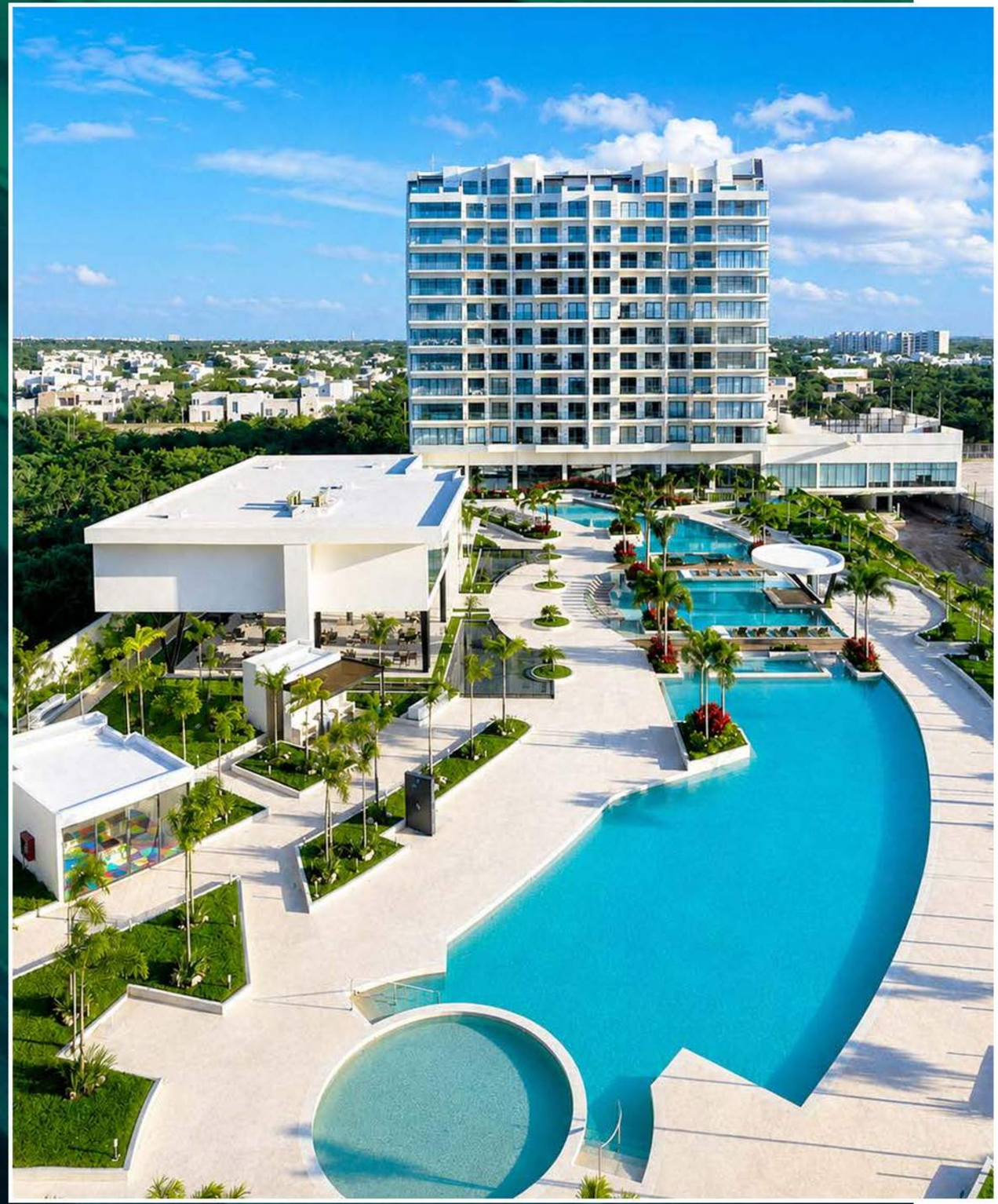
Valle Aurora

CANCÚN

EL RESIDENCIAL QUE LO TIENE **TODO**



Valle Aurora
CANCÚN

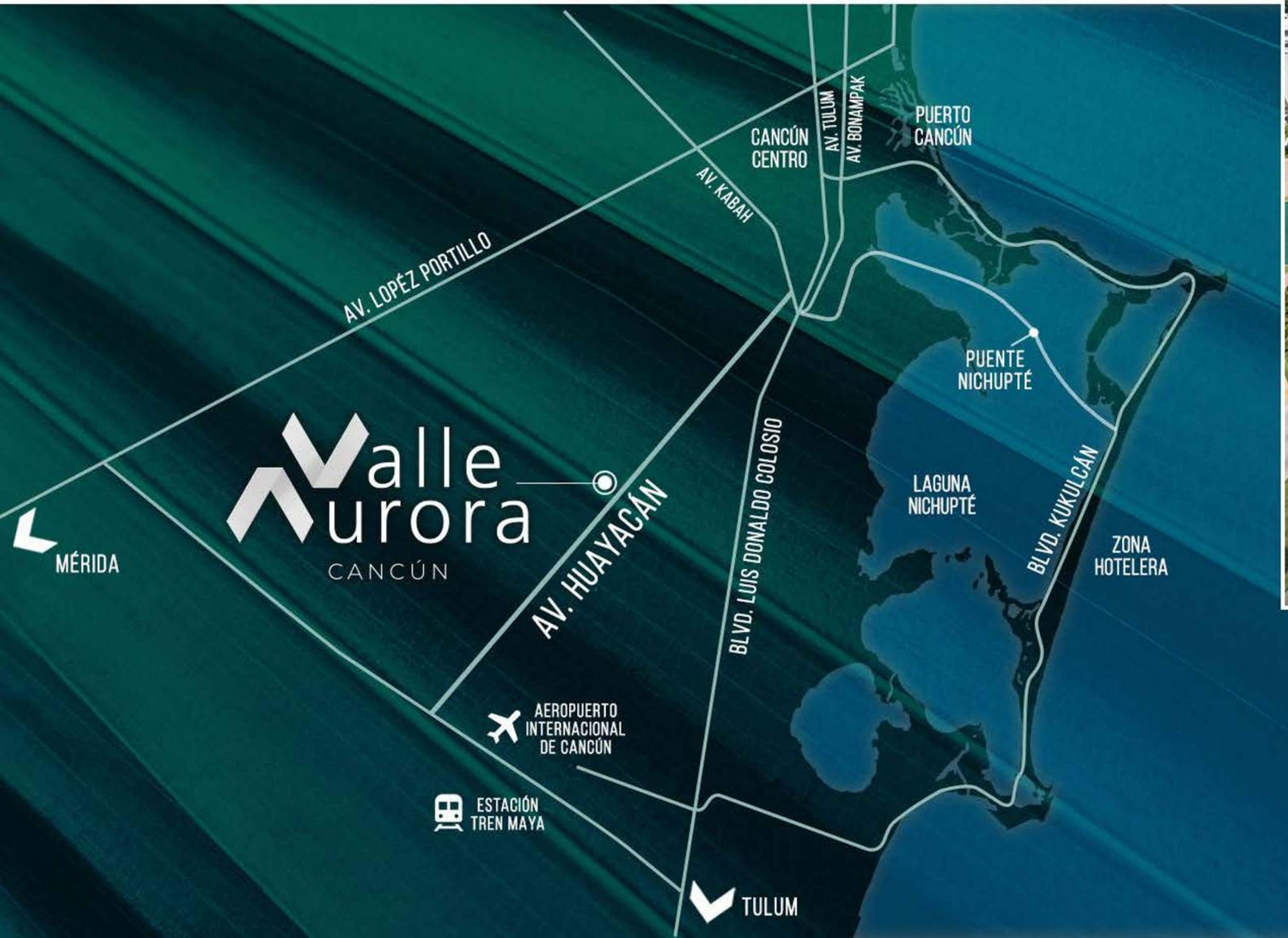
Un nuevo complejo residencial en la zona con mayor crecimiento en plusvalía de Cancún: Av. Huayacán. Con una creciente oferta comercial y de servicios que contribuye al desarrollo integral de la ciudad.

