
The Landmark
PLAYA DEL CARMEN



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Diseñado para quienes exigen lo extraordinario, ***The Landmark*** se distingue por su exclusivo ***Sky Club***: un impresionante rooftop de más de 2,000 metros cuadrados con amenidades estilo resort, exuberantes jardines y vistas espectaculares al mar. Ubicado estratégicamente a solo unos pasos de la playa, la Quinta Avenida y la mejor oferta gastronómica de la ciudad, The Landmark define un nuevo estándar de elegancia y exclusividad en la Playa.


Distancias desde
Playa del Carmen a:
Aeropuerto de Cancún 45 min.
Puerto morelos 21 min.
Akumal 24 min.
Tulum 40 min.
Holbox 84 min.
Holbox.
Cancún.
Tizimín.
Izamal.
A 45 minutos del aeropuerto internacional de Cancún.
Puerto Morelos.
Playa del carmen.
Chichén Itzá.
San Miguel de Cozumel.
Akumal.
Yucatán.
Tulum.
Mar Caribe.
Quintana Roo.

The Landmark

01.Hyatt Centric
Hotel Playa del Carmen.

02.Quinta Alegría
Shopping Mall.

03.Playa
Playa del Carmen.

04.Lido
Club de playa y Bar.

05.Sonora Prime
Asador de alta cocina.

06.Ilios (Cocina Griega)
Experiencia culinaria teatral.

07.Porfirio's
Restaurant Mexicano.

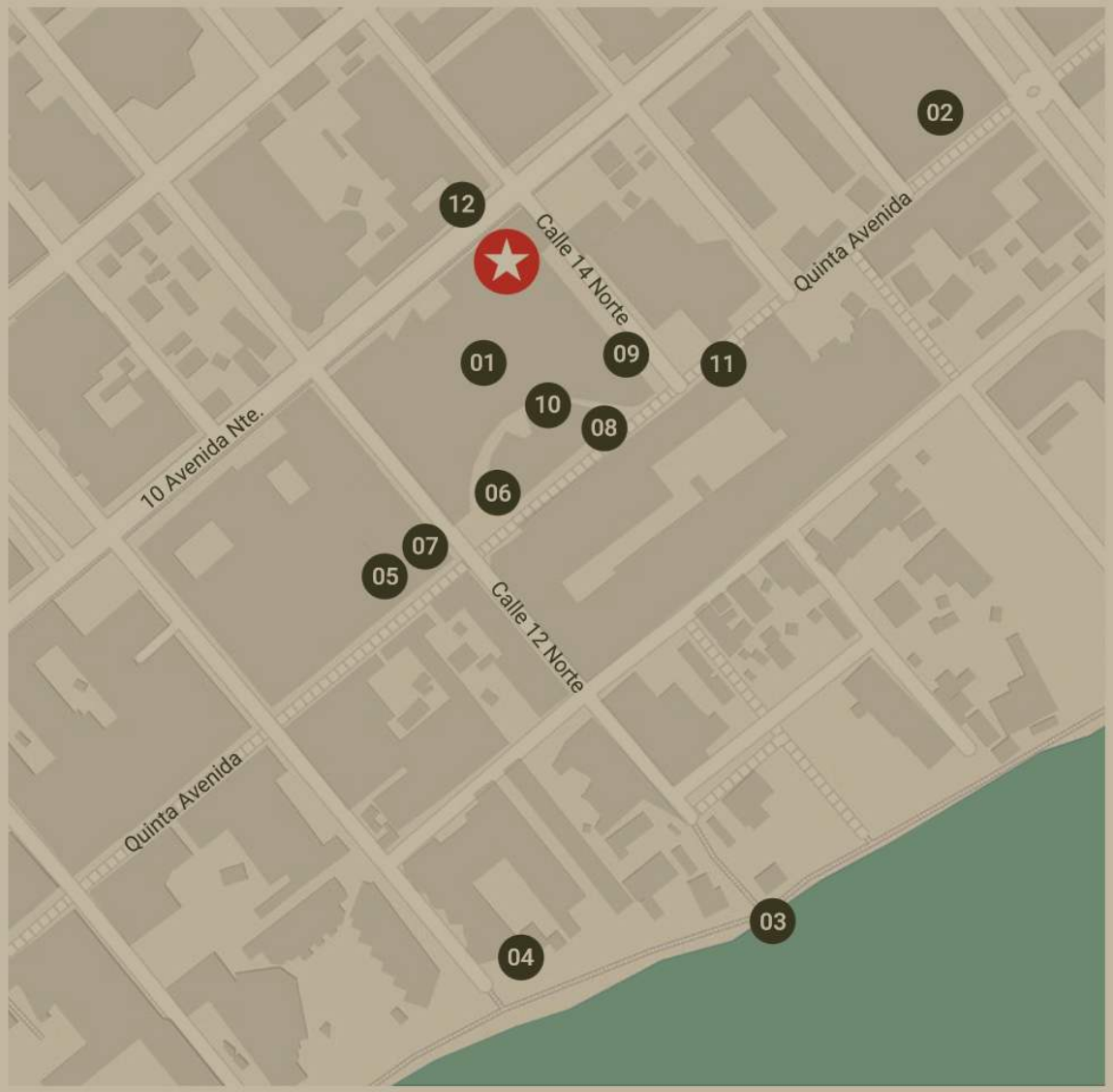
08.Nicoletta
Cocina Italiana.

