PUNTA KAAN

LIFESTYLE

CARIBE MEXICANO

QUINTANA ROO

Playa del Carmen es el corazón de la Riviera Maya. Su ubicación estratégica, dentro de los 120 kilómetros que abarca esta zona costera del Caribe Mexicano, convierte al destino en una puerta de entrada de viajeros nacionales y extranjeros que son seducidos por sus playas, cenotes, parques de aventura y exclusivos resorts abrazados por la selva o envueltos por la atmósfera cosmopolita de la Quinta Avenida.

Fotografía: @miguelgmo

Texto: visitmexico.com



PUNTA KAAN

A unos pasos de la Nueva Quinta Avenida se erige el edificio que marcará el inicio de una nueva tendencia en la ciudad. Ubicado sobre la Calle 78 Norte, se encuentra el lugar donde tendrás la oportunidad de vivir la tranquilidad de la costa y el enfebrecido movimiento del turismo.

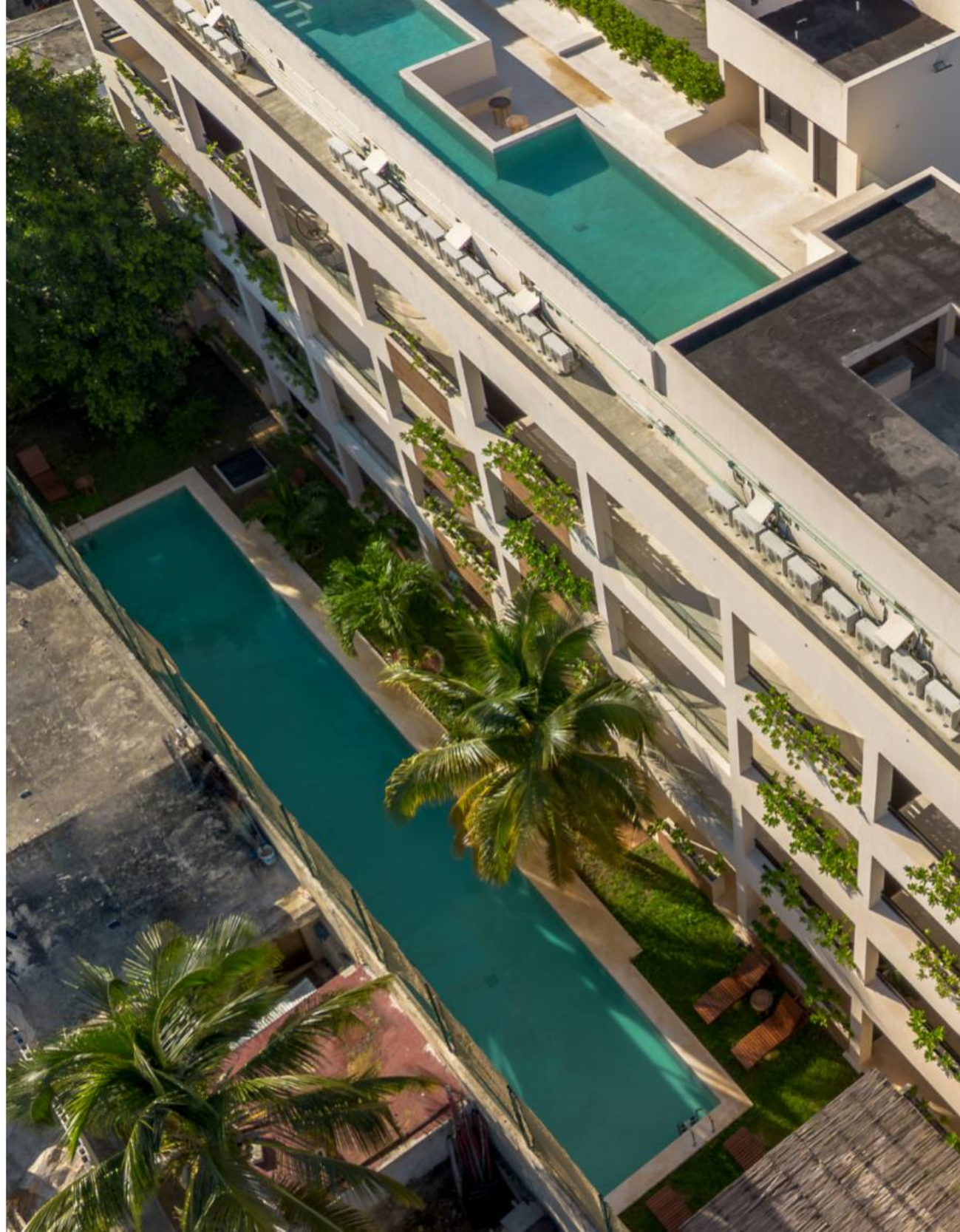
Descubre diferentes formas de habitar con las variantes de departamentos, 4 tipo Estudio, 8 Dobles y 2 tipo Loft.

Conoce el horizonte del Caribe donde se rompen los límites del mar con el cielo.

JUNESTUDIO

KA'ADOBLE

ÓOXLOFT



AMENIDADES

Disfruta tu nuevo hogar con el valor que merece. No importa el plan que tengas con tus amigos, familia o para ti. Cada amenidad brinda una experiencia para mejorar tu estilo de vida todos los días.

- Albercas
- Jardines
- Roof Top
- Pérgolas
- Asoleaderos
- Asadores
- Estacionamiento
- Portón de Acceso
- Lavandería
- Elevador



DIRECCIÓN

Calle 78 Nte. Mza. 415 Lt. 07
Entre 15 y 20 Avenidas Nte.
lonia Luis Donaldo Colosio, Solidaridad Q. Roo

Vive el azul del **cielo**,

Vive el azul del **mar**.