Proyecto de 4 impresionantes torres departamentales con unidades de 1 a 3 recámaras y acceso a increíbles amenidades como su espectacular alberca con bar, canchas deportivas, boliche y mucho más.

Diseño pensado en el confort, seguridad y bienestar de sus residentes, Valle Aurora Cancún ofrece una experiencia de vida inigualable con una amplia gama de amenidades que satisfacen todas las necesidades.

EL RESIDENCIAL QUE LO TIENE **TODO**

UBICACIÓN





CERCA DE TODO

Aeropuerto	10 min
Zona Hotelera	15 min
Playa del Carmen	45 min
Tulum	90 min

MÁS DE **25** INCREIBLES AMENIDADES

- Alberca
- Elevadores
- Lobby
- Gimnasio
- Coworking
- Ludoteca
- Spa
- Área de TRX
- Seguridad
- Juegos Infantiles
- Asadores
- Pet Park
- Jogging Track
- Boliche
- Salón de Eventos
- Snack Bar
- Pool Bar
- Control de Acceso
- Cancha de Paddle
- Cancha de Tenis
- Cancha de Futbol Infantil
- Cancha de Usos Múltiples
- **Junior Club**
  (Mesa de Billar, Ping Pong y Futbolito)
- **Senior Club**
  (Mesa de Pokar y Salas Lounge)

Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN

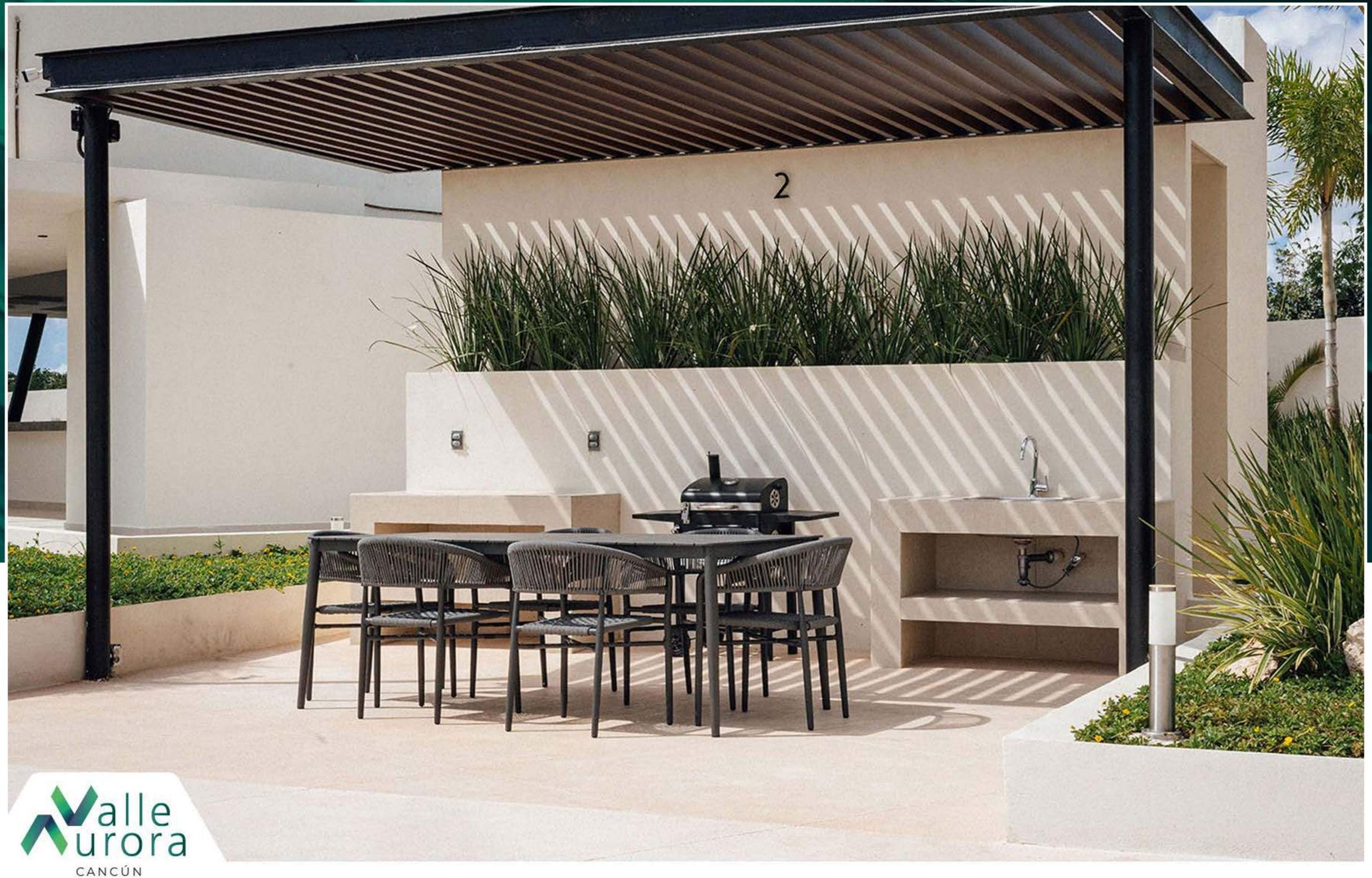
Valle Aurora
CANCÚN



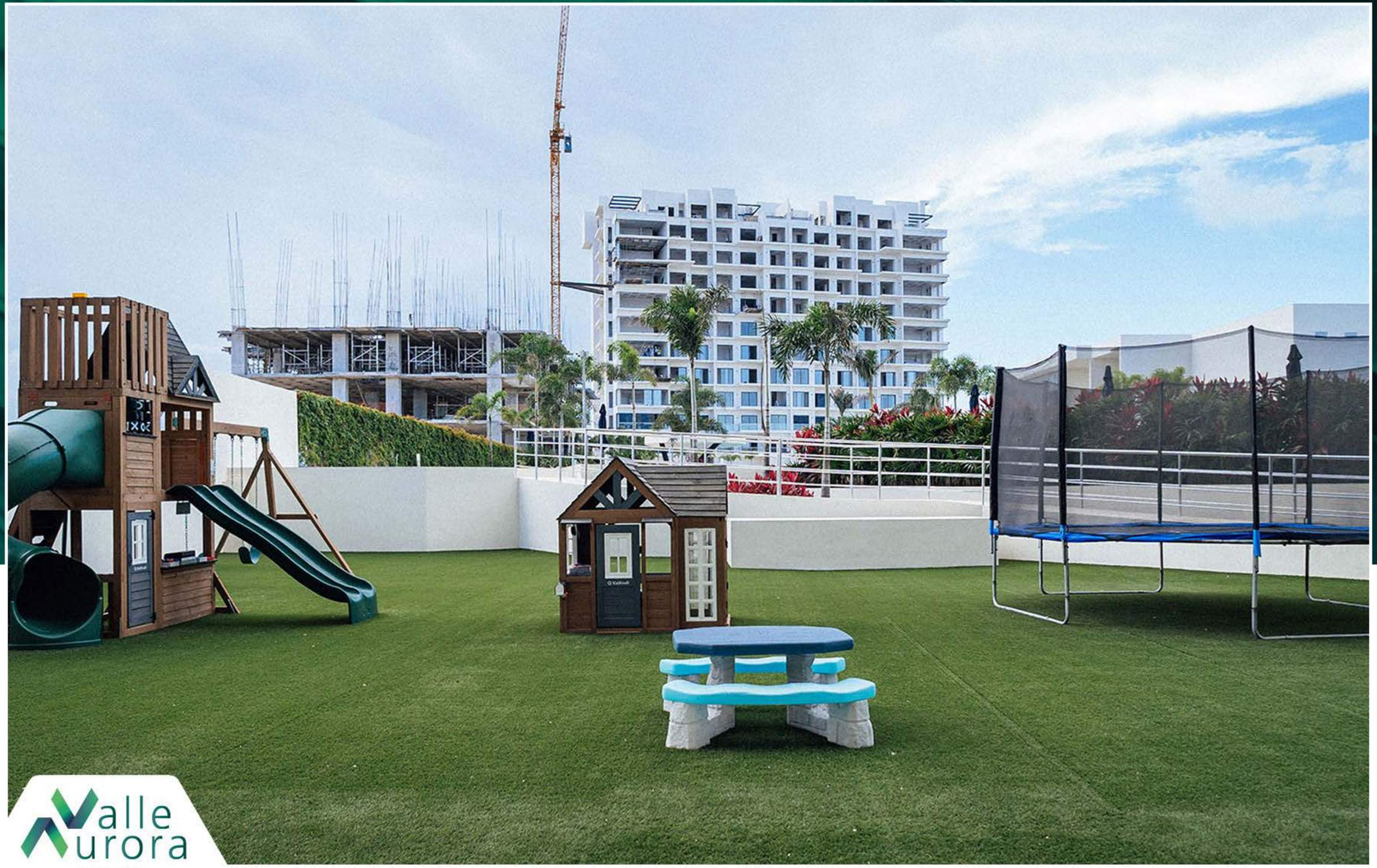