09.Harry's
Asador de alta cocina.

10.Starbucks
Cafetería.

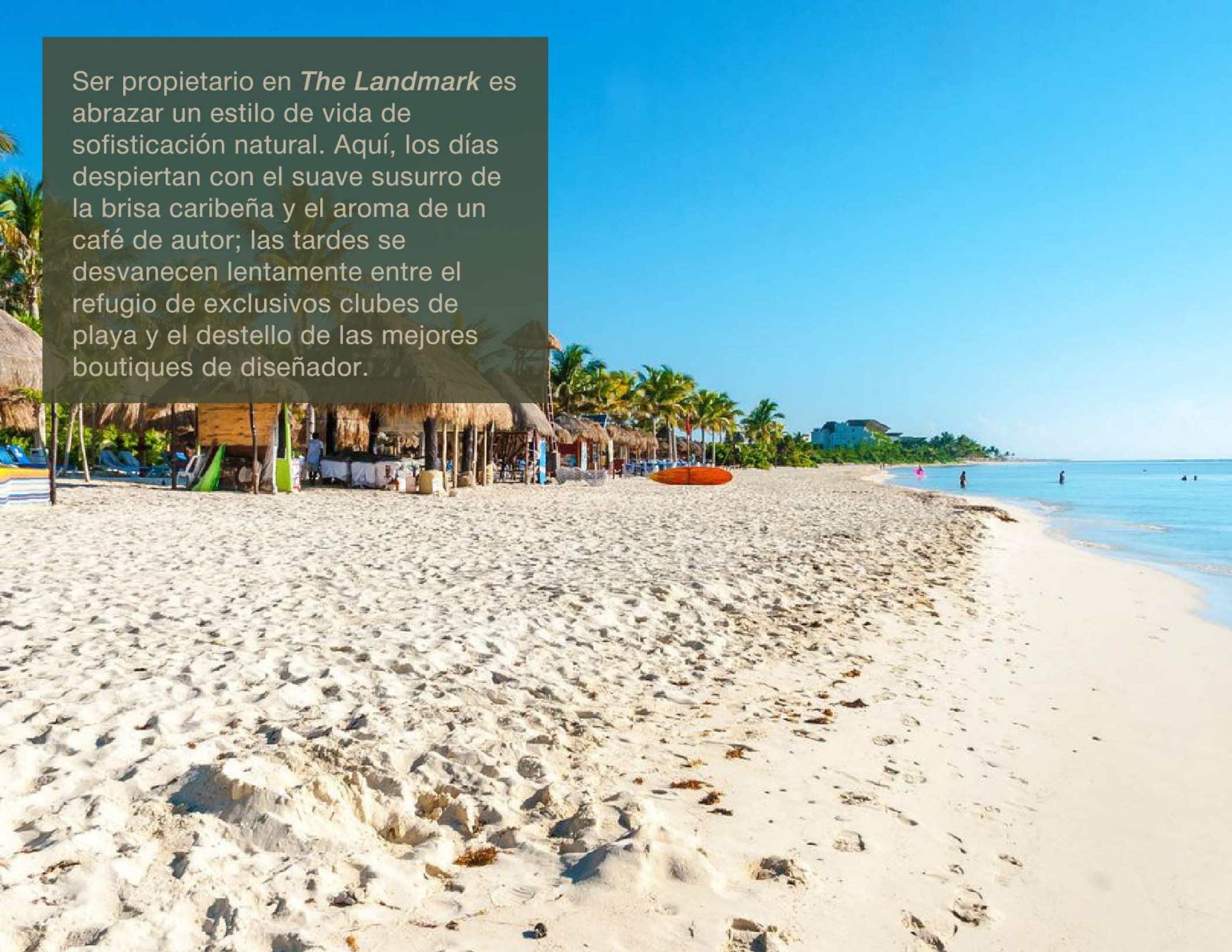
11. Aldea Corazón
Cocina Mexicana - Cenote Restaurant.

