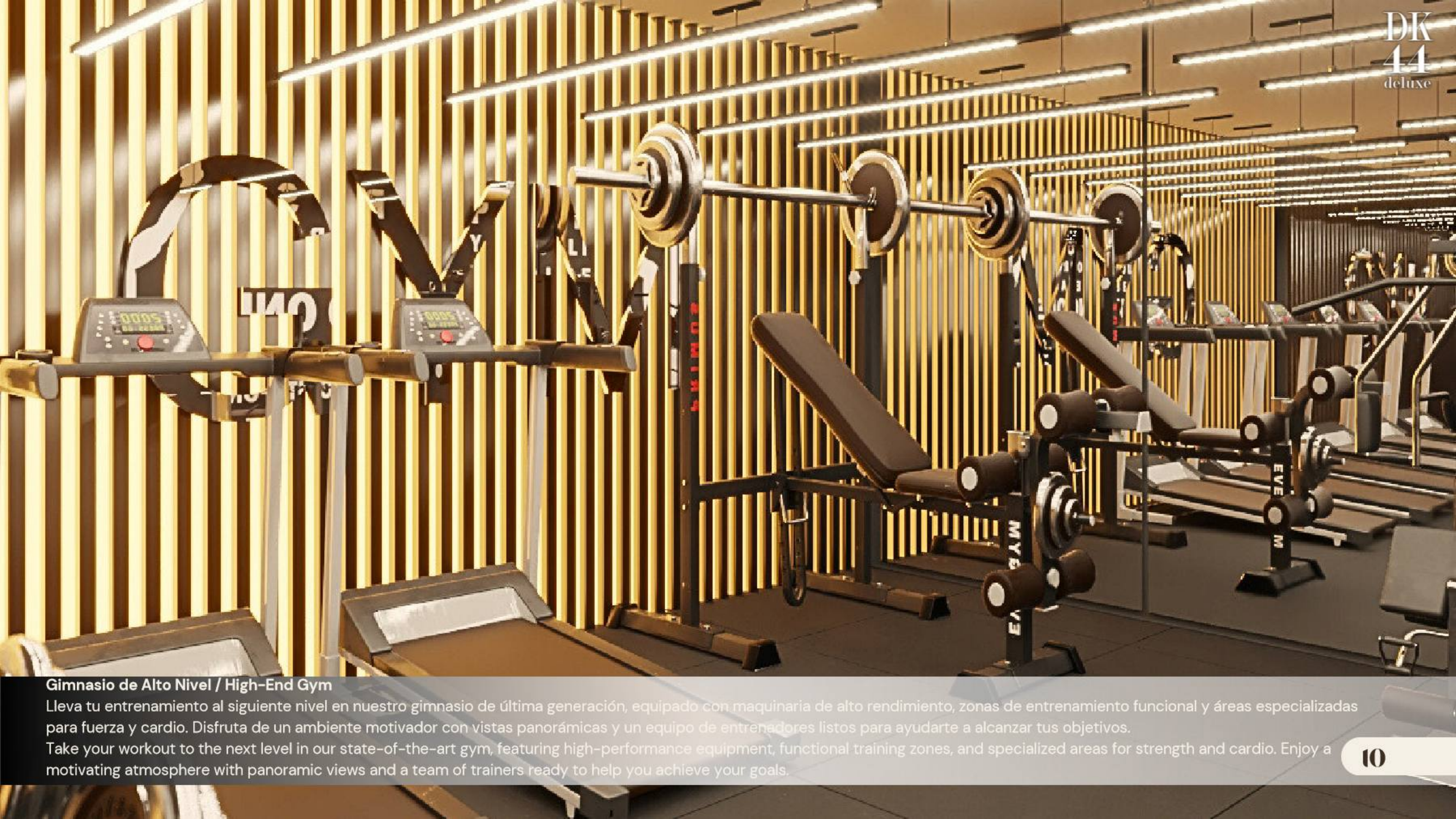
Elevador / Elevator
Acceso rápido y cómodo a todos los niveles del edificio.
Quick and comfortable access to all levels of the building.

Gimnasio equipado / Fully Equipped Gym
Mantén tu rutina de ejercicios con nuestras instalaciones de primer nivel.
Keep up with your exercise routine with our top-tier facilities.



Área de coworking / Co-Working Area
Un espacio moderno y productivo para [illegible] estudiar sin salir de casa.
A modern and productive space where [illegible] without leaving home





Gimnasio de Alto Nivel / High-End Gym

Lleva tu entrenamiento al siguiente nivel en nuestro gimnasio de última generación, equipado con maquinaria de alto rendimiento, zonas de entrenamiento funcional y áreas especializadas para fuerza y cardio. Disfruta de un ambiente motivador con vistas panorámicas y un equipo de entrenadores listos para ayudarte a alcanzar tus objetivos.