Valle Aurora
CANCÚN

Valle Aurora
CANCÚN

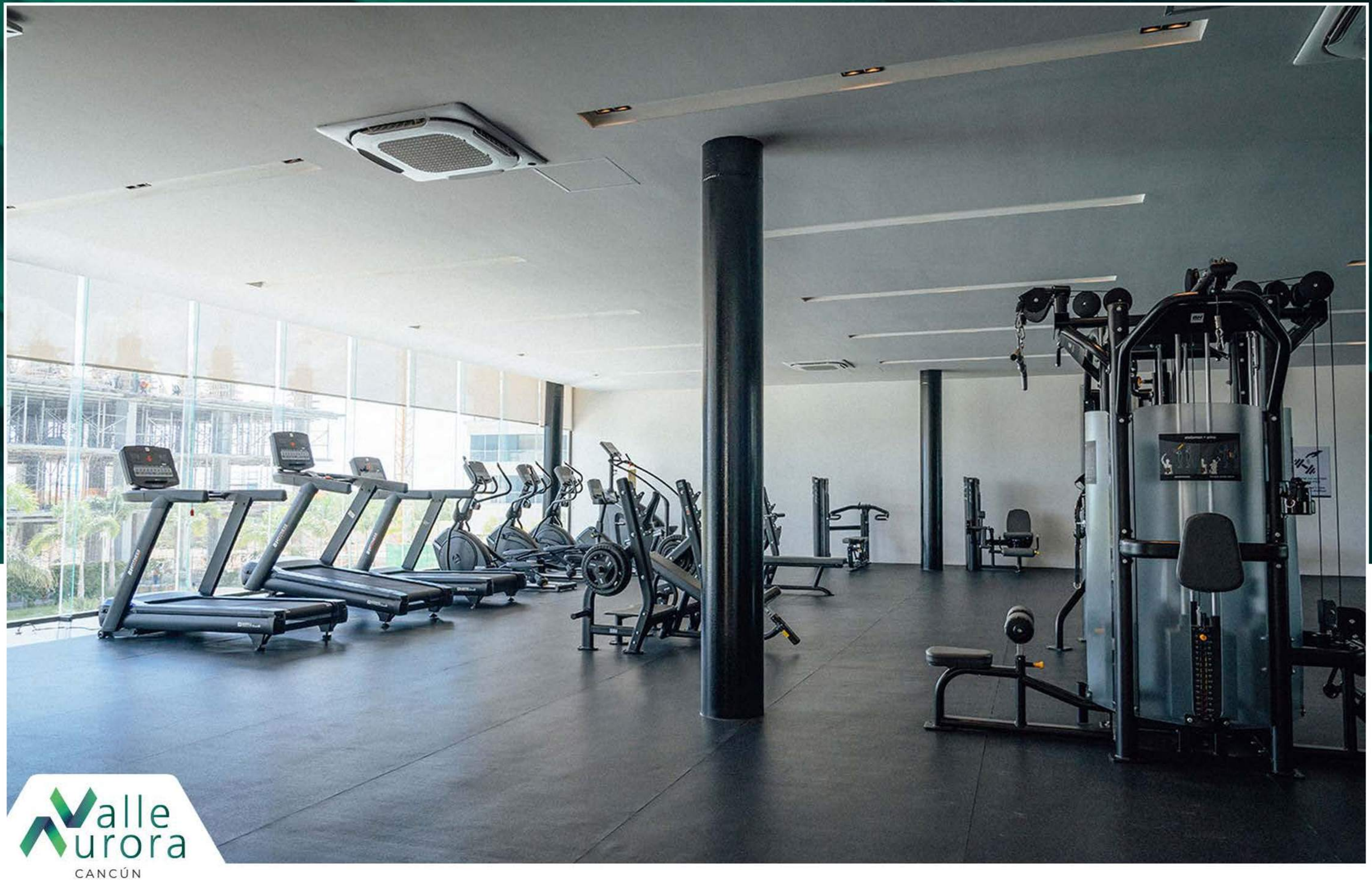
Valle Aurora
CANCÚN



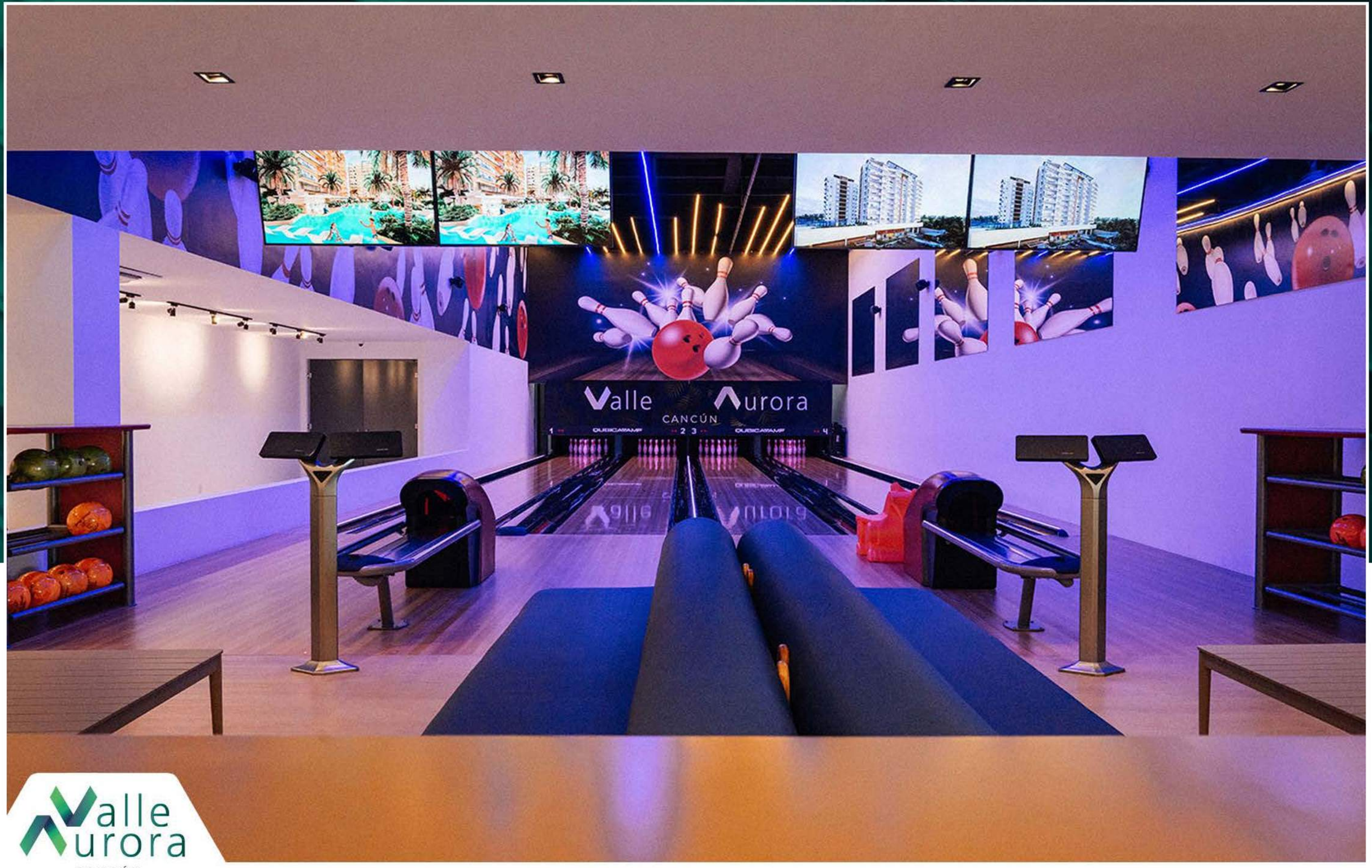
Valle Aurora
CANCÚN