12. 7 Eleven
Tienda de conveniencia.



Plano de ubicación

Puntos de interés.



Ser propietario en ***The Landmark*** es abrazar un estilo de vida de sofisticación natural. Aquí, los días despiertan con el suave susurro de la brisa caribeña y el aroma de un café de autor; las tardes se desvanecen lentamente entre el refugio de exclusivos clubes de playa y el destello de las mejores boutiques de diseñador.



Al caer el sol, la noche cobra vida entre gastronomía internacional y el brillo de copas que brindan bajo un cielo infinito en sofisticados rooftops.
The Landmark no es solo una residencia: es la cúspide de la vida más distinguida en la playa.



The landmark - Pool Lounge.



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Limitado a 176 residencias, The Landmark ofrece un refugio de distinción en el epicentro de Playa.

Su joya, el Sky Club, es un santuario privado en las alturas que ofrece una experiencia sin igual: exuberantes jardines, alberca infinita con vistas al mar, chef´s table, áreas de bienestar, sauna y vapor, además de un gimnasio de última generación y espacios de co-working.

Desde el primer paso en su elegante lobby, la atmósfera de café-boutique y el aroma a grano selecto le dan la bienvenida a una vida superior.

Es el lujo redefinido, un paraíso privado por encima del resto.



The landmark - Lobby cafe.



The landmark - Patio interior.



The landmark - Sky club.


The Sky Club.