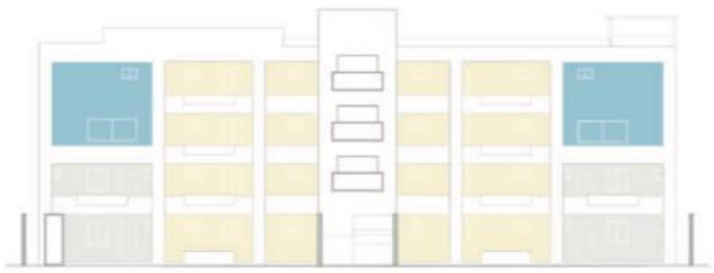


DEPARTAMENTOS

El edificio tiene una **configuración en modo espejo.** En las orillas están los Estudio; al centro los Doble; mientras que en costado de niveles superiores se encuentran los Loft.

Estudio	**4**	55.55 m²
Doble	**8**	105.75 m²
Loft	**2**	112.25 m²

Los metros cuadrados expresados corresponden al departamento más grande según su tipología. Las dimensiones de cada departamento pueden variar de forma mínima de acuerdo a la ubicación del mismo por motivos arquitectónicos como pasillo en Planta Baja o variación en el cajón de estacionamiento.



La alberca semiolímpica es ideal para disfrutar o entrenar.

JUNESTUDIO

Recámara / Estancia
Closet
Cocina
Baño
Terraza
Aire Acondicionado
Espacio de Lavado
Cajón para Auto

Interior 33.85 m²
Exterior 8.85 m²

42.70 m²
+ Cajón de Estacionamiento

TOTAL 55.55 m²

42.70 m²
+ Un Cajón de Estacionamiento

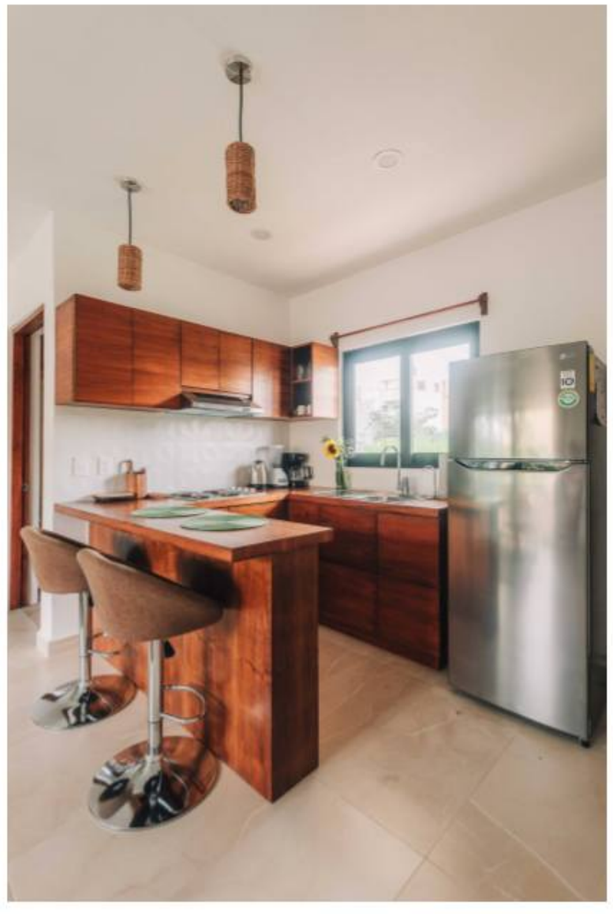


JUNESTUDIO

Ideal para poder residir cerca de la playa, y regresar a un lugar confortable en la tranquilidad de una nueva zona de la ciudad. Un espacio adecuado a las necesidades primarias sin dejar el buen gusto.









KA'ADOBLE

2 Recámaras
2 Baños
2 Closet
Comedor / Sala
Cocina
Triple Terraza
Aire Acondicionado
Espacio de Lavado
Cajón para Auto

Interior 73.70 m²
Exterior 19.20 m²

92.90 m²
+ Cajón de Estacionamiento

TOTAL 105.75 m²

92.90 m²
+ Un Cajón de Estacionamiento



KA'ADOBLE

Espacio diseñado para compartir o para apropiar a tus necesidades. Disfrutando de vivir en una ubicación que se acerca a la ciudad y a la costa. Un departamento con dos habitaciones y una terraza extendida de gran amplitud.









ÓOXLOFT

Recámara
1 ½ Baños
Closet
Comedor / Sala
Cocina
Doble Terraza
Doble Altura
Aire Acondicionado
Espacio de Lavado
Cajón para Auto

Interior 81.70 m²
Exterior 17.70 m²

99.40 m²
+ Cajón de Estacionamiento

TOTAL 112.25 m²

99.40 m²
+ Un Cajón de Estacionamiento



ÓOXLOFT

Una nueva forma de vivir en la ciudad, con espacios vastos y luminosos. La doble altura genera un ambiente de mayor comodidad. Un nivel para convivir y otro con mayor privacidad, siendo parte de la mejor tendencia.









ACABADOS

Cada material colocado se diseñó para potencializar la experiencia y tus sentidos. Elegidos cuidadosamente por su apariencia y calidad, dejando una atmósfera sofisticada y relajada en cada detalle.

















Alberca con vista panorámica, pérgola para estar y tumbones para asolear.



Roof Top adecuado para refrescarte en la alberca,
asolearte en el tumbón o solo convivir y compartir.