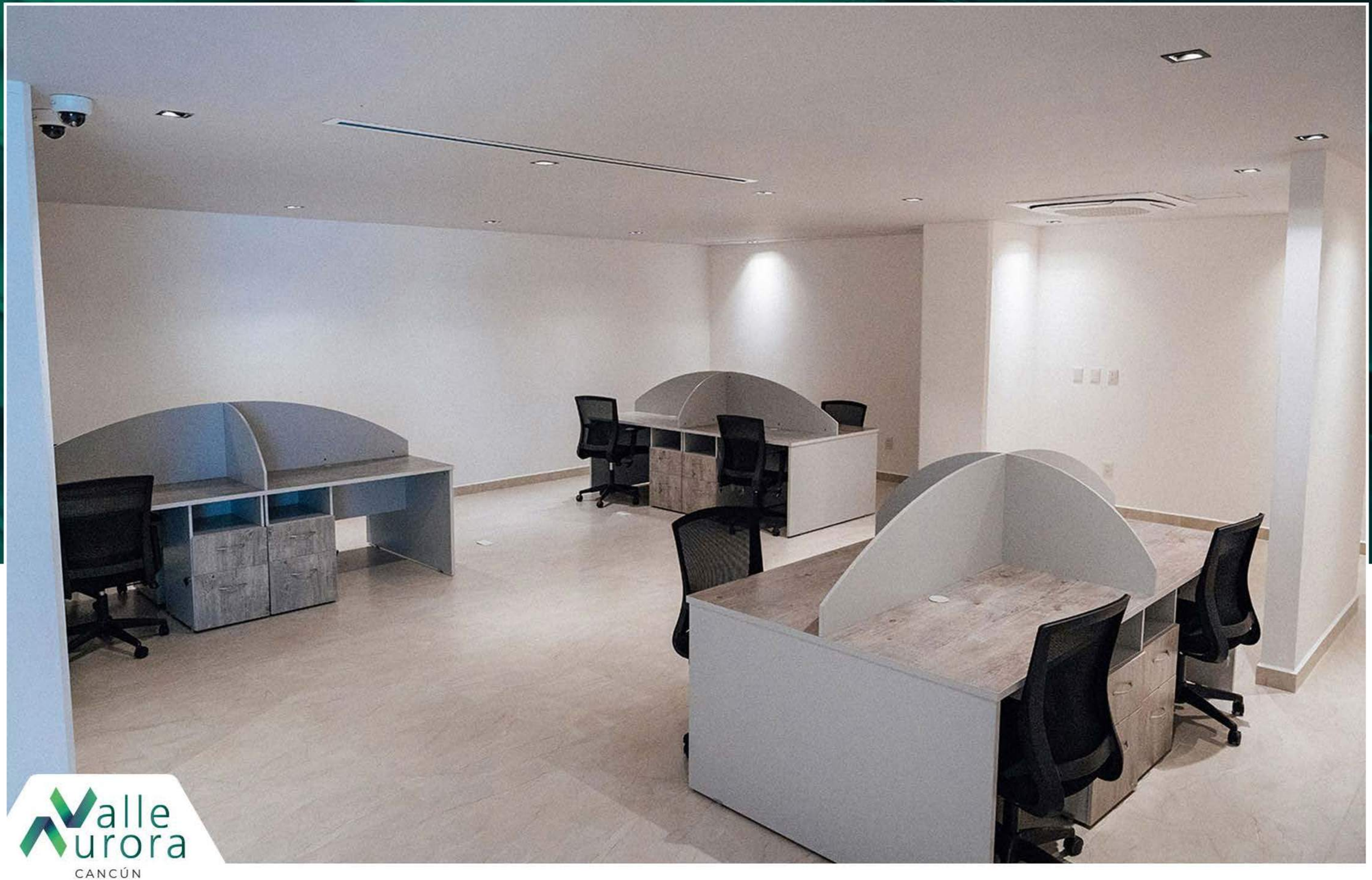
Valle Aurora
CANCÚN



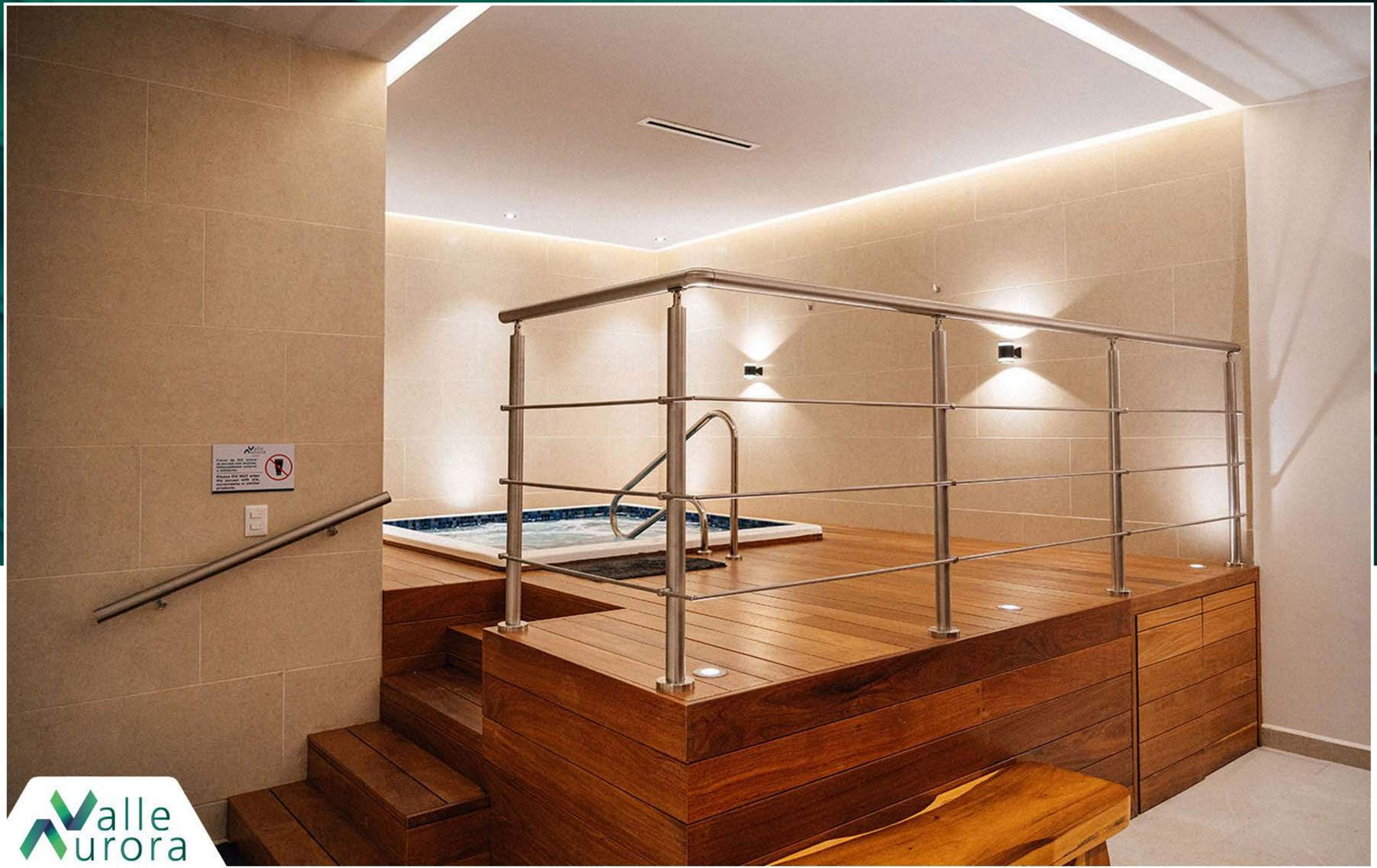
Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