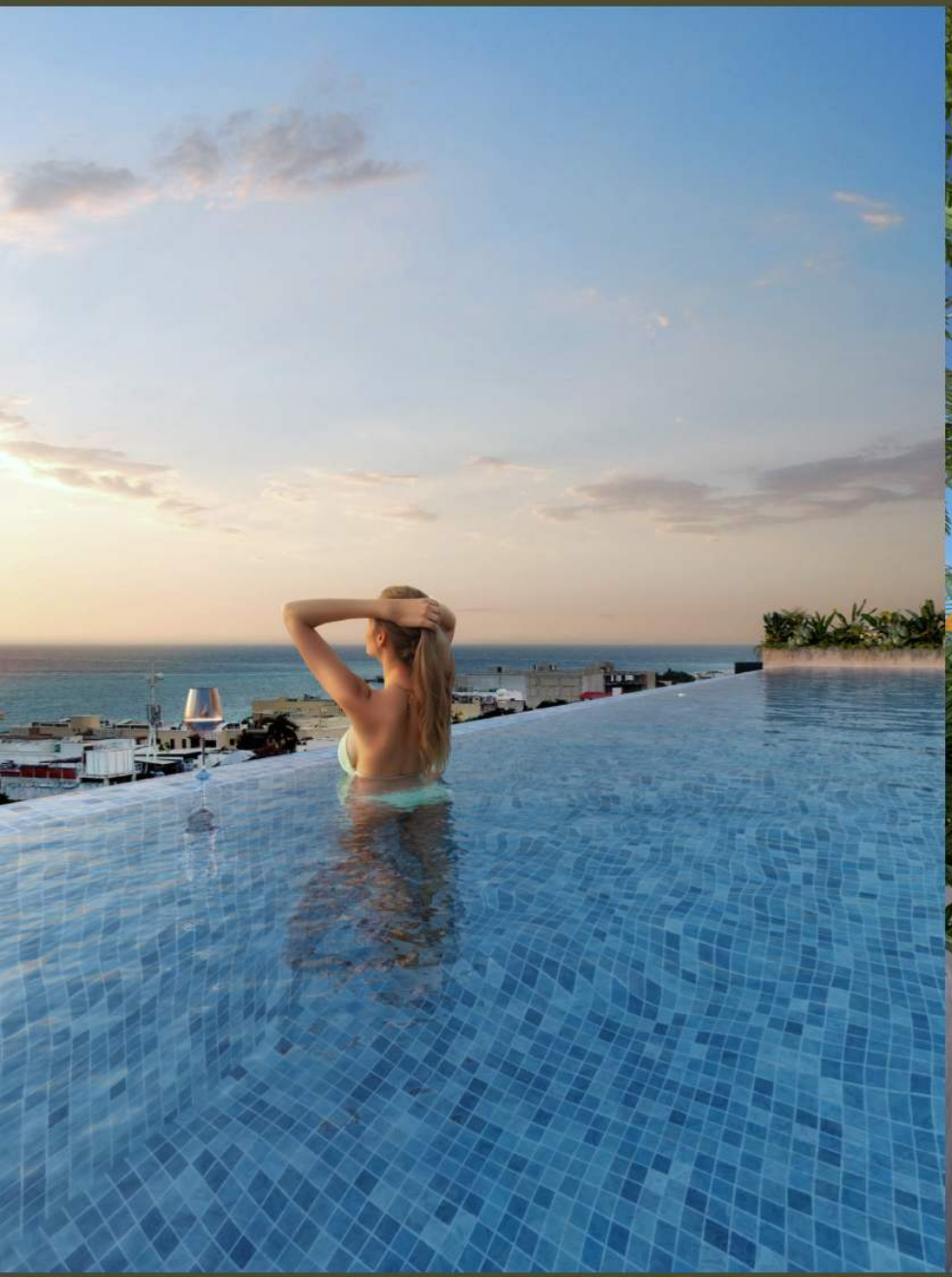


1 Alberca Infinita.
2 Zona Lounge.
3 Bar - Piscina.
4 Zona de comedor.
5 Chef´s Table.
6 Área de yoga.
7 Cowork.
8 Gimnasio.
9 Sauna.
10 Sala de Vapor.
11 Baño caballeros.
12 Baño damas.

Ubicación de amenidades.



Alberca infinita.