Take your workout to the next level in our state-of-the-art gym, featuring high-performance equipment, functional training zones, and specialized areas for strength and cardio. Enjoy a motivating atmosphere with panoramic views and a team of trainers ready to help you achieve your goals.



Rooftop Espectacular / Spectacular Rooftop

Disfruta de momentos inolvidables en nuestra alberca infinita, rodeada de un ambiente de lujo con camas balinesas y 9 jacuzzis, además de un Sky Bar ideal para relajarte y compartir con amigos.

Enjoy unforgettable moments in our infinity pool, surrounded by a luxurious atmosphere with Balinese beds and 9 jacuzzis, plus a Sky Bar perfect for relaxing and sharing with friends.







Sumérgete en una experiencia única con vistas panorámicas al mar, donde el diseño y el confort se fusionan para brindarte el mejor ambiente de exclusividad y relajación.
Immerse yourself in a unique experience with panoramic ocean views, where design and comfort come together to offer you the ultimate atmosphere of exclusivity and relaxation.

DK 44 deluxe

TIPOLOGÍAS

TIPOLOGIES

TIPOLOGÍA 1



Área: 47.78 - 47.86 m2

Departamento de una recámara con terraza

One-bedroom apartment with a terrace









Negro o blanco / Black or white





DK 44 deluxe