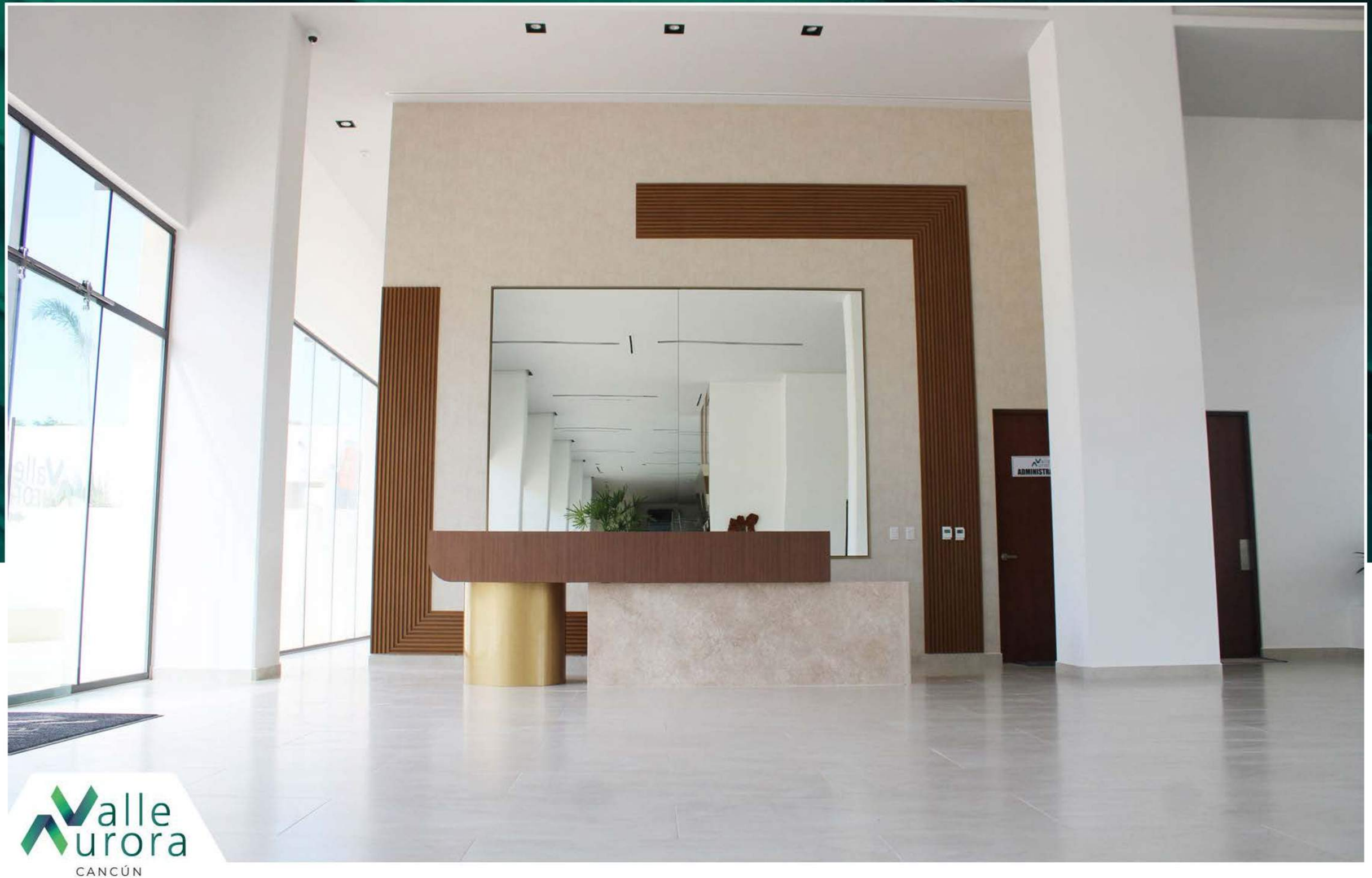
Valle Aurora
CANCÚN



Valle
Aurora
CANCÚN



Valle
Aurora
CANCÚN


Valle
Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



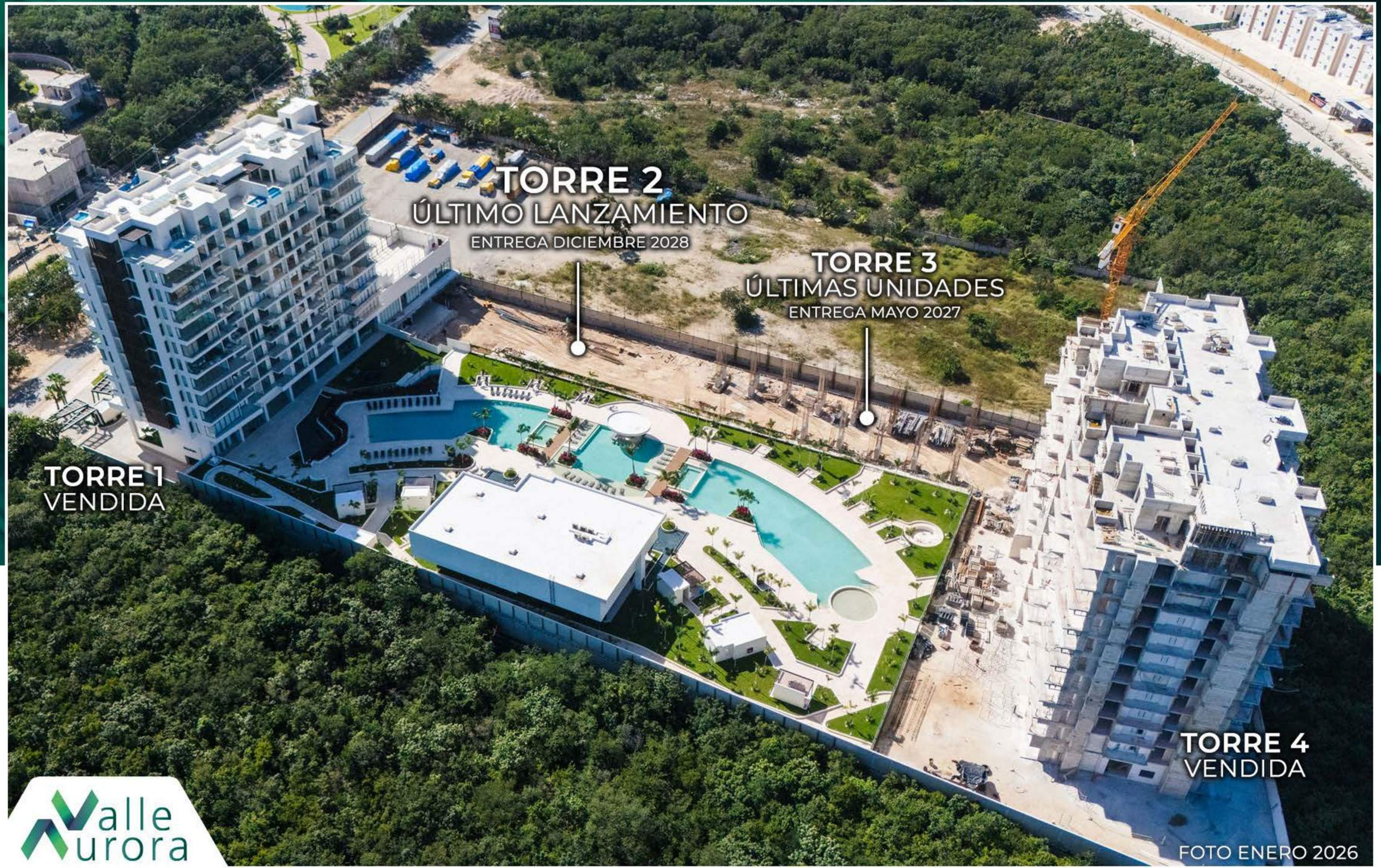
Valle Aurora
CANCÚN



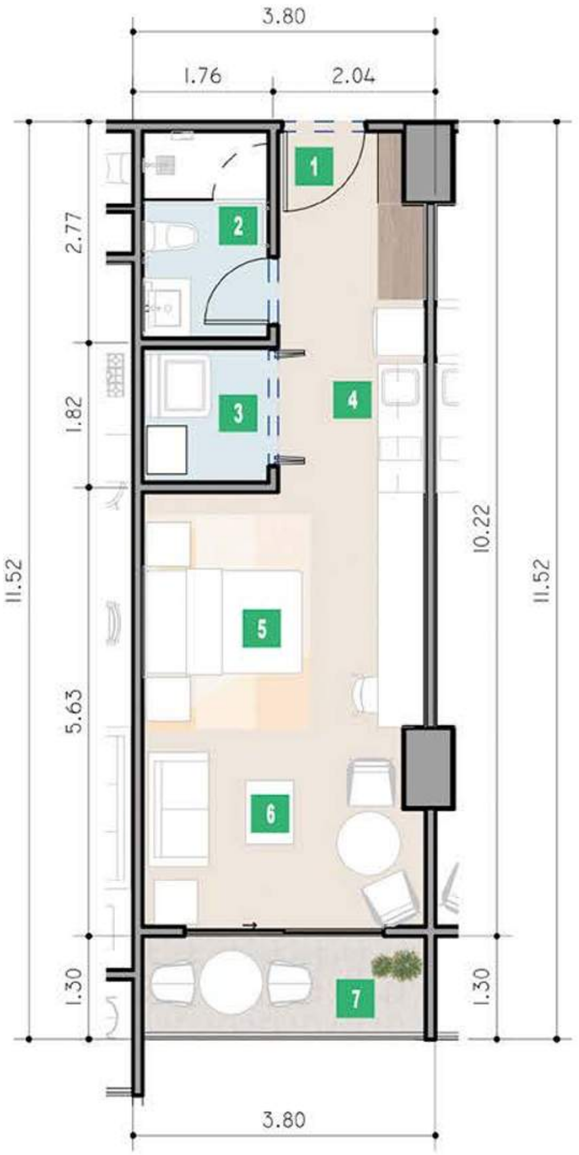
Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN



Valle Aurora
CANCÚN

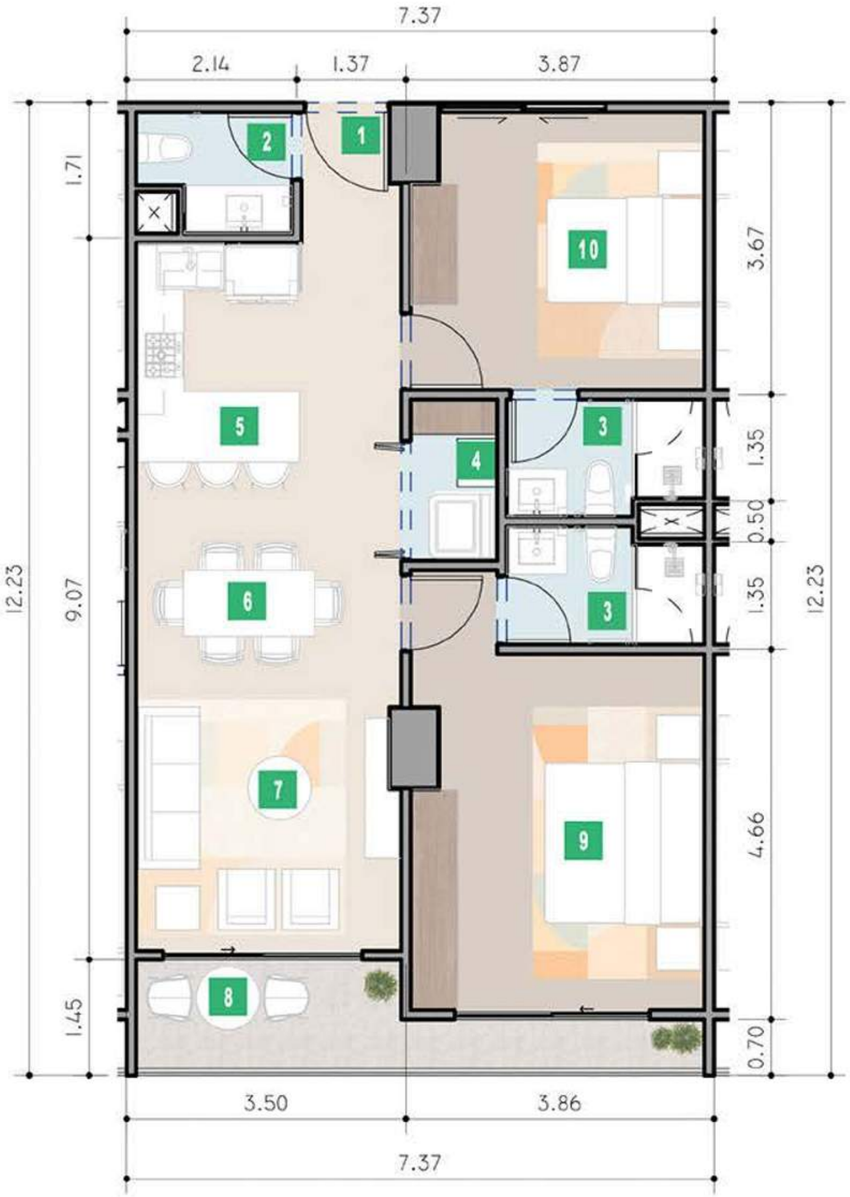


Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
DEPARTAMENTO
ESTUDIO

1. Ingreso
2. Baño
3. Cuarto de lavado
4. Cocineta
5. Estudio
6. Estar
7. Terraza

ÁREA INTERIOR	35.58 m²
TERRAZA	5.74 m²
TOTAL	**41.32 m²**

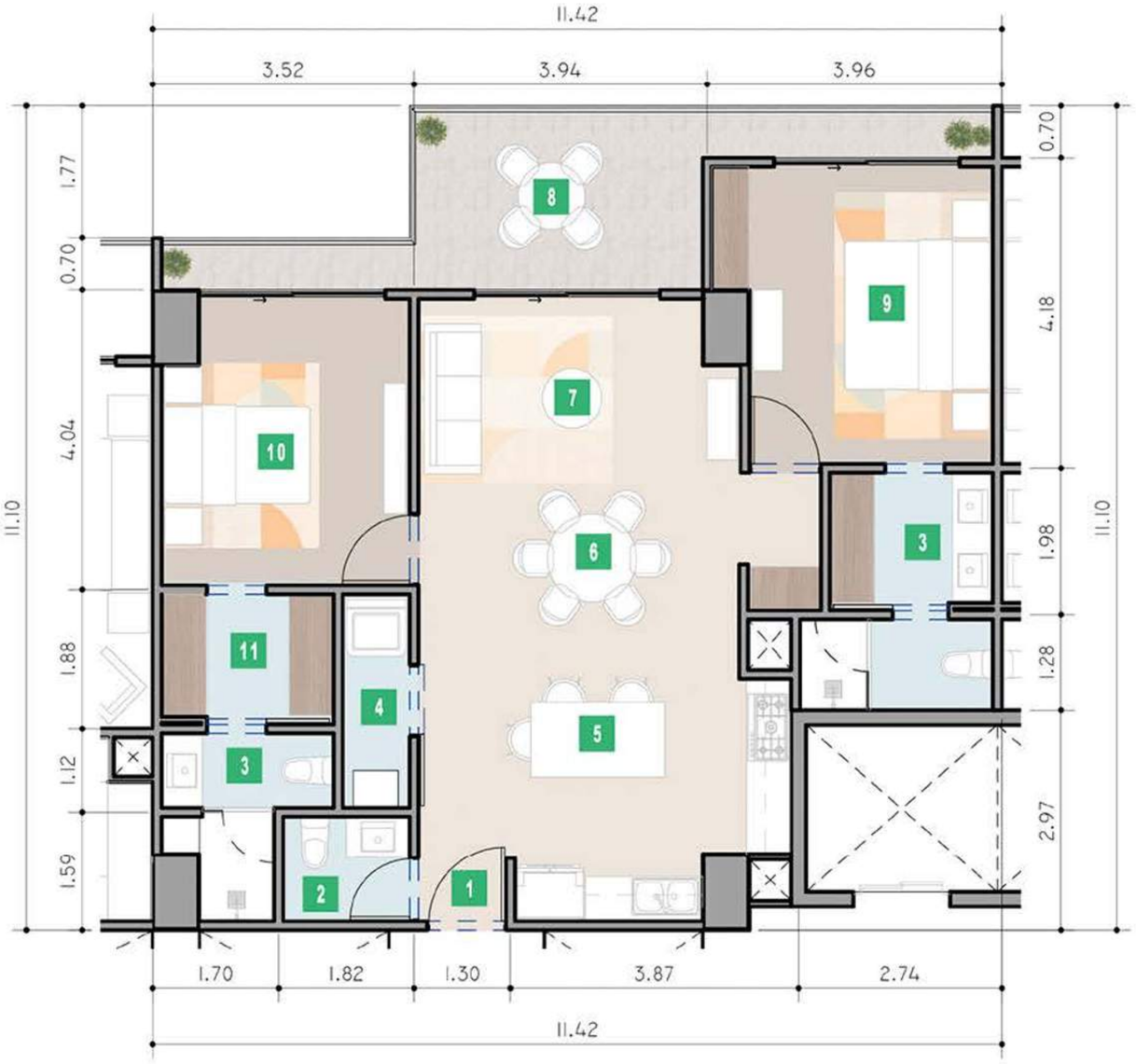


Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
DEPARTAMENTO
2 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Medio baño
3. Baños (2)
4. Cuarto de lavado
5. Cocina
6. Comedor
7. Estar
8. Terraza
9. Recámara principal
10. Recámara 2