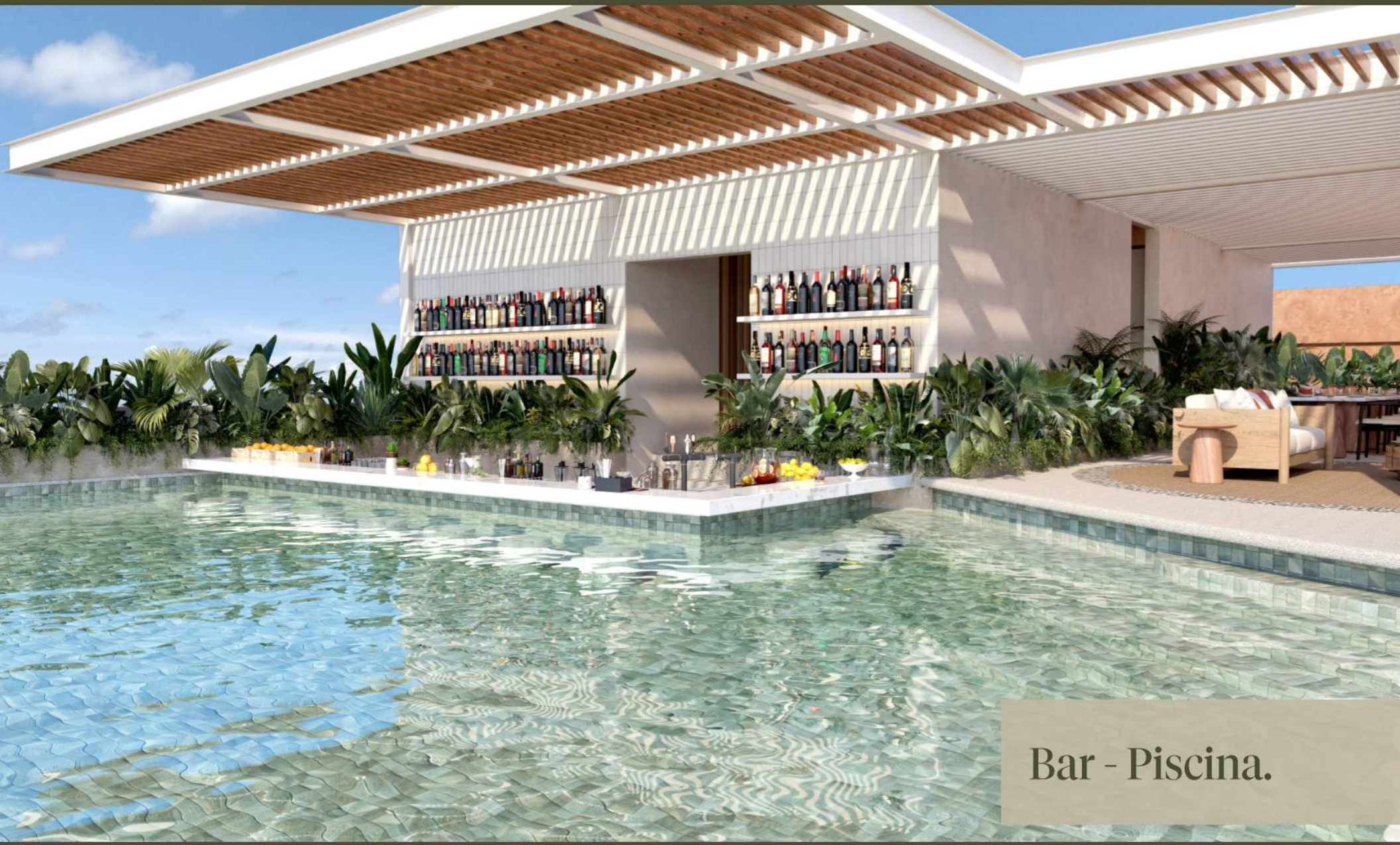




Alberca infinita.



Lounge.



Bar - Piscina.



Zona comedor.


Chef´s table.