Negro o blanco / Black or white





Negro o blanco / Black or white





TIPOLOGÍA 2



Área: 46.97 - 50.05 m2

Departamento de una recámara

One-bedroom apartment





Negro o blanco / Black or white

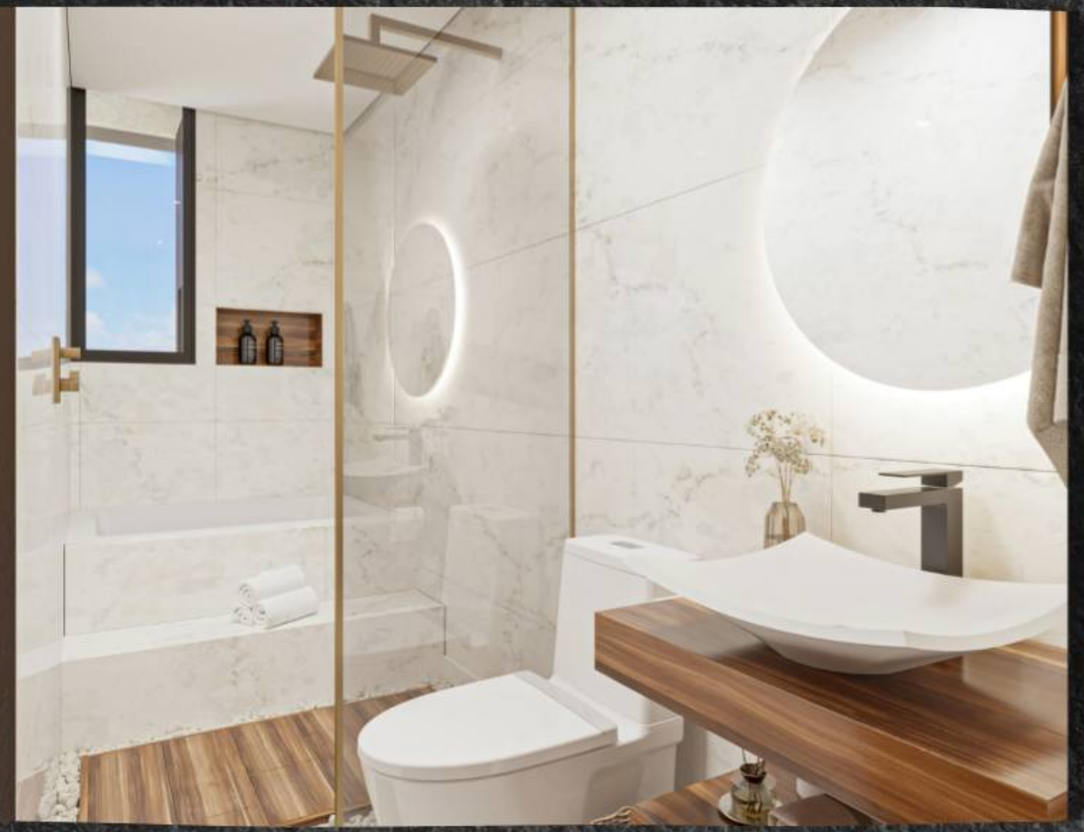




DK 44 deluxe

Negro o blanco / Black or white







DK 44 no solo es un hogar, es una inversión en calidad de vida

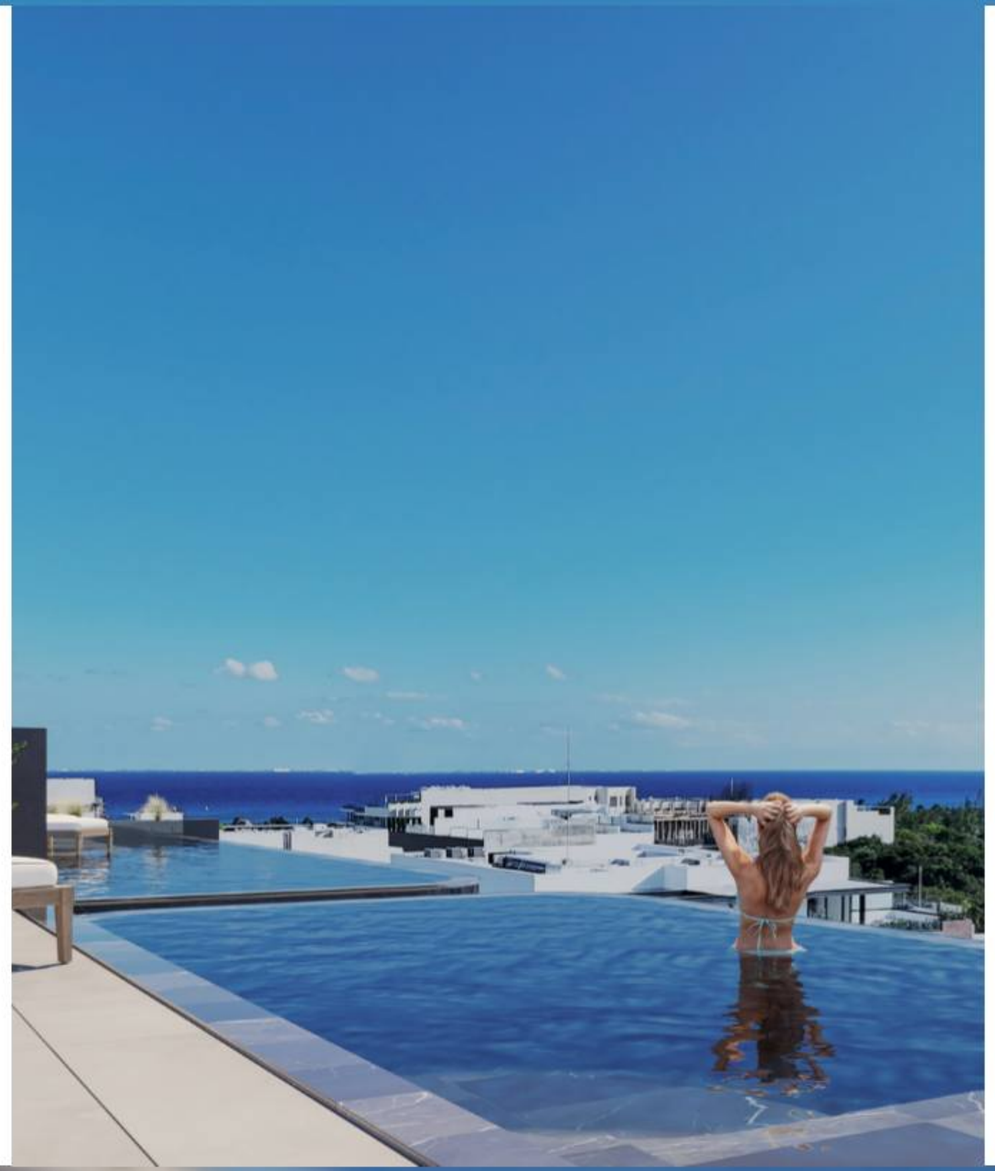
DK 44 is not just a home, it's an investment in quality of life

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Con la creciente demanda de departamentos en Playa del Carmen, este proyecto representa una excelente oportunidad para familias que buscan un lugar de descanso o inversionistas que desean maximizar su retorno.

With the growing demand for apartments in Playa del Carmen, this project represents an excellent opportunity for families seeking a place to relax or investors looking to maximize their return.

DK 44 deluxe



Tu futuro comienza aquí

No pierdas la oportunidad de ser parte de DK 44. Contacta ahora para más información y descubre cómo puedes asegurar tu lugar en este exclusivo desarrollo.

Your future begins here

Don't miss the opportunity to be part of DK 44. Contact us now for more information and discover how you can secure your place in this exclusive development.