ÁREA INTERIOR	79.52 m²
TERRAZA	7.99 m²
TOTAL	**87.51 m²**



Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
DEPARTAMENTO
2 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Medio baño
3. Baños (2)
4. Cuarto de lavado
5. Cocina
6. Comedor
7. Estar
8. Terraza
9. Recámara principal
10. Recámara 2
11. Walking closet

ÁREA INTERIOR	94.28 m²
TERRAZA	15.70 m²
TOTAL	**109.98 m²**



Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
DEPARTAMENTO
3 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Medio baño
3. Baños (3)
4. Cuarto de lavado
5. Cocina
6. Comedor
7. Estar
8. Balcones (3)
9. Recámara principal
10. Recámara 2
11. Recámara 3

ÁREA INTERIOR	105.52 m²
BALCONES	10.60 m²
TOTAL	**116.12 m²**

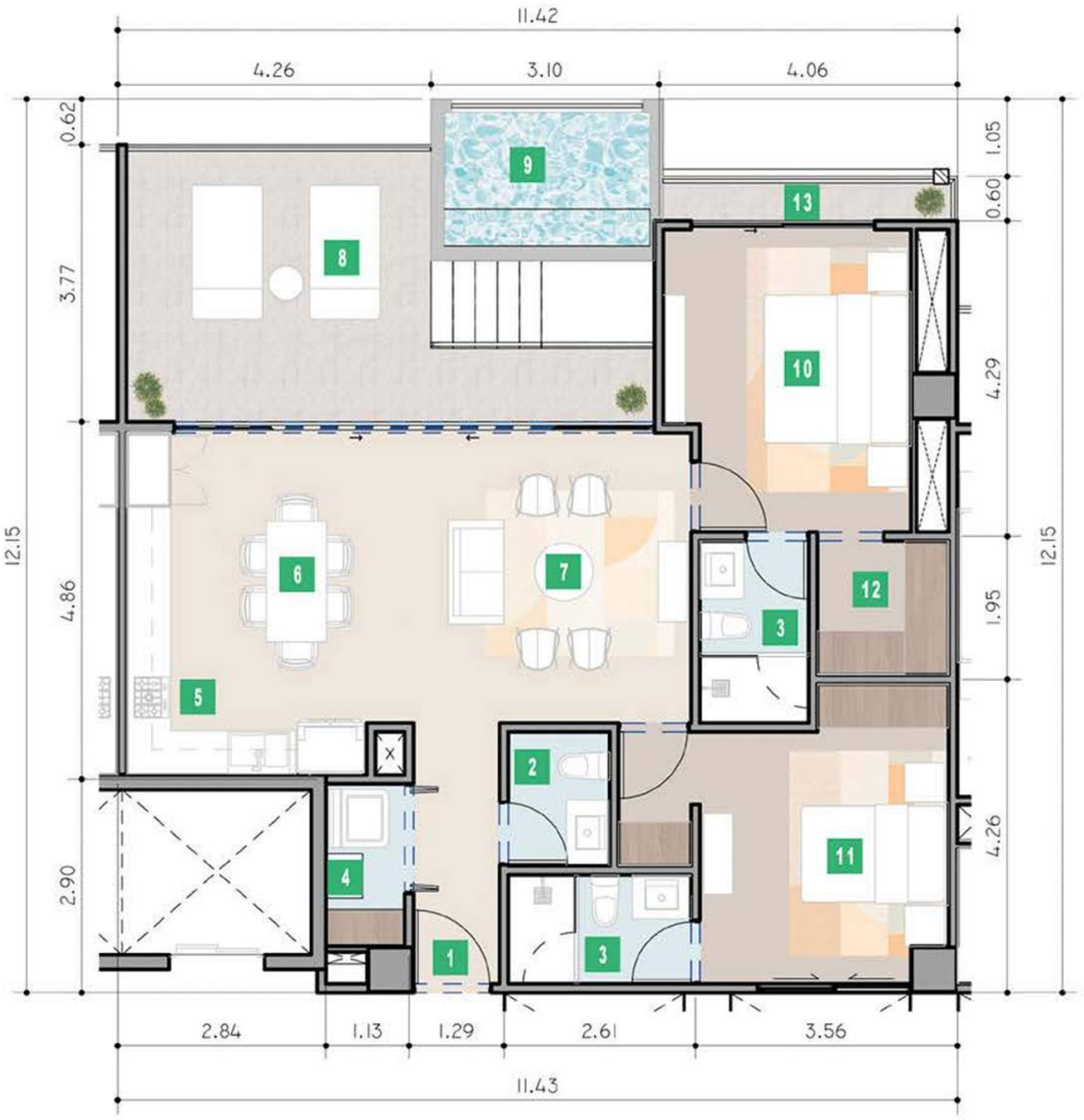


Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
DEPARTAMENTO
3 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Baños (3)
3. Cuarto de lavado
4. Cocina
5. Comedor
6. Estar
7. Terraza
8. Recámara principal
9. Recámara 2
10. Recámara 3
11. Walking closet
12. Alacena
13. Balcón

ÁREA INTERIOR	133.20 m²
TERRAZA Y BALCÓN	25.87 m²
TOTAL	**159.07 m²**



Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 2
PENTHOUSE
2 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Medio baño
3. Baños (2)
4. Cuarto de lavado
5. Cocina
6. Comedor
7. Estar
8. Terraza
9. Alberca
10. Recámara principal
11. Recámara 2
12. Walking closet
13. Balcón

ÁREA INTERIOR	89.07 m²
TERRAZA Y BALCÓN	32.75 m²
TOTAL	**121.82 m²**



Valle Aurora
CANCÚN

TORRE 3
PENTHOUSE
3 RECÁMARAS

1. Ingreso
2. Medio baño
3. Baños (3)
4. Cuarto de lavado
5. Cocina
6. Comedor
7. Estar
8. Terraza
9. Alberca
10. Recámara principal
11. Recámara 2
12. Recámara 3
13. Balcón
14. Walking closet

ÁREA INTERIOR	128.23 m²
TERRAZA Y BALCÓN	45.56 m²
TOTAL	**173.79 m²**

Valle Aurora
CANCÚN

Crea momentos inolvidables