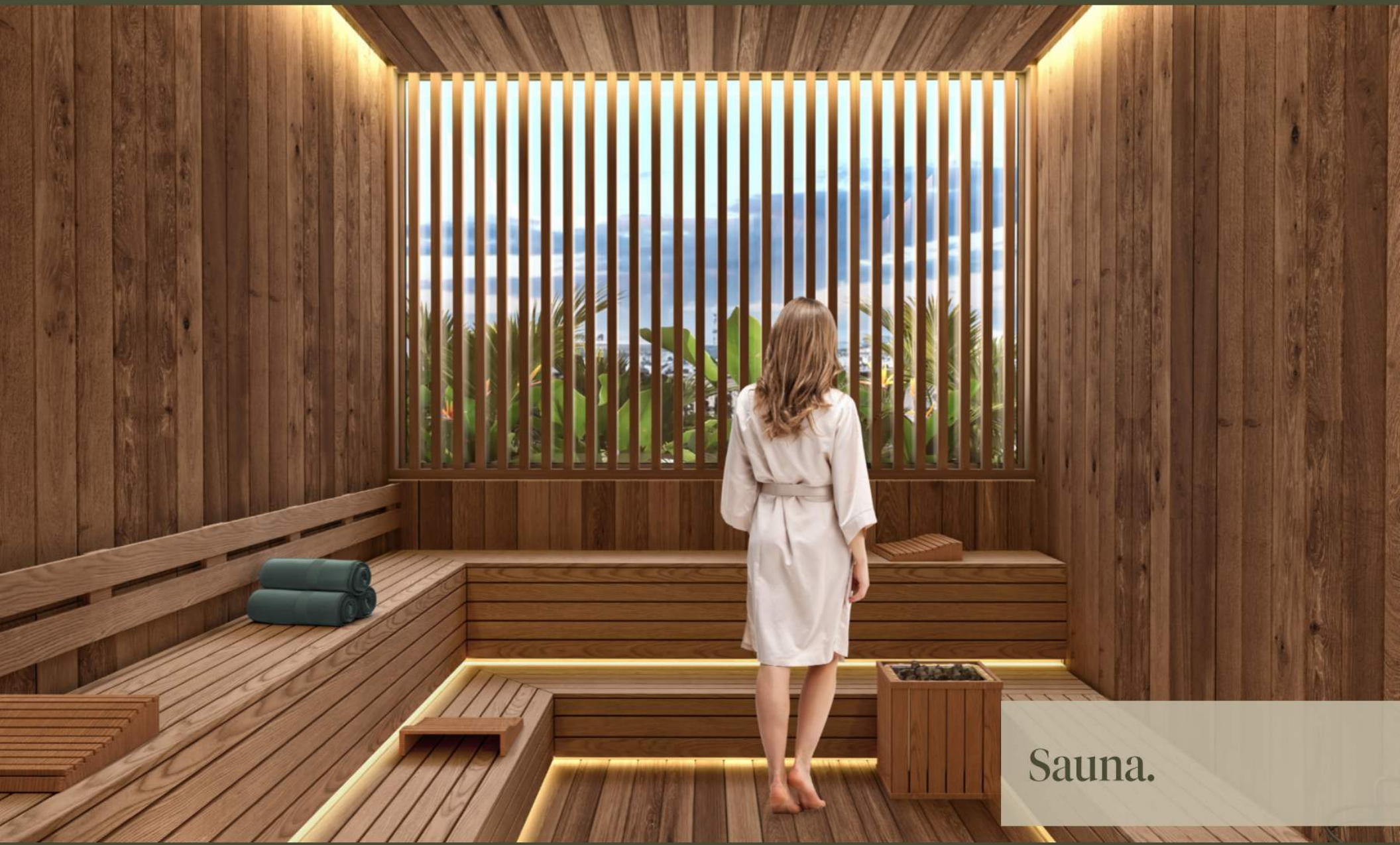


Yoga.

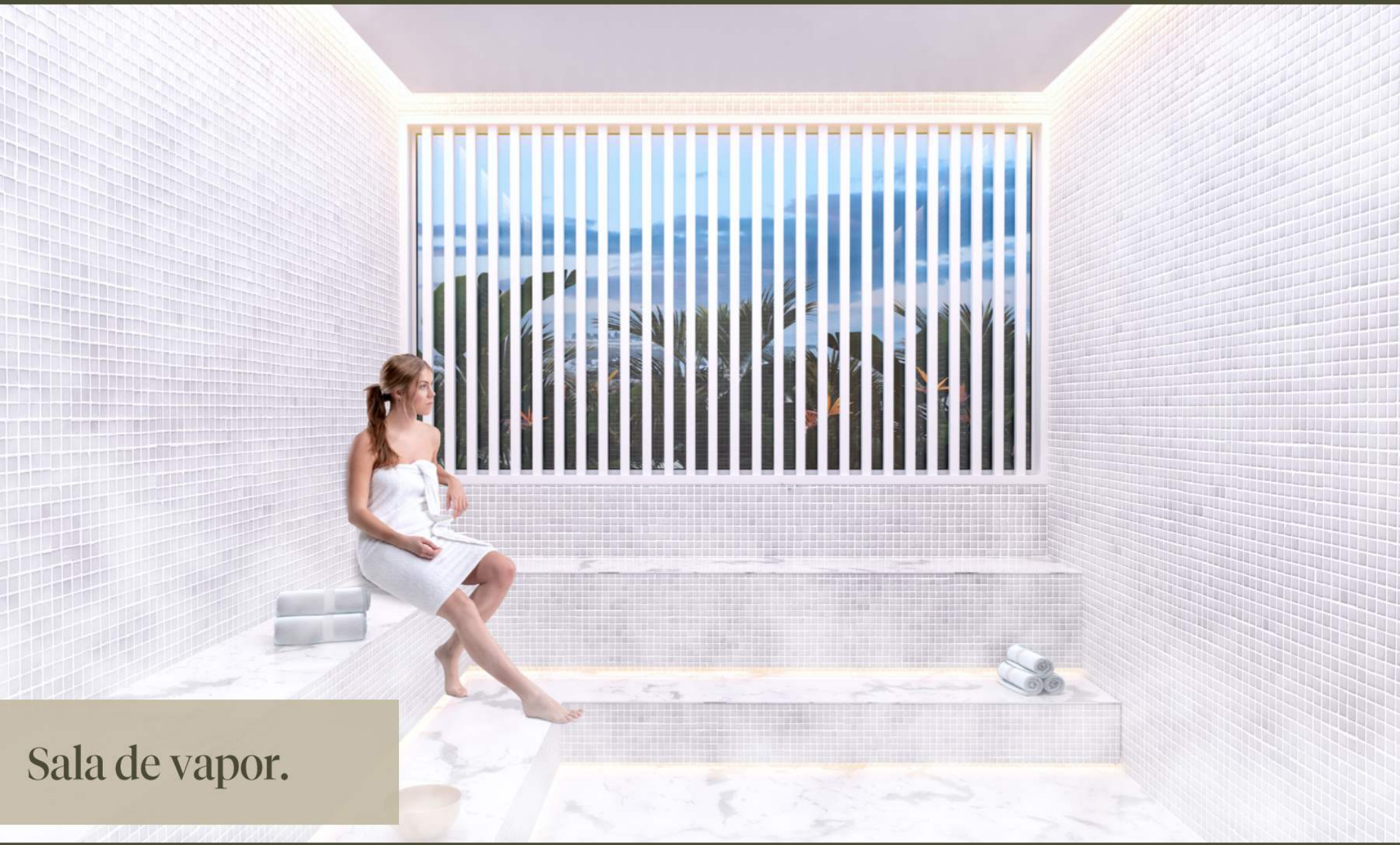

Cowork.



Gimnasio.



Sauna.



Sala de vapor.



Plantas por tipología.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RA

Recamara	18.87m²
Baño	6.73m²

Superficie Total	25.60m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Recámara 1RA.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RB



Cocina – comedor	13.46m²
Baño	6.65m²
Recamara	13.69m²

Superficie Total	33.80m²

1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RB Izquierdo

Cocina – comedor	12.49m²
Baño	5.86m²
Recamara	12.71m²

Superficie Total	31.06m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 1RB.


Recámara 1RB.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RC



Sala – comedor	23.07m²
Baño	4.50m²
Recamara	16.79m²
Superficie Total	44.36m²

1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RC (Columna)

Sala – comedor	22.31m²
Baño	4.50m²
Recamara	16.79m²

Superficie Total	43.60m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RC Izquierdo

Sala – comedor	23.82m²
Baño	4.76m²
Recamara	15.03m²

Superficie Total	43.60m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 1RC.


Recámara 1RC.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1D

Recamara	14.80m²
Baño	4.92m²
Sala Comedor	19.31m²

Superficie Total	39.03m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 1D.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN





Departamento 2RA-A3

Área Común	36.59m²
Recamara Ppal	16.22m²
Baño 2	4.11m²
Baño 1	4.00m²
Recamara 1	13.49m²
Terraza	14.54m²

Superficie Total	95.33m²

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 2RA-A2

Área Común	36.59m²
Recamara Ppal	16.22m²
Baño 2	4.11m²
Baño 1	4.00m²
Recamara 1	13.49m²
Terraza	12.12m²

Superficie Total	86.54m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN





Departamento 2RA

Área Común	36.64m²
Recamara Ppal	16.22m²
Baño 2	4.11m²
Baño 1	4.00m²
Recamara 1	13.49m²
Terraza	8.45m²

Superficie Total	82.92m²

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

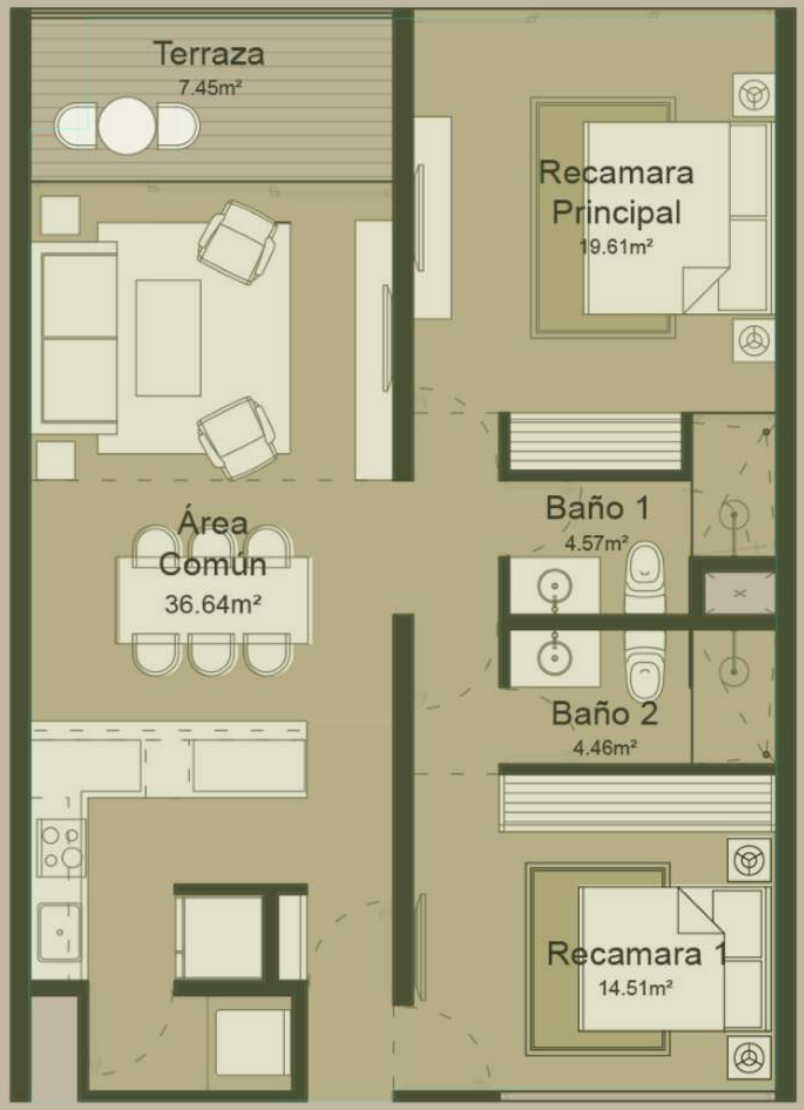
The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 2RB

Área Común	38.00m²
Recamara Ppal	19.61m²
Baño 2	4.57m²
Baño 1	4.46m²
Recamara 1	14.51m²
Terraza	8.45m²

Superficie Total	88.60m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 2RB - Izquierdo



Área Común	39.00m²
Recamara Ppal	19.61m²
Baño 2	4.57m²
Baño 1	4.46m²
Recamara 1	14.51m²
Terraza	6.66m²

Superficie Total	88.81m²



La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 2R.

Vista Jardin posterior PB.



Estar 2R.

Vista a Quinta avenida.



Recámara 2R.

Vista a Quinta avenida.



Estar.

Vista al mar.



Recámara.

Vista al mar.



Estancia